



**УКРАЇНА**  
**МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ**  
**ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**СИИЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ**  
**ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ**  
**П'ЯТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ**

---

**Р І Ш Е Н Н Я**

**Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Сишельниківського району Дніпропетровської області**

Керуючись Земельним кодексом України, статтями 25, 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 6, 8, 16, 161, 17, 18, 19, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12, 18, 19 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», Законом України від 17 червня 2020 року № 711-ІХ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», Законом України «Про землеустрій», Постановою КМУ від 25.05.2011 року № 555 Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проєктів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», з метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади з додержанням принципів збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, враховуючи необхідність розроблення комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади та позитивний висновок постійної комісії з питань регіонального розвитку, інфраструктури, містобудування, будівництва, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою, селищна рада

**ВИРІШЕННЯ:**

1. Розробити Комплексний план просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області (далі – Комплексний план).

2. Створити робочу групу при виконавчому комітеті Васильківської селищної ради, що є консультативно-дорадчим органом із координації роботи щодо розроблення Комплексного плану. Визначити такі вимоги до формування персонального складу робочої групи:

1) частка членів, що представляють Васильківську селищну раду та її виконавчий орган не має перевищувати половину складу робочої групи плюс одна людина;

2) забезпечена участь у робочій групі принаймні одного представника від кожного із старостинських округів територіальної громади, який не є співробітником виконавчого органу;

3) один член робочої групи може представляти інтереси кількох суміжних сіл і селищ територіальної громади;

4) до складу робочої групи можуть входити депутати, представники місцевого бізнесу та громадськості, органів державної влади, державних та комунальних підприємств, установ та організацій, органів самоорганізації населення, громадських організацій, інших заінтересованих сторін;

5) при включенні в робочу групу представників місцевого бізнесу та громадськості надається перевага фахівцям у сфері будівництва, містобудування та архітектури, які мають відповідну вищу освіту та досвід роботи у цій сфері.

3. Доручити виконавчому комітету Васильківської селищної ради:

3.1. У термін до 20 червня 2025 року повідомити громадськість через місцеві медіа, зокрема шляхом розміщення інформаційного повідомлення на веб-сайті Васильківської селищної територіальної громади про:

- початок розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади;

- початок приймання заявок на участь у робочій групі протягом 10 робочих днів із дати розміщення інформаційного повідомлення;

- порядок і строки внесення пропозицій щодо розроблення Комплексного плану фізичними та юридичними особами з забезпеченням дотримання таких строків:

- початок реєстрації пропозицій на наступний робочий день після публікації інформаційного повідомлення;
- строк реєстрації пропозицій – протягом 15 робочих днів від дати публікації інформаційного повідомлення.

3.2. Здійснити формування та затвердження персонального складу робочої групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади з урахуванням п.2 цього рішення та затвердити Положення про робочу групу у термін до 15 липня 2025 року.

3.3. Надати запит до Дніпропетровської обласної державної адміністрації щодо визначення державних і регіональних інтересів для їх урахування під час розроблення Комплексного плану.

3.4. Звернутися до сусідніх рад щодо врахування інтересів суміжних органів місцевого самоврядування під час розроблення Комплексного плану; у встановленому законодавством порядку повідомити про початок розроблення Комплексного плану.

3.5. Вжити заходів щодо доступу до чинних кадастрів і реєстрів для отримання відомостей, необхідних для розроблення Комплексного плану.

3.6. Забезпечити формування переліків:

3.6.1. раніше розробленої містобудівної документації, зокрема актуальної містобудівної документації та незатверджених проєктів;

3.6.2. затверджених документів державного планування;

3.6.3. документації з землеустрою (землевпорядної документації);

3.6.4. намірів суб'єктів містобудівної діяльності.

3.7. Провести інвентаризацію наявної картографічної основи на території всієї громади та окремих її населених пунктів й у разі потреби забезпечити її оновлення;

3.8. Забезпечити реєстрацію отриманих пропозицій до розроблення Комплексного плану й передачу їх на розгляд робочій групі.

3.9. Забезпечити розміщення на веб-сайті Васильківської селищної територіальної громади інформації щодо отриманих пропозицій до Комплексного плану із дотриманням вимог Закону України «Про захист персональних даних» і забезпечити змогу коментувати користувачами розміщеної інформації.

3.10. Забезпечити інформування жителів територіальної громади через веб-сайт Васильківської селищної територіальної громади про дату проведення стратегічної сесії та порядок відбору її учасників у період з 10 липня по 15 липня 2025 року.

3.11. Забезпечити відбір учасників стратегічної сесії відповідно до оприлюдненого порядку.

3.12. Забезпечити інформування учасників стратегічної сесії про час і місце її проведення (не пізніше ніж за п'ять робочих днів до визначеної дати).

3.13. Провести стратегічну сесію з обговорення пропозицій до Комплексного плану.

3.14. Спільно із робочою групою узагальнити напрацювання стратегічної сесії та коментарів до них у вигляді протоколу й розмістити його на веб-сайті Васильківської селищної територіальної громади та передбачити можливість коментувати Протокол користувачами протягом не менше 10 робочих днів.

3.15. Спільно з робочою групою на основі Протоколу стратегічної сесії забезпечити підготовку проекту завдання на розроблення Комплексного плану.

3.16. Схвалити робочою групою проект завдання на розроблення комплексного плану не менш як двома третинами голосів від свого затвердженого складу.

3.17. Затвердити завдання на сесії ради та опублікувати на веб-сайті Васильківської селищної територіальної громади.

4. У встановленому законодавством порядку визначити джерела фінансування розроблення Комплексного плану.

5. У встановленому законодавством порядку визначити розробника Комплексного плану.

6. Опублікувати на веб-сайті Васильківської селищної територіальної громади календарний план виконання робіт із розроблення Комплексного плану відповідно до укладеного з розробником договору.

7. Забезпечити здійснення стратегічної екологічної оцінки Комплексного плану у визначеному законодавством порядку.

8. Забезпечити проведення громадських слухань проекту розробленого Комплексного плану.

9. Узгодити проєкт Комплексного плану з органами місцевого самоврядування, що представляють інтереси суміжних територіальних громад, в частині врегулювання питань щодо територій спільних інтересів.

10. Надати матеріали Комплексного плану на розгляд обласної архітектурно-містобудівної ради.

11. Забезпечити проведення експертизи Комплексного плану.

12. Після завершення розроблення, узгодження та проведення експертизи подати матеріали Комплексного плану на затвердження до Васильківської селищної ради.

13. Визначити перелік та значення індикаторів розвитку території Васильківської селищної територіальної громади на етапі формування Комплексного плану (додаток 1).

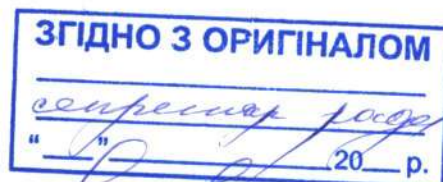
14. Координацію роботи щодо виконання цього рішення покласти на відділ міжнародного співробітництва та проєктно-інвестиційної діяльності виконавчого комітету Васильківської селищної ради, контроль - на постійну комісію з питань регіонального розвитку, інфраструктури, містобудування, будівництва, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою (Корнійчук Р.В.).

Селищний голова

сел. Васильківка  
17.06.2025 року  
№ 2005 -58/VIII



Сергій ПАВЛІЧЕНКО



*[Handwritten signature]*

**ПРОПОЗИЦІЇ**  
**щодо переліку та значень індикаторів розвитку території**  
**Васильківської селищної територіальної громади**  
**Синельниківського району Дніпропетровської області**

№ з/п	Показник	Одиниці виміру	Існуючий стан (2025 рік)	Бажане значення	Зміна показника (збільшення + , зменшення -)
<b>1. Виробничий сектор (промисловість, сільське господарство)</b>					
1.1	Збудовані та реконструйовані виробничі та складські будівлі	м <sup>2</sup>	0	3	+3
1.2	Частка промислових територій, що не використовуються	%	5	20	+15
1.3	Кількість робочих місць	од.	2500	10000	+7500
<b>2. Охорона історичного середовища та туризм</b>					
2.1	Кількість пам'яток з визначеними охоронними зонами	од.	197	197	0
2.2	Кількість туристів	осіб/добу	0	200	+200
2.3	Створення туристичних маршрутів для пішого та велосипедного туризму	кількість маршрутів	0	2	+2
<b>3. Громадські простори</b>					
3.1	Наявні якісні громадські простори для короткочасного відпочинку населення	шт.	0	10	+10
3.2	Площа зелених зон загального користування (парки/сквери/ліси)	га	14	20	+6
3.3	Кількість дитячих ігрових майданчиків	од.	40	50	+10
<b>4. Мобільність та транспорт</b>					
4.1	Наявність транспортного сполучення громадським транспортом усіх населених пунктів з адміністративним центром громади	кількість маршрутів	5	15	+10
4.2	Кількість зупинок громадського транспорту	од.	5	30	+25

4.3	Кількість аварійно небезпечних ділянок на автомобільних дорогах	км	50	50	0
4.4	Протяжність велосипедних доріжок	км	0,4	10	+9,6
4.5	Протяжність автомобільних доріг, забезпечених освітленням	км	80	100	+20
<b>5. Екологія</b>					
5.1	Наявні природно-заповідні території	га	50	7326,62	+7276,62
5.2	Площа встановлених проектами землеустрою прибережних захисних смуг водних об'єктів	га	0	0	0
<b>6. Інженерна інфраструктура</b>					
6.1	Кількість аварій на інженерних мережах: - водопостачання	аварій/км	6	0	-6
	- водовідведення	аварій/км	1	0	-1
6.2	Довжина модернізованих водогонів і систем водовідведенням	км	0	5	+5
6.3	Довжина збудованих водогонів і систем водовідведення	км	6	64	-58
6.4	Кількість газифікованих населених пунктів	од.	24	56	+32
6.5	Кількість населених пунктів, забезпечених централізованим водопостачанням та каналізуванням	од.	1	3	-2
<b>7. Соціальна інфраструктура</b>					
7.1	Кількість місць у комунальних закладах дошкільної освіти	од.	561	561	0
7.2	Кількість місць у комунальних закладах загальної середньої освіти	од.	3390	3390	0
7.3	Частка дітей, охоплених гуртками позашкільної освіти, що функціонують при освітніх закладах	%	36	70	-34
7.4	Кількість ліжок у комунальних закладах охорони здоров'я	%	100	100	0

7.5	Кількість укладених декларацій з жителями громади	од.	19546	22791	+3245
7.6	Частка жителів громади, охоплених сімейними лікарями	%	94,8	100	+5,2
7.7	Частка жителів громади, охоплених соціальними послугами	%	20	30	-10

Секретар ради



Тетяна АГАРКОВА



УКРАЇНА  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
СИНЕЛЬКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

---

Рішення

04 липня 2025 року  
сел. Васильківка

№ 135

Про затвердження персонального складу робочої групи з розроблення  
Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної  
територіальної громади

Відповідно до статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», діючи в інтересах Васильківської селищної територіальної громади та з метою забезпечення якісної розробки Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади, виконавчий комітет Васильківської селищної ради вирішив:

1. Затвердити персональний склад робочої групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади (додаток 1).

2. Затвердити положення про робочу групу з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади (додаток 2).

3. Контроль за виконанням цього рішення покласти на відділ міжнародного співробітництва та проектно-інвестиційної діяльності виконавчого комітету Васильківської селищної ради (Варава В.В.).

Голова виконавчого комітету



Сергій ПАВЛІЧЕНКО

### ПЕРСОНАЛЬНИЙ СКЛАД

робочої групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади

- 1 Павліченко Сергій Володимирович - голова виконавчого комітету Васильківської селищної ради, голова Робочої групи
- 2 Голик Зінаїда Євгенівна - керуючий справами виконавчого комітету Васильківської селищної ради, заступник Робочої групи
- 3 Варава Вікторія Вікторівна - начальник відділу міжнародного співробітництва та проектно-інвестиційної діяльності виконавчого комітету Васильківської селищної ради, секретар Робочої групи

Члени робочої групи:

- 4 Агаркова Тетяна Олексіївна - секретар Васильківської селищної ради
- 5 Шаталов Артем Володимирович - начальник відділу земельних відносин виконавчого комітету Васильківської селищної ради
- 6 Варакута Віталій Миколайович - начальник відділу розвитку інфраструктури, містобудування, архітектури та комунальної власності, екології, житлово-комунального господарства та благоустрою виконавчого комітету Васильківської селищної ради
- 7 Заїка Олена Миколаївна - начальник відділу інфраструктури містобудування та архітектури, житлово-комунального господарства, екології-головний архітектор
- 8 Трізна Лілія Анатоліївна - мешканка Павлівського старостинського округу
- 9 Ковальчук Галина Миколаївна - головний спеціаліст відділу освіти, культури, молоді та спорту Васильківської селищної ради
- 10 Горбатенко Олексій Леонідович - мешканець Великоолександрівського старостинського округу

- |    |                                   |   |   |
|----|-----------------------------------|---|---|
| 11 | Резнік Сергій<br>Миколайович      | - | начальник 55 державно-пожежної<br>рятувальної частини 10 ДПРЗ ГУ ДСНС<br>України в Дніпропетровській області                |
| 12 | Косович Наталія<br>Вячеславівна   | - | завідувач сектору доходів та фінансів<br>галузей виробничої сфери фінансового<br>управління Васильківської селищної<br>ради |
| 13 | Борисенко Ганна<br>Володимирівна  | - | начальник відділу соціального захисту<br>населення Васильківської селищної ради   |
| 14 | Делова Мирослава<br>Федорівна     | - | голова Васильківської неприбуткової<br>громадської організації «Смерека»  |
| 15 | Губа Наталя<br>Олексіївна         | - | мешканка сел. Васильківка   |
| 16 | Єжелова Світлана<br>Анатоліївна   | - | мешканка Богданівського<br>старостинського округу   |
| 17 | Хоменко Оксана<br>Василівна       | - | мешканка Бунчужненського<br>старостинського округу  |
| 18 | Мудрак Тетяна<br>Федорівна        | - | мешканка Письменського<br>старостинського округу  |
| 19 | Ковпак Олександр<br>Володимирович | - | мешканець Воскресенівського<br>старостинського округу   |
| 20 | Синельник Наталія<br>Анатоліївна  | - | мешканка сел. Васильківка   |
| 21 | Зарецька Ірина<br>Юріївна         | - | інженер-землевпорядник ТОВ «Земля і<br>право»   |

Керуючий справами виконавчого комітету



Вінаїда ГОЛИК

## ПОЛОЖЕННЯ

### **про роботу групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади**

#### 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Положення про роботу групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади (далі - Положення) розроблено відповідно до:

- Конституції України;
- Земельного кодексу України;
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади»;
- інших нормативно-правових актів України.

1.2. Робоча група з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади (далі - Робоча група) є тимчасовим консультативно-дорадчим органом, створеним для координації робіт з розроблення комплексного плану просторового розвитку території.

1.3. Робоча група у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, актами Президента України, Кабінету Міністрів України, наказами та розпорядженнями міністерств і відомств, рішеннями селищної ради, а також цим Положенням.

#### 2. МЕТА ТА ЗАВДАННЯ РОБОЧОЇ ГРУПИ

2.1. Метою створення Робочої групи є забезпечення якісного та своєчасного розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади.

2.2. Основними завданнями Робочої групи є:

- координація діяльності структурних підрозділів селищної ради, підприємств, установ та організацій щодо розроблення комплексного плану;
- забезпечення збору, аналізу та узагальнення інформації, необхідної для розроблення комплексного плану;
- контроль за дотриманням встановлених термінів виконання робіт;
- організація громадських обговорень проєкту комплексного плану;
- взаємодія з проєктною організацією-розробником;

- підготовка пропозицій щодо вдосконалення процедури розроблення комплексного плану;
- забезпечення участі громадськості у процесі розроблення комплексного плану.

### 3. СКЛАД РОБОЧОЇ ГРУПИ

3.1. Склад Робочої групи затверджується розпорядженням селищного голови.

3.2. До складу Робочої групи входять:

- голова робочої групи;
- заступник голови робочої групи;
- секретар робочої групи;
- члени робочої групи.

3.3. До складу Робочої групи можуть входити:

- представники структурних підрозділів селищної ради;
- представники комунальних підприємств та установ;
- представники громадських організацій;
- представники бізнес-спільноти;
- експерти у сфері містобудування, архітектури, екології;
- представники проєктної організації-розробника (за погодженням).

3.4. Члени Робочої групи працюють на громадських засадах.

### 4. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ РОБОЧОЇ ГРУПИ

4.1. Робоча група має право:

- запитувати та отримувати від структурних підрозділів селищної ради, підприємств, установ та організацій інформацію, необхідну для виконання покладених завдань;

- залучати до роботи експертів та консультантів;

- ініціювати проведення громадських слухань та інших форм громадського обговорення;

- звертатися до органів державної влади та місцевого самоврядування з питань, що стосуються розроблення комплексного плану;

- подавати пропозиції селищному голові щодо вдосконалення процедури розроблення комплексного плану.

4.2. Робоча група зобов'язана:

- забезпечувати виконання покладених завдань у встановлені терміни;

- дотримуватися вимог чинного законодавства;

- інформувати селищного голову про хід виконання робіт;

- забезпечувати прозорість та відкритість процесу розроблення комплексного плану;

- сприяти залученню громадськості до процесу розроблення комплексного плану.

### 5. ОРГАНІЗАЦІЯ РОБОТИ РОБОЧОЇ ГРУПИ

5.1. Робоча група здійснює свою діяльність у формі засідань, які проводяться у міру необхідності, але не рідше одного разу на місяць.

5.2. Засідання Робочої групи скликаються головою або за ініціативою не менше третини її членів.

5.3. Засідання Робочої групи вважається правомочним, якщо на ньому присутні не менше половини її членів.

5.4. Рішення Робочої групи приймаються простою більшістю голосів присутніх членів. У разі рівності голосів вирішальним є голос голови Робочої групи.

5.5. Рішення Робочої групи оформлюються протоколами, які підписуються головою та секретарем.

5.6. Організаційно-технічне забезпечення діяльності Робочої групи здійснює апарат селищної ради.

## 6. ПОВНОВАЖЕННЯ ГОЛОВИ РОБОЧОЇ ГРУПИ

6.1. Голова Робочої групи:

- організовує роботу Робочої групи;
- скликає засідання Робочої групи та головує на них;
- розподіляє обов'язки між членами Робочої групи;
- підписує протоколи засідань та інші документи Робочої групи;
- представляє Робочу групу у взаємовідносинах з іншими органами та організаціями.

6.2. У разі відсутності голови Робочої групи його повноваження виконує заступник голови.

## 7. ВЗАЄМОДІЯ З ІНШИМИ ОРГАНАМИ ТА ОРГАНІЗАЦІЯМИ

7.1. Робоча група взаємодіє з:

- органами державної влади та місцевого самоврядування;
- проектними організаціями;
- науковими установами;
- громадськими організаціями;
- бізнес-спільнотою;
- мешканцями територіальної громади.

7.2. Взаємодія здійснюється у формі:

- обміну інформацією;
- проведення спільних засідань;
- організації громадських обговорень;
- консультацій та експертиз.

## 8. ПРИПИНЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ РОБОЧОЇ ГРУПИ

8.1. Діяльність Робочої групи припиняється:

- після виконання покладених завдань;
- у разі прийняття відповідного рішення селищним головою;
- у разі реорганізації або ліквідації селищної ради.

## 9. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

- 9.1. Зміни до цього Положення вносяться рішенням виконавчого комітету.
- 9.2. Питання, не врегульовані цим Положенням, вирішуються відповідно до чинного законодавства України.
- 9.3. Це Положення набирає чинності з дня його затвердження.

Керуючий справами виконавчого комітету



Зінаїда ГОЛИК



УКРАЇНА  
ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ  
ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

---

**ПРОТОКОЛ №1**

засідання робочої групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади

16.07.2025 року

селище Васильківка

**ПРИСУТНІ:**

Голова Робочої групи	-	Павліченко Сергій Володимирович
Заступник голови Робочої групи	-	Голик Зінаїда Євгенівна
Секретар Робочої групи	-	Козлицька Ольга Миколаївна

**Члени робочої групи:**

- Агаркова Тетяна Олексіївна
- Шаталов Артем Володимирович
- Заїка Олена Миколаївна
- Варакута Віталій Миколайович
- Трізна Лілія Анатоліївна
- Ковальчук Галина Миколаївна
- Косович Наталія Вячеславівна
- Борисенко Ганна Володимирівна
- Делова Мирослава Федорівна
- Губа Наталя Олексіївна
- Єжельова Світлана Анатоліївна
- Хоменко Оксана Василівна
- Мудрак Тетяна Федорівна
- Синельник Наталія Анатоліївна
- Зарецька Ірина Юріївна

## **ЗАПРОШЕНІ:**

Географ-економіст

ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛІОС»

Еколог ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛІОС»

Експертка Програма Polaris

Керівник напрямку відновлення

Програми Polaris

- Баришполь Світлана

- Обуховська Ульяна

- Юненко Юлія

- Шубіна Ольга

## **ЧЕРГА ДЕННА:**

1. Вступне слово від громади. Етапи реалізації партнерства.
2. Підтвердження складу робочої групи.
3. Вагомість та актуальність Комплексного плану. Зміст Комплексного плану.
4. Ключові аспекти проходження підготовчого етапу
5. Методика збору вихідних даних та проведення анкетування.
6. Представлення комунікаційного плану проходження підготовчого етапу очікування та обговорення наступних кроків.

По першому питанню:

## **СЛУХАЛИ:**

Павліченка Сергія Володимировича, який зазначив, що на сьогоднішній день вся наявна містобудівна документація є застарілою та не відповідає актуальним потребам громади. Наголосив на важливості розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади. Було підкреслено необхідність прислухатися до думки мешканців, активно залучати громадськість до процесу планування та спільно рухатися вперед до сучасного бачення розвитку території.

Шубіну Ольгу, яка розповіла про Програму «Polaris: Підтримка багаторівневого врядування в Україні» (2024–2028), яка фінансується Урядом Швеції через Шведське агентство з питань міжнародної співпраці та розвитку (Sida) та впроваджується SALAR International.

Баришполь Світлану, ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛІОС», які надають послуги з проходження підготовчого етапу для розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади та познайомила зі своєю командою, яка буде

працювати над формуванням завдання з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади.

По другому питанню:

**СЛУХАЛИ:**

Баришполь Світлану, яка запропонувала представитися кожному члену Робочої групи та розказати про свою сферу діяльності. До складу Робочої групи увійшли представники місцевої влади, архітектурно-планувальної організації, громадськості та профільні спеціалісти.

По третьому питанню:

**СЛУХАЛИ:**

Баришполь Світлану, яка доповіла про чинне законодавство України, згідно якого розробляється Комплексний план та важливість дотримання всіх законодавчих норм, вагомість та актуальність Комплексного плану для розвитку громади та залучення інвестицій. Було наголошено на важливості Комплексного плану як стратегічного документу, що поєднує просторове, соціально-економічне та екологічне планування.

Ознайомила з основними аспектами змісту плану:

- існуючий стан територій;
- перспективи розвитку інфраструктури;
- зони функціонального призначення;
- охорона довкілля та культурної спадщини;
- екологія;
- транспортна сфера.

По четвертому питанню:

**СЛУХАЛИ:**

Баришполь Світлану, яка розповіла про ключові аспекти проходження підготовчого етапу та важливість проходження підготовчого етапу.

Обговорено основні кроки підготовчого етапу:

- збір вихідних даних;
- інформування населення;
- визначення пріоритетів розвитку;

Наголошено на необхідності прозорості та залучення громадськості з перших етапів реалізації та необхідність співпраці з суміжними територіальними громадами.

По п'ятому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Баришполь Світлану, яка запропонувала методику збору вихідних даних:

- надання запитів до установ та підприємств;
- отримання довідок від територіальної громади;
- проведення аналізу вищої містобудівної документації, розробленої та затвердженої в межах територій територіальної громади.

Проведення анкетування та громадських слухань. Наголосила, що головне завдання робочої групи нині – поширення анкет серед громадськості та підприємств громади, обговорення результату соціального опитування та SWOT-аналізу.

### **ВИРІШИЛИ:**

Прийняти рішення використовувати Google Форму для анкетування мешканців та підприємців. Створити групу в застосунку WhatsApp для покращення комунікації між членами робочої групи. Обов'язок зі створення групи покласти на секретаря Робочої групи - Козлицьку Ольгу.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 18.

«Ні» - 0.

«Утрималися» - 0.

По шостому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Баришполь Світлану, яка представила складові комунікаційного плану проходження підготовчого етапу:

- виявлення та аналіз зацікавлених сторін;
- аналіз ключових спільнот та зацікавлених сторін;
- залучення громадського суспільства;
- перелік інформаційно-освітніх заходів;
- організація простору для роботи;

- визначання веб-сайтів для висвітлення інформації;
- план проведення заходів із зацікавленими особами;
- план взаємодії зі ЗМІ;
- порядок зберігання матеріалів.

План подальших кроків (попередньо):

- до 20.07.2025 року ознайомлення з анкетами;
- 21.07.2025 – 03.08.2025 року - проведення соціального опитування;
- 21.07.2025 – 03.08.2025 року – заповнення довідок, формування та розсилання листів, запитів на установи, отримання відповідей, збір вихідних даних;
- 21.07.2025 – 03.08.2025 року – підготовка комунікаційного плану;
- з 04.08.2025 року – обробка результатів соціального опитування;
- серпень – засідання робочої групи (online).

#### **ВИРІШИЛИ:**

Вирішили прийняти до уваги складові комунікаційного плану проходження підготовчого етапу та погодилися з планом подальших кроків.

#### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 18.

«Ні» - 0.

«Утрималися» - 0.

Голова Робочої групи

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Сергій ПАВЛІЧЕНКО  
(ім'я, прізвище)

Секретар Робочої групи

















  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Ольга КОЗЛИЦЬКА  
(ім'я, прізвище)



## Ресстраційна форма

присутніх на засіданні робочої групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території  
Васильківської селищної територіальної громади

№ з/п	прізвище, ім'я	номер телефону	підпис
1	Мовчанчук Тарасна	095-77-90-660	
2	Косовенко Наталія	050-780-29-70	
3	Томшик Зінаїда	097 70 86 432	
4	Серебряник Наталія	095 45 98 525	
5	Турківа Ніна	096 693 1565	
6	Сумелюба Світлана	095 33 66 130	
7	Калач Оксана	066 23 500 14	
8	Борисенко Тамара	097-288 66 09	
9	Забалюга Ірина	097 6 99 30 18	
10	Дубова Микола	098 11 866 97	
11	Суба Анастасія	094 80 14 125	
12	Мудрак Тамара	097 869 1899	
13	Ковальчук Сергій	841 06 08 860	
14	Кравець Юрій	099 419 660	
15	Армен Шамахов	096 215 88 31	
16	Кожушанка Оксана	095 4389256	

ЗАСІДАННЯ РОБОЧОЇ ГРУПИ З  
ПРОВЕДЕННЯ ПІДГОТОВЧОГО ЕТАПУ ДЛЯ  
ФОРМУВАННЯ ЗАВДАННЯ НА  
РОЗРОБЛЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ  
ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ  
ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ  
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

16.07.2025

# ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Вступне слово від громади
2. Етапи реалізації партнерства
3. Підтвердження складу робочої групи, знайомство
4. Вагомість та актуальність КП
5. Склад та зміст КП
6. Ключові аспекти проходження підготовчого етапу КП
7. Методика збору вихідних даних та проведення анкетування
8. Представлення комунікаційного плану проходження підготовчого етапу КП
9. Очікування та обговорення наступних кроків



# ЕТАПИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПАРТНЕРСТВА

**Етап 1.** Діагностика та початковий збір даних громади (квітень – травень 2025). Самостійно Polaris.

**Етап 2.** Збір даних та картографування (червень – серпень 2025)

**Етап 3.** Аналіз (серпень – вересень 2025)

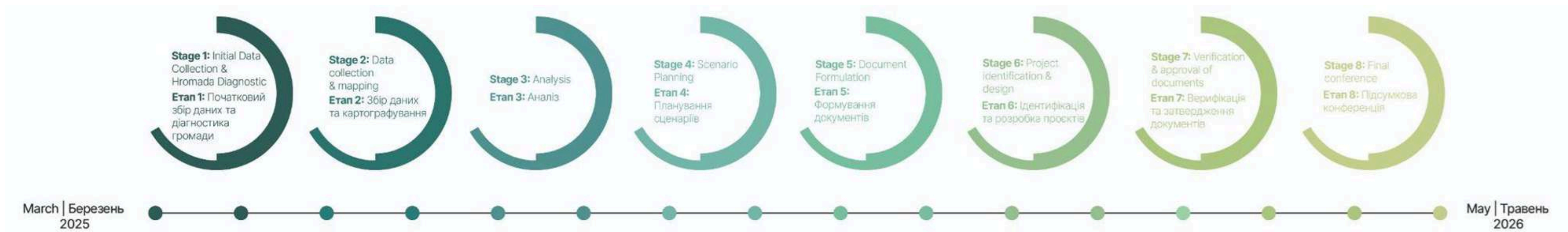
**Етап 4.** Планування сценаріїв розвитку (жовтень – листопад 2025)

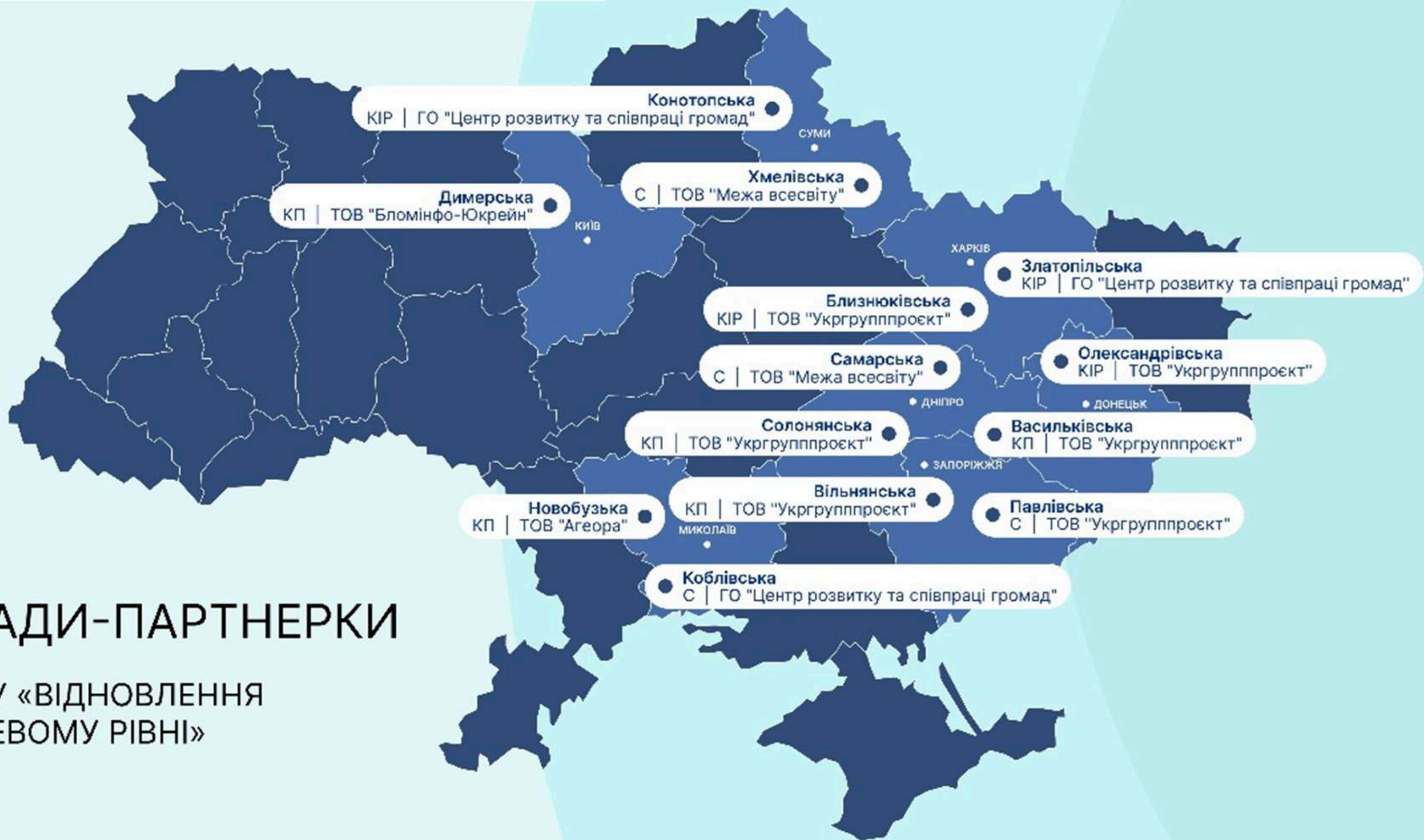
**Етап 5.** Формування документів (листопад 2025 – лютий 2026)

**Етап 6.** Ідентифікація та розробка проєктів (січень – березень 2026)

**Етап 7.** Затвердження документів (березень – квітень 2026)

**Етап 8.** Підсумкова конференція (травень 2026)





## ГРОМАДИ-ПАРТНЕРКИ

НАПРЯМУ «ВІДНОВЛЕННЯ  
НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ»

## ВІД ПЛАНУ ДО РЕАЛЬНОСТІ ВАШ НАДІЙНИЙ ПАРТНЕР У РОЗВИТКУ

*територій, населених пунктів,  
територіальних громад*



# КОМАНДА ПРОЄКТУ



**ІВАНЧЕНКО  
ОЛЕКСІЙ**

*директор, головний архітектор*

*з профільною освітою архітектора, досвід у сфері архітектури та містобудування понад 20 років, член національної спілки архітекторів України, член кількох архітектурно-містобудівних рад при уповноважених органах містобудування та архітектури, наявні кваліфікаційні сертифікати по напрямках об'ємного проектування та розробленні містобудівної документації з впровадженням їх у понад 500 проектів*



**ТИКВА  
ЛЕОНІД**

*керівник відділу  
стратегічного планування*

*соціо-економгеограф, економіст управління регіональним розвитком, експерт з стратегічного планування територій з стажем роботи понад 20 років; понад 300 проектів*



**ВИННИЧЕНКО  
ОЛЬГА**

*юрист*

*юрист із понад 15-річним досвідом у сферах земельного, господарського та цивільного права; забезпечує юридичну відповідність документації вимогам чинного законодавства України: Господарського та Цивільного кодексів, Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та інших нормативно-правових актів*

# КОМАНДА ПРОЄКТУ



**ТУРЕНОК  
МАРИНА**

*керівник проектів*

*фахівець з досвідом роботи в гуманітарній сфері, брала участь у розробці документів стратегічного планування на місцевому рівні*



**БАРИШПОЛЬ  
СВІТЛАНА**

*економіст-географ*

*розробниця першого затвердженого КП в Україні,  
понад 50 затверджених підготовчих етапів,  
понад 30 затверджених інших проектів*



**КИРИЧЕНКО  
БОГДАН**

*економіст-географ*

*розробник ряду ГП та КП*



**ОБУХОВСЬКА  
УЛЬЯНА**

*еколог*

*розробниця SEO,  
з дворічним стажем роботи,  
понад 30 затверджених проектів*



**ЮХТА  
ОЛЕКСІЙ**

*архітектор*

*спеціаліст у розробленні ДПТ,  
понад 10 затверджених проектів*



**ЗІНЧЕНКО  
ЛУЇЗА**

*землевпорядник*

*розробниця Проектів землеустрою*

- 01 ЗУ “ПРО РЕГУЛЮВАННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ”
- 02 ЗУ “ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ”
- 03 ПОСТАНОВА КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ № 926
- 04 ПОСТАНОВА № 1051 “ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПОРЯДКУ ВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ”
- 05 ДБН Б.2.2.-12:2019 ПЛАНУВАННЯ ТА ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ
- 06 ДБН Б.1.1-14:2021 СКЛАД ТА ЗМІСТ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ
- 07 НАКАЗ №56 “ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ СТРУКТУРИ БАЗИ ГЕОДАНИХ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ”

**КОМПЛЕКСНИЙ ПЛАН ЯК ІНСТРУМЕНТ ДЛЯ  
ЕФЕКТИВНОГО РОЗВИТКУ ГРОМАДИ**



КОМПЛЕКСНИЙ ПЛАН ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ – ДОКУМЕНТ, ЯКИЙ, НАСАМПЕРЕД, РЕГУЛЮЄ ПИТАННЯ РОЗПОДІЛУ, ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ; ОСНОВА ДЛЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ПІДСТАВА ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТІВ У МЕЖАХ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ; ПОТУЖНИЙ ВАЖІЛЬ ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗМІН З ВРАХУВАННЯМ ПРИНЦИПІВ ПАРТИСИПАТИВНОСТІ ТА МІЖДИСЦИПЛІНАРНОСТІ.



З ухваленням Закону України № 711-ІХ від 17.06.2020 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» територіальні громади отримали **новий інструмент управління територією - Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади** - одночасно містобудівна та землевпорядна документація, яка охоплює економічні, соціальні, земельні, природні аспекти територіального розвитку.

# СКЛАД ТА ЗМІСТ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ

## ТЕКСТОВІ МАТЕРІАЛИ

Пояснювальна записка ТОМ 1

Пояснювальна записка ТОМ 2

Звіт про SEO

Розділ інженерно-технічних заходів цивільного захисту

## ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ

Опорний план існуючого стану використання території  
проектування

План розподілу земель за категоріями земель та формою власності, план розподілу земель за угіддями, а також збірний план земельних ділянок, наданих у власність чи користування, та земельних ділянок, не наданих у власність чи користування

План відродження традиційного середовища

Схема просторово-планувальної організації території (Модель розвитку)

Ландшафтний план

Схема інженерної підготовки і захисту території

Схема обмежень у використанні земель

План функціонального зонування території

Схема транспортної мобільності та інфраструктури

Схема інженерного забезпечення території

Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту

Проектний план

План землевпорядних заходів

# ЕТАПИ РОЗРОБЛЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ

## I ЕТАП

**Підготовчий етап проводиться відповідно до пункту 42** Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926 “Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації”

## II ЕТАП

**Основний етап проводиться відповідно до пункту 43** Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926 “Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації”

## III ЕТАП

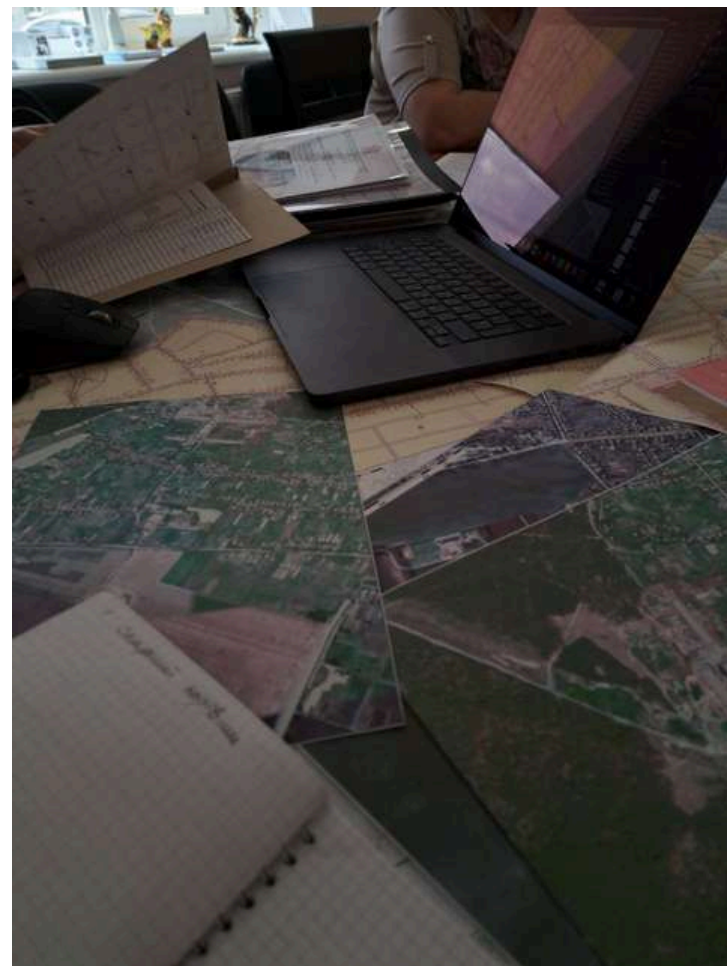
**Завершальний етап проводиться відповідно до пункту 44** Постанови Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 року №926 “Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації”

# ПІДГОТОВЧИЙ ЕТАП? ДЛЯ ЧОГО?

Для формування Завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади



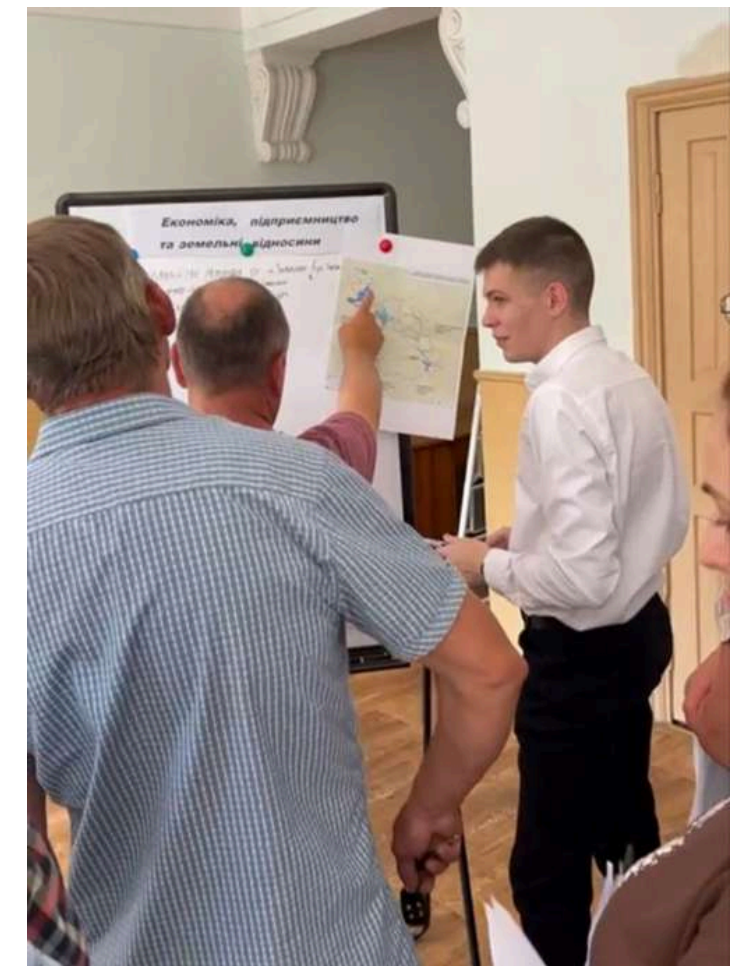
підтримка та консультації



аналіз



зустрічі з стейкхолдерами



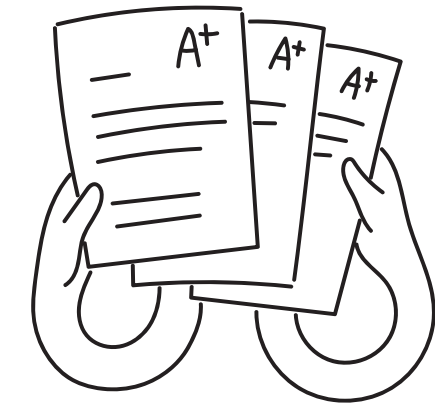
обговорення

# Завдання робочої групи

**Поширити анкети** серед громадськості та підприємців територіальної громади



**Обговорити** результати соціологічного опитування та SWOT-аналізу



**Сформувати** перелік раніше розробленої та затвердженої містобудівної документації, документації з землеустрою, стратегічного планування



**Повідомити** фізичним та юридичним особам про можливість надання пропозиції щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки всіх форм власності, сформовані до 2004 року, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, у разі надання розробнику копій документів, що посвідчують право власності/користування відповідними земельними ділянками

**Визначити напрямки розвитку/індикатори**



# МЕТОДИКА ЗБОРУ ВИХІДНИХ ДАНИХ

- довідки від територіальної громади
- відповіді від державних та приватних установ
- аналіз вищої містобудівної документації, документації розробленої та затвердженої в межах території ТГ
- обстеження території
- зустрічі з стейкхолдерами
- фокус-групи
- громадські слухання



# МЕТОДИКА ПРОВЕДЕННЯ АНКЕТУВАННЯ

- анонімно
- у Google forms
- питання відкритого та закритого типу
- щонайменше 2% від населення ТГ



для мешканців



для підприємців

# КОМУНІКАЦІЙНИЙ ПЛАН РОЗРОБЛЕННЯ КП

1. Виявлення та аналіз зацікавлених сторін
2. Аналіз ключових спільнот та населення
3. Залучення громадянського суспільства
4. Перелік інформаційно-освітніх заходів
5. Організація простору для роботи
6. Визначення веб-сайту для висвітлення інформації
7. Плани проведення заходів із заінтересованими особами
8. План взаємодії із ЗМІ
9. Порядок зберігання матеріалів



## ОЧІКУВАННЯ

Активна участь місцевих мешканців

Відкритий діалог між мешканцями, владою,  
підприємцями та громадськими організаціями

Формування ініціативних груп

Надання локальної інформації: проблеми, ідеї, бачення  
розвитку громади

Наявність фідбеку від робочої групи

## ПОДАЛЬШІ КРОКИ

до **20.07.2025** - ознайомлення з анкетами, надання  
пропозицій

**21.07.2025-03.08.2025** - проведення соціологічного  
опитування

**21.07.2025-03.08.2025** - заповнення довідок, формування та  
розсилання листів-запитів на установи, отримання  
відповідей; збір інших вихідних даних

**21.07.2025 - 03.08.2025** - підготовка комунікаційного плану

з **04.08** - обробка результатів соціологічного опитування

**серпень** - наступне засідання робочої групи (online)

**УКРАЇНА**  
**ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ**  
**ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

---

**ПРОТОКОЛ №2**

засідання робочої групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади

18.08.2025

селище Васильківка

**ПРИСУТНІ**

Голова Робочої групи	-	Павліченко Сергій Володимирович
Заступник голови Робочої групи	-	Голик Зінаїда Євгенівна
Секретар Робочої групи	-	Варава Вікторія Вікторівна

**Члени робочої групи**

- Агаркова Тетяна Олексіївна
- Шаталов Артем Володимирович
- Варакута Віталій Миколайович
- Ковальчук Галина Миколаївна
- Борисенко Ганна Володимирівна
- Делова Мирослава Федорівна
- Єжельова Світлана Анатоліївна
- Хоменко Оксана Василівна
- Мудрак Тетяна Федорівна
- Синельник Наталія Анатоліївна
- Зарецька Ірина Юріївна

**ЗАПРОШЕНІ**

Керівник відділу стратегічного планування		
ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ ПЛЮС»	-	Тиква Леонід
Географ-економіст		
ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ ПЛЮС»	-	Кириченко Богдан
Географ-економіст		
ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ ПЛЮС»	-	Баришполь Світлана
Архітектор		
ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ ПЛЮС»	-	Вінніченко Софія
Експертка Програми Polaris	-	Юненко Юлія

Спеціалістка з розвитку  
спроможності громад Програми  
Polaris  
Експерт Програми Polaris

- Ярмоленко Ірина  
- Мельничук Анатолій

### **ЧЕРГА ДЕННА:**

1. Презентація Комунікаційного плану для розроблення Комплексного плану просторового розвитку території (Підготовчий етап) та Календарного плану
2. Обговорення Комунікаційного плану та Календарного плану
3. Затвердження Комунікаційного плану та Календарного плану

По першому питанню:

### **СЛУХАЛИ**

Кириченка Богдана, який надав коментарі щодо мети Комунікаційного плану та всіх пунктів Комунікаційного плану розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської територіальної громади.

По другому питанню:

### **СЛУХАЛИ**

Вікторію Вараву, яка зазначила що в пункті Комунікаційного плану «Організація простору для роботи» зазначено можливість коментування та надання зворотного зв'язку, проте функціонал офіційного веб-сайту громади, не дозволяє залишати коментарі. Тому, було запропоновано зробити можливість коментування процес розробки Комплексного плану на офіційних сторінках у соцмережах та на платформі «E-DEM».

Світлану Баришполь, яка розповіла про наступні кроки, зокрема про стратегічну сесію, її порядок проведення та про зустріч після стратегічної сесії з обговорення результатів стратегічної сесії і наданих пропозицій.

Юлію Юненко, яка надала пропозицію щодо додавання в цільові аудиторії конкретні сторони, що можуть бути залучені при розробленні Комплексного плану. Також, додати можливість учасникам Робочої групи вносити пропозиції до Комунікаційного та Календарного плану протягом кількох днів після засідання.

Світлану Баришполь, яка зазначила, що перелік інформаційно-освітніх заходів в Комунікаційному плані включає лише обов'язкові зустрічі, окрім них, за бажанням робочої групи, або зацікавлених сторін, можуть організовані додаткові зустрічі.

По третьому питанню:

### **ВИРІШИЛИ**

Затвердити Комунікаційний план та Календарний план, з можливістю вносити пропозиції учасників Робочої групи та представників команди Polaris до даних планів протягом 5 наступних днів.


**ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 14

«Ні» - 0

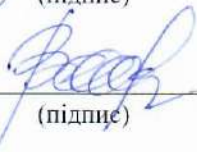
«Утрималися» - 0

Голова Робочої групи

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Сергій ПАВЛІЧЕНКО

Секретар Робочої групи

  
\_\_\_\_\_  
(підпис)

Вікторія ВАРАВА

**Календарний план виконання робіт з проведення підготовчого етапу для формування Завдання на розробку Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади**

<b>№</b>	<b>Завдання</b>	<b>Дата</b>
1	Підписання рішення «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області»	17 червня 2025
2	Оголошення про формування робочої групи	19 червня 2025
3	Затвердження складу робочої групи Виконавчим комітетом	04 липня 2025
<b>4</b>	<b>Настановче засідання. Представлення аспектів роботи робочої групи та специфіки анкетування</b>	<b>16 липня 2025</b>
5	Проведення анкетування	24 липня-06 серпня 2025
6	Формування та розсилка листів на державні інтереси, інтереси суміжних ТГ	серпень 2025
7	Формування та заповнення довідок	серпень 2025
8	Формування та розсилка листів на державні установи	серпень 2025
9	Зустріч робочої групи для погодження календарного плану розроблення Технічного завдання на КП	18 серпня 2025
10	Зустріч робочої групи для презентації комплексної оцінки фінансової спроможності територіальної громади	серпень 2025
<b>11</b>	<b>Засідання. Результати анкетування та SWOT-аналіз. Обговорення результатів. Представлення аналітичних даних про територію громади на основі зібраної інформації</b>	<b>вересень 2025</b>
12	Публікація результатів аналізу стану громади для розробки КП	серпень-вересень 2025
13	Проведення групового воркшопу із сценарного планування	жовтень 2025
<b>14</b>	<b>Зустріч РГ щодо підготовки до стратегічної сесії, визначення тематичних напрямів Розміщення оголошення про проведення стратегічної сесії</b>	жовтень-листопад 2025
15	Збір пропозицій громадськості щодо розвитку громади та їх опрацювання	жовтень-листопад 2025
<b>16</b>	<b>Засідання. Проведення стратегічної сесії.</b>	<b>листопад 2025</b>
17	Публікація результатів стратегічної сесії	грудень 2025
<b>18</b>	<b>Засідання. Погодження Завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади робочою групою</b>	<b>січень-лютий 2026</b>
19	Зустріч РГ щодо переліку пріоритетних проєктів Комплексного плану.	березень 2026
20	Затвердження Завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади сесією ради	квітень 2026
21	Підсумкова конференція презентації результатів роботи	травень 2026

## **КОМУНІКАЦІЙНИЙ ПЛАН**

**РОЗРОБЛЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ ПРОСТОРОВОГО  
РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ  
ГРОМАДИ**

### **Перелік термінів та скорочень:**

КП – комплексний план;

ВПО – внутрішньо переміщені особи;

ОСББ – об'єднання співвласників багатоквартирного будинку;

ОСН – орган самоорганізації населення;

РГ – робоча група;

ТГ – територіальна громада.

Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади - одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та документація із землеустрою, що визначає планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

### **Метою комунікаційного плану є:**

- Забезпечити широке інформування мешканців та мешканок Васильківської селищної територіальної громади про ключові підходи, принципи, етапи, хід розробки та результати розробки Комплексного плану просторового розвитку території громади;
- Забезпечити широке інформування інших заінтересованих груп про ключові підходи, принципи, етапи, хід розробки та результати розробки Комплексного плану;
- Забезпечити прозорість і відкритість планування для стейкхолдерів;
- Забезпечити залученість та можливість впливати мешканців та інших стейкхолдерів на процеси прийняття рішень в сфері стратегічного просторового розвитку в громаді;
- Просвітництво та роз'яснення для ключової аудиторії про зміст та призначення Комплексного плану.

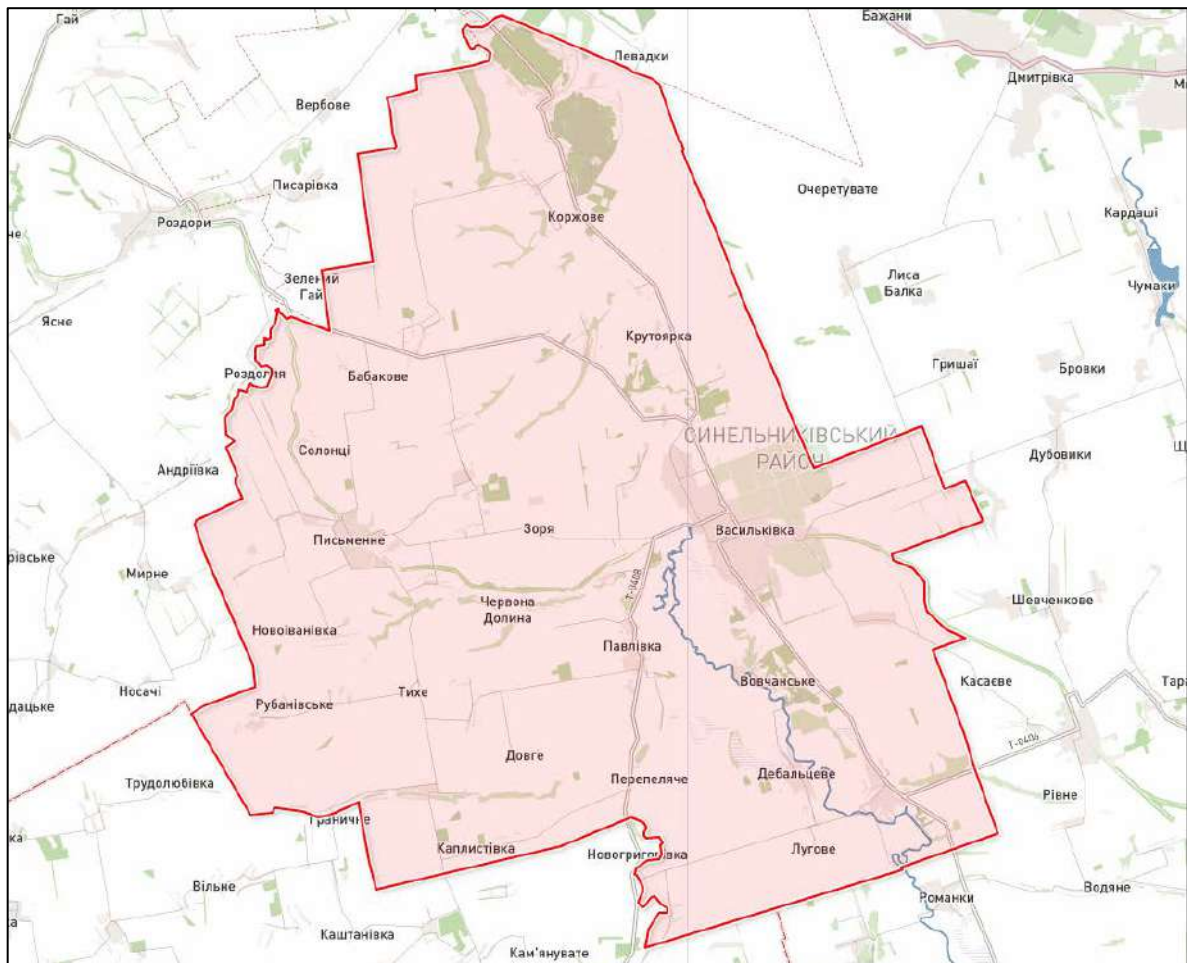
## Просторовий аналіз території

Васильківська ТГ розташована у східній частині Дніпропетровської області, у Синельниківському районі, та межує з Запорізькою областю. Васильківська ОТГ була створена трьома сільськими радами: Великоолександрівською, Богданівською і Воскресенською та однією селищною радою – Васильківською. Вибір Васильківки адміністративним центром громади був зумовлений її статусом колишнього районного центру. 1 серпня 2018 року до громади добровільно приєдналися Письменська селищна та Григорівська і Дебальцівська сільські ради. 12 червня 2020 року приєднана Павлівська сільська рада.

Відстань від адміністративного центру громади, селище Васильківка, автомобільними шляхами до найближчих великих міст:

- Синельникове – 50 км
- Павлоград – 48 км
- Дніпро – 96 км
- Запоріжжя – 99 км
- Покровськ – 117 км.

Станом на 2024 рік громада займає територію, площею 882 км<sup>2</sup>



\*Джерело [Стратегія розвитку Васильківської СТГ на 2025-2027 роки \(з перспективою до 2034 року\)](#)

## **Аналіз зацікавлених сторін**

### **Цільова аудиторія 1 – Громада**

- Мешканці громади;
- ВПО;
- ОСН, ОСББ;
- Громадські організації.

**Інтерес:** можливість вносити пропозиції, фіксувати та усвідомлювати ключові міжгалузеві напрями розвитку територіальної громади.

### **Цільова аудиторія 2 – Представники органів влади:**

- Васильківська селищна рада;
- Синельниківська районна державна адміністрація;
- Дніпропетровська обласна (військова) адміністрація.

**Інтерес:** забезпечення єдиного розуміння серед усіх структурних підрозділів та комунальних підприємств напрямків прийняття рішень і планування для досягнення цілей, визначених завдання, з урахуванням регіональної та державної стратегії.

### **Цільова аудиторія 3 – Комунальні та державні підприємства, установи**

- Комунальні підприємства Васильківської селищної ради:
  - Васильківське районне комунальне підприємство «Джерело»;
- Заклади освіти, культури, охорони здоров'я та спорту;
  - Відділ освіти, культури, молоді та спорту Васильківської селищної ради;
  - Комунальне некомерційне підприємство «Васильківський центр первинної медико-санітарної допомоги»;

**Інтерес:** бачення напрямків прийняття рішень та планування власної діяльності для досягнень завдань комплексного плану

### **Цільова аудиторія 4 – Бізнес та підприємці**

- Великі підприємства: ПРАТ «Комбінат «Придніпровський»;
- Малий і середній бізнес: ФОП Кучеренко А.Е., ФОП Зеленська А. та інші
- Аграрні та фермерські господарства, фермери: ФГ «Агрофірма Віктор», ТОВ Агрофірма «Богдан» та інші;
- Рада підприємців при Васильківській селищній раді;
- Проектні та планувальні організації: ТОВ «Земля і право», ФОП Кошеленко Є. О.

**Інтерес:** розуміння довгострокового стратегічного розвитку промисловості та підприємницької діяльності в громаді.

### **Цільова аудиторія 5 – Експертна спільнота**

**Інтерес:** доступ до достовірної інформації та участь у формуванні рішень, що дозволяє впроваджувати кращі практики, інноваційні підходи.

### **Цільова аудиторія 6 – Суміжні територіальні громади:**

- Роздорівська ТГ
- Дубовиківська ТГ
- Раївська ТГ
- Покровська ТГ
- Троїцька ТГ
- Новомиколаївська ТГ
- Михайло-Лукашівська ТГ

**Інтерес:** ознайомлення з пріоритетними напрямками розвитку громади для узгодження власних, можливість планування спільних проєктів

### **Цільова аудиторія 7. - Міжнародні партнери та організації**

**Інтерес:** чітке розуміння стратегічних напрямків розвитку громади як основа для сприяння досягнення глобальних цілей сталого розвитку та надання підтримки на міжнародному рівні.

## Аналіз демографічної ситуації

Для населених пунктів, які сьогодні входять до складу Васильківської громади, характерний процес депопуляції, який спостерігається упродовж останніх 35 років. Сумарно кількість мешканців та мешканок у населених пунктах нинішньої громади у 1989 році становила 28379, станом на 2020 рік – 22300. Таким чином, у 2020 році у порівнянні із 1989 роком кількість мешканців та мешканок скоротилася на 6079 осіб або на 21%. У 13 селах кількість мешканців та мешканок станом на 2020 рік скоротилася більше, ніж на 50% (у селі Тихе залишалось лише 15% від кількості мешканців та мешканок 1989 року). Повномасштабне вторгнення внесло свої корективи у демографічну картину громади. З одного боку, спостерігався процес виїзду мешканців та мешканок із населених пунктів громади, з другого боку, з'являлися внутрішньо переміщені люди із прифронтових та окупованих територій. Тому у частині сіл та селищ кількість мешканців та мешканок у 2024 році порівняно із 2020 роком зросла (переважно це більші населені пункти, наприклад, Васильківка, Великоолександрівка, Воскресенівка, Бунчужне (Григорівка), Дебальцеве, Манвелівка, Павлівка. Станом на 2024 рік найбільше мешканців та мешканок проживає у Васильківці – 11 184, Великоолександрівці - 1468, Павлівці – 1033, Письменному – 1022.

Кількість ВПО станом на 30 квітня 2024 року становила 1375 осіб, а на 01 листопада 2024 року – 1787 осіб.

Активне збільшення кількості ВПО у громаді після початку повномасштабного вторгнення призвело до того, що населення громади в цілому дещо «помолодшало» - якщо у 2021 році частка осіб у віці, молодшому за працездатний, становила 15,3%, то у 2023 році – 16,2%, а частка осіб у віці, старшому за працездатний, скоротилася із 30,8% до 28,4%.

Етнічний склад населення громади є достатньо гомогенним – 95% громади є українцями. Серед представників та представниць інших етнічних груп у громаді проживають росіяни – 3,5%, азербайджанці – 0,6%, греки – 0,5%, вірмени – 0,2%, білоруси – 0,2%, грузини – 0,1%.

*\*Джерело [Стратегія розвитку Васильківської СТГ на 2025-2027 роки \(з перспективою до 2034 року\)](#)*

## **Залучення громадянського суспільства**

Залучення заінтересованих сторін та громадськості планується забезпечити шляхом реалізації таких форм взаємодії:

1. Інформування: надання збалансованої та об'єктивної інформації про роботу робочої групи, публікація просвітницьких матеріалів щодо принципів і підходів розробки КП, а також повідомлення про можливості участі в публічних заходах.

2. Консультування: збір ідей, пропозицій та потреб, обговорення ключових напрямів розвитку громади з мешканцями, експертами, представниками бізнесу та іншими заінтересованими особами шляхом опитувань, подання письмових пропозицій, проведення фокус-груп, круглих столів, індивідуальних зустрічей, стратегічної сесії, долучення цільових аудиторій до засідань робочої групи тощо.

3. Включення: інтеграція в завдання на розроблення Комплексного плану пропозицій у вигляді ідей, конкретних проєктів, отриманих від громадськості та заінтересованих сторін під час стратегічних сесій і громадських обговорень.

4. Співпраця: залучення представників громадськості та заінтересованих сторін до роботи над проєктними рішеннями та проєктними показниками завдання на розроблення Комплексного плану (у тому числі поза межами формальної участі у робочій групі).

5. Уповноваження: долучення місцевих експертів, науковців, громадських організацій та активістів до підготовки окремих складових завдання на розроблення Комплексного плану.

**Перелік інформаційно-освітніх заходів та план їх проведення із заінтересованими особами**

<b>Етап</b>	<b>Інформаційно-освітні заходи</b>	<b>Орієнтовні часові рамки проведення</b>	<b>Місце проведення та канали комунікації</b>
Збір даних	Прийняття рішення «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області»	17.06.2025	Публікація на веб-сайті селищної ради
	Оголошення про формування робочої групи	19.06.2025	Публікація на веб-сайт селищної ради
	Перше засідання РГ	16.07.2025	Приміщення селищної ради/онлайн
	Збір пропозицій від мешканців, підприємців та інших заінтересованих сторін у форматі соціологічного опитування	24.07-06.08	Онлайн
	Зустріч РГ для погодження Комунікаційного плану КП та календарного плану	серпень 2025	Онлайн
	Зустріч РГ для презентації комплексної оцінки фінансової спроможності територіальної громади	серпень 2025	Онлайн
Аналіз	Зустріч РГ для обговорення результатів соціологічного опитування, SWOT та TOWS-аналізу	серпень-вересень 2025	Приміщення селищної ради/онлайн
	Публікація результатів аналізу стану громади для розробки КП	серпень-вересень 2025	Публікація на веб-сайті селищної ради
Планування розвитку	Проведення групового воркшопу із сценарного планування	жовтень-листопад 2025	Приміщення селищної ради/онлайн
	Проведення виїзних консультацій робочою групою (в т. ч. старостами) для збору інформації та врахуванні думки громадськості жителів периферійних території громади	жовтень-листопад 2025	Приміщення сільських клубів/бібліотек
	Зустріч РГ щодо підготовки до стратегічної сесії, визначення тематичних напрямів	жовтень-листопад 2025	Онлайн
	Проведення стратегічної сесії щодо формування завдання на розроблення Комплексного плану Васильківської селищної територіальної громади	листопад 2025	Приміщення селищної ради/онлайн
Формування документу	Публікація результатів стратегічної сесії	грудень 2025	Публікація на веб-сайті селищної ради
	Зустріч з РГ щодо підготовки проєкту завдання на розроблення КП	січень-лютий 2026	Онлайн
Ідентифікація та розроблення проєктів	Зустріч РГ щодо переліку пріоритетних проєктів Комплексного плану.	березень 2026	Приміщення селищної ради/онлайн

Етап	Інформаційно-освітні заходи	Орієнтовні часові рамки проведення	Місце проведення та канали комунікації
Затвердження документів	Зустріч робочої групи для узгодження завдання на розроблення КП	квітень 2026	Онлайн
	Затвердження та публікація затвердженого завдання на розроблення Комплексного плану	квітень 2026	Публікація на веб-сайті селищної ради/онлайн
Підсумкова конференція	Підсумкова конференція презентації результатів роботи	травень 2026	Онлайн

### **Організація простору для роботи**

Основним місцем проведення зустрічей визначено приміщення селищної ради за адресою: селище Васильківка вул. Першотравнева, 140.

Потенційні ризики та запобігання ризикам:

- посилення військової загрози, яке унеможливило проведення публічних подій з безпекових міркувань;
- пошкодження інфраструктури, що призведе до проблем з доступом до мережі інтернет, та неможливість отримати інформацію онлайн.

З метою запобігання ризикам та гарантування безпеки учасникам процесу розробки КП всі публічні події будуть проводитись в приміщеннях, що мають укриття, або повністю переведені в режим онлайн. З метою посилити інклюзивність проєкту інформація про процес розробки КП буде розміщуватись на веб-сайті Васильківської селищної ради з можливістю коментування та надання зворотного зв'язку протягом мінімум 10 робочих днів.

**Сайт для висвітлення процесу розробки Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади:** <https://vasilkivska.otg.dp.gov.ua/kompleksne-prostorove-planuvannia>, а також на офіційній сторінках в соціальних мережах та чатах громади.

**Ключовими каналами комунікації є:**

- Вебсторінка Васильківської селищної ради;
- Офіційні сторінки громади в соціальних мережах;

**Основні канали для надання зворотного зв'язку від громадськості:**

- Google Form, для коментарів, посилання буде дублюватися на сторінках соціальних мереж громади, старостинських округів та молодіжної організації ТОН;
- «Гаряча лінія» у певні години для усних звернень, графік якої буде висвітлений на сторінках соціальних мереж та об'яв в місцях скупчення населення (магазини, місцевий ринок).

**Порядок зберігання матеріалів:** всі матеріали розробки Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади будуть розміщені на сайті Васильківської селищної ради: <https://vasilkivska.otg.dp.gov.ua/#>

**Відповідальна інституція,** що забезпечує інформування та залучення до процесів прийняття рішення під час розробки КП території Васильківської селищної територіальної громади: відділ розвитку інфраструктури, містобудування, архітектури та комунальної власності, економічного розвитку, інвестицій, еколого, житлово-комунального господарства та благоустрою виконавчого комітету Васильківської селищної ради та відділ міжнародного співробітництва та проектно-інвестиційної діяльності виконавчого комітету Васильківської селищної ради.



УКРАЇНА  
ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ  
ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

---

**ПРОТОКОЛ № 3**

засідання робочої групи з розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади

16.09.2025 року

селище Васильківка

**ПРИСУТНІ:**

Голова Робочої групи	-	Павліченко Сергій Володимирович
Заступник голови Робочої групи	-	Голик Зінаїда Євгенівна
Секретар Робочої групи	-	Варава Вікторія Вікторівна

**Члени робочої групи:**

- Агаркова Тетяна Олексіївна
- Шаталов Артем Володимирович
- Варакута Віталій Миколайович
- Ковальчук Галина Миколаївна
- Косович Наталія Вячеславівна
- Борисенко Ганна Володимирівна
- Делова Мирослава Федорівна
- Губа Наталя Олексіївна
- Єжельова Світлана Анатоліївна
- Хоменко Оксана Василівна
- Мудрак Тетяна Федорівна
- Горбатенко Олексій Леонідович
- Зарецька Ірина Юріївна

**ЗАПРОШЕНІ:**

Головний архітектор проекту ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС» - Іванченко Олексій

Географ-економіст ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС» - Кириченко Богдан  
Еколог ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС» - Обуховська Уляна

### **ПРЕДСТАВНИКИ ГРОМАДСЬКОСТІ:**

Директор ТОВ «Земля і право» - Олександр Гужел  
Мешканка селища Васильківка - Ольга Козлицька

### **ЧЕРГА ДЕННА:**

1. Презентація результатів опитування (анкетування).
2. Обговорення результатів опитування.
3. Розроблення SWOT аналізу.

По першому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Виступив Богдан Кириченко, який представив результати опитування (анкетування), проведеного серед населення. Було наведено основні статистичні дані, тенденції та висновки.

По другому питанню:

Присутні обговорили результати опитування, зокрема сильні та слабкі сторони, які були виявлені. Вікторія Варава зазначила, що всі проблеми, які зазначили мешканці громади, в опитуванні, дійсно існують і керівництво громади веде роботу щодо визначення механізмів їх розв'язання.

### **ВИРІШИЛИ:**

Взяти інформацію до відома та врахувати їх під час розроблення стратегічних напрямів діяльності. Використати результати опитування для подальшої роботи над SWOT-аналізом.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 16.

«Ні» - 0.

«Утрималися» - 0.

По третьому питанню:

Богдан Кириченко розповів про важливість SWOT-аналізу та його методологію. Запропонував розділити членів робочої групи на дві групи, для збору ідей сильних сторін та можливостей і слабких сторін та загроз.

У результаті спільної роботи члени робочої групи напрацювали перелік ключових характеристик громади: визначили її сильні та слабкі сторони, окреслили можливості розвитку на основі сильних сторін, а також виокремили загрози, що виникають унаслідок існуючих слабких сторін.

### **ВИРІШИЛИ:**

Затвердити сформований SWOT-аналіз для розроблення Комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади, створений на засіданні робочої групи.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 16.

«Ні» - 0.

«Утрималися» - 0.

Голова Робочої групи



---

(підпис)

Сергій ПАВЛІЧЕНКО  
(ім'я, прізвище)

Секретар Робочої групи



---

(підпис)

Вікторія ВАРАВА  
(ім'я, прізвище)

ЗАСІДАННЯ РОБОЧОЇ ГРУПИ З РОЗРОБКИ  
КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ ПРОСТОРОВОГО  
РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ  
ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ  
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

16.09.2025

# ПОРЯДОК ДЕННИЙ

1. Презентація результатів опитування (анкетування)
2. Методологія розроблення SWOT
3. Обговорення результатів опитування для розроблення SWOT
4. Інше



# ЗАКОНОДАВЧО-ПРАВОВИЙ АСПЕКТ

- ✓ Закон України “Про державне прогнозування та розроблення програм економічного і соціального розвитку України”, “Про засади державної регіональної політики”
- ✓ Закон України “Про регулювання містобудівної діяльності”
- ✓ Постанова Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 №926 “Порядок розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації”
- ✓ Наказ Міністерства розвитку громад та територій України від 21.12.2022 №265 “Про затвердження Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення, затвердження, реалізації, проведення моніторингу та оцінювання реалізації стратегій розвитку територіальних громад”



## Опитування мешканців Васильківської територіальної громади

Шановні мешканці Васильківської громади!

Ваша оцінка теперішнього стану громади, а також думка щодо перспектив і викликів на шляху її поступу є надзвичайно важливими для планування сценаріїв розвитку території.

Анкета має анонімний характер. Отримані дані будуть використані в узагальненому вигляді.

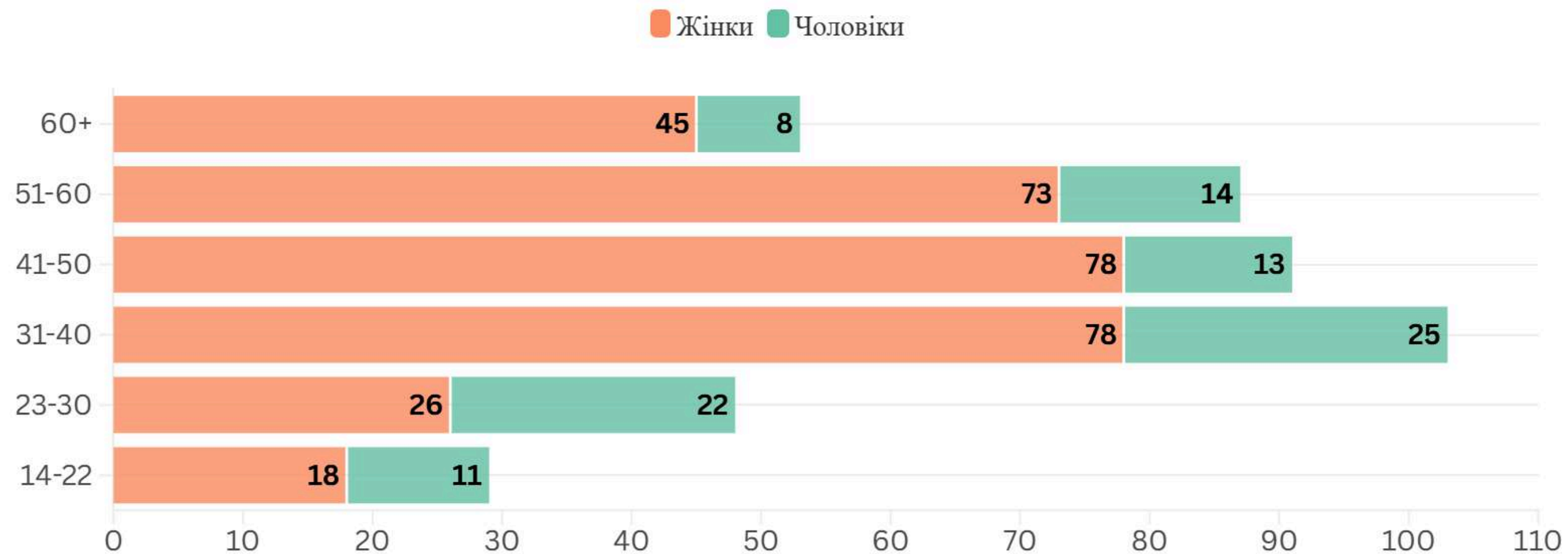
Ваші відповіді є вкрай важливими для зміцнення та розвитку громади! Будемо вдячні за відвертість!



# АНКЕТУВАННЯ

*з 25 липня по 8 серпня*

*411 респондентів*



РОЗПОДІЛ КІЛЬКОСТІ ОПИТАНИХ МЕШКАНЦІВ ГРОМАДИ  
ЗА СТАТТЮ ТА ВІКОМ

## РОЗПОДІЛ РЕСПОНДЕНТІВ ЗА СТАТТЮ ТА ВІКОВИМИ ГРУПАМИ

	ЖІНКА		ЧОЛОВІК		Загалом	
<b>Вікові групи</b>	Кількість	Частка	Кількість	Частка	Кількість	Частка
<b>Молодь(14-30)</b>	44	10,71%	33	8,03%	77	18,73%
<b>Середній вік(31-50)</b>	156	37,96%	38	9,25%	194	47,20%
<b>Зрілий та старший вік(51+)</b>	118	28,71%	22	5,35%	140	34,06%
<b>Загалом</b>	<b>318</b>	<b>77,37%</b>	<b>93</b>	<b>22,63%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

## РОЗПОДІЛ РЕСПОНДЕНТІВ ЗА МІСЦЕМ ПРОЖИВАННЯ

Населений пункт, у якому Ви проживаєте	Кількість	Частка
с. Вовчанське	1	0,20%
с. Колоно-Миколаївка	1	0,20%
с. Коржове	1	0,20%
с. Самарське	1	0,20%
с. Шевченко	1	0,20%
с. Воскресенівка	2	0,50%
с. Дібрівка	2	0,50%
с. Шев'якине	2	0,50%
с. Катеринівка	3	0,70%
с. Богданівка	6	1,50%
с. Новогригорівка	9	2,20%
с. Бунчужне	11	2,70%
с. Вербівське	17	4,10%
с. Манвелівка	17	4,10%
с. Дебальцеве	20	4,90%
с. Павлівка	23	5,60%
с. Великоолександрівка	27	6,60%
селище Письменне	68	16,50%
селище Васильківка	199	48,40%
<b>Загалом</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

**РОЗПОДІЛ РЕСПОНДЕНТІВ ЗА СФЕРАМИ ДІЯЛЬНОСТІ ТА СТАТТЮ (З  
УМОВНИМ ФОРМАТУВАННЯМ МЕТОДОМ COLOR SCALE)**

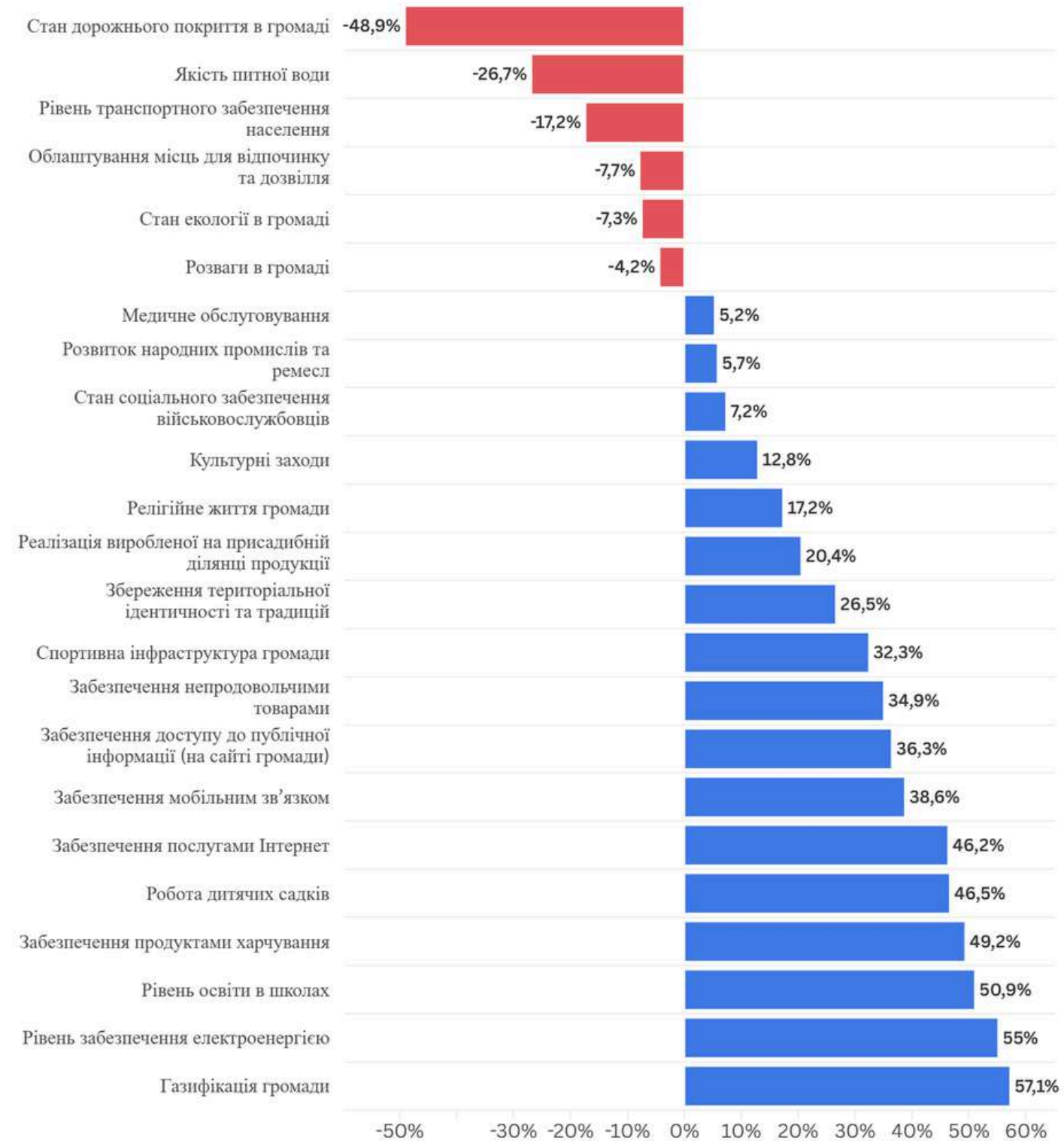
	жінка		чоловік		Загалом	
<b>Сфера діяльності</b>	Кількість	Частка	Кількість	Частка	Кількість	Частка
<b>Безробітний_на</b>	5	1,57%	4	4,30%	9	<b>2,19%</b>
<b>Домогосподар_ка</b>	11	3,46%	3	3,23%	14	<b>3,41%</b>
<b>Найманий працівник_ця</b>	43	13,52%	32	34,41%	75	<b>18,25%</b>
<b>Пенсіонер_ка</b>	16	5,03%	11	11,83%	27	<b>6,57%</b>
<b>Підприємець_ця</b>	7	2,20%	4	4,30%	11	<b>2,68%</b>
<b>Службовець_ця (медичні працівники, працівники шкіл, дитсадків, селищної ради включно)</b>	226	71,07%	27	29,03%	253	<b>61,56%</b>
<b>Учень_ця/студент_ка</b>	10	3,14%	12	12,90%	22	<b>5,35%</b>
<b>Загалом</b>	<b>318</b>	<b>100,00%</b>	<b>93</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

## СКЛАДОВІ РІЗНИХ АСПЕКТІВ ЖИТТЯ ГРОМАДИ ЗА ТЕМАТИЧНИМИ СФЕРАМИ

Тематична сфер	Складова
<b>Дозвілля та спорт</b>	Облаштування місць для відпочинку та дозвілля
	Розваги в громаді
	Спортивна інфраструктура громади
<b>Екологія та природні ресурси</b>	Стан екології в громаді
	Якість питної води
<b>Економіка та забезпечення товарами/послугами</b>	Забезпечення непродовольчими товарами
	Забезпечення продуктами харчування
	Реалізація виробленої на присадибній ділянці продукції
<b>Інфраструктура та комунальні послуги</b>	Газифікація громади
	Рівень забезпечення електроенергією
	Рівень транспортного забезпечення населення
	Стан дорожнього покриття в громаді
<b>Культура, ідентичність та духовне життя</b>	Збереження територіальної ідентичності та традицій
	Культурні заходи
	Релігійне життя громади
	Розвиток народних промислів та ремесл
<b>Освіта та розвиток дітей</b>	Рівень освіти в школах
	Робота дитячих садків
<b>Охорона здоров'я та соціальний захист</b>	Медичне обслуговування
	Стан соціального забезпечення військовослужбовців
<b>Цифрова доступність та комунікації</b>	Забезпечення доступу до публічної інформації (висвітлення інформації на офіційному сайті громади)
	Забезпечення мобільним зв'язком
	Забезпечення послугами Інтернет



ЧАСТКА ТИХ, КОГО ПОВНІСТЮ ВЛАШТОВУЄ АБО СКОРІШ ВЛАШТОВУЄ ПЕВНИЙ АСПЕКТ ЖИТТЯ ГРОМАДИ



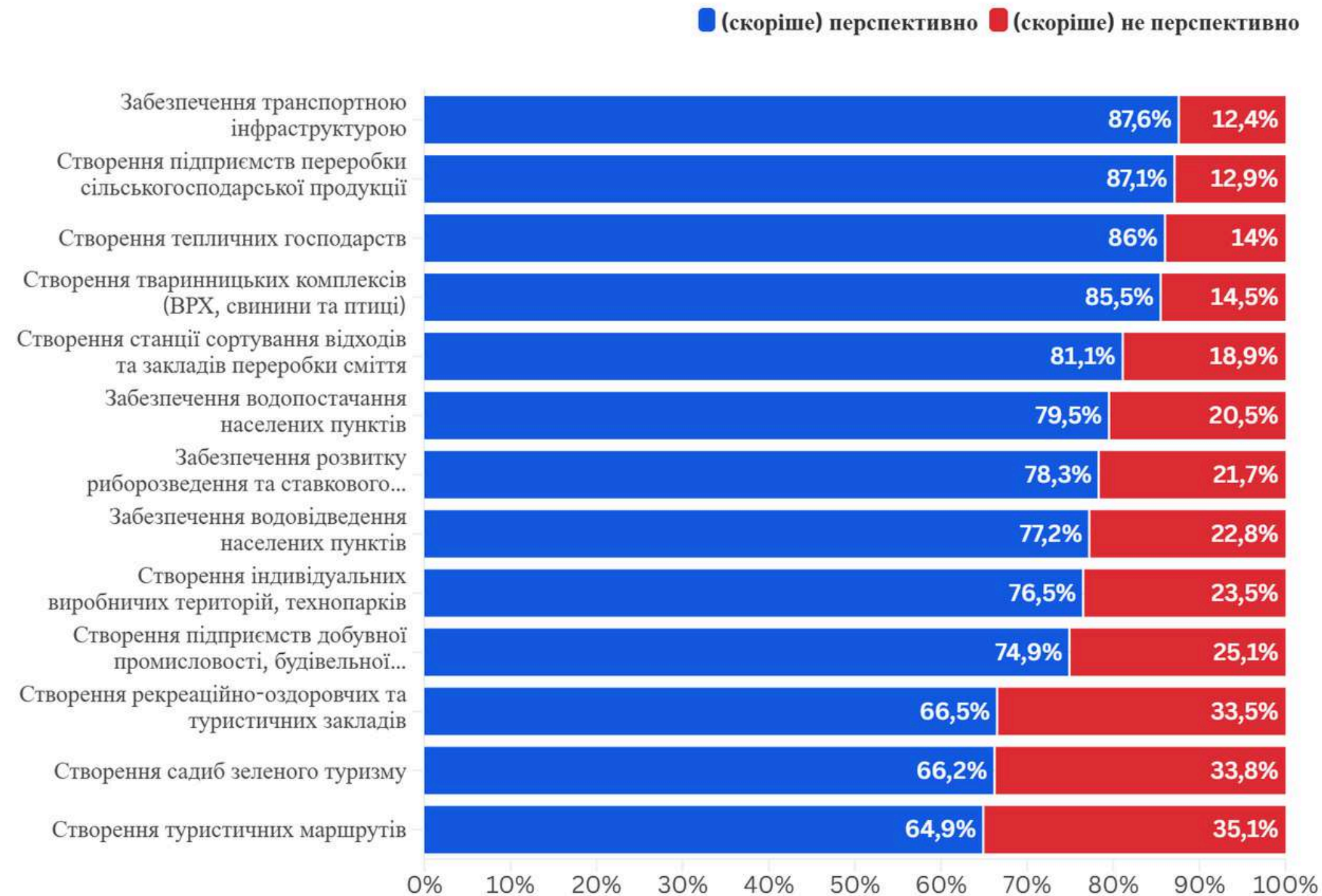
РІЗНИЦЯ МІЖ ЧАСТКОЮ ТИХ, КОГО «ПОВНІСТЮ/СКОРІШЕ ВЛАШТОВУЄ» ТА «ПОВНІСТЮ/СКОРІШЕ НЕ ВЛАШТОВУЄ» В РОЗРІЗІ РІЗНИХ АСПЕКТІВ ЖИТТЯ ГРОМАДИ

## РОЗПОДІЛ ВІДПОВІДЕЙ РЕСПОНДЕНТІВ ЩОДО ПОТРЕБИ ЗМІН У ЖИТТІ ГРОМАДИ У РОЗРІЗІ ВІКОВИХ ГРУП

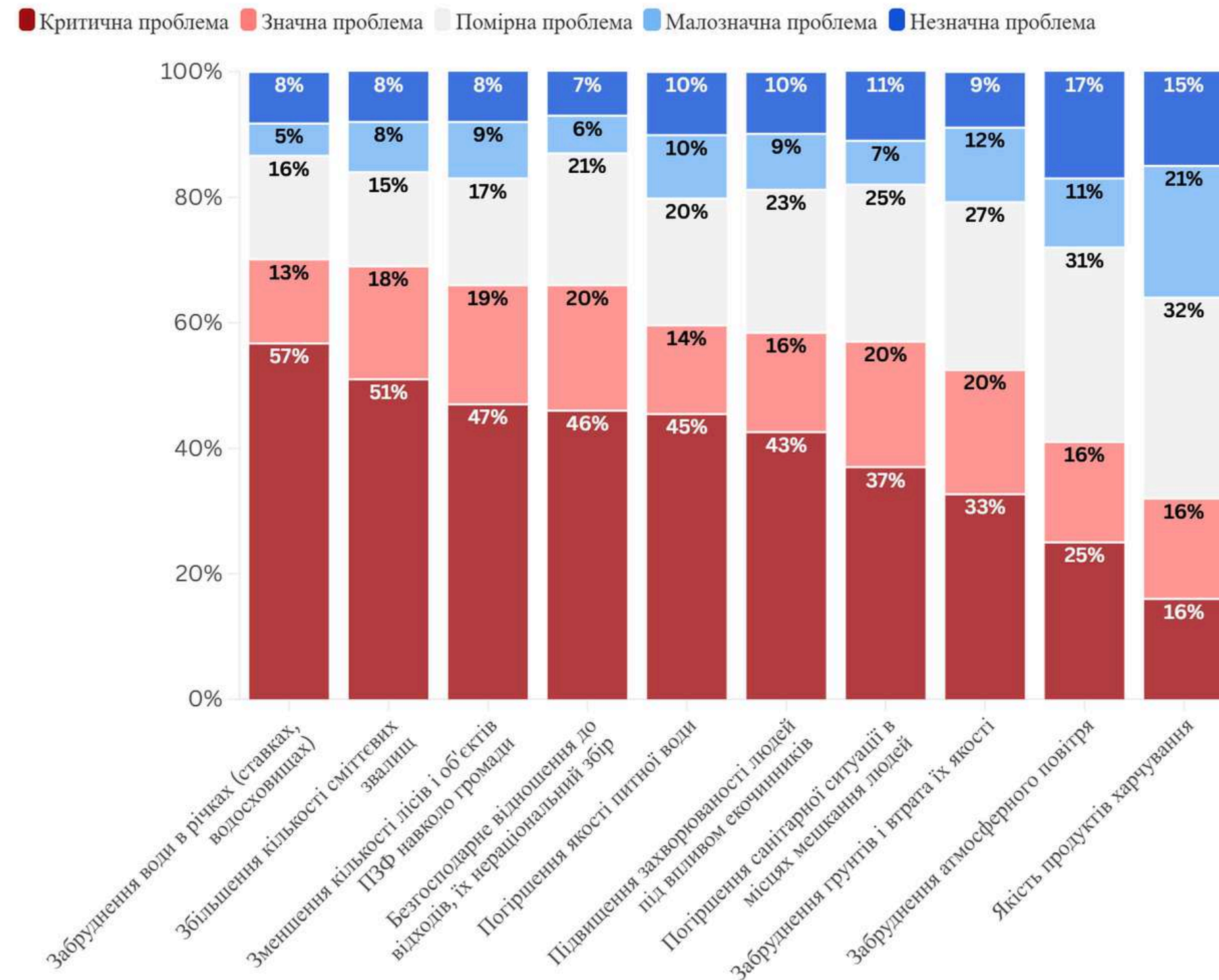
	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загалом	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
<b>Ні, ніяких змін не потрібно</b>	1	1,30%	4	2,06%	4	2,86%	9	2,19%
<b>Скоріше не потрібні</b>	4	5,19%	8	4,12%	5	3,57%	17	4,14%
<b>Скоріше потрібні</b>	29	37,66%	67	34,54%	47	33,57%	143	34,79%
<b>Так, зміни необхідні</b>	43	55,84%	115	59,28%	84	60,00%	242	58,88%
<b>Загалом</b>	<b>77</b>	<b>100,00%</b>	<b>194</b>	<b>100,00%</b>	<b>140</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

## ПЕРСПЕКТИВНІ ВЕКТОРИ РОЗВИТКУ ГРОМАДИ ТА ЇХНІ СКЛАДОВІ

Вектор розвитку	Перспективний напрямок
<b>Агроіндустрія</b>	Забезпечення розвитку риборозведення та ставкового господарства
	Створення підприємств переробки сільськогосподарської продукції
	Створення тваринницьких комплексів (ВРХ, свинини та птиці)
	Створення тепличних господарств
<b>Інфраструктура</b>	Забезпечення водовідведення населених пунктів
	Забезпечення водопостачання населених пунктів
	Забезпечення транспортною інфраструктурою
	Створення станції сортування відходів та закладів переробки сміття
<b>Промисловість та виробництво</b>	Створення індивідуальних виробничих територій, технопарків
	Створення підприємств добувної промисловості, будівельної промисловості, меблевої промисловості, легкої промисловості та харчової
<b>Туризм</b>	Створення рекреаційно-оздоровчих та туристичних закладів
	Створення садиб зеленого туризму
	Створення туристичних маршрутів

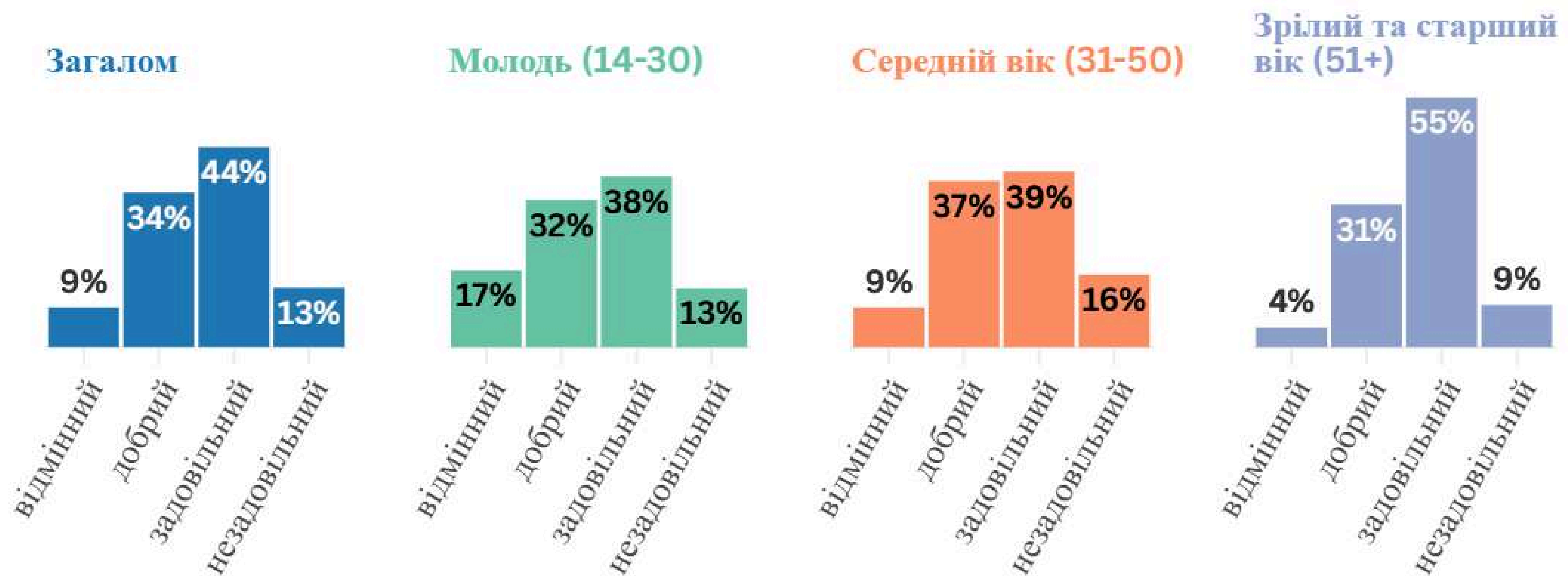


## РОЗПОДІЛ ВІДПОВІДЕЙ РЕСПОНДЕНТІВ ЩОДО ОЦІНКИ ПЕРСПЕКТИВНОСТІ РІЗНИХ НАПРЯМКІВ РОЗВИТКУ ГРОМАДИ

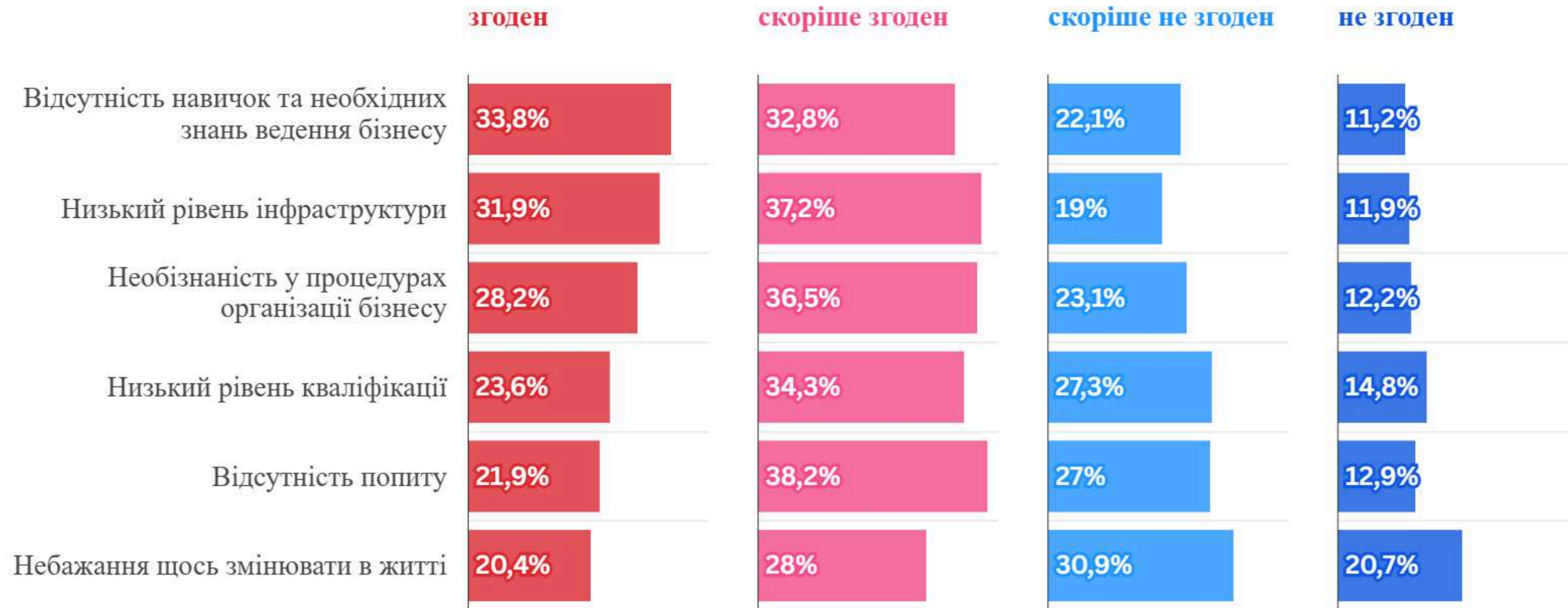


РОЗПОДІЛ ВІДПОВІДЕЙ РЕСПОНДЕНТІВ ЩОДО ТОГО, ЯКІ ЕКОЛОГІЧНІ ПРОБЛЕМИ Є НАЙБІЛЬШ ЗНАЧНИМИ ДЛЯ ГРОМАДИ





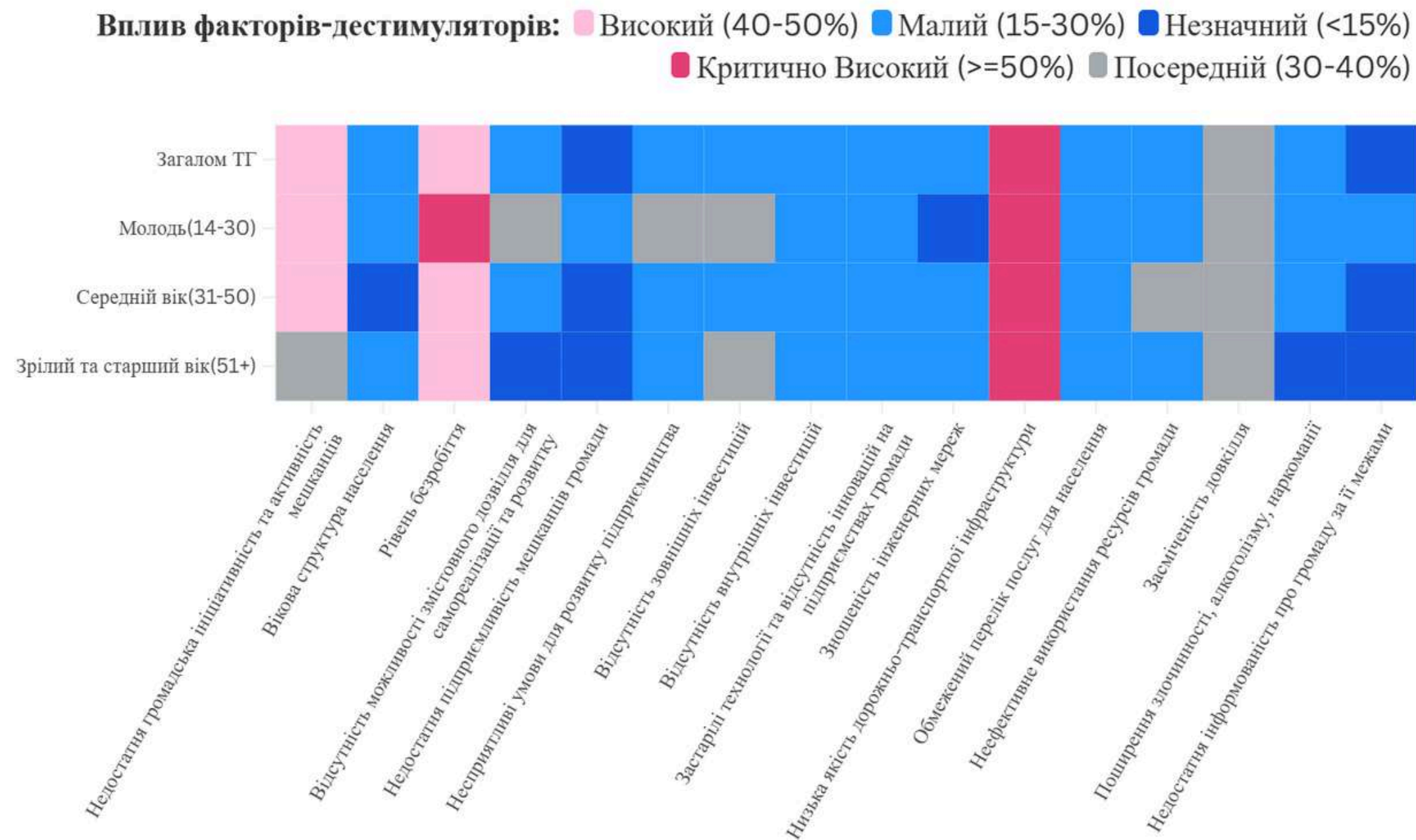
РОЗПОДІЛ ВІДПОВІДЕЙ РЕСПОНДЕНТІВ ЩОДО ОЦІНКИ РІВНЯ КУЛЬТУРИ В ГРОМАДІ



РОЗПОДІЛ ВІДПОВІДЕЙ РЕСПОНДЕНТІВ ЩОДО ОЦІНКИ ОСНОВНИХ ПЕРЕШКОД ДЛЯ  
ВЕДЕННЯ БІЗНЕСУ У ЇХНІЙ ГРОМАДІ

## ТЕМАТИЧНІ БЛОКИ ПРОБЛЕМ, ЩО ПОТЕНЦІЙНО ПЕРЕШКОДЖАЮТЬ РОЗВИТКУ ГРОМАДИ ТА ЇХНІ СКЛАДОВІ

Тематичний блок	Проблема
<b>Людський капітал та соціальна активність</b>	Недостатня громадська ініціативність та активність мешканців
	Вікова структура населення
	Рівень безробіття
	Відсутність можливості змістовного дозвілля для самореалізації та розвитку
	Недостатня підприємливість мешканців громади
<b>Економіка та інвестиції</b>	Несприятливі умови для розвитку підприємництва
	Відсутність зовнішніх інвестицій
	Відсутність внутрішніх інвестицій
	Застарілі технології та відсутність інновацій на підприємствах громади
<b>Інфраструктура та послуги</b>	Зношеність інженерних мереж
	Низька якість дорожньо-транспортної інфраструктури
	Обмежений перелік послуг для населення
<b>Довкілля та ресурси</b>	Неефективне використання ресурсів громади
	Засміченість довкілля
<b>Соціальні проблеми та імідж громади</b>	Поширення злочинності, алкоголізму, наркоманії
	Недостатня інформованість про громаду за її межами



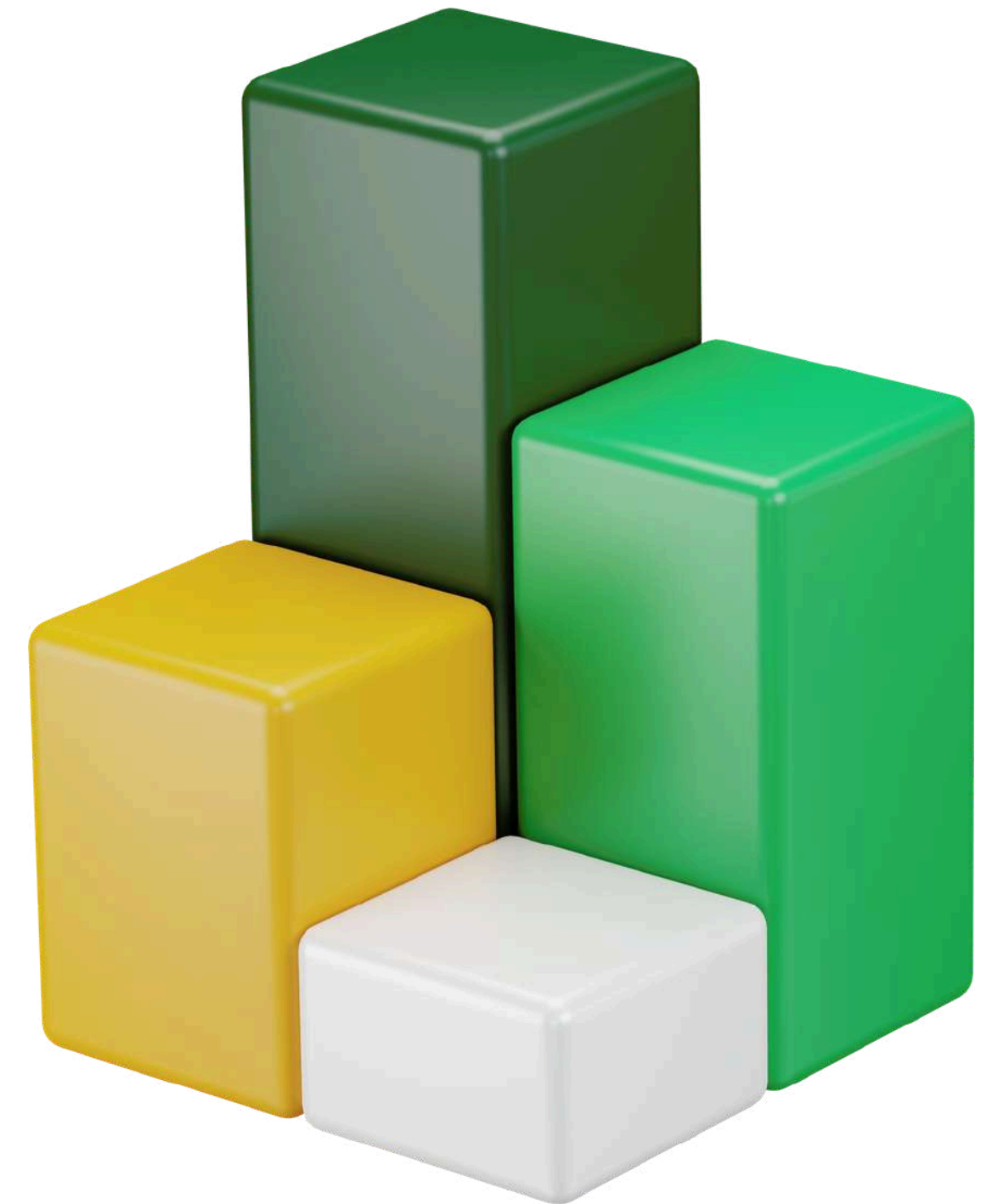
**Фактори-дестимулятори, які впливають на розвиток громади**

## ТЕПЛОВА КАРТА ВІДПОВІДЕЙ РЕСПОНДЕНТІВ ЩОДО ТОГО, ЩО ЗАВАЖАЄ РОЗВИТКУ ЇХНЬОЇ ГРОМАДИ, У РОЗРІЗІ ВІКОВИХ ГРУП



# МЕТОДОЛОГІЯ

1. Визначення об'єкта та мети аналізу
2. Збір даних про фактори
3. Формування та аналіз матриці SWOT
4. Розробка стратегій





## STRENGTHS (СИЛЬНІ СТОРОНИ)

Які унікальні ресурси має громада (природні, людські, економічні, культурні)?

У чому полягає конкурентна перевага громади порівняно з іншими?

Які успішні ініціативи вже були реалізовані?

Які галузі або підприємства стабільно працюють і дають розвиток?

Наскільки громада згуртована і активна у прийнятті рішень?

Яка якість та доступність базових послуг (освіта, охорона здоров'я, інфраструктура)?

Які програми державної підтримки або донорського фінансування можна залучити?

Чи є партнерства, які можна розвинути?

Які тенденції на ринку (туризм, зелені технології, відновлювана енергія) можна використати?

Як можна залучити молодь або повернути жителів, що виїхали?

Як можна використати потенціал ВПО?

Чи є простір для розвитку нових напрямів — наприклад, агротуризм, креативні індустрії, ІТ?



## OPPORTUNITIES (МОЖЛИВОСТІ)



## WEAKNESS (СЛАБКІ СТОРОНИ)

Які ресурси громади є недостатніми або не використовуються повною мірою?

Де виявляються організаційні або управлінські труднощі?

Які сфери найменше розвинуті або перебувають у кризовому стані?

Чи є нестача кадрів, знань або інфраструктури?

Чи існує залежність від одного джерела доходу/однієї галузі?

Чи є застаріла документація або неврегульоване питання землекористування?

Які зовнішні події чи зміни можуть негативно вплинути на громаду (економічна криза, війна, еміграція)?

Які природні чи техногенні ризики актуальні (посухи, паводки, забруднення)?

Які демографічні загрози (старіння населення, відтік молоді)?

Чи є конфлікти інтересів або недовіра серед мешканців або з боку бізнесу?

Як впливає конкуренція з боку сусідніх громад або населених пунктів?

Чи загрожує громаді втрата культурної ідентичності або традицій?

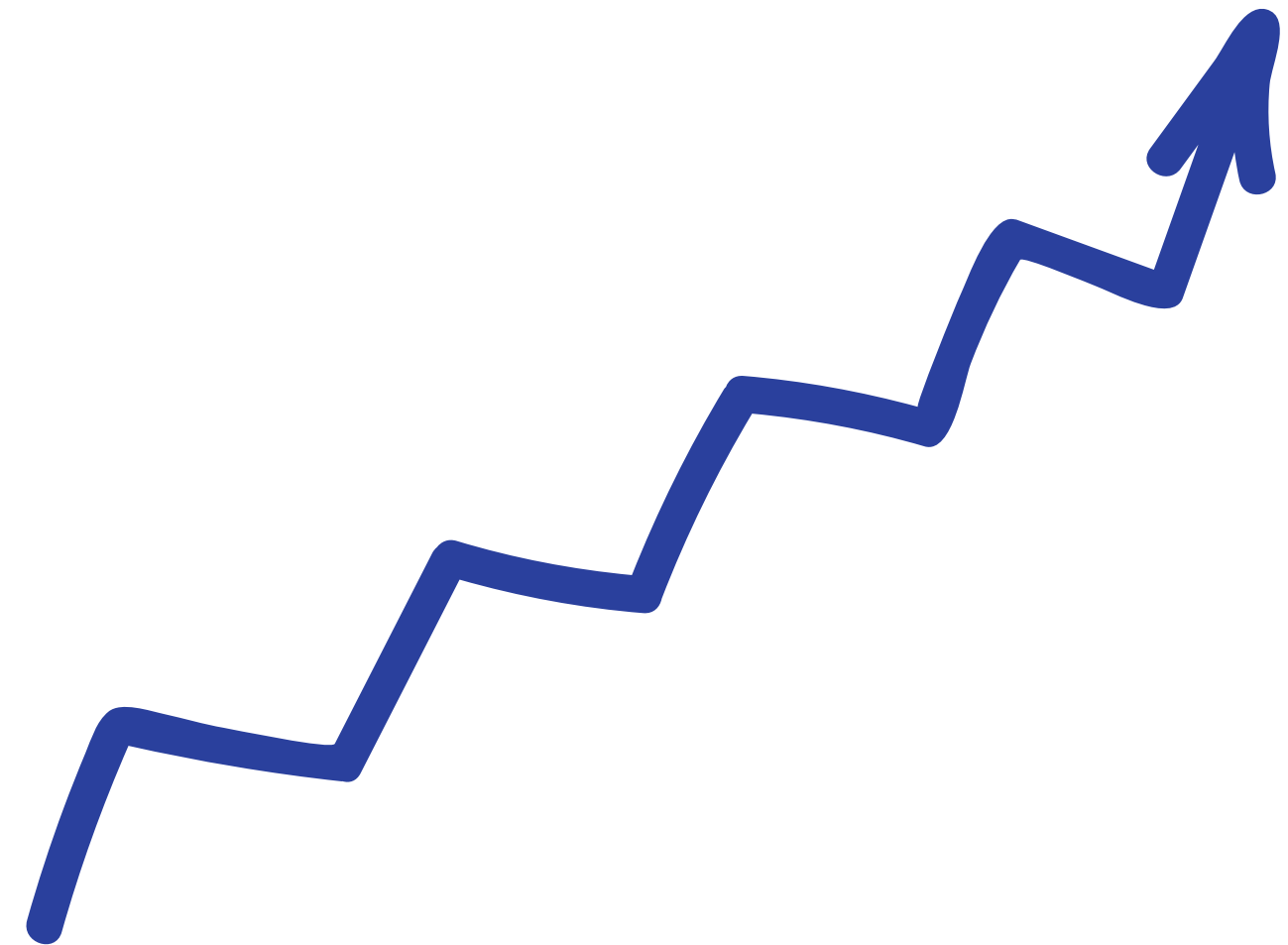


## THREATS (ЗАГРОЗИ)

SWOT  
аналіз

# ПОДАЛЬШІ КРОКИ

1. Аналіз вихідних даних
2. Участь у групових воршопах із сценарного планування.
3. Проведення засідання Робочої групи щодо підготовки до Стратегічної сесії, визначення тематичних напрямків
4. Проведення Стратегічної сесії



# РЕЗУЛЬТАТИ СОЦІОЛОГІЧНОГО ОПИТУВАННЯ МЕШКАНЦІВ ГРОМАДИ

Анкетування в Васильківській територіальній громаді проводилося з **25 липня по 8 серпня 2025 року**. Анкети були сформовані відповідно до методичних рекомендацій та обговорені під час першого засідання робочої групи. Анкета складалася з загальних питань (стать, вік, сфера діяльності), блоку екології та економіки. Більшість питань закритого типу (де необхідно обрати одну чи кілька відповідей/визначити показник від 1 до 5 чи від 1 до 10), дещо менше відкритого типу (з короткими або розширеними відповідями). Анкетування проводилося у Google-forms та було повністю анонімним.

## 1. Загальна характеристика вибірки

Всього у проведеному опитуванні мешканців громади взяло участь **411 респондентів**. Серед опитаних кількість жінок переважає кількість чоловік у **понад 3 рази або 77% супроти 23%**. Ба більше, розглянута перевага жінок прослідковується **абсолютно в усіх** вікових групах. Існує і асиметричність, серед опитаних у віковій групі 41-50, 51-60 та 60+ років переважання кількості жінок над кількістю чоловіків коливається в межах **від 5 до 6 разів** (рис. 1).

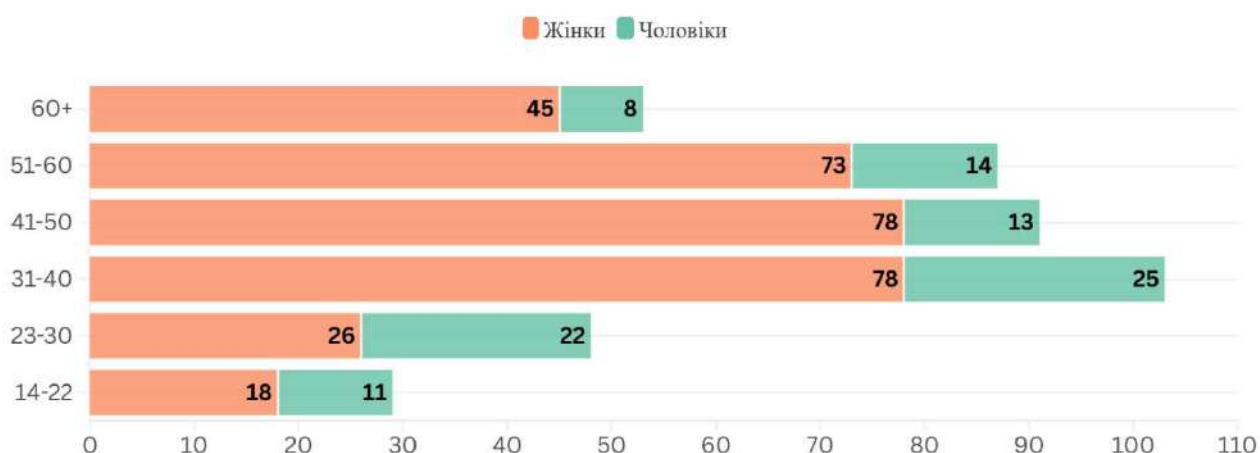


Рис. 1. Розподіл кількості опитаних мешканців громади за статтю та віком

Для спрощення подальшого порівняльного аналізу результатів соціологічного опитування було здійснено укрупнення вікових груп респондентів:

**Молодь (14-30 років):** Ця категорія охоплює підлітковий вік, студентські роки та початок кар'єрного шляху. Ця нова укрупнена вікова група об'єднує в собі осіб віком 14-22 та 23-30 роки. Зазвичай люди цього віку асоціюються з динамічністю, навчанням та пошуком свого місця в житті. Також, люди у віці 14-30 років є найбільш активними у цифровому світі, часто використовують соціальні мережі, онлайн-сервіси та новітні технології.

**Середній вік (31-50 років):** Ця категорія охоплює дві вікові групи – це люди віком 31-40 та 41-50 років. Цей віковий період часто пов'язаний зі стабілізацією кар'єри, створенням сім'ї та вихованням дітей.

**Зрілий та старший вік (51+ років):** Ця категорія включає в себе людей віком 51-60 та старше 60 років, які мають різноманітний життєвий і професійний досвід та можуть перебувати на різних етапах особистого й трудового життя.

Згідно нових укрупнених вікових груп, всього серед опитаних **19% молоді, 47% людей середнього віку та 34% людей зрілого та старшого віку** (табл. 1).

Таблиця 1.

#### Розподіл респондентів за статтю та віковими групами

Вікові групи	жінка		чоловік		Загалом	
	Кількість	Частка	Кількість	Частка	Кількість	Частка
Молодь(14-30)	44	10,71%	33	8,03%	77	18,73%
Середній вік(31-50)	156	37,96%	38	9,25%	194	47,20%
Зрілий та старший вік(51+)	118	28,71%	22	5,35%	140	34,06%
<b>Загалом</b>	<b>318</b>	<b>77,37%</b>	<b>93</b>	<b>22,63%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

**Приблизно 62% опитаних** мешканців громади є «Службовець\_ця» (табл. 2). Наступною за кількістю респондентів сферою зайнятості є «Найманий працівник\_ця», яка становить близько **18%** – див. табл. 2. Разом в цих двох сферах зайнято **близько 80% респондентів.**

Найпоширенішою сферою діяльності серед жінок є «Службовець\_ця» (**71%**), а серед чоловіків – «Найманий працівник\_ця» (**34%**) (див. табл. 2).

Загалом, частка респондентів, які є «Безробітний\_на» становить **лише 2,2%**, при чому серед чоловіків та жінок ця частка різниця між собою: **4,3% проти 1,6%** відповідно.

Таблиця 2.

**Розподіл респондентів за сферами діяльності та статтю (з умовним форматуванням методом *color scale*)**

Сфера діяльності	жінка		чоловік		Загалом	
	Кількість	Частка	Кількість	Частка	Кількість	Частка
Безробітний_на	5	1,57%	4	4,30%	9	2,19%
Домогосподар_ка	11	3,46%	3	3,23%	14	3,41%
Найманий працівник_ця	43	13,52%	32	34,41%	75	18,25%
Пенсіонер_ка	16	5,03%	11	11,83%	27	6,57%
Підприємець_ця	7	2,20%	4	4,30%	11	2,68%
Службовець_ця (медичні працівники, працівники шкіл, дитсадків, селищної ради включно)	226	71,07%	27	29,03%	253	61,56%
Учень_ця/студент_ка	10	3,14%	12	12,90%	22	5,35%
<b>Загалом</b>	<b>318</b>	<b>100,00%</b>	<b>93</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

Серед опитаних мешканців громади **переважають ті, хто живе у громаді 6 років і більше**, які сукупно становлять близько **94%: 88,6%** (більше 10 років) та **5,8%** (6-10 років) – див. Додаток 1.

Соціологічне опитування пройшли респонденти із **19** населених пунктів Васильківської селищної територіальної громади. На момент опитування, **трохи менше половини або 48,4%** респондентів проживали у адміністративному центрі громади, селище Васильківка, **16,5%** проживало у селищі Письменне, **6,6%** у селі Великоолександрівка, **5,6%** у селі Павлівка, **4,9%** у селі Дебальцеве, **по 4,1%** у таких селах, як Вербівське та Манвелівка (див. Додаток 2). Разом в цих 7 перелічених населених пунктах, на момент опитування, проживало **понад 90% респондентів**.

## 2. Оцінка різних аспектів життя громади

У ході соціологічного опитування, мешканців громади попросили оцінити, наскільки їх влаштовують різні аспекти життя їхньої громади. Всього оцінювалося 23 індикатори різних аспектів життя громади. Узагальнено, усі ці 23 аспекти життя громади в рамках соціопитування можна поділити на 8 сфер (табл. 3).

Таблиця 3.

### Складові різних аспектів життя громади за тематичними сферами

Тематична сфера	Складова
Дозвілля та спорт	Облаштування місць для відпочинку та дозвілля
	Розваги в громаді
	Спортивна інфраструктура громади
Екологія та природні ресурси	Стан екології в громаді
	Якість питної води
Економіка та забезпечення товарами/послугами	Забезпечення непродовольчими товарами
	Забезпечення продуктами харчування
	Реалізація виробленої на присадибній ділянці продукції
Інфраструктура та комунальні послуги	Газифікація громади
	Рівень забезпечення електроенергією
	Рівень транспортного забезпечення населення
	Стан дорожнього покриття в громаді
Культура, ідентичність та духовне життя	Збереження територіальної ідентичності та традицій
	Культурні заходи
	Релігійне життя громади
	Розвиток народних промислів та ремесл
Освіта та розвиток дітей	Рівень освіти в школах
	Робота дитячих садків
Охорона здоров'я та соціальний захист	Медичне обслуговування
	Стан соціального забезпечення військовослужбовців
Цифрова доступність та комунікації	Забезпечення доступу до публічної інформації (висвітлення інформації на офіційному сайті громади)
	Забезпечення мобільним зв'язком
	Забезпечення послугами Інтернет

*Дозвілля та спорт.* У сфері дозвілля та спорту **найбільше** мешканці задоволені спортивною інфраструктурою громади, про що повідомило **60,8%** респондентів (рис. 2, Додаток 3). Далі, за спаданням, йде задоволеність

облаштуванням місць для відпочинку та дозвілля – **41,7%**. **Найменш** вдоволення мешканців в даній сфері – це розваги в громаді (див. рис. 2, Додаток 3).



**Рис. 2. Частка тих, кого повністю влаштовує або скоріш влаштовує певний аспект життя громади**

*Екологія та природні ресурси.* У сфері екології та природних ресурсів **найбільше** вдоволені станом екології в громаді, а **найменше** якістю питної води – **41,4%** та **33,4%** респондентів відповідно (див. рис. 2, Додаток 3).

*Економіка та забезпечення товарами/послугами.* У сфері економіки та забезпечення товарами/послугами **71,4%** респондентів задовольняє забезпечення продуктами харчування, **63,1%** – забезпечення непродовольчими товарами, **51,7%** – можливістю реалізації виробленої на присадибній ділянці продукції (див. рис. 2, Додаток 3).

*Інфраструктура та комунальні послуги.* У сфері інфраструктури та комунальних послуг респонденти **найбільше вдоволені** рівнем забезпечення електроенергією та газифікацією громади – по близько **74,4%** респондентів відповідно. А **найбільше невдоволення** спостерігається щодо рівня транспортного забезпечення населення та стану дорожнього покриття в громаді – **37,1%** та **22,1%** респондентів відповідно (див. рис. 2, Додаток 3).

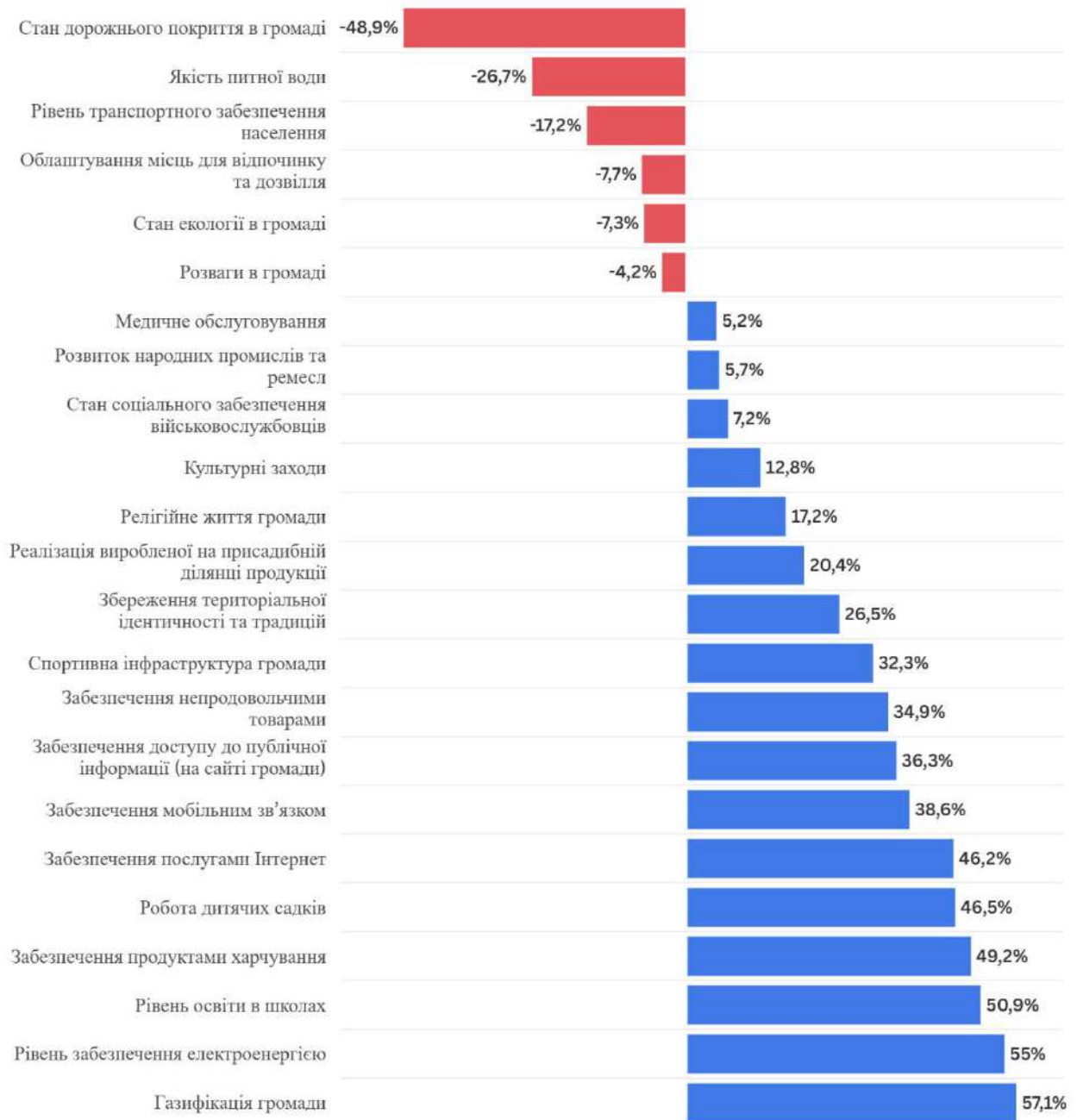
*Культура, ідентичність та духовне життя.* У сфері культури, ідентичності та духовного життя опитані **першочергово** задоволені мірами збереження територіальної ідентичності та традицій, а також наявністю культурних заходів в громаді – **56,8%** та **51,1%** відповідно (див. рис. 2, Додаток 3). **Найменше** задоволення в цій сфері пов'язане із станом релігійного життя громади, а також рівнем розвитку народних промислів та ремесл – **45,8%** і **44,4%** відповідно (див. рис. 2, Додаток 3).

*Освіта та розвиток дітей.* У сфері освіти та розвитку дітей **найбільше** вдоволені рівнем освіти в школах, а **найменше** роботою дитячих садків – **71,5%** та **67,4%** респондентів відповідно (див. рис. 2, Додаток 3).

*Охорона здоров'я та соціальний захист.* У сфері охорони здоров'я та соціального захисту **49,5%** респондентів задовольняє рівень медичного обслуговування. Тим не менш, **малозадоволеними** респонденти залишаються через наявний стан соціального забезпечення військовослужбовців – **37,6%** (див. рис. 2, Додаток 3).

*Цифрова доступність та комунікації.* У сфері цифрової доступності та комунікації **найбільше** вдоволені рівнем забезпечення послугами Інтернет (**69,6%** респондентів), а **найменше** рівнем забезпечення мобільним зв'язком та рівнем забезпечення доступу до публічної інформації (висвітлення інформації на офіційному сайті громади) – **65,9%** та **62%** респондентів відповідно (див. рис. 2, Додаток 3).

Якщо дивитися точково, то **найбільшими «болями» громади** є стан дорожнього покриття, якість питної води, рівень транспортного забезпечення населення, ситуація з облаштуванням місць для відпочинку та дозвілля, екологічний стан, і, наостанок, рівень розваг в громаді (рис. 3, Додаток 3).



**Рис. 3. Різниця між часткою тих, кого «Повністю/скоріше влаштовує» та «Повністю/скоріше не влаштовує» в розрізі різних аспектів життя громади**

У той же час, ключовими аспектами життя громади через які **переймаються** мешканці є такий, безумовно актуальний, аспект як рівень медичного обслуговування, стан розвитку народних промислів та ремесл, а також поточна ситуація з соціальним забезпеченням військовослужбовців (див. рис. 3, Додаток 3).

Таким чином, **найбільше** громадськість переймається через усю сферу охорони здоров'я, усю сферу екології та природних ресурсів (рис. 3, Додаток 3). А **частково** переймається через сферу дозвілля та спорту (**2 з 3 показників-індикаторів**), сферу інфраструктури та комунальних послуг (**2 з 4 показників-індикаторів**), а також сферу культури, ідентичності та духовного життя (**1 з 4 показників-індикаторів**) – див. рис. 3, Додаток 3.

**Найбільш узгоджене вдоволення** в опитаних викликає ситуація з газифікацією громади, рівнем забезпечення електроенергією та рівнем освіти в школах (див. рис. 3, Додаток 3).

Усвідомлюючи плюси і мінуси різних аспектів життя в громаді, **9 з 10 респондентів** відчувають, що у житті їхньої громади зміни є необхідними або скоріше потрібними (табл. 3).

Таблиця 3

### Розподіл відповідей респондентів щодо потреби змін у житті громаді у розрізі вікових груп

	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загалом	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
Ні, ніяких змін не потрібно	1	1,30%	4	2,06%	4	2,86%	9	2,19%
Скоріше не потрібні	4	5,19%	8	4,12%	5	3,57%	17	4,14%
Скоріше потрібні	29	37,66%	67	34,54%	47	33,57%	143	34,79%
Так, зміни необхідні	43	55,84%	115	59,28%	84	60,00%	242	58,88%
<b>Загалом</b>	<b>77</b>	<b>100,00%</b>	<b>194</b>	<b>100,00%</b>	<b>140</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

В основному, **не спостерігається суттєвих відмінностей** серед різних вікових груп у прагненні до змін у житті громади. Однак, люди середнього віку та люди зрілого й старшого віку вбачають **більш нагальну необхідність** у змінах в громаді, аніж молодь (**59,28%** та **60%** відповідно проти **55,84%** – див. табл. 3).

Ба більше, у опитаних мешканців є своя візія перспективних напрямків розвитку їхньої громади. Їх попросили оцінити **13 можливих перспективних напрямків розвитку**, які умовно можна об'єднати у **4 перспективні вектори**

**розвитку** громади: агроіндустріальний вектор, інфраструктурний вектор, вектор промисловості та виробництва, туристичний вектор (табл. 4).

Таблиця 4

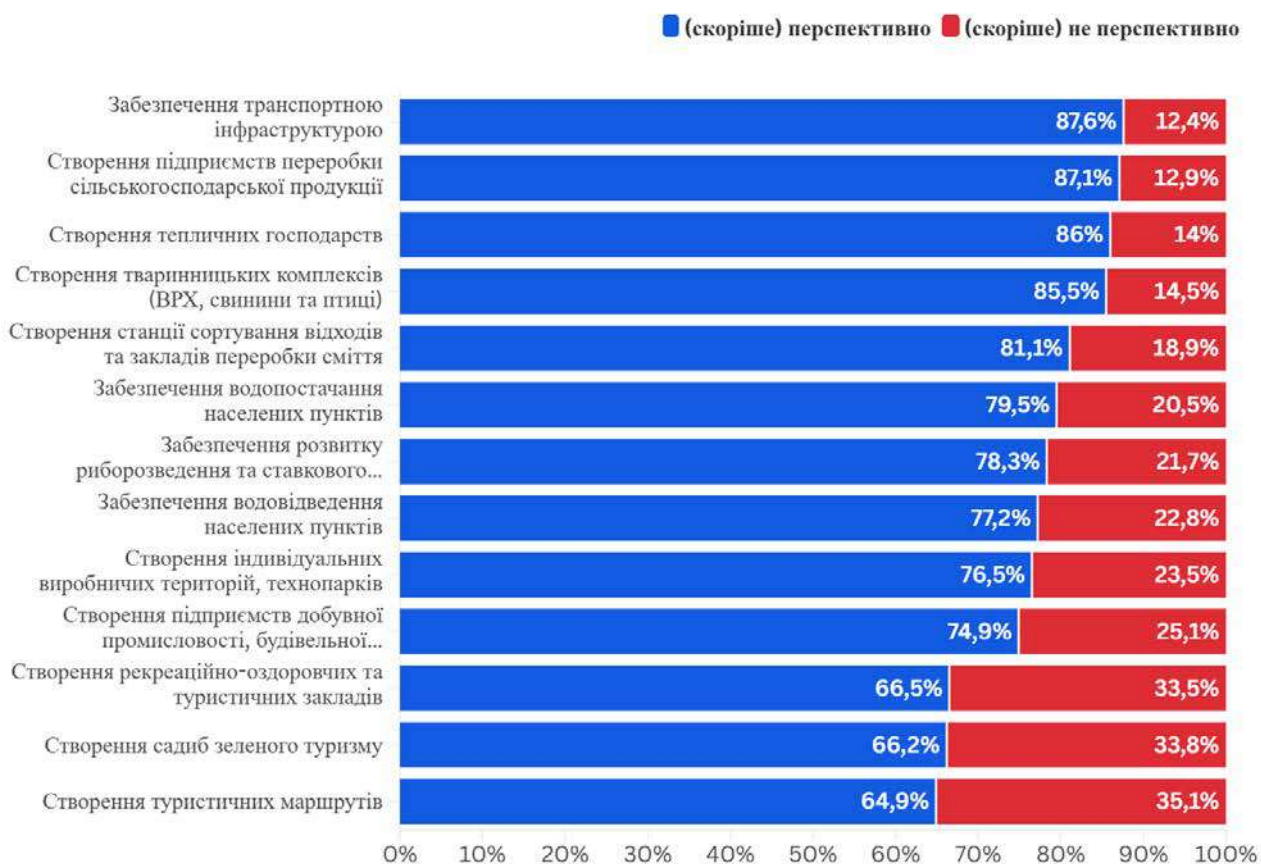
### Перспективні вектори розвитку громади та їхні складові

Вектор розвитку	Перспективний напрямок
Агроіндустрія	Забезпечення розвитку риборозведення та ставкового господарства
	Створення підприємств переробки сільськогосподарської продукції
	Створення тваринницьких комплексів (ВРХ, свинини та птиці)
	Створення тепличних господарств
Інфраструктура	Забезпечення водовідведення населених пунктів
	Забезпечення водопостачання населених пунктів
	Забезпечення транспортною інфраструктурою
	Створення станції сортування відходів та закладів переробки сміття
Промисловість та виробництво	Створення індивідуальних виробничих територій, технопарків
	Створення підприємств добувної промисловості, будівельної промисловості, меблевої промисловості, легкої промисловості та харчової
Туризм	Створення рекреаційно-оздоровчих та туристичних закладів
	Створення садиб зеленого туризму
	Створення туристичних маршрутів

Як видно з Додатку 4 та рисунку 4, перспективні напрямки, що набрали **понад 75% підтримки** респондентів (сумарно перспективно та скоріше перспективно) вказують на те, що опитані прагнуть розвиватись за агроіндустріальним та інфраструктурним вектором. Зокрема, під критерій  $> 75\%$  потрапило **4 з 4 перспективних напрямки** у межах агроіндустріального вектору та **4 з 4 перспективних напрямки** у рамках інфраструктурного вектору, а у рамках вектору «Промисловість та виробництво» опитані виокремлюють лише **1 з 2 напрямків** («Створення індивідуальних виробничих територій, технопарків») як перспективний для подальшого розвитку в громаді. Таким чином, мешканці вважають перспективним «Створення підприємств переробки сільськогосподарської продукції», «Створення тепличних господарств», «Створення тваринницьких комплексів (ВРХ, свинини та птиці)», «Забезпечення розвитку риборозведення та ставкового господарства» (всі є складовими агроіндустріального вектору), а також «Забезпечення транспортною інфраструктурою», «Створення станції сортування відходів та закладів

переробки сміття», «Забезпечення водопостачання населених пунктів», «Забезпечення водовідведення населених пунктів» (всі складові інфраструктурного вектору).

На відміну від цього, **найменш бажаним** для розвитку серед опитаних є туристичний вектор, **усі** складові якого мають найнижчий рівень перспективності: «Створення рекреаційно-оздоровчих та туристичних закладів», «Створення садіб зеленого туризму» та «Створення туристичних маршрутів» – відповідно **66,5%**, **66,2%** та **64,9%** респондентів вважають ці напрямки (скоріше) перспективними для подальшого розвитку громади (див. рис. 4 та Додаток 4).



**Рис. 4. Розподіл відповідей респондентів щодо оцінки перспективності різних напрямків розвитку громади**

---

### 3. Оцінка екологічного становища громади

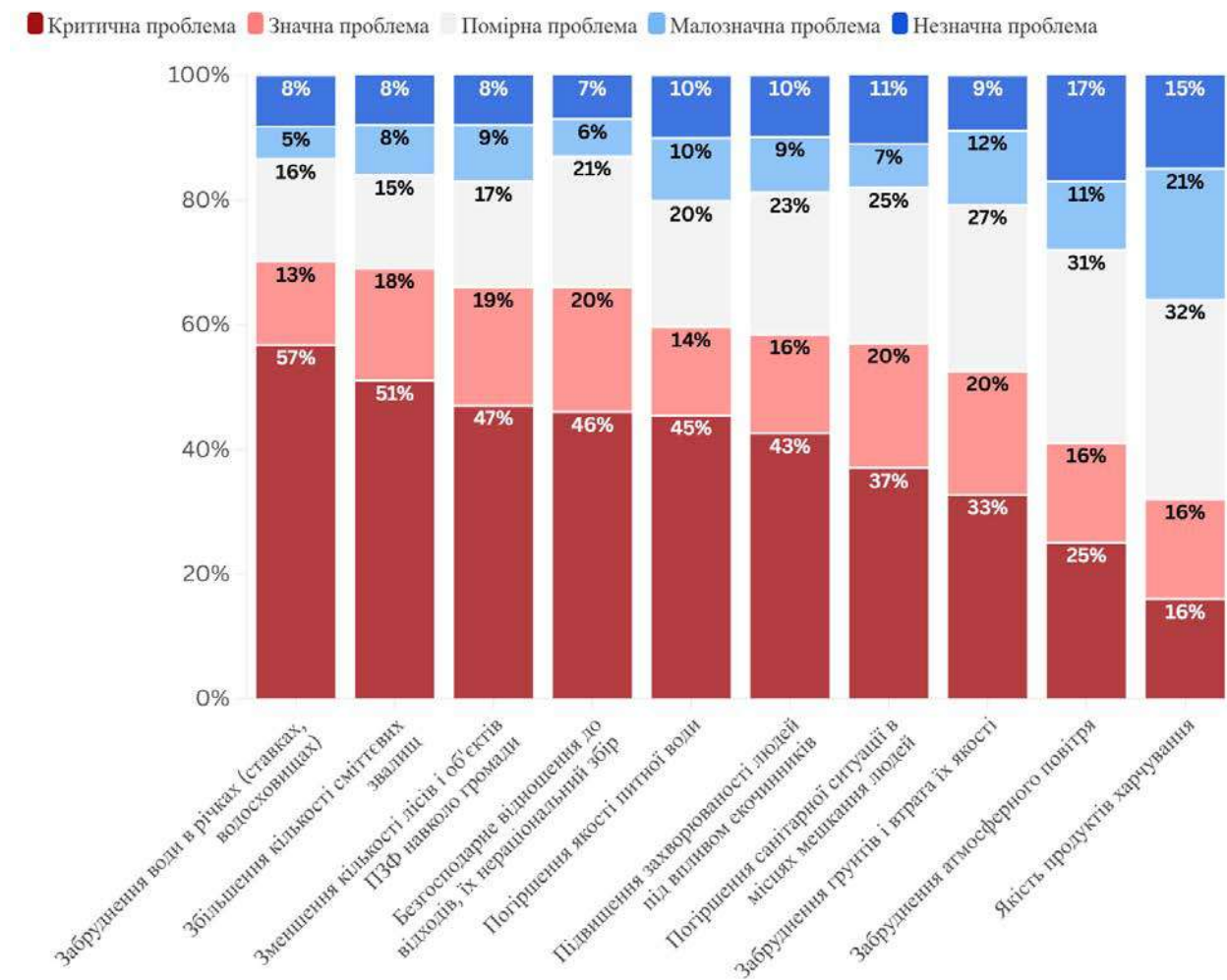
---

Екологічне становище Васильківської територіальної громади є результатом поєднання особливостей географічного положення ТГ та історії її господарського освоєння.

Загалом, **близько 60%** опитаних в цілому позитивно оцінюють екологічний стан громади, при цьому **найгірше** оцінюють люди середнього віку (**54,64%**), а **найкраще** молодь (**72,73%**) – див. Додаток 5. Також результати соціопитування засвідчують про **панування високого рівня екологічної свідомості** серед мешканців громади. Так, **сумарно майже 93%** респондентів зазначають, що хотіли б сортувати відходи, що накопичуються у їхніх помешканнях, якщо будуть створені відповідні умови (наприклад, встановлено спеціальні сміттєві контейнери для роздільного збору сміття) або ж просто прагнуть цього – **60,27%** та **32,33%** (див. Додаток 6). Однак, **найбільша** екологічна свідомість спостерігається серед людей середнього віку – **94,19%** серед них прагнуть сортувати сміття в своїх помешканнях на волонтерських засадах (див. Додаток 6).

Опитані відмічають ряд ключових та нагальних екологічних проблем у їхній громаді. Зокрема, **найбільш критичними та значними** екологічними проблемами для респондентів є «Забруднення води в річках (ставках, водосховищах)», «Збільшення кількості сміттєвих звалищ», «Зменшення кількості лісів і об'єктів природно-заповідного фонду навколо громади» та «Безгосподарне відношення до відходів, їх нераціональний збір» (рис. 5 та Додаток 7). Варто зауважити, що питання щодо поводження з відходами є **одним з гостро актуальних**, адже на пряме питання «Чи влаштовує Вас система збору і видалення твердих побутових відходів у громаді?», близько **41,1%** респондентів висловили невдоволення поточним станом, а найбільше на цьому зацентували люди зрілого та старшого віку – близько **49,3%** (див. Додаток 8). **Найменш критичною та значною** екологічною проблемою являється «Забруднення

атмосферного повітря» та «Якість продуктів харчування» (див. рис. 5 та Додаток 7).



**Рис. 5. Розподіл відповідей респондентів щодо того, які екологічні проблеми є найбільш значними для громади**

Окрім кількісної оцінки головних екологічних проблем в громаді у респондентів також просили надати розгорнуту відповідь на питання «Вкажіть екологічні проблеми Вашої громади» (рис. 6). Контент-аналіз розгорнутих відповідей респондентів, зроблений за допомогою *Google Gemini 2.5 PRO*, показав, що мешканців громади найбільше турбують три основні групи екологічних проблем: **тотальне засмічення, критичний стан водою та вирубка зелених насаджень.**



*Критичний стан водойм.* Другою за важливістю є проблема, пов'язана з річками, ставками та якістю води загалом. Вона має три основні аспекти:

**- Забруднення:** Мешканці масово скаржаться на забруднення річок (особливо Вовчої та Терси) та ставків, закидані сміттям береги та замулення.

**- Зневоднення та обміління:** Часто згадується, що річки та ставки "обміліли", "пересихають" або "зневоднені". Це, в свою чергу, призводить до зниження рівня ґрунтових вод та висихання колодязів.

**- Низька якість питної води:** Декілька відповідей прямо вказують на погану якість питної води або її повну відсутність.

*Вирубка та недостатнє озеленення.* Третю сходинку посідають проблеми, пов'язані з зеленими насадженнями:

**- Вирубка лісосмуг:** Мешканці стурбовані неконтрольованою вирубкою дерев у посадках та лісах.

**- Недостатнє озеленення:** Є запит на висадку нових молодих дерев у населених пунктах.

*Інші значущі проблеми.* Окрім трійки лідерів, мешканці також звертають увагу на:

**- Забруднення повітря:** Скарги на спалювання сміття, листя та стерні на полях, а також на їдкий дим та сморід від місцевих підприємств (свинокомплекс, пекарня).

**- Заростання бур'янами:** Неодноразово згадується про занедбані та зарослі бур'янами території.

Як показують кількісні та якісні дані щодо екологічної ситуації в громаді, перед її мешканцями стоїть багато викликів про які варто говорити на публічних обговореннях.

## 4. Оцінка рівня розвитку культури у громаді

Розвиток культури у громаді – це формування простору для творчості, збереження традицій та створення нових можливостей для самореалізації мешканців.

**Трохи менше половини опитаних** зазначає, що громада має в цілому відмінний/добрий рівень розвитку культури (рис. 7 та Додаток 9). Однак, **найкраще** рівень розвитку культури в громаді оцінюють молоді люди (**49%**), чого не можна сказати про людей зрілого та старшого віку, серед яких лише **трохи більше третини** вважають, що рівень культури в громаді є відмінним/добрим (див. рис. 7 та Додаток 9).

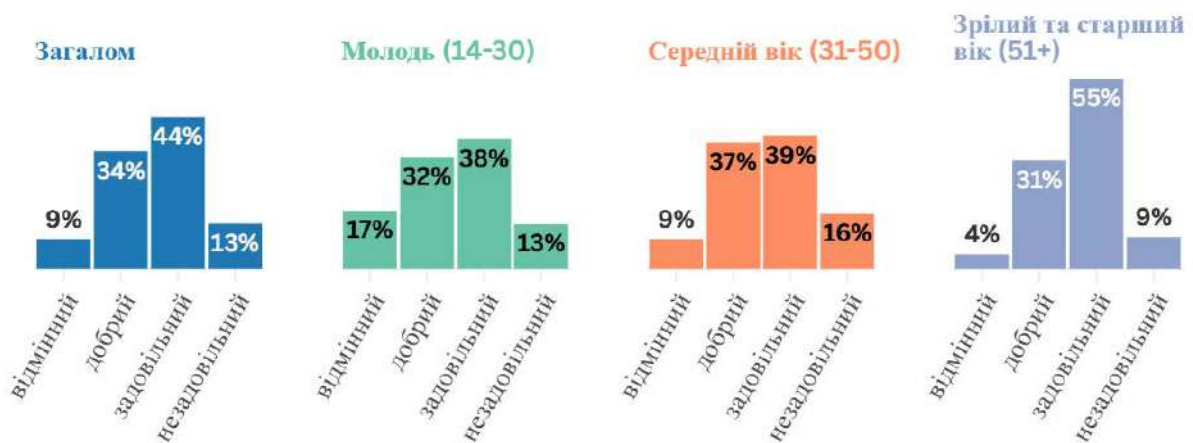


Рис. 7. Розподіл відповідей респондентів щодо оцінки рівня культури в громаді

Лише **кожен шостий** респондент погоджується з тим, що існуючі заклади культури повністю забезпечують потреби населення громади, водночас, близько **62%** опитаних вважають, що ці заклади переважно забезпечують культурні потреби громади (див. Додаток 10). Натомість, про абсолютне незабезпечення культурних потреб наявними культурними закладами сповіщає лише близько **6%** респондентів (див. Додаток 10).

Також, респондентів просили надати розгорнуту відповідь на питання «Якщо Ви вказали «ні» в попередньому запитанні (*Чи забезпечують існуючі заклади культури потреби населення громади?*), то уточніть, чому саме», але звісно ж охочих виявилось більше. Контент-аналіз розгорнутих відповідей респондентів, зроблений за допомогою *Google Gemini 2.5 PRO*, показав, що незадоволення мешканців у сфері культури є глибоким і багатогранним. Проблеми можна згрупувати в кілька ключових категорій, від повної відсутності діяльності до жахливого стану приміщень:

***Повна відсутність діяльності та закриті заклади.*** Це найпоширеніша і найфундаментальніша причина незадоволення. Багато мешканців, особливо у селах, констатують, що культурне життя просто відсутнє:

**- Заклади не функціонують:** Часто звучать фрази "їх просто немає", "заклади культури взагалі відсутні", "не працюють", "культурне життя відсутнє".

**- Відсутність будь-яких заходів:** Мешканці скаржаться, що не проводиться жодних свят чи подій, а якщо щось і відбувається, то це поодинокі випадки.

***Жахливий матеріально-технічний стан.*** Навіть там, де заклади культури існують фізично, їхній стан не дозволяє виконувати свої функції:

**- Аварійні та занедбані приміщення:** Будинки культури описуються як "в жахливому стані", "аварійні", "обшарпані", "без опалення і умов для проведення заходів".

**- Брак фінансування та застаріла база:** Мешканці розуміють, що заклади "майже не фінансуються" і мають "застарілу матеріально-технічну базу".

***Невідповідність змісту та низька якість роботи.*** Коли діяльність все ж існує, її якість та актуальність не задовольняють мешканців:

**- Застарілий репертуар:** Пропоновані заходи "не сучасні" та "не відповідають вимогам сьогодення".

**- Робота "для галочки":** Існує думка, що культурні працівники просто "знімають відео і все", не проводячи реальної роботи з громадою.

**- Брак кваліфікованих кадрів:** Згадується про відсутність "освічених працівників" та фахівців, здатних організувати цікаве дозвілля.

*Відсутність комунікації та ігнорування потреб громади.* Мешканці відчувають повний розрив зв'язку із закладами культури:

**- Недостатнє інформування:** Люди просто "не інформовані" про ті нечисленні заходи, що плануються.

**- Ігнорування запитів:** Стверджується, що "заклади культури не визначають потреб громади, не проводять опитування". Особливо гостро стоїть питання відсутності сучасних розваг для дітей та молоді (кінотеатр, кафе, гуртки, басейн).

Таким чином, невдоволення мешканців є комплексним. Воно викликане не лише відсутністю якісної культурної діяльності та жахливим станом приміщень існуючих закладів культури, а й відірваністю шляху розвитку культурної сфери громади від реальних потреб пересічних мешканців.

---

## 5. Розвиток економіки та бізнесу в громаді

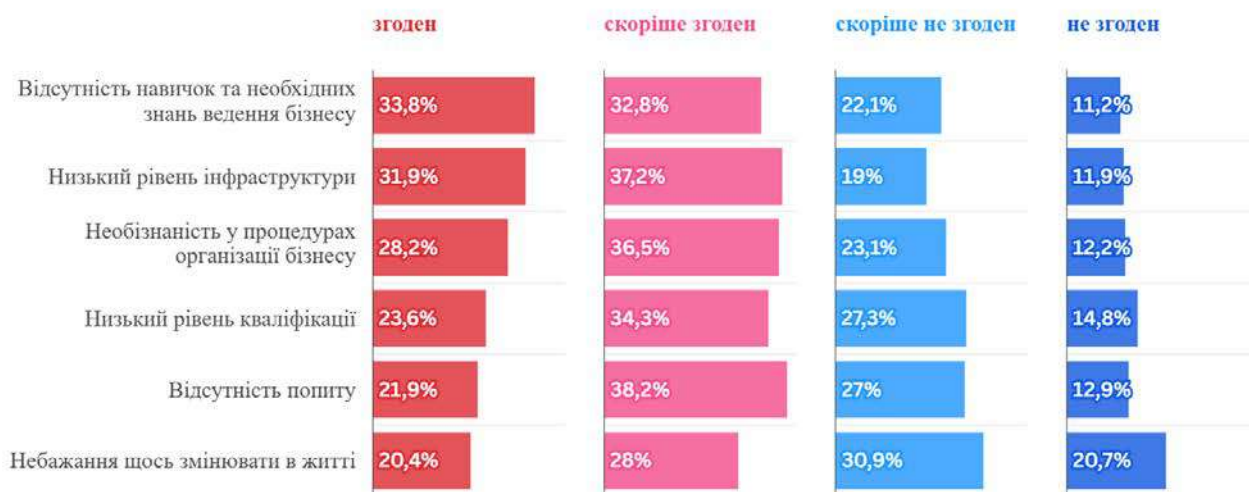
---

Розвиток економіки та бізнесу в громаді – це основа підвищення добробуту мешканців, створення нових робочих місць та зміцнення фінансової спроможності місцевого самоврядування, а також ключ до покращення якості життя в громаді.

**Приблизно 4,5% опитаних** вже має бізнес, що прямо чи опосередковано говорить про **наявність певних можливостей** для відкриття власної справи в межах Васильківської ТГ (див. Додаток 11). Десь близько **5%** респондентів зазначають, що планують зайнятися власним бізнесом, що, безумовно, створить сприятливий ефект для бізнес-середовища громади. Цікаво, що практично порівну респондентів відповіли те, що ніколи не розглядали можливості відкрити бізнес та інколи замислюються над думкою про власний бізнес – по близько **40%** відповідно. Однак, в середині цих двох груп існують суттєві вікові відмінності.

Так, найбільше замислюються над відкриттям власної справи люди середнього віку (**45,7%**), а найменше – люди зрілого та старшого віку (**32,2%**). В свою чергу, найнижча частка тих, хто ніколи не розглядав можливості відкрити власний бізнес спостерігається серед молоді і становить **27,8%**, що у **майже 2 рази нижче**, ніж серед людей зрілого та старшого віку. Варто зазначити, що майже **10%** респондентів зазначають, що ідеї власного бізнесу приходять до них часто (див. Додаток 11).

Серед можливих **основних перепон** для ведення бізнесу в громаді респонденти називають (за критерієм значення акумулятивного відсотку **≥66,7% (дві третини респондентів)** за часткою тих, згодні або скоріше згодні): «Низький рівень інфраструктури» і «Відсутність навичок та необхідних знань ведення бізнесу» (рис. 8 та Додаток 12). Ще однією **не менш важливою перешкодою** для розвитку бізнесу є «Необізнаність у процедурах організації бізнесу». **Найменший вплив**, на думку респондентів, на розвиток бізнесу в громаді здійснюють такі бар'єри, як «Низький рівень кваліфікації» та «Небажання щось змінювати в житті» (див. рис. 8 та Додаток 12).

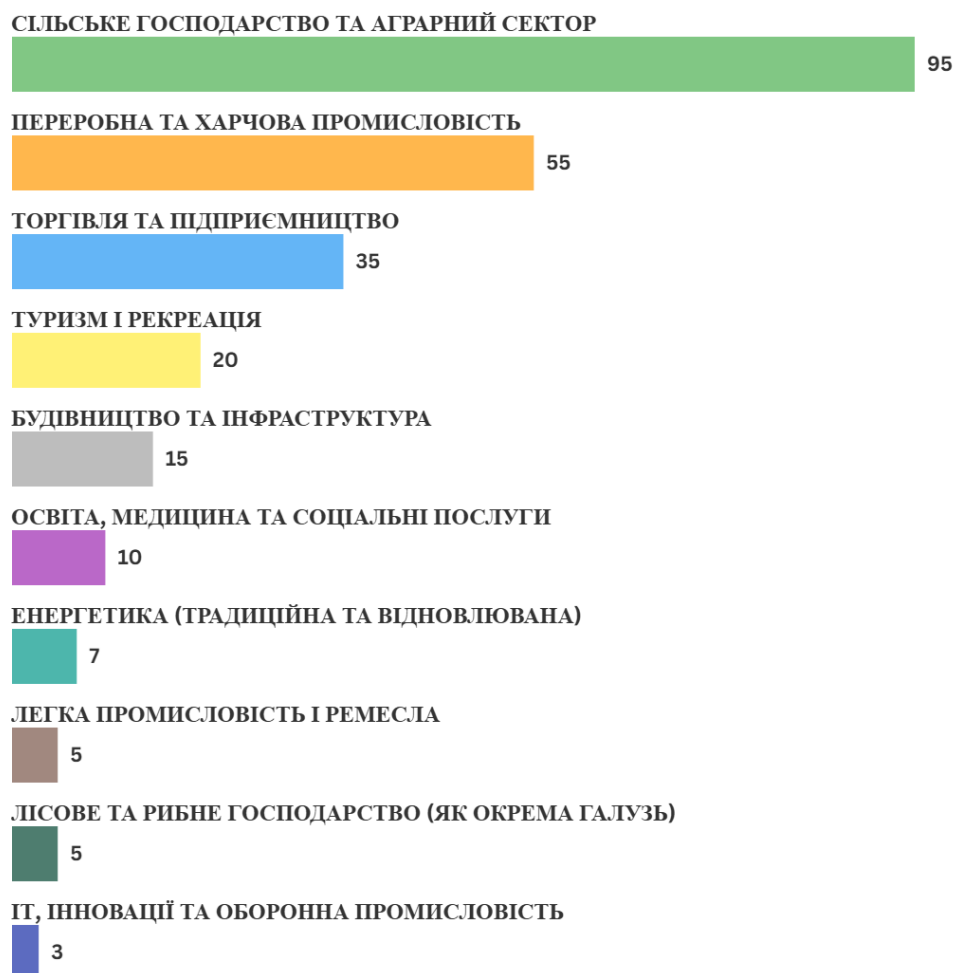


**Рис. 8. Розподіл відповідей респондентів щодо оцінки основних перешкод для ведення бізнесу у їхній громаді**

## 6. Перспективи подальшого розвитку громади

Загалом, проаналізувавши, за допомогою штучного інтелекту, відповіді респондентів на питання «Визначте три види економічної діяльності (галузі виробництва), які, на Ваш погляд, є найбільш важливими для перспективного розвитку Вашої громади» було з'ясовано частоту згадувань певних видів економічної діяльності, які, на погляд опитаних, є найбільш важливими для перспективного розвитку їхньої громади.

Відповіді респондентів були дуже різноманітними, але їх було укрупнено в кілька базових економічних напрямів (рис. 9 та Додаток 13).



**Рис. 9. Кількість згадувань певних видів економічної діяльності, які, на погляд опитаних, є найбільш важливими для перспективного розвитку їхньої громади**

Як результат контент-аналізу, можна виокремити **топ-3 найбільш поширених види економічної діяльності для перспективного розвитку:**

### **1. Сільське господарство та аграрний сектор:**

- рослинництво, тваринництво, фермерство, садівництво, тепличне господарство, агробізнес;
- часто в поєднанні з "переробкою продукції".

### **2. Переробна та харчова промисловість:**

- переробка сільгосппродукції, виробництво харчових продуктів, молокозаводи, хлібозаводи, м'ясопереробка;
- також згадується переробка відходів і вторинна сировина ( $\approx 5-7$  випадків), але основний акцент на агропереробці.

### **3. Торгівля та підприємництво:**

- магазини, базари, супермаркети (АТБ, Сільпо тощо), МСБ, бізнес;
- іноді в поєднанні з аграрним сектором ("вирощування і реалізація продукції").

Таким чином, ядро бачення мешканців громади: (1) аграрний сектор (виробництво)  $\rightarrow$  (2) його переробка (додана вартість)  $\rightarrow$  (3) торгівля (реалізація продукції). Це класичний агропромисловий ланцюжок: виробництво  $\rightarrow$  переробка  $\rightarrow$  продаж. А туризм, будівництво та інфраструктура, соціальні сфери й енергетика розглядаються як додаткові напрями.

Такі результати частково перегукуються із тими, що були отримані в ході відповіді на питання щодо оцінки перспективності певних напрямків розвитку громади (див. рис. 4 та Додаток 4). Зокрема, **спільним** для якісного та кількісного заміру перспективних напрямків розвитку громади є **панування агроіндустріального вектору розвитку** (див. рис. 4 та Додаток 4; рис. 9 та Додаток 13).

Також, респондентів просили надати розгорнуту відповідь на питання «Що Вам подобається у Вашій громаді?». Контент-аналіз розгорнутих відповідей респондентів, зроблений за допомогою *Google Gemini 2.5 PRO*, показав, що можна виокремити кілька ключових аспектів, які мешканці найбільше цінують у

своїй громаді. Мешканцям громади **найбільше** подобається їхнє зручне географічне розташування, наявність ключової інфраструктури (особливо для дітей та спорту), а також природа та спокійна атмосфера. Водночас існує сильне почуття "малої батьківщини" та емоційна прив'язаність до місця.

*Географічне розташування та природа.* Це найчастіше згадуваний позитивний аспект. Мешканці цінують:

- **Зручність:** Близькість до обласних центрів (Дніпро, Запоріжжя) та хороше транспортне сполучення, зокрема наявність залізниці.
- **Природа:** Мальовничі краєвиди, ліс, водойми та чисте повітря є важливою цінністю. Часто згадується як чудове місце для відпочинку.
- **Спокій:** Багато хто відзначає, що в громаді тихіше і спокійніше, ніж у великому місті, що робить її комфортною для життя (з ремаркою "якщо б не війна").

*Розвинена інфраструктура та послуги.* Наявність базових установ та сервісів є другим за популярністю позитивним аспектом. Особливо виділяють:

- **Спортивна інфраструктура:** Це один з найсильніших позитивних аспектів. Часто згадують **спортивну школу**, стадіон, секції та високі спортивні досягнення.
- **Освіта та розвиток дітей:** Мешканці задоволені роботою **шкіл, дитячих садків** (особливо тим, що вони працюють повний день), а також наявністю гуртків та дитячих майданчиків.
- **Торгівля та послуги:** Цінується доступність магазинів (включаючи мережеві як "Єва", "Аврора"), ринку, а також наявність ЦНАПу.
- **Медичні заклади:** Згадується наявність медзакладів, особливо пологового будинку як важливий елемент комфорту.
- **Благоустрій:** Деякі мешканці відзначають чистоту та затишок, особливо в центрі селища, наявність паркових зон.

*Люди, згуртованість та соціальна атмосфера.* Людський фактор та соціальне життя також відіграють важливу роль:

- **Люди:** Часто звучать теплі відгуки про мешканців як про доброзичливих, працьовитих, готових допомогти та підтримати один одного.
- **Громадська активність:** Багато респондентів позитивно оцінюють активність мешканців, їх згуртованість та бажання розвивати громаду.
- **Соціальний захист:** Відзначається турбота влади про ветеранів, сім'ї загиблих та загалом про мешканців. Згадується співпраця з міжнародними партнерами у соціальній сфері.
- **Культурне життя:** Позитивно згадуються робота творчих колективів, культурно-розважальні заходи та святкування пам'ятних дат.

**Емоційна прихильність.** Значна частина відповідей має сильне емоційне забарвлення і не пов'язана з конкретними об'єктами:

- **Це рідна земля:** Багато людей просто люблять своє село чи селище, бо вони тут народилися, вирости, тут живуть їхні батьки. Відповіді на кшталт "Я тут живу", "Люблю своє село", "Рідна земля" є дуже поширеними.
- **Загальне задоволення:** Велика кількість відповідей "Все подобається" або "Громада найкраща" свідчить про високий рівень загального патріотизму та задоволеності своїм місцем проживання.

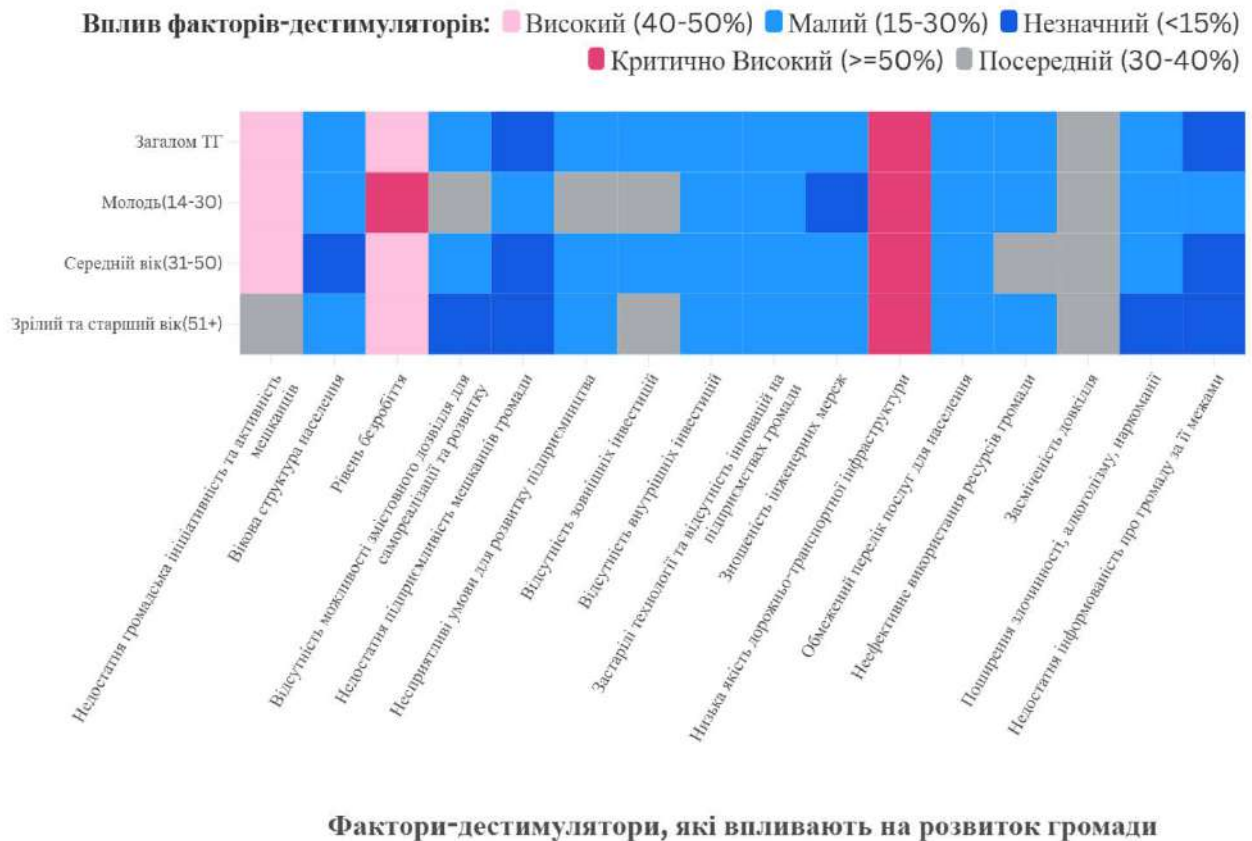
Варто зазначити, що частина респондентів не змогла назвати нічого, що їм подобається, або прямо заявила, що "нічого не подобається".

Окрім позитивних аспектів якості життя в громаді, респонденти також наголошують на ряді перепон, що заважають розвитку їхньої громади. Зокрема, їх попросили встановити те, що на їхню думку заважає розвитку їхньої громади за **16 показниками-дестимуляторами**, які умовно можна об'єднати у **5 тематичних блоків**: «Людський капітал та соціальна активність», «Економіка та інвестиції», «Інфраструктура та послуги», «Довкілля та ресурси», «Соціальні проблеми та імідж громади» (табл. 5).

**Тематичні блоки проблем, що потенційно перешкоджають розвитку  
громади та їхні складові**

<b>Тематичний блок</b>	<b>Проблема</b>
<b>Людський капітал та соціальна активність</b>	Недостатня громадська ініціативність та активність мешканців
	Вікова структура населення
	Рівень безробіття
	Відсутність можливості змістовного дозвілля для самореалізації та розвитку
	Недостатня підприємливість мешканців громади
<b>Економіка та інвестиції</b>	Несприятливі умови для розвитку підприємництва
	Відсутність зовнішніх інвестицій
	Відсутність внутрішніх інвестицій
	Застарілі технології та відсутність інновацій на підприємствах громади
<b>Інфраструктура та послуги</b>	Зношеність інженерних мереж
	Низька якість дорожньо-транспортної інфраструктури
	Обмежений перелік послуг для населення
<b>Довкілля та ресурси</b>	Неефективне використання ресурсів громади
	Засміченість довкілля
<b>Соціальні проблеми та імідж громади</b>	Поширення злочинності, алкоголізму, наркоманії
	Недостатня інформованість про громаду за її межами

На думку респондентів, **найбільш критичним** стримуючим фактором розвитку для громади є низька якість дорожньо-транспортної інфраструктури. Зокрема, це твердження вірне як для громади в цілому, так і для кожної з вікових груп. **Високий рівень впливу** на розвиток має недостатня громадська ініціативність та активність мешканців й рівень безробіття (рис. 10 та Додаток 14). Серед цих **трьох** найпріоритетніших факторів-дестимуляторів **немає жодного** з блоку «Економіка та інвестиції», «Довкілля та ресурси» та «Соціальні проблеми та імідж громади». Натомість, до цих трьох найпріоритетніших факторів-дестимуляторів **входить 2 фактори** з блоку «Людський капітал та соціальна активність», що засвідчує про наявність певних гострих проблем в цій частині життя громади.



**Рис. 10. Теплова карта відповідей респондентів щодо того, що заважає розвитку їхньої громади, у розрізі вікових груп**

**Найменш несприятливим** фактором-дестимулятором для розвитку громади є (див. рис. 10 та Додаток 14):

- «Недостатня підприємливість мешканців громади»;
- «Недостатня інформованість про громаду за її межами».

Зокрема, серед цих двох малопріоритетних факторів-дестимуляторів, **наявні по одному** з блоку «Соціальні проблеми та імідж громади» та «Людський капітал та соціальна активність», що вказує на достатній рівень підприємливості мешканців громади та «широке» інформаційне охоплення про громаду за її межами.

Також, респондентів просили надати розгорнуту відповідь на питання «Що Ви хотіли б змінити у Вашій громаді?». Контент-аналіз розгорнутих відповідей респондентів, зроблений за допомогою *Google Gemini 2.5 PRO*, показав, що мешканці громади висловили чіткі та конкретні побажання щодо змін. Загалом,

вони прагнуть покращення базових умов життя, економічного розвитку та вирішення нагальних екологічних проблем. Побажання можна згрупувати у кілька ключових пріоритетів.

*Інфраструктура та благоустрій: Головний пріоритет.* Це **найболючіша тема** для мешканців. Переважна більшість відповідей стосується саме інфраструктурних проблем.

- **Ремонт доріг:** Це **абсолютний лідер** серед усіх запитів. Люди скаржаться на жахливий стан дорожнього покриття не тільки на центральних, а й на другорядних вулицях.
- **Очищення водойм:** Друга за масовістю проблема. Мешканці вимагають **очистити річки (особливо Вовчу та Терсу) та ставки**, які занепадають, висихають та забруднюються. Це пов'язано як з екологією, так і з бажанням мати зони для відпочинку.
- **Вивіз та утилізація сміття:** Системна проблема, що включає **ліквідацію стихійних сміттєзвалищ**, встановлення достатньої кількості сміттєвих баків у всіх населених пунктах, а також організацію **сортування та переробки відходів**.
- **Водопостачання та якість води:** Багато скарг на **якість питної води** та необхідність модернізації водоочисних споруд.
- **Вуличне освітлення:** Водночас просте, але нагальне прохання – увімкнути або встановити ліхтарі на вулицях для безпеки та комфорту.
- **Транспортне сполучення:** Мешканці потребують налагодження **регулярних автобусних маршрутів** між селами громади та відновлення повноцінної автостанції.

*Створення робочих місць та економічний розвиток.* Економічний блок є другим за важливістю. Люди хочуть мати можливість працювати та заробляти у своїй громаді.

- **Створення робочих місць:** Найпоширеніше бажання в цій категорії. Люди вимагають **будівництва нових підприємств**, заводів (цегляний, ковбасні цехи, переробні підприємства) та відновлення старих.

- **Розвиток бізнесу:** Прохання створити умови для розвитку малого та середнього бізнесу, залучати інвесторів та зменшити тиск на підприємців.
- **Розширення торгівлі та послуг:** Дуже часто згадується конкретне бажання – **відкриття мережевого супермаркету "АТБ"**. Також є запит на більшу кількість кафе, закладів харчування, перукарень та інших сервісів.

*Дозвілля, культура та соціальне життя.* Мешканці хочуть мати більше можливостей для відпочинку та розвитку, особливо для молоді.

- **Облаштування зон відпочинку:** Є великий запит на створення та модернізацію **парків, пляжів, альтанок, дитячих та спортивних майданчиків.**
- **Дозвілля для молоді:** Молодь та батьки вказують на гостру нестачу місць для проведення вільного часу: **кафе, кінотеатру (кіновечорів), розважальних центрів** та просторів для спілкування.
- **Розвиток гуртків та секцій:** Бажання створити більше гуртків для дітей та молоді не лише в центрі громади, а й у селах.

*Медицина та освіта.* Ці сфери також потребують уваги та покращення.

- **Медичні послуги:** Мешканці хочуть покращити якість медичного обслуговування, розширити перелік послуг (МРТ, КТ), залучити більше кваліфікованих лікарів та відремонтувати лікарню.
- **Освіта:** Прохання не закривати школи в селах, покращувати їх фінансування, створювати укриття та надавати якісні інклюзивні послуги (логопедичні пункти).

# ДОДАТКИ

Таблиця. Розподіл респондентів за кількістю років проживання в громаді

<i>Кількість років проживання в громаді</i>	<i>Кількість</i>	<i>Частка</i>
менше року	3	0,73%
1 рік	5	1,22%
2-5 років	15	3,65%
6-10 років	24	5,84%
більше 10 років	364	88,56%
<b>Загалом</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

Таблиця. Розподіл респондентів за місцем проживання

Населений пункт, у якому Ви проживаєте	Кількість	Частка
с. Вовчанське	1	0,2%
с. Колоно-Миколаївка	1	0,2%
с. Коржове	1	0,2%
с. Самарське	1	0,2%
с. Шевченко	1	0,2%
с. Воскресенівка	2	0,5%
с. Дібрівка	2	0,5%
с. Шев'якине	2	0,5%
с. Катеринівка	3	0,7%
с. Богданівка	6	1,5%
с. Новогригорівка	9	2,2%
с. Бунчужне	11	2,7%
с. Вербівське	17	4,1%
с. Манвелівка	17	4,1%
с. Дебальцеве	20	4,9%
с. Павлівка	23	5,6%
с. Великоолександрівка	27	6,6%
селище Письменне	68	16,5%
селище Васильківка	199	48,4%
<b>Загалом</b>	<b>411</b>	<b>100,0%</b>

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів на питання «Оцініть, наскільки Вас влаштовують такі аспекти життя Вашої громади...»**

Тематична сфера	Аспект життя громади	повністю влаштовує	скоріше влаштовує	не можу визначити	скоріше не влаштовує	повністю не влаштовує	Загалом	%Повністю влаштовує	%Повністю влаштовує або скоріш влаштовує	%Не можу визначити	%Повністю не влаштовує або скоріше не влаштовує	%Повністю не влаштовує
<b>Дозвілля та спорт</b>	Облаштування місць для відпочинку та дозвілля	59	110	36	118	82	<b>405</b>	14,6%	<b>41,7%</b>	8,9%	<b>49,4%</b>	20,2%
	Розваги в громаді	53	110	60	108	72	<b>403</b>	13,2%	<b>40,4%</b>	14,9%	<b>44,7%</b>	17,9%
	Спортивна інфраструктура громади	103	142	43	62	53	<b>403</b>	25,6%	<b>60,8%</b>	10,7%	<b>28,5%</b>	13,2%
<b>Екологія та природні ресурси</b>	Стан екології в громаді	50	115	40	126	68	<b>399</b>	12,5%	<b>41,4%</b>	10,0%	<b>48,6%</b>	17,0%
	Якість питної води	42	92	26	136	105	<b>401</b>	10,5%	<b>33,4%</b>	6,5%	<b>60,1%</b>	26,2%
<b>Економіка та забезпечення товарами/ послугами</b>	Забезпечення непродовольчими товарами	103	150	35	72	41	<b>401</b>	25,7%	<b>63,1%</b>	8,7%	<b>28,2%</b>	10,2%
	Забезпечення продуктами харчування	108	176	26	52	36	<b>398</b>	27,1%	<b>71,4%</b>	6,5%	<b>22,1%</b>	9,0%
	Реалізація виробленої на присадибній ділянці продукції	71	137	68	78	48	<b>402</b>	17,7%	<b>51,7%</b>	16,9%	<b>31,3%</b>	11,9%
<b>Інфраструктура та комунальні послуги</b>	Газифікація громади	157	145	34	40	30	<b>406</b>	38,7%	<b>74,4%</b>	8,4%	<b>17,2%</b>	7,4%
	Рівень забезпечення електроенергією	143	160	25	49	30	<b>407</b>	35,1%	<b>74,4%</b>	6,1%	<b>19,4%</b>	7,4%
	Рівень транспортного забезпечення населення	57	92	35	109	109	<b>402</b>	14,2%	<b>37,1%</b>	8,7%	<b>54,2%</b>	27,1%

Тематична сфера	Аспект життя громади	повністю влаштовує	скоріше влаштовує	не можу визначити	скоріше не влаштовує	повністю не влаштовує	Загалом	%Повністю влаштовує	%Повністю влаштовує або скоріш влаштовує	%Не можу визначити	%Повністю не влаштовує або скоріше не влаштовує	%Повністю не влаштовує
	Стан дорожнього покриття в громаді	33	57	28	119	170	<b>407</b>	8,1%	<b>22,1%</b>	6,9%	<b>71,0%</b>	41,8%
<b>Культура, ідентичність та духовне життя</b>	Збереження територіальної ідентичності та традицій	74	157	53	77	46	<b>407</b>	18,2%	<b>56,8%</b>	13,0%	<b>30,2%</b>	11,3%
	Культурні заходи	65	142	43	92	63	<b>405</b>	16,0%	<b>51,1%</b>	10,6%	<b>38,3%</b>	15,6%
	Релігійне життя громади	87	97	103	73	42	<b>402</b>	21,6%	<b>45,8%</b>	25,6%	<b>28,6%</b>	10,4%
	Розвиток народних промислів та ремесл	61	119	68	89	68	<b>405</b>	15,1%	<b>44,4%</b>	16,8%	<b>38,8%</b>	16,8%
<b>Освіта та розвиток дітей</b>	Рівень освіти в школах	133	155	32	53	30	<b>403</b>	33,0%	<b>71,5%</b>	7,9%	<b>20,6%</b>	7,4%
	Робота дитячих садків	133	138	47	49	35	<b>402</b>	33,1%	<b>67,4%</b>	11,7%	<b>20,9%</b>	8,7%
<b>Охорона здоров'я та соціальний захист</b>	Медичне обслуговування	67	132	25	125	53	<b>402</b>	16,7%	<b>49,5%</b>	6,2%	<b>44,3%</b>	13,2%
	Стан соціального забезпечення військовослужбовців	63	89	129	63	60	<b>404</b>	15,6%	<b>37,6%</b>	31,9%	<b>30,4%</b>	14,9%
<b>Цифрова доступність та комунікації</b>	Забезпечення доступу до публічної інформації (висвітлення інформації на офіційному сайті громади)	110	141	50	59	45	<b>405</b>	27,2%	<b>62,0%</b>	12,3%	<b>25,7%</b>	11,1%
	Забезпечення мобільним зв'язком	126	139	27	65	45	<b>402</b>	31,3%	<b>65,9%</b>	6,7%	<b>27,4%</b>	11,2%
	Забезпечення послугами Інтернет	137	145	28	62	33	<b>405</b>	33,8%	<b>69,6%</b>	6,9%	<b>23,5%</b>	8,1%

Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо оцінки перспективності різних напрямків розвитку громади

Вектор розвитку	Перспективний напрямок	перспективно	скоріше перспективно	скоріше не перспективно	не перспективно	Всього	Перспективно %	скоріше перспективно %	скоріше не перспективно %	не перспективно %	Всього %
Агроіндустрія	Забезпечення розвитку риборозведення та ставкового господарства	165	153	49	39	<b>406</b>	40,6%	37,7%	12,1%	9,6%	<b>100,0%</b>
	Створення підприємств переробки сільськогосподарської продукції	193	157	30	22	<b>402</b>	48,0%	39,1%	7,5%	5,5%	<b>100,0%</b>
	Створення тваринницьких комплексів (ВРХ, свинини та птиці)	183	165	33	26	<b>407</b>	45,0%	40,5%	8,1%	6,4%	<b>100,0%</b>
	Створення тепличних господарств	198	152	38	19	<b>407</b>	48,6%	37,3%	9,3%	4,7%	<b>100,0%</b>
Інфраструктура	Забезпечення водовідведення населених пунктів	159	152	59	33	<b>403</b>	39,5%	37,7%	14,6%	8,2%	<b>100,0%</b>
	Забезпечення водопостачання населених пунктів	176	142	54	28	<b>400</b>	44,0%	35,5%	13,5%	7,0%	<b>100,0%</b>
	Забезпечення транспортною інфраструктурою	208	139	30	19	<b>396</b>	52,5%	35,1%	7,6%	4,8%	<b>100,0%</b>
	Створення станції сортування відходів та закладів переробки сміття	188	138	48	28	<b>402</b>	46,8%	34,3%	11,9%	7,0%	<b>100,0%</b>
Промисловість та виробництво	Створення індивідуальних виробничих територій, технопарків	156	156	57	39	<b>408</b>	38,2%	38,2%	14,0%	9,6%	<b>100,0%</b>
	Створення підприємств добувної промисловості, будівельної промисловості, меблевої промисловості, легкої промисловості та харчової	152	150	59	42	<b>403</b>	37,7%	37,2%	14,6%	10,4%	<b>100,0%</b>
Туризм	Створення рекреаційно-оздоровчих та туристичних закладів	126	144	86	50	<b>406</b>	31,0%	35,5%	21,2%	12,3%	<b>100,0%</b>
	Створення садиб зеленого туризму	128	140	79	58	<b>405</b>	31,6%	34,6%	19,5%	14,3%	<b>100,0%</b>
	Створення туристичних маршрутів	119	143	83	59	<b>404</b>	29,5%	35,4%	20,5%	14,6%	<b>100,0%</b>

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо загальної оцінки екологічного стану громади, у розрізі вікових груп**

	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загалом	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
негативно	21	27,27%	88	45,36%	56	40,00%	165	40,15%
позитивно	56	72,73%	106	54,64%	84	60,00%	246	59,85%
<b>Загалом</b>	<b>77</b>	<b>100,00%</b>	<b>194</b>	<b>100,00%</b>	<b>140</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо того, чи згодні вони сортувати відходи, що накопичуються у їхній оселі, у розрізі вікових груп**

	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загалом	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
так, я прагну сортувати відходи	12	18,46%	59	34,30%	47	36,72%	118	32,33%
так, якщо будуть створені відповідні умови	48	73,85%	103	59,88%	69	53,91%	220	60,27%
так, якщо будуть економічні стимули	4	6,15%	9	5,23%	12	9,38%	25	6,85%
ні, ні за яких умов	1	1,54%	1	0,58%	–	–	2	0,55%
<b>Загалом</b>	<b>65</b>	<b>100,00%</b>	<b>172</b>	<b>100,00%</b>	<b>128</b>	<b>100,00%</b>	<b>365</b>	<b>100,00%</b>

Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо того, які екологічні проблеми є найбільш значними для громади

	Забруднення атмосферного повітря	Погіршення якості питної води	Безгосподарне відношення до відходів, їх нераціональний збір	Забруднення води в річках (ставках, водосховищах)	Якість продуктів харчування	Забруднення ґрунтів і втрата їх якості	Збільшення кількості сміттєвих звалищ	Зменшення кількості лісів і об'єктів природно-заповідного фонду навколо громади	Підвищення захворюваності людей під впливом екологічних чинників	Погіршення санітарної ситуації в місцях мешкання людей
1	78	146	151	191	49	105	169	152	140	121
2	50	46	67	44	52	65	61	61	51	66
3	97	67	68	54	101	86	49	55	74	82
4	34	34	20	18	67	39	25	28	29	23
5	52	34	24	26	47	28	26	27	33	35
<b>Загалом</b>	<b>311</b>	<b>327</b>	<b>330</b>	<b>333</b>	<b>316</b>	<b>323</b>	<b>330</b>	<b>323</b>	<b>327</b>	<b>327</b>
Критична проблема (1)	25%	45%	46%	57%	16%	33%	51%	47%	43%	37%
Значна проблема (2)	16%	14%	20%	13%	16%	20%	18%	19%	16%	20%
Помірна проблема (3)	31%	20%	21%	16%	32%	27%	15%	17%	23%	25%
Малозначна проблема (4)	11%	10%	6%	5%	21%	12%	8%	9%	9%	7%
Незначна проблема (5)	17%	10%	7%	8%	15%	9%	8%	8%	10%	11%

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо того, чи влаштовує їх система збору і видалення твердих побутових відходів у громаді, у розрізі вікових груп**

	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загальний результат	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
ні	28	36,36%	72	37,11%	69	49,29%	169	41,12%
так	16	20,78%	36	18,56%	28	20,00%	80	19,46%
частково	33	42,86%	86	44,33%	43	30,71%	162	39,42%
<b>Загалом</b>	<b>77</b>	<b>100,00%</b>	<b>194</b>	<b>100,00%</b>	<b>140</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо оцінки рівня культури в громаді, у розрізі вікових груп**

	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загалом	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
відмінний	13	16,88%	17	8,76%	6	4,29%	36	8,76%
добрий	25	32,47%	71	36,60%	44	31,43%	140	34,06%
задовільний	29	37,66%	75	38,66%	77	55,00%	181	44,04%
незадовільний	10	12,99%	31	15,98%	13	9,29%	54	13,14%
<b>Загалом</b>	<b>77</b>	<b>100,00%</b>	<b>194</b>	<b>100,00%</b>	<b>140</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо того, чи забезпечують існуючі заклади культури потреби населення громади, у розрізі вікових груп**

	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загалом	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
ні	3	3,90%	13	6,70%	7	5,00%	23	5,60%
переважно ні	16	20,78%	33	17,01%	17	12,14%	66	16,06%
переважно так	42	54,55%	118	60,82%	93	66,43%	253	61,56%
так, повністю	16	20,78%	30	15,46%	23	16,43%	69	16,79%
<b>Загалом</b>	<b>77</b>	<b>100,00%</b>	<b>194</b>	<b>100,00%</b>	<b>140</b>	<b>100,00%</b>	<b>411</b>	<b>100,00%</b>

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо того, чи розглядали вони можливість зайнятися власним бізнесом, у розрізі вікових груп**

	Молодь (14-30)		Середній вік (31-50)		Зрілий та старший вік (51+)		Загалом	
	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка	К-ть	Частка
Ні, ніколи не розглядав(-ла)	15	27,78%	55	33,95%	64	54,24%	134	40,12%
Іноді замислююся над цією думкою	23	42,59%	74	45,68%	38	32,20%	135	40,42%
Ідеї власного бізнесу приходять часто	8	14,81%	17	10,49%	8	6,78%	33	9,88%
Планую зайнятися власним бізнесом	6	11,11%	7	4,32%	4	3,39%	17	5,09%
У мене вже є власний бізнес	2	3,70%	9	5,56%	4	3,39%	15	4,49%
<b>Загалом</b>	<b>54</b>	<b>100,00%</b>	<b>162</b>	<b>100,00%</b>	<b>118</b>	<b>100,00%</b>	<b>334</b>	<b>100,00%</b>

**Таблиця. Розподіл відповідей респондентів щодо оцінки основних перешкод для ведення бізнесу у їхній громаді, у розрізі вікових груп**

Назви перешкод:	згоден	скоріше згоден	скоріше не згоден	не згоден	<b>Загалом</b>	згоден	скоріше згоден	скоріше не згоден	не згоден	<b>Загалом</b>
Відсутність навичок та необхідних знань ведення бізнесу	139	135	91	46	<b>411</b>	33,8%	32,8%	22,1%	11,2%	<b>100,0%</b>
Відсутність попиту	90	157	111	53	<b>411</b>	21,9%	38,2%	27,0%	12,9%	<b>100,0%</b>
Небажання щось змінювати в житті	84	115	127	85	<b>411</b>	20,4%	28,0%	30,9%	20,7%	<b>100,0%</b>
Необізнаність у процедурах організації бізнесу	116	150	95	50	<b>411</b>	28,2%	36,5%	23,1%	12,2%	<b>100,0%</b>
Низький рівень кваліфікації	97	141	112	61	<b>411</b>	23,6%	34,3%	27,3%	14,8%	<b>100,0%</b>
Низький рівень інфраструктури	131	153	78	49	<b>411</b>	31,9%	37,2%	19,0%	11,9%	<b>100,0%</b>

**Таблиця. Частота згадувань видів економічної діяльності (галузі виробництва), які, на погляд опитаних, є найбільш важливими для перспективного розвитку їхньої громади**

Галузь	Приклади з відповідей	Кількість згадувань
Сільське господарство та аграрний сектор	сільське господарство, аграрний, агро, с/г, с/х, агропромисловий сектор, фермерство, землеробство, рослинництво, тваринництво, садівництво, птахівництво, тепличне господарство, рибне господарство, лісове господарство	≈95
Переробна та харчова промисловість	переробка сільгосппродукції, харчова промисловість, молокозаводи, м'ясопереробка, хлібозавод, кондитерська, асфальтний завод, виробництво харчових продуктів, вторинна переробка (сміття, відходи)	≈55
Торгівля та підприємництво	торгівля, магазини, базари, супермаркети (АТБ, Сільпо, Фора), бізнес, малий та середній бізнес (МСБ), приватне підприємництво, ринки збуту	≈35
Туризм і рекреація	зелений туризм, агротуризм, рекреаційні зони, садиби відпочинку, туристичні маршрути, еко-туризм	≈20
Будівництво та інфраструктура	дороги, ремонт доріг, транспорт, інфраструктура, благоустрій, будівництво, логістика	≈15
Освіта, медицина та соціальні послуги	школи, освіта, медицина, лікарні, соціальна сфера, комунальні послуги	≈10
Енергетика (традиційна та відновлювана)	сонячна енергетика, біоенергетика, електроенергетика, зелена енергетика	≈7
Легка промисловість і ремесла	швейне виробництво, легка промисловість, взуття, меблі, локальні майстерні	≈5
Лісове та рибне господарство (як окрема галузь)	рибне господарство, лісове господарство, мисливство	≈5
ІТ, інновації та оборонна промисловість	ІТ, виробництво дронів, ВПК, інноваційні стартапи	2–3

**Табл. Розподіл відповідей респондентів щодо того, що заважає розвитку їхньої громади, у розрізі вікових груп з часткою від загальної кількості респондентів у кожній віковій групі**

Тематичний блок	Проблема	Загалом ТГ	Молодь (14-30)	Середній вік (31-50)	Зрілий та старший вік (51+)	Загалом ТГ %	Молодь (14-30) %	Середній вік (31-50) %	Зрілий та старший вік (51+) %
Людський капітал та соціальна активність	Недостатня громадська ініціативність та активність мешканців	179	36	89	54	44,20%	47,37%	46,35%	39,42%
Людський капітал та соціальна активність	Вікова структура населення	69	15	20	34	17,04%	19,74%	10,42%	24,82%
Людський капітал та соціальна активність	Рівень безробіття	192	39	92	61	47,41%	51,32%	47,92%	44,53%
Людський капітал та соціальна активність	Відсутність можливості змістовного дозвілля для самореалізації та розвитку	78	25	35	18	19,26%	32,89%	18,23%	13,14%
Людський капітал та соціальна активність	Недостатня підприємливість мешканців громади	55	12	25	18	13,58%	15,79%	13,02%	13,14%
Економіка та інвестиції	Несприятливі умови для розвитку підприємництва	101	25	47	29	24,94%	32,89%	24,48%	21,17%
Економіка та інвестиції	Відсутність зовнішніх інвестицій	121	28	51	42	29,88%	36,84%	26,56%	30,66%
Економіка та інвестиції	Відсутність внутрішніх інвестицій	94	19	47	28	23,21%	25,00%	24,48%	20,44%
Економіка та інвестиції	Застарілі технології та відсутність інновацій на підприємствах громади	95	22	48	25	23,46%	28,95%	25,00%	18,25%
Інфраструктура та послуги	Зношеність інженерних мереж	62	9	29	24	15,31%	11,84%	15,10%	17,52%

Тематичний блок	Проблема	Загалом ТГ	Молодь (14-30)	Середній вік (31-50)	Зрілий та старший вік (51+)	Загалом ТГ %	Молодь (14-30) %	Середній вік (31-50) %	Зрілий та старший вік (51+) %
Інфраструктура та послуги	Низька якість дорожньо-транспортної інфраструктури	209	41	96	72	51,60%	53,95%	50,00%	52,55%
Інфраструктура та послуги	Обмежений перелік послуг для населення	81	17	40	24	20,00%	22,37%	20,83%	17,52%
Довкілля та ресурси	Неефективне використання ресурсів громади	116	20	61	35	28,64%	26,32%	31,77%	25,55%
Довкілля та ресурси	Засміченість довкілля	136	23	64	49	33,58%	30,26%	33,33%	35,77%
Соціальні проблеми та імідж громади	Поширення злочинності, алкоголізму, наркоманії	71	21	34	16	17,53%	27,63%	17,71%	11,68%
Соціальні проблеми та імідж громади	Недостатня інформованість про громаду за її межами	41	16	20	5	10,12%	21,05%	10,42%	3,65%
<b>Загалом опитано</b>		<b>405</b>	<b>76</b>	<b>192</b>	<b>137</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>	<b>100,00%</b>



## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел. (096) 512-94-24,  
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

Управління містобудування  
та архітектури обласної державної  
(військової) адміністрації

Про надання інформації

У відповідь на лист від 21.08.2025 № 598/0/253-25 про надання вимог щодо врахування державних інтересів при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області (далі – Комплексний план), у межах компетенції повідомляємо.

Під час розробки Комплексного плану, необхідно врахувати, що в межах Васильківської сільської територіальної громади знаходяться оголошені об'єкти природно-заповідного фонду Дніпропетровської області, а саме:

ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Преображенський” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Бакаї” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Дебальцевські лимани” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтний заказник місцевого значення “Чаплино-Васильківський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);

ландшафтний заказник місцевого значення “Надвовчанський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);

ландшафтний заказник місцевого значення “Річка Соломчина” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);



ландшафтний заказник місцевого значення “Новогригорівський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об’єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”;

ботанічний заказник місцевого значення “Балка Сад” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 17.12.1990 № 469 “Про мережу територій та об’єктів природно-заповідного фонду області”;

геологічна пам’ятка природи місцевого значення “Скелі залізистих кварцитів на р. Вовчій” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 28.11.1974 № 687 “Про створення державних заказників і поліпшення заповідної справи в області”.

Також, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявна ключова територія міжнародного значення екомережі Синельниківського району “Васильківський степ”, відповідно до рішення Дніпропетровської обласної ради від 24.03.2017 № 176-8/VII “Про затвердження проекту схеми формування екологічної мережі Дніпропетровської області” (далі – Схема); ключові території національного значення екомережі Синельниківського району: “Троїцько-Вишневецький”, “Преображенський” (відповідно до Схеми) та ключові території регіонального значення екомережі Синельниківського району: “Новогригорівський”, “Чаплино-Васильківський”, “Бакаї”, “Дебальцевські лимани”, “Річка Соломчина”, “Надвовчанський”, “Середньотерський” (відповідно до Схеми).

Ознайомитись з картографічними матеріалами Схеми можливо на офіційному сайті Дніпропетровської обласної ради за посиланням: <http://oblrada.dp.gov.ua/rishennia/sklikannia-7/viii-session/176-8vii/>.

Звертаємо увагу, що згідно з вимогами статті 6 Закону України “Про екологічну мережу України” включення територій та об’єктів до переліку територій та об’єктів екомережі не призводить до зміни форми власності і категорії земель на відповідні земельні ділянки та інші природні ресурси, їх власника чи користувача. Власники і користувачі територій та об’єктів, включених до переліків територій та об’єктів екомережі, зобов’язані забезпечувати їх використання за цільовим призначенням.

Крім того, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявні території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа (Emerald Network) – мережа природоохоронних територій, створена задля збереження видів та оселищ, які потребують охорони на загальноєвропейському рівні. Ознайомитись з інформацією про території Смарагдової мережі можливо за посиланням: <http://emerald.eea.europa.eu/>.

З огляду на вищевикладене, рекомендуємо врахувати наявність зазначених територій при прийнятті рішення щодо впровадження заходів, передбачених Комплексним планом.

Крім того, з метою регламентації господарської діяльності в межах прибережних захисних смуг та водоохоронних зон водних об’єктів наголошуємо на необхідності дотримання вимог, визначених Водним кодексом

України та Законом України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення безперешкодного доступу громадян до узбережжя водних об’єктів для загального водокористування”.

Також необхідно передбачити рівномірне і безперервне озеленення території з максимальним збереженням і використанням існуючих зелених насаджень, а також забезпечити дотримання вимог щодо розміщення та організації сільбищної й виробничої території, організації ландшафтно-рекреаційних територій, охорони навколишнього середовища населених пунктів і зон рекреації відповідно до ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”.

Інформацію щодо стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів радіаційного та інших видів забруднення можливо отримати з матеріалів Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища Дніпропетровської області, що розміщена на сайті Дніпропетровської обласної державної адміністрації за посиланням: <https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/ekologiya-pro-oblast/ekologiya>.

При плануванні заходів з удосконалення управління у сфері поводження з відходами наголошуємо на необхідності дотримання вимог Закону України “Про управління відходами”, який набрав чинності 09.07.2023, та розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.12.2024 № 1353-р “Про затвердження Національного плану управління відходами до 2033 року та визнання такими, що втратили чинність, деяких актів”.

Також наголошуємо на необхідності дотримання санітарно-захисних зон у відповідності до ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”.

Окремо, слід зазначити, що стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них являються документами державного планування та підлягають стратегічній екологічній оцінці (далі – СЕО) в порядку, встановленому Законом України “Про стратегічну екологічну оцінку”.

Принагідно зауважуємо, що 19.05.2023 набрала чинності постанова Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 № 430, якою затверджено порядок ведення Єдиного реєстру СЕО. Наголошуємо щодо необхідності врахування положень зазначеного порядку у подальшій роботі з документами державного планування.

Директор департаменту



Яна НАУМЕНКО



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ  
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА  
ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ  
В ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Філософська, 39-А, м. Дніпро, 49006, тел.: (068) 565-46-36  
E-mail: [info@dp.dpss.gov.ua](mailto:info@dp.dpss.gov.ua), сайт: <https://www.dp.dpss.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 40359593

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Начальнику управління –  
головному архітектору області  
Управління містобудування та  
архітектури Дніпропетровської  
облдержадміністрації  
Володимиру ЛИМАРЮ  
просп. Олександра Поля, 2,  
м. Дніпро,  
Дніпропетровська обл., 49004

*Щодо врахування  
державних інтересів*

Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області розглянуло ваш лист № 598/0/253-25 від 21.08.2025 (вх. № 16791 від 21.08.2025) щодо визначення державних інтересів, які необхідно врахувати при розробці Комплексного плану просторового розвитку Васильківської громади на підставі рішення Васильківської селищної ради від 17.06.2025 № 2005-58/VIII «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області», та повідомляє.

1. Дотримання законодавчої бази при розроблені документації:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 №3038-VI;
- Закону України «Про основи містобудування» від 16 листопада 1992 року № 2780-XII;
- Закону України „Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів” від 09.07.2010 № 2480- VI;
- Закону України «Про управління відходами» від 20.06.2022 № 2320-IX;
- Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-III;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.1996 №173;
- «Державних санітарних правил та норм» - гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України від 01.07.1999 №2.2.2.028-99;



УВ  
Головне управління Держпродспоживслужби в  
Дніпропетровській області  
№Вих-4.2/14808 від 25.08.2025  
КЕП: Приходько В. І. 25.08.2025 15:39  
3FAA9288358E5C0030400000B7472F006686D300  
Сертифікат дійсний з 16.04.2024 00:00 до 15.04.2026 23:59

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Управління містобудування та архітектури

Вх.№ 181/0/252-25 від 25.08.2025



- Типових регіональних правил забудови (наказ Держбуду України від 10.12.2001 №219 зі змінами).

2. При розробці Комплексного плану слід керуватись такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище територій з урахуванням потенціальних його можливостей; виділення ландшафтно-рекреаційних територій і заборона на них господарського та іншого будівництва, що перешкоджає використанню даних зон за їх прямим призначенням; дотримання санітарних нормативів, установлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання, курортних, лікувально-оздоровчих зон, населених місць від забруднення та шкідливих впливів.

3. При розробці слід передбачати:

- поліпшення санітарно-гігієнічних умов життя населення шляхом упорядкування функціонального зонування, яке склалося, вивозу сільськогосподарських та промислових підприємств у виробничу зону, вивозу транзитних автодоріг, заходів щодо захисту від повені, зсувів, підтоплення підґрунтовими водами тощо;

- упорядкування і благоустрою мережі вулиць і проїздів при максимально можливому збереженні планувальної структури, яка склалася;

- удосконалення забудови на основі збереження існуючих капітальних і придатних для тривалої експлуатації будинків і споруд, поступової заміни старого житлового фонду;

- забезпечення найсприятливіших умов для ведення усіх форм сільськогосподарської діяльності, включаючи оренду, фермерське, особисте підсобне господарство, усіма жителями, у т. ч. і тими, які проживають у безсадибних житлових будинках;

- поліпшення культурно-побутового обслуговування і створення громадського центру в результаті будівництва установ і підприємств, яких не вистачає;

- підвищення ефективності використання території населеного пункту за рахунок освоєння гулящих земель, непридатних для сільськогосподарського використання;

- інженерне обладнання, зовнішній благоустрій та озеленення території.

4. При організації та відновленні виробничих зон, у тому числі фермерських господарств, перевагу слід віддавати розвитку виробничих центрів, що склалися, які мають капітальні будинки, зручно розташовані стосовно до населеного пункту, транспортних комунікацій, кормових угідь і відповідають санітарно-гігієнічним вимогам. Розміщення промислових та сільськогосподарських комплексів і підприємств повинне забезпечувати збереження природного середовища, виключати можливість розвитку ерозійних процесів, забруднення ґрунтів і водних джерел відходами виробництва.

5. Відповідно до Водного і Земельного Кодексів України, для створення сприятливого режиму водних об'єктів, з метою їх охорони від затвердження та засмічення повинні бути розроблені та затверджені в установленому порядку проекти водоохоронних зон та прибережних захисних смуг.

6. Дотримуватись п. 1.4. вимоги до розміщення РТО і організації їх санітарно-захисних зон і зон обмеження забудови відповідно до наказу МОЗ України від 01.08.1996 № 239 «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань» та встановлення цих меж в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

7. При проектуванні містобудівної документації, під розміщення об'єктів з виробництва електричної енергії з сонячного випромінювання (наземна сонячна електростанція), погодити встановлення розміру санітарно-захисної зони Кабінетом Міністрів України відповідно до статті 24. Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», та встановлення меж охоронних та санітарно-

захисних зон об'єктів енергетики в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

8. Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Міністерством екології та природних ресурсів України, на виконання п. 6 та 7 частини першої ст. 6, було розроблено методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування та затверджено наказом №296 від 10.08.2018.

Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області пропонує замовнику під час розробки містобудівної документації виконати звіт про стратегічну екологічну оцінку відповідно до методичних рекомендацій у повному обсязі, з обов'язковим дотриманням вимог Закону України «Про систему громадського здоров'я», «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (із змінами та доповненнями), затверджених наказом МОЗ України від 19.06.1996 №173 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 24.07.1996. за №379/1404).

Особливу увагу приділити кожному компоненту навколишнього природного середовища, що розглядається, з зазначенням:

- обґрунтування необхідності оцінки його характеристик; - перелік впливів (включаючи опосередковані), які ранжуються за масштабом значенням наслідків, та їхньої характеристики, що містить також якісні та кількісні параметри, ступінь небезпеки;

- обґрунтування меж зон впливів планованої діяльності, даних об'єктів щодо розмірів санітарно-захисних зон та розривів;

- характеристики ретроспективного, сучасного і прогнозного станів навколишнього середовища та їхньої оцінки за фоновими та нормативними показниками з урахуванням можливих аварійних ситуацій;

- обґрунтування заходів щодо попередження та обмеження негативних впливів, оцінки їхньої ефективності та характеристика залишкових впливів;

- висвітлення інформації про можливі впливи планової діяльності, аварійні ситуації – пожежу та її наслідки з наданням відповідних розрахунків, ймовірності її виникнення та впливу на навколишнє середовище та здоров'я населення.

При визначенні цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, що мають відношення до документу державного планування (ДДП), доцільно розглянути стратегічні цілі та завдання щодо виявлених проблем в інших актах законодавства. Наприклад, цілі визначені Стратегією державної екологічної політики, міжнародними угодами та договорами і т. п.

У проекті СЕО необхідно виявити взаємозв'язок між ДДП та існуючим актами законодавства і обґрунтувати вибір проблем, які заслуговують на розгляд при проведенні СЕО.

Для сфери охорони атмосферного повітря: необхідно отримати фонові концентрації щодо забруднюючих речовин, що можуть бути представлені у викидах підприємства, передбачити встановлення постів безперервного моніторингу атмосферного повітря на прилеглий території, додатково встановити пости на межі СЗЗ (з усіх боків згідно з річною розою вітрів).

З метою підвищення якості атмосферного повітря в місці передбаченої господарської діяльності створити окрему стратегію та нову санітарно-екологічну програму зі зменшення викидів забруднюючих речовин до 0,2-0,4 ГДК щодо всіх забруднюючих речовин або встановити додаткові очисні споруди, запровадити нові технології виробничих процесів, мінімізувати вплив автотранспорту на здоров'я населення.

Провести інвентаризацію зелених насаджень, передбачити створення додаткових зелених зон, «зелених» місць відпочинку, що дасть можливість виробляти більше кисню, осаджуючи пил, поглинати оксиди азоту та вуглецю та підвищить стан здоров'я мешканців.

Для сфери охорони водних ресурсів передбачити свердловини для моніторингу підземних ґрунтових вод на території, провести моніторингові дослідження водних ресурсів у місці, що планується під проведення планової діяльності на сьогодні, що дасть можливість у

майбутньому проаналізувати зміни та визначити вплив, не допускати забруднення водних ресурсів скидами каналізаційних споруд та підприємств, забезпечити централізоване водопостачання та водовідведення, що дозволить зменшити рівень забруднення ґрунтових вод, підвищити якість водних ресурсів, передбачити захист водних ресурсів від промислового та комунального забруднення, забезпечити збирання та очистку дощових вод і таке інше.

Для сфери утворення та управління промисловими та побутовими відходами передбачити місця накопичення, промислові майданчики для тимчасового чи постійного зберігання відходів, здійснити впровадження найкращих доступних технологій управління промисловими та побутовими відходами, запровадити систему роздільного збору побутових відходів.

Для сфери захисту від шуму населення та навколишнього природного середовища провести моніторингові дослідження рівнів шумового навантаження в місці, що планується під прозедення планової діяльності, автомобільних доріг та в житловій забудові, також необхідно передбачити заходи щодо зменшення рівнів шуму шляхом озеленення, встановлення шумозахисних екранів, бар'єрів.

**Т.в.о. начальника  
Головного управління  
Держпродспоживслужби  
в Дніпропетровській області**

**Василь ПРИХОДЬКО**



**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

**УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ,  
НАЦІОНАЛЬНОСТЕЙ І РЕЛІГІЙ**

вул. Ливарна, 10, м. Дніпро, 49044, тел. (056) 732 48 99, факс (056) 732 48 99,  
e-mail: [culturedoda@adm.dp.gov.ua](mailto:culturedoda@adm.dp.gov.ua), Код ЄДРПОУ 38530952

Управління містобудування  
та архітектури  
облдержадміністрації

**Про розгляд листа**

У відповідь на лист від 21.08.2025 № 598/0/253-25, щодо визначення державних інтересів про надання вимог для врахування їх при розробці Комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району (далі – Програма) повідомляємо.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

З метою забезпечення збереження та відновлення мережі закладів культури, дотримання культурних прав людини та надання мінімальних стандартів при наданні культурних послуг, збереження об'єктів культурної спадщини необхідно врахувати при розробці Програми відновлення Васильківської громади:

- оптимізацію культурної інфраструктури з дотриманням державних соціальних стандартів і нормативів у сфері культури, визначених Законом України «Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії», постановою Кабінету Міністрів України від 12.11.1998 № 1775 «Про нормативи забезпечення населення клубними закладами», постановою Кабінету Міністрів України від 06.02.2019 № 72 «Про затвердження Державних соціальних нормативів забезпечення населення публічними бібліотеками в Україні», «Методичними рекомендаціями щодо створення і організації функціонування центрів культурних послуг у територіальних громадах», затверджених наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 01.12.2022 №466;

- модернізацію культурної інфраструктури з дотриманням положень Закону України «Про культуру» щодо загальних засад надання населенню культурних послуг, наказу Міністерства культури України від 15.10.2013 № 983 «Про затвердження Державного стандарту надання безоплатних послуг

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Управління культури, туризму, національностей і релігій  
Вих. № 1995/0/161-25 від 27.08.2025



клубними та бібліотечними закладами культури державної та комунальної форм власності», а також з дотриманням вимог щодо створення приміщень для укриття працівників та відвідувачів закладів культури;

- передбачення заходів з охорони об'єктів культурної спадщини та реставрації пам'яток культурної спадщини на території Васильківської селищної територіальної громади (412 об'єктів культурної спадщини що перебувають на державному обліку, з них за видами історія – 47 об'єктів, архітектура – 1 об'єкт, археологія – 364 об'єкта). Програма має містити заходи щодо збереження та охорони нерухомих пам'яток та об'єктів культурної спадщини; заходи щодо збереження щойно виявлених об'єктів культурної спадщини; заходи щодо проведення інвентаризації об'єктів культурної спадщини відповідно до вимог Закону України "Про охорону культурної спадщини" та Порядку обліку об'єктів культурної спадщини, затверджений наказом Міністерства культури України від 11.03.2013 № 158 (зі змінами);

- передбачення заходів з розроблення та затвердження науково-проектної документації з визначення меж історичних ареалів населених місць, включених до Списку історичних населених місць України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.07.2001 № 878 (у разі відсутності такої документації) та заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж пам'яток та їх територій, науково-проектної документації у сфері охорони культурної спадщини для визначення меж і режимів використання пам'яток, їх територій та зон охорони, історичних ареалів населених місць, інших режимоутворюючих об'єктів та обмежень у використанні земель історико-культурного призначення;

- неухильне дотримання пам'яткоохоронного законодавства та врахування відповідних обмежень при плануванні, проектуванні та здійсненні робіт з нового будівництва та/або реконструкції;

- дотримання вимог чинного пам'яткоохоронного законодавства щодо збереження та охорони нерухомих пам'яток та об'єктів культурної спадщини, розташованих на територіях територіальних громад, що межують з територіями Васильківської селищної територіальної громади.

Також слід врахувати при відновленні території, що до переліку об'єктів культурної спадщини, як туристичних магнітів Дніпропетровської області, Міністерством культури та інформаційної політики України внесена пам'ятка історії місцевого значення, охоронний № 194, розташована за адресою село Рубанівське, вул. Манжури, 1. Пропонуємо зазначений об'єкт культурної спадщини для включення до Програми комплексного відновлення Васильківської громади як пріоритетний для розвитку.

В.о. начальника управління



Світлана СВИТЛИЧНА



## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

### ДЕПАРТАМЕНТ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ

пр-т. Слобожанський, 3, м. Дніпро, 49081 тел. 770-90-19, 742-70-91;  
e-mail: tumns@adm.dp.gov.ua; код ЄДРПОУ 400199395

Начальнику управління  
містобудування та архітектури  
облдержадміністрації –  
головному архітектору області

Володимиру ЛИМАРУ

Щодо надання вимог  
для урахування  
державних інтересів

Шановний Володимире Івановичу!

На лист від 21.08.2025 № 598/0/253-25 щодо надання вимог для врахування державних інтересів під час розробки Комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області в межах компетенції департаменту надаємо пропозиції.

Відповідно до вимог Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 (із змінами), ДБН В.1.2-4:2019 “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту” та ДБН Б.1.1-5:2007 “Система містобудівної документації. Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації” розробляються розділи “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” під час розробки розділу “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” на мирний час та особливий період повинні бути враховані загрози і фактори, які можуть мати вплив на об’єкти та територію Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області.

Територія Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району розташована у межах зон:

можливого хімічного забруднення у разі аварії на залізничному (перевезення ХНР в кількості до 60 т) та автомобільному (перевезення ХНР в кількості до 20 т) транспорті;

впливу повені та паводкових вод від р. Вовча;

сильного радіоактивного забруднення в разі виникнення радіаційної аварії на Запорізької АЕС;

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Департамент цивільного захисту

Вих. № 2252/0/345-25 від 27.08.2025



сейсмічних поштовхів і коливань, розрахункова інтенсивність яких складає 6 балів за шкалою MSK-64 по карті ЗСР-2004 "С";

ймовірності знаходження вибухонебезпечних предметів (наявність у ґрунті незнешкоджених, застарілих та сучасних боєприпасів), що потребує проведення обстеження території на наявність вибухонебезпечних предметів;

природних (метеорологічних) факторів, які можуть призвести до виникнення надзвичайних ситуацій (небезпечних подій): дуже сильні снігопад, мороз, сильний дощ (зливи), вітер, включаючи шквали та смерчі, пилові бурі, засуха, заморозки, налипання снігу, ожеледь, снігові замети, хуртовина, спека, що може привести до масової загибелі сільгоспкультур (зазначені фактори можуть суттєво впливати на техногенні об'єкти, які забезпечують життєдіяльність району, привести до виходу з ладу ліній електромереж та мереж зв'язку, виникнення осередків пожеж, порушення автомобільного сполучення, руйнування дахів житлових та промислових будівель).

На виконання вимог пункту 25 частини другої статті 19 Кодексу цивільного захисту України щодо реалізації заходів із забезпечення потреб в укритті населення шляхом будівництва захисних споруд цивільного захисту, споруд подвійного призначення та виготовлення (монтування) первинних (мобільних) і облаштування найпростіших укриттів під час розробки містобудівної документації населеного пункту необхідне передбачення будівництва об'єктів фонду захисних споруд цивільного захисту.

Відповідно до абзацу восьмого пункту 5 Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту, включення об'єктів до складу та виключення таких об'єктів з фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138, місця розміщення об'єктів фонду захисних споруд повинні забезпечувати можливість швидкого доступу до них населення (працівників) з найвіддаленішого місця їх розташування з урахуванням радіуса пішохідної доступності до таких об'єктів, який приймається не більше ніж:

300 метрів - для багатоповерхової забудови, забудови підвищеної поверховості та висотної забудови, а також для суб'єктів господарювання, віднесених до відповідних категорій цивільного захисту;

500 метрів - для середньоповерхової та малоповерхової забудови.

З метою забезпечення цивільного захисту на відповідній території необхідно передбачити заходи щодо:

реалізації вимог техногенної та пожежної безпеки на суб'єктах господарювання, розроблення та здійснення заходів, спрямованих на забезпечення сталого їх функціонування в особливий період.

створення пожежно-рятувальних підрозділів для забезпечення місцевої пожежної охорони та добровільної пожежної охорони, забезпечення пожежної безпеки на відповідних територіях та об'єктах;

створення та підтримання у постійній готовності місцевої системи централізованого оповіщення про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій, здійснення її модернізації та забезпечення функціонування;

забезпечення оповіщення та інформування населення про загрозу і виникнення надзвичайних ситуацій, у тому числі в доступній для осіб з порушеннями зору та слуху формі;

організації та здійснення евакуації населення, матеріальних і культурних цінностей у безпечні райони, їх розміщення та життєзабезпечення населення.

Нормативні документи, врахування вимог яких є обов'язковим під час проектування:

Кодекс цивільного захисту України;

Постанова Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 р. за № 841 "Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 09.01.2014 № 6 "Про затвердження Переліку об'єктів, що належать суб'єктам господарювання, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138 "Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 26.09.2018 № 779 "Деякі питання запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 11.12.1999 № 2294 "Про упорядкування робіт з виявлення, знешкодження та знищення вибухонебезпечних предметів" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 27.09.2017 № 733 "Про затвердження Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту" (із змінами);

Правила пожежної безпеки в Україні, затверджені наказом МВС України від 30.12.2014 № 1417 (із змінами), зареєстровані в Міністерстві юстиції України 27.11.2018 за № 1346/32798;

Наказ Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій від 07.09.2004 № 44 "Про затвердження Методичних рекомендацій щодо планування і порядку проведення евакуації населення" (із змінами);

Вимоги щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затверджені наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09.07.2018 № 579 (із змінами), зареєстровані в Міністерстві юстиції України 30.07.2018 за № 879/32331;

Методика спостережень щодо оцінки радіаційної та хімічної обстановки, затверджена наказом Міністерства внутрішніх справ України від 27.11.2019 № 986, зареєстрована в Міністерстві юстиції України 24.01.2020 за № 83/34366;

Методика прогнозування наслідків виліву (викиду) небезпечних хімічних речовин під час аварій на хімічно небезпечних об'єктах і транспорті, затверджена наказом Міністерства внутрішніх справ України від 29.11.2019 № 1000 (із змінами), зареєстрована в Міністерстві юстиції України 14.05.2020 за № 440/34723;

ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій";

ДБН В.1.2.-4-2019 "Інженерно-технічні заходи цивільного захисту";

ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні";

ДБН Б.1.1-5:2007 “Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту у містобудівній документації”;

ДБН В.2.2-5:2023 “Захисні споруди цивільного захисту”;

ДБН В.1.1-12:2014 “Будівництво у сейсмічних районах України”;

ДБН В.1.2-14:2018 “Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд”;

ДБН В.1.1-7-2016 “Пожежна безпека об’єктів будівництва. Загальні вимоги”;

ДБН В.1.2-14:2018 “Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об’єктів. Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд. Зі Зміною № 1”;

ДБН В.2.2-40:2018 “Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення. Із Зміною № 1”;

ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування забудови населених пунктів”;

ДСТУ-Н Б В.1.1-20:2013 “Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на особливий період”;

ДСТУ 33.201:2017 “Страховий фонд документації. Об’єкти будівництва. Порядок створення та формування”;

ДСТУ Б В.1.1-36:2016 “Визначення категорій приміщень, будинків та зовнішніх установок за вибухопожежною та пожежною небезпекою”;

ДСТУ 8773:2018 “Склад та зміст розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту в складі проектної документації на будівництво об’єктів. Основні положення”;

ДСТУ 8819:2018 “Настанова щодо пристосування об’єктів побутового, фізкультурно-оздоровчого та виробничого призначення для санітарного оброблення людей, спеціального оброблення одягу, засобів індивідуального захисту, техніки та обладнання”;

ДСТУ 8855:2019 “Визначення класу наслідків (відповідальності)”.

З повагою

Директор департаменту



Тетяна КУРЯЧЕНКО



**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ**

пр. Олександра Поля, 1, м. Дніпро, 49004, тел. 742-88-32, факс (056) 742-89-41,  
e-mail: [econom@adm.dp.gov.ua](mailto:econom@adm.dp.gov.ua), Код ЄДРПОУ 02741404

Управління містобудування та  
архітектури обласної  
військової адміністрації

На ваш лист від 21.08.2025 № 599/0/253-25 повідомляємо, що в області діє  
Стратегія розвитку Дніпропетровської області до 2027 року, розміщена на  
сайті Дніпропетровської обласної державної (військової) адміністрації за  
посиланням:

<https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/rozvitok-regionu/strategiya-rozvitku/proekt-strategiyi-rozvitku-dnipropetrovskoyi-oblasti-na-period-do-2027-roku>

Також на сайті Дніпропетровської обласної державної (військової)  
адміністрації розміщено Перелік регіональних цільових програм, які діють у  
2025 році (по напрямам) за посиланням:

<https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/rozvitok-regionu/regionalni-cilovi-programi>

Директор департаменту

Яна ХУДЕНКО





**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ДУБОВИКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
(ВИКОНКОМ ДУБОВИКІВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ)**

вул. Центральна, 2, село Дубовики,  
Синельниківський район, Дніпропетровська область, 52623,  
тел. (+38098) 648-20-38,  
E-mail: [info@vasmykol.otg.dp.gov.ua](mailto:info@vasmykol.otg.dp.gov.ua),  
сайт: <https://dub.dp.gov.ua/>,  
код згідно з СДРПОУ 41732733

Селищному голові  
Васильківської селищної ради  
Сергієві ПАВЛІЧЕНКУ

**Шановний Сергію Володимировичу!**

Дубовиківська територіальна громада висловлює свою повагу та вдячність за Ваш лист від 15 серпня 2025 р. № 1507 щодо узгодження суміжних інтересів у процесі розроблення Комплексного плану просторового розвитку Васильківської територіальної громади.

Ми повністю поділяємо Вашу думку щодо важливості співпраці між нашими громадами для забезпечення сталого розвитку та ефективного використання ресурсів. Враховуючи спільні межі, ми готові до плідної роботи з узгодження ключових питань, що стосуються територіального планування.

Хочемо зазначити, що запропоновані напрями співпраці відповідають цілям та завданням, визначеним у Стратегії розвитку Дубовиківської територіальної громади до 2027 року, що підкреслює нашу готовність до спільної роботи.

З огляду на зазначене, Дубовиківська територіальна громада пропонує розглянути такі стратегічні напрями співпраці та спільні проекти:

**1. Розвиток транспортної та соціальної інфраструктури:**

**1.1. Спільний ремонт та будівництво доріг:** Визначення пріоритетних ділянок доріг місцевого значення, що з'єднують наші громади, для їх спільного ремонту та підтримки;

**1.2. Сфера спорту:** Співпраця з Дитячо-юнацькою спортивною школою (ДЮСШ) Васильківської селищної ради щодо організації спільних змагань, тренувальних зборів та обміну досвідом між спортсменами та тренерами обох громад. Це сприятиме популяризації спорту серед молоді та підвищенню їхньої спортивної майстерності;

**1.3.Спільні культурні та освітні заходи:** Організація міжгромадських фестивалів, свят та освітніх проєктів, що зміцнюватимуть культурні зв'язки та об'єднуюватимуть наші громади.

**1.4.Сфера охорони здоров'я:** Співпраця з Васильківською центральною районною лікарнею та Центром ПМСД Васильківської селищної ради для ефективнішого розподілу ресурсів, спільного планування капітальних ремонтів та модернізації амбулаторій, а також узгодження графіків виїзду мобільних медичних бригад.

**2. Охорона довкілля та управління ресурсами:**

**2.1.Спільні заходи щодо поводження з твердими побутовими відходами:** Визначення спільних локацій для створення інфраструктури та узгодження логістики;

**2.1.1.Розробка та впровадження спільної схеми санітарного очищення:** Спільні маршрути збору та транспортування відходів.

**2.1.2.Проведення інформаційно-просвітницьких кампаній:** Спільна робота з мешканцями обох громад для підвищення їхньої екологічної свідомості та навчання правилам сортування сміття.

**2.1.3.Створення та обслуговування міжмуніципальних майданчиків для сортування:** Організація спеціалізованих місць для збору вторинної сировини, що дозволить зменшити навантаження на довкілля.

**2.2.Екологічні ініціативи:** Координація зусиль щодо збереження природних ресурсів, очищення водойм та лісопосадок на прикордонних територіях.

З нашого боку, контактною особою для координації цієї роботи є ГУСАК Світлана Анатоліївна, начальник відділу економічного розвитку, інвестицій та цифрової трансформації Виконкому Дубовиківської сільської ради, тел. 0961383579.

Сподіваємося на подальшу плідну співпрацю та переконані, що узгодження сусідніх інтересів на етапі планування сприятиме сталому розвитку обох громад.

З повагою –  
Сільський голова



Микола КАРНАУХ



## МИХАЙЛО-ЛУКАШІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

вул. Космічна, буд 8, с. Михайло-Лукашеве, Запорізький р-н, Запорізька обл., 70042,  
тел. (06143) 99-1-31, e-mail: [mlukasheve@ukr.net](mailto:mlukasheve@ukr.net), код згідно з ЄДРПОУ 25477986

08.09.2025 № *172*

На № 1500 від 15.08.2025р.

Васильківській селищній  
територіальній громаді  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області

### Щодо врахування суміжних інтересів під час розроблення Комплексного плану просторового розвитку території

- Шановні колеги!

У відповідь на Ваш лист №1500 від 15.08.2025 року «Щодо врахування суміжних інтересів під час розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади» повідомляємо наступне.

Михайло-Лукашівська сільська рада підтримує необхідність врахування інтересів суміжних громад на етапі планування з метою забезпечення збалансованого розвитку територій. Не заперечуємо проти врахування спільних інтересів під час реалізації даних заходів, а саме:

- узгодження меж населених пунктів і земельних ділянок, що межують із територією наших громад;
- розвиток та з'єднання транспортних комунікацій, доріг місцевого значення та пішохідно-велосипедної інфраструктури;
- розташування об'єктів інженерних мереж (водопостачання, водовідведення, енергопостачання), що перетинають межі громад;
- охорона довкілля та спільне використання природних ресурсів;
- можливості створення або розвитку міжмуніципальних об'єктів соціальної інфраструктури (заклади освіти, медицини, культури, спортивні споруди).

Контактні особи для координації цієї роботи:

- заступник сільського голови - Водень Ірина Миколаївна, т.0964635815;

- начальник відділу житлово-комунального господарства, земельних відносин, благоустрою, охорони навколишнього середовища, будівництва та архітектури - Опачко Світлана Валеріївна, т.0680684734.

Готові до спільного обговорення та участі у відповідних робочих зустрічах.

Дякуємо за ініціативу співпраці!

З повагою,  
Секретар сільської ради



Ганна БЕЗСОННА



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РАЇВСЬКОЇ СІЛЬСЬКОЇ РАДИ  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

вул. Таланова, 10-А, с. Раївка Синельниківського району Дніпропетровської області 52523,  
e-mail:info@ray.otg.dp.gov.ua, http://ray.otg.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 41739587

Виконавчий комітет  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області

На лист виконавчого комітету Васильківської селищної ради від 15 серпня 2025 року № 1506 щодо суміжних інтересів під час розроблення Комплексного плану просторового розвитку, виконавчий комітет Раївської сільської ради повідомляє про відсутність пропозицій, які можуть мати вплив на планування території Васильківської селищної ради.

Для узгодження питань з розробки вищезазначеної документації рекомендуємо звертатись до начальника відділу архітектури, містобудування, екології, житлово – комунального господарства, комунальної власності виконавчого комітету Раївської сільської ради Владімірова Костянтина Вікторовича (тел. 067 954 34 97) або до начальника відділу земельних відносин виконавчого комітету Раївської сільської ради Полянського Володимира Олександровича (тел. 093 068 89 54).

Сільський голова

Юрій МАРТИНЕНКО

Полянський  
0930688954

Раївська сільська рада  
Вих. № 01-17-1906/0/2-25 від 27.08.2025





## СИНЕЛЬНИКІВСЬКА РАЙОННА ВІЙСЬКОВА АДМІНІСТРАЦІЯ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

вул. Богми (Європейська), 3, м. Синельникове, 52500, тел. факс (05663) 4-22-11  
e-mail: info@snrda.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 04052376

Голові Васильківської селищної ради

Сергію ПАВЛІЧЕНКУ

Щодо державних та регіональних інтересів  
під час розроблення Комплексного плану  
просторового розвитку

Шановний Сергію Володимировичу!

Розглянувши та опрацювавши Вашого листа від 15 серпня 2025 року № 1503 щодо визначення державних інтересів та переліку об'єктів загальнодержавного значення, розміщення яких буде враховане при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області повідомляємо наступне.

У відповідності до Закону України “Про регулювання містобудівної діяльності” наказу Міністерства регіонального розвитку будівництва та житлово - комунального господарства України від 16 листопада 2011 року № 290, “Про затвердження Порядку розроблення містобудівної документації” постанови КМУ від 01 вересня 2021 року №926 “Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації” обласна державна адміністрація розглядає звернення виконавчих органів сільських, селищних і міських рад в установленій строк щодо визначення державних інтересів для їх урахування під час розроблення Комплексного плану просторового розвитку територіальної громади, які передбачено Схемою планування території Дніпропетровської області, затвердженої рішенням Дніпропетровської обласної ради від 23 березня 2012 року №255-12/VI. Схемою планування визначено перспективи розвитку районів

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Синельниківська РДА

74273 ВІХ № 25 -2469/0/114-25 від 27.08.2025



та населених пунктів області до 2031 року, в тому числі і режимоутворюючі об'єкти державного та регіонального значення на території Васильківської територіальної громади Синельниківського району.

Перший заступник голови  
райдержадміністрації - начальника  
районної військової адміністрації



Тетяна ЗАВАЛІЙ

Олена ЗАІКА 0969258284



**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

пр. О. Поля, 2 м. Дніпро, 49004 тел. 742-82-06,  
e-mail: [dniproarh@adm.dp.gov.ua](mailto:dniproarh@adm.dp.gov.ua), Код ЄДРПОУ 38531043

Голові  
Васильківської селищної ради  
Сергію ПАВЛІЧЕНКУ

Щодо надання  
державних вимог

Шановний Сергію Володимировичу!

Розглянувши Ваш лист від 15.08.2025 № 1508 (вх. № 11682/0/535-25 від 18.08.2025) щодо надання вихідних даних для врахування при розробці Комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області, повідомляємо наступне.

На підставі Закону України “Про Генеральну схему планування території України” та Схеми планування території Дніпропетровської області (далі – Схема), затвердженої рішенням Дніпропетровської обласної ради від 23.03.2012 № 255-12/VI (розміщена на сайті містобудівного кадастру Дніпропетровської області за посиланням [http://mbk.dp.gov.ua/?page\\_id=238](http://mbk.dp.gov.ua/?page_id=238) (на період воєнного стану доступ тимчасово обмежено) визначено перспективи розвитку районів та населених пунктів області до 2031 року, в тому числі і режимоутворюючі об’єкти державного та регіонального значення на території Васильківської селищної територіальної громади.

Васильківська селищна територіальна громада межує з п’ятьма територіальними громадами Дніпропетровської області: Роздорською, Покровською, Раївською, Дубовиківською територіальними громадами Синельниківського району, Троїцькою територіальною громадою Павлоградського району Дніпропетровської області та Новомиколаївською громадою Запорізької області.

Відповідно до Генеральної схеми планування території України у межах Дніпропетровської області формуються три зони за переважаючим функціональним типом використання території: зона урбанізації; зона переважно сільського господарства; зона природних ландшафтів державного та регіонального значення, що охороняються. Територія Васильківської селищної

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Управління містобудування та архітектури

Вих. №618/0/253-25 від 29.08.2025



територіальної громади відноситься до другої зони, а саме до зони переважно сільського господарства. Території сіл, які розташовані у південно-східній частині громади, а саме: Правда, Ул'янівка, Іванівка, Васильківка, Шев'якіне, Червона Долина, Павлівка, Вовчанське, Бондареве, Зоря, Перевальське, Дебальцеве, Охотниче, Лугове, Пришиб та Григорівка відносяться до зони початкової урбанізації.

На території Васильківської селищної територіальної громади розташовані режимоутворюючі об'єкти державного значення, такі як:

- магістральний газопровід;
- магістральний водогін;
- магістральні електромережі напругою 150 кВ, 750 кВ.

Потужність та захисні зони газопроводу та електромереж мають бути визначені при формуванні вихідних даних з власниками цих мереж.

Звертаємо Вашу увагу, що Схемою передбачено перспективу розвитку залізничного транспортного коридору "Європа – Азія" та автомобільного транспортного коридору "Європа – Азія" які перетинають вищезазначену територію. В зону впливу автомобільного транспортного коридору "Європа – Азія" входять населені пункти: Шевченківське, Зелений Гай, Новоіванівка, Вербівське, Рубанівське, Кіровське, Самарське, Широке, Новогригорівка, Інтернаціональне, Аврамівка, Крутоярка, Червона Долина, Зоря, Шев'якіне, Павлівка, Перевальське, Перепеляче, Веселий Кут, Каплистівка, Новотерсянське, Вовчанське, Василівка, Бондареве, Улянівка, Іванівка, Правда, Бондареве, Дебальцеве, Григорівка, Охотниче та Лугове. Також Схемою передбачаються заходи щодо виносу транзитного транспортного потоку за межі населеного пункту смт Васильківка та перспективу розвитку альтернативної дороги.

Розташування інших об'єктів загальнодержавного та регіонального значення на території Васильківської селищної територіальної громади не передбачено.

Разом з тим, направляємо Вам копії листів (в електронному форматі) відповідних служб облдержадміністрації та державних управлінь, вимоги яких необхідно врахувати при розробленні Комплексного плану.

Станом на 29.08.2025 державні вимоги від головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області до управління не надходили. У разі надходження їх копії будуть надіслані додатково.

- Додатки:
1. Копія листа Департаменту екології та природних ресурсів облдержадміністрації від 28.08.2025 № 1-3374/0/261-25 – на 3 арк.,
  2. Копія листа Головного управління Держпродспоживслужби у Дніпропетровській області від 25.08.2025 № 4.2/14808 – на 4 арк.,

3. Копія листа управління культури, національностей і релігій облдержадміністрації від 27.08.2025 № 1995/0/161-25 – на 2 арк.,
4. Копії листів управління цивільного захисту облдержадміністрації від 27.08.2025 № 2252/0/345-25 – на 4 арк.,
5. Копія листа департаменту економіки облдержадміністрації – 22.08.2025 № 3840/0/31-25 – на 1 арк.

З повагою

Начальник управління –  
головний архітектор області



Володимир ЛИМАР

28.08.2025 № 38616/1001  
На № 1441 від 07.08.2025

*Варшава 13.08.2025  
До Сергія Павліченку*

**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ  
ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
Сергію ПАВЛІЧЕНКУ**

вул. Перемоги, 140, сел. Васильківка,  
Синельниківський район, 52600,  
ЄДРПОУ 41050126

Щодо надання інформації

**Шановний пане Сергію!**

АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», у відповідь на лист від 07.08.2025 №1441 повідомляє наступне:

Постановою НКРЕКП від 26.03.2022 № 349 «Щодо захисту інформації, яка в умовах воєнного стану може бути віднесена до інформації з обмеженим доступом, у тому числі щодо об'єктів критичної інфраструктури» встановлено, що під час дії воєнного стану в Україні до інформації з обмеженим доступом може бути віднесена інформація зокрема щодо: місцезнаходження, стану та режимів роботи енергетичного обладнання виробників електричної енергії, систем передачі та розподілу електричної енергії; диспетчерського управління та передачі електроенергії, геодезичної інформаційно-технічної системи об'єктів електроенергетики; для ліній електропередач - рівень напруги, протяжність лінії; іншої інформації про енергетичне обладнання виробників електричної енергії тощо.

У п.4 ч.1 постанові НКРЕКП № 349 визначено, що ліцензіати мають забезпечити обмеження доступу та захист інформації про об'єкти споживачів, які забезпечують роботу:

- органів державної влади (Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України, центральних органів виконавчої влади, органи судової влади тощо);
- військових адміністрацій та органів місцевого самоврядування;
- військових частин та територіальних центрів комплектування і соціальної підтримки (в тому числі об'єкти, що використовуються для територіальної громади в умовах воєнного стану);
- телекомунікацій та зв'язку;
- закладів охорони здоров'я державної або комунальної форми власності;

Вхідний № 2031  
від «18» 09 2025 р.



Передавайте покази, дізнавайтесь про відключення, замовляйте послуги онлайн



Вайбер



Телеграм



Сайт



**для фізичних клієнтів:**

+ 38 (056) 790 99 00 + 38 (067) 790 99 00  
+ 38 (066) 790 99 00 + 38 (063) 790 99 00

**для юридичних клієнтів:**

+ 38 (067) 522 21 12

- об'єктів Державної служби України з надзвичайних ситуацій;
- об'єктів, що забезпечують тепло-, газо-, електро- та водопостачання;
- установ та органів юстиції;
- правоохоронних органів (органів внутрішніх справ, органів прокуратури, Служби безпеки України);
- підприємств повітряного, водного, автомобільного та залізничного транспорту;
- інших об'єктів, визначених відповідною військовою адміністрацією.

Крім того, порядок доступу до інформації у Товаристві регулюється локальним нормативним документом – Програма відповідності Оператора системи розподілу, яким встановлено вимоги щодо захисту відомостей технічного, організаційного, комерційного, виробничого та іншого характеру, які віднесені до інформації з обмеженим доступом.

Так, розділом 6 Програми відповідності Оператора системи розподілу Товариства, погодженої постановою НКРЕКП від 22.10.2023р. року № 2165 (далі – «Програма відповідності») визначено, що Товариство забезпечує захист інформації з обмеженим доступом і не розкриває її третім особам.

З огляду на вище викладене, АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ» на даний час не може надати інформацію, запит на яку надійшов у Вашому зверненні.

У випадку неможливості розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області без інформації, на надання якої надійшов даний запит, пропонуємо скористатися наявними у Вас архівними даними про електричні мережі АТ «ДТЕК ДНІПРОВСЬКІ ЕЛЕКТРОМЕРЕЖІ», розміщені на території Васильківської територіальної громади, які надавались раніше.

Генеральний директор

Андрій ТЕРЕЩУК

Гетьман Ніла, головний фахівець  
відділу з планування та аналітики  
☎ 0562 373 50 74; 066 510 25 92



Передавайте покази, дізнавайтесь про відключення, замовляйте послуги онлайн



Вайбер



Телеграм



Сайт



для фізичних клієнтів:

+ 38 (056) 790 99 00

+ 38 (067) 790 99 00

+ 38 (066) 790 99 00

+ 38 (063) 790 99 00

для юридичних клієнтів:

+ 38 (067) 522 21 12



НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ НАУК УКРАЇНИ  
ІНСТИТУТ БОТАНІКИ ІМ. М.Г. ХОЛОДНОГО

вул. Терещенківська, 2, м. Київ, 01601, Україна, тел./факс: (044) 234-4041  
E-mail: [inst@botany.kiev.ua](mailto:inst@botany.kiev.ua) URL <http://www.botany.kiev.ua> Код ЄДРПОУ 05417199

10.09 2025р. № 111-264/1-07

На № 1440 від 07.08.2025

Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області  
Сергію ПАВЛІЧЕНКУ

вул. Перемоги, 140,  
селище Васильків,  
Синельниківський район,  
Дніпропетровська область, 52600

Шановний Сергію Володимировичу!

На Ваше звернення щодо надання інформації, необхідної при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області Інститут ботаніки ім. М.Г. Холодного НАН України повідомляє таке. За останні декілька років наша установа не проводила науково-дослідних робіт по дослідженню рослинного світу на території Дніпропетровської області. Таким чином, Інститут ботаніки не має інформації про видовий склад фіто- та мікобіоти, типові рослинні угруповання, а також про наявність/відсутність рідкісних та включених до «Червоної книги України» видів рослин і рідкісних рослинних угруповань, занесених до «Зеленої книги України» та природоохоронні об'єкти на зазначеній Вами території, і, відповідно, не може надати необхідну інформацію, тим більше робити якісь прогнози про покращення чи погіршення екологічної ситуації.

Для того, щоб надати конкретні дані, потрібно проводити безпосередньо на визначеній території польові дослідження протягом вегетаційного періоду (травень-вересень), які, відповідно до Статуту Інституту, можуть здійснити наші науковці на договірній основі за наявності відповідного фінансування.

З повагою,

т.в.о. директора Інституту  
доктор біол. наук, проф.

Олена ЗОЛОТАРЬОВА

Вик.: С. АНТОНЕНКО 234 40 41

НАЦІОНАЛЬНА АКАДЕМІЯ НАУК  
УКРАЇНИ

**ІНСТИТУТ ЗООЛОГІЇ  
ІМ. І.І.ШМАЛЬГАУЗЕНА**

вул. Богдана Хмельницького, 15  
Київ, 01054, Україна  
Тел.: +38(044)235-1070 Факс: +38(044)235-70-53  
E-mail: iz@izan.kiev.ua, http://www.izan.kiev.ua  
Код ЄДРПОУ 05416975



NATIONAL ACADEMY OF SCIENCES  
OF UKRAINE

**SCHMALHAUSEN  
INSTITUTE OF ZOOLOGY**

вул. B.Khmelnytskogo, 15  
Kyiv, 01054, Ukraine  
Phone: +38(044)235-1070 Fax: +38(044)235-70-53  
E-mail: iz@izan.kiev.ua, http://www.izan.kiev.ua  
EDRPOU code 05416975

26.08.2025 № 114/351

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Виконавчий комітет  
Васильківської селищної ради  
Сергію ПАВЛІЧЕНКО

*Варшава В.В.  
по інформ.  
22.08.2025*

Шановний пане Сергію!

На Ваш лист від 07.08.2025 за №1450 щодо надання зоологічних даних стосовно Васильківської селищної територіальної громади, повідомляємо, що Інститут зоології ім. І. І. Шмальгаузена НАН України, в межах виконання своїх планових тем, не проводив досліджень на цій території. У разі потреби, проведення таких досліджень можливе на договірних засадах.

Оскільки на вказаній території можуть бути присутні види, які знаходяться під охороною на національному та міжнародному рівнях, радимо також звернутись за інформацією у територіально найближчі до вас природоохоронні та вищі освітні заклади, можливо вони досліджували територію Васильківської селищної територіальної громади.

З повагою

Директор Інституту  
доктор біологічних наук, професор

Віталій ХАРЧЕНКО

Вик. Костюшин В.А.

Вхідний № 1822

від «28» 08 2025р



МІНІСТЕРСТВО АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ  
ДЕРЖАВНА УСТАНОВА  
«ІНСТИТУТ ОХОРОНИ ҐРУНТІВ УКРАЇНИ»

ДУ «Держґрунтохорона»

пров. Сеньківський, 3, м. Київ, 03190; тел./факс: (044) 356-53-21, тел. (044) 356-53-25  
E-mail: [info@iogu.gov.ua](mailto:info@iogu.gov.ua), сайт: [www.iogu.gov.ua](http://www.iogu.gov.ua), код згідно з ЄДРПОУ 25835792

18.09.2025 № 158-10/1210

На № 1460 від 07.08.2025

**Виконавчий комітет**  
**Васильківської селищної ради**  
вул. Перемоги, 140,  
с-ще Васильківка,  
Синельниківський р-н,  
Дніпропетровська обл.,  
52600  
[info@vasilkivska.otg.dp.gov.ua](mailto:info@vasilkivska.otg.dp.gov.ua)

Про надання інформації

На звернення стосовно надання відповідної інформації, необхідної для врахування при розробленні Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області, повідомляємо таке.

Відповідно до статті 54 Закону України «Про охорону земель» агрохімічна паспортизація орних земель здійснюється через кожні 5 років, сіножатей, пасовищ та багаторічних насаджень 5–10 років.

За останні 5 років агрохімічна паспортизація сільськогосподарських угідь, які знаходяться на території Васильківської селищної територіальної громади, не проводилася. Тому надати інформацію про якісний стан ґрунтів та матеріали обстеження неможливо.

У разі укладення договору установа виконає роботи з агрохімічного обстеження сільськогосподарських угідь або окремої земельної ділянки та надасть інформацію про якісний стан ґрунтів.

Для проведення цих робіт та отримання додаткової інформації необхідно звернутися до Південно-східного міжрегіонального центру ДУ «Держґрунтохорона» (вул. Наукова, 65, с. Дослідне, Дніпропетровський р-н, Дніпропетровська обл., 52071, тел. (067) 681-85-19, директор центру Жученко Сергій Іванович).

**В.о. генерального директора**

**Олександр ГАЛУЩЕНКО**



**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КИЇВСТАР»  
(ПрАТ «Київстар»)**

вул. Дегтярівська, 53, м. Київ, 03113,  
тел. +38 (044) 209 00 70, факс: +38 (044) 232 21 84,  
web: [www.kyivstar.ua](http://www.kyivstar.ua)  
Код ЄДРПОУ: 21673832

**Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області  
Пану Сергію ПАВЛЮЧЕНКО**

*вул. Перемоги, 140, с.Васильківка,  
Синельниківський район, Дніпропетровська  
область*

*52600, Україна*

*Щодо відповіді за запит про надання інформації*

**Шановний пан Олександр,**

Національний оператор електронних комунікацій ПрАТ «Київстар» (надалі – «Київстар») висловлює свою глибоку повагу та у відповідь на Ваш лист №1452 від 07.08.2025 року стосовно надання інформації для розроблення комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади повідомляємо наступне.

«Київстар» надає послуги зв'язку в Україні понад 27 років та робить все можливе, аби забезпечити доступність надійних телекомунікаційних послуг для понад 23 млн абонентів мобільного та понад 1 млн абонентів фіксованого зв'язку, незважаючи на суттєві виклики під час війни. В умовах воєнного стану «Київстар» залучений до забезпечення сталості електронних комунікаційних мереж під керівництвом Національного оперативного-технічного центру управління мережами телекомунікацій, що входить до загальної структури Державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України (НСЦУ при Держспецзв'язку) у відповідності до ст. 32 Закону України «Про електронні комунікації».

Відповідно до пункту 9 частини четвертої статті 9 Закону України «Про критичну інфраструктуру» електронні комунікації віднесено до життєво важливих функцій та/або послуг, порушення яких призводить до негативних наслідків для національної безпеки України. «Київстар» є оператором критичної інфраструктури згідно Закону України «Про критичну інфраструктуру», а критично важливі об'єкти мережі «Київстар» вклучені до державного Реєстру критичної інфраструктури, який також ведеться Адміністрацією Держспецзв'язку.

Принагідно, дозвольте повідомити, що з врахуванням вищезазначеного та чинного законодавчого регулювання в умовах воєнного стану інформація стосовно об'єктів мережі операторів електронних комунікацій може надаватись іншим суб'єктам владних повноважень шляхом звернення до НСЦУ при Держспецзв'язку.

**З повагою,  
Головний інженер Східного регіону  
ПрАТ «Київстар»**

**Олександр РУБАН**

Вик.: Сергій БІГУН +38 (067)5626



21673832 - ПРИВАТНЕ  
АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО  
"КИЇВСТАР"  
№28004/07 від 15.09.2025  
КЕП (Підписання): Рубан О.  
П. 15.09.2025 13:58  
382367105294AF970400  
00001975060032E2E402



21673832 - ПРИВАТНЕ  
АКЦІОНЕРНЕ  
ТОВАРИСТВО  
"КИЇВСТАР"  
№28004/07 від 15.09.2025  
КЕП (Підписання проєкту):  
Рубан О. П. 15.09.2025 13:58  
382367105294AF970400  
00001975060032E2E402



**ДСНС України**  
**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖАВНОЇ СЛУЖБИ УКРАЇНИ**  
**З НАДЗВИЧАЙНИХ СИТУАЦІЙ У ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**  
(ГУ ДСНС України у Дніпропетровській області)

вул. Короленка, 4, м. Дніпро, 49001, тел. (056)720-30-91, тел./факс: (0562) 38-50-36  
сайт: <https://dp.dsns.gov.ua> код згідно з ЄДРПОУ 38598371 E-mail: [dniproperovsk@dsns.gov.ua](mailto:dniproperovsk@dsns.gov.ua)

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_ На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Виконавчий комітет  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області

вул. Перемоги, 140  
с-ще. Васильківка, 51660.

Щодо надання вихідних даних для  
розроблення Комплексного плану  
просторового розвитку території громади

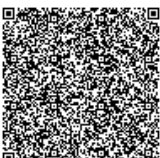
На Ваш запит від 07.08.2025 №1442 щодо надання вихідних даних для розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади, Головне управління повідомляє.

Головне управління здійснює свою діяльність в межах повноважень визначених Кодексом цивільного захисту України, Положенням про Головне управління, затвердженим наказом Державної служби України з надзвичайних ситуацій від 04.02.2013 №3 (у редакції наказу ДСНС України від 12.11.2018 № 661), іншими нормативно-правовими актами.

Відповідно до пункту 40 Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 (зі змінами, внесеними постановою КМУ від 31.12.2024 № 1557), Головне управління забезпечує надання наявної в його розпорядженні інформації, необхідної для розроблення розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (ІТЗ ЦЗ) у складі містобудівної документації.

На території Васильківської громади знаходиться 1 об'єкт ОПН, а саме: Дніпропетровська обл., вулиця Партизанська, 1-Б, смт Васильківка, Синельниківський район, Дніпропетровська обл. (ПАТ «Укрнафта»).

Також повідомляємо, що територія Васильківської територіальної громади не потрапляє в зону спостереження атомних електростанцій. Об'єкти атомної



енергетики або ядерно- та радіаційно-небезпечні об'єкти відстуні.

Територія Васильківської громади не потрапляє в зону катастрофічного затоплення внаслідок аварії на гідротехнічних спорудах.

На території Васильківської ТГ розташований один пожежно-рятувальний підрозділ, а саме: 55 ДПРЧ 6 ДПРЗ за адресою: смт. Васильківка, вул. Калініна, 35 в якій розташовано, 2 одиниці техніки

Станом на дату підготовки відповіді, Головним управлінням не зберігається схеми планування території Дніпропетровської області та з відповідними розділами інженерно-технічних заходів цивільного захисту.

Щодо Паспорту ризику виникнення надзвичайних ситуацій, Плану евакуації населення ТГ, а також Плану реагування у разі загрози або виникнення надзвичайних ситуацій, повідомляємо, що зазначені документи розробляються та зберігаються у взаємодії з виконавчими органами місцевого самоврядування.

Також, Головне управління надає перелік захисних споруд цивільного захисту (Додаток), що розташовані на території Громади.

Враховуючи, що розпорядником іншої інформації, згідно з положеннями Кодексу цивільного захисту України та Закону України «Про місцеве самоврядування», є місцеві державні адміністрації та органи місцевого самоврядування, Головне управління рекомендує направити запити до Синельниківської районної військової адміністрації та Дніпропетровської обласної військової адміністрації щодо отримання додаткових вихідних даних та доступу до відповідних кадастрів і реєстрів інформаційних систем.

Додаток: Перелік захисних споруд цивільного захисту на 5 арк. в 1 прим.

Начальник Головного управління

Юрій КОРЕЦЬКИЙ



БОРИСПІЛЬСЬКА МІСЬКА РАДА  
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ  
БОРИСПІЛЬСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

вул. Київський Шлях, 73, м. Бориспіль Київської області, 08301 тел. (04595)6-12-23, e-mail: [borarhitect@i.ua](mailto:borarhitect@i.ua)

27.01.2026 № 04-05/МР  
На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Директору  
Інституту археології  
НАН України,  
члену- кореспонденту НАН  
України  
Віктору ЧАБАЮ

пр. Володимира Івасюка 12,  
Київ, 04210  
Тел.: +380 (44) 418 27 75  
E-mail: [kancel@iananu.org.ua](mailto:kancel@iananu.org.ua)

**Шановний пане Вікторе!**

Відповідно до рішення Бориспільської міської ради Київської області Бориспільського району № 3895-59-VIII від 15.11.2024 року «Про надання управлінню містобудування та архітектури Бориспільської міської ради дозволу на розробку містобудівної документації «Детальний план території обмеженого вулицями Сергія Оврашка, В'ячеслава Чорновола, садовим масивом «Паларіс», садовим масивом «Тепличний» та земельних ділянок з кадастровими номерами 3220882200:03:001:0035, 3220882200:03:001:0152, 3220882200:03:001:0181, які розташовані за межами населеного пункту міста Бориспіль для будівництва виробничого комплексу в межах Глибоцького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Київської області (орієнтовною площею 20 га)».

В ході розроблення детального плану території встановлено, що в безпосередній близькості до території проектування розташована пам'ятка історії місцевого значення "Братська могила активістів, закатованих фашистами в 1941 році", визнана Протоколом засідання міськвиконкому від 09.09.1974 №16, рішенням Облвиконкому № 271 від 12 травня 1980 р. та занесена до міського реєстру пам'яток і пам'ятних місць рішенням міської ради від 25 лютого 2010 року № 7528-63-У.

В результаті проведення натурних обстежень території встановлено, що пам'ятка знаходиться за орієнтовними координатами: 50.331928149432706, 30.96451497162088 (система координат - WGS84).

В розпорядженні Управління містобудування та архітектури Бориспільської міської ради відсутня облікова та/або науково-проектна документація на пам'ятку.

Згідно з відомостями, наданими Управлінням культури Бориспільської міської ради, облікова документація на пам'ятку перебуває в процесі оновлення та не може бути надана для врахування при розробленні детального плану території.

Проектними рішеннями детального плану території передбачено врахування положень ст. 14<sup>1</sup> та 32 ЗУ «Про охорону культурної спадщини» в частині нормативних параметрів межі території (територія, зайнята пам'яткою) та зони охорони пам'ятки (за межами населених пунктів - 300 метрів від межі території пам'ятки). Визначені межі території та зони охорони відображено на Схемі розміщення пам'ятки культурної спадщини (додається).

Пунктом 2 ст. 32 ЗУ «Про охорону культурної спадщини» визначено, що земляні роботи в межах зони охорони проводяться виключно за умови проведення попередніх археологічних розвідок.

У зв'язку з цим просимо Вас надати відомості про проведені раніше археологічні розвідки в межах нормативної зони охорони пам'ятки історії місцевого значення "Братська могила активістів, закатованих фашистами в 1941 році" (за наявності) та надати рекомендації стосовно доцільності та порядку проведення таких розвідок при розробленні та реалізації проектних рішень містобудівної документації – «Детальний план території обмеженого вулицями Сергія Оврашка, В'ячеслава Чорновола, садовим масивом «Паларіс», садовим масивом «Тепличний» та земельних ділянок з кадастровими номерами 3220882200:03:001:0035, 3220882200:03:001:0152, 3220882200:03:001:0181, які розташовані за межами населеного пункту міста Бориспіль для будівництва виробничого комплексу в межах Глибоцького старостинського округу Бориспільської міської територіальної громади Київської області (орієнтовною площею 20 га)».

**Додатки:**

1. Копія рішення Бориспільської міської ради Київської області №3895-59-VIII від 15.11.24 року – 2 арк.;
2. Схема розміщення пам'ятки культурної спадщини – 1 арк.;

**В.о. начальника управління**



**Леся БУЛГАКОВА**



МІНІСТЕРСТВО ЗАХИСТУ ДОВКІЛЛЯ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

НАУКОВО-ДОСЛІДНА УСТАНОВА  
«УКРАЇНСЬКИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ ІНСТИТУТ ЕКОЛОГІЧНИХ ПРОБЛЕМ»  
(УКРНДІЕП)

вул. Єніна Євгенія, 6, м. Харків, 61165, тел: (057) 702-15-92,  
www.niiep.kharkov.ua, E-mail: director@niiep@gmail.com, код ЄДРПОУ 01018083

25.08.2025

№ 320/01-08

На № 1449

від 02.08.2025

Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області  
**Сергію ПАВЛІЧЕНКУ**

Про надання інформації

**Шановний Сергію Володимировичу,**

Розглянувши Ваше прохання про надання інформації про природоохоронні території в межах селищної територіальної громади для її врахування при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області, повідомляємо про наступне.

Підготовка вихідних даних для їх врахування при розробці планів просторового розвитку території громади потребує певних зусиль та часу.

Наша установа може виконати цю роботу за умови фінансування цих досліджень на базі господарського договору.

*З повагою,*

Директор

**Анатолій ГРИЦЕНКО**

Олександр ВАСЕНКО, +38 (057) 702-15-85

Олександр КЛИМОВ, +38 (057) 702-16-02

231080



11  
Васильківська  
обласна  
06.06.24

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ЛІСОВИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ,  
**ПІВДЕННО-СХІДНЕ МІЖРЕГІОНАЛЬНЕ УПРАВЛІННЯ  
ЛІСОВОГО ТА МИСЛИВСЬКОГО ГОСПОДАРСТВА**

вул. Набережна Перемоги, 38, м. Дніпро 49094, тел: (056) 722-25-05  
E-mail: info@se.forest.gov.ua Код ЄДРПОУ 44980060

28.05.2024 № 01-08/614

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_  
Васильківська селищна  
територіальна громада  
Синельниківський район  
Дніпропетровська область

вул. Перемоги, 140, сел. Васильківка  
info@vasilkivska.otg.dp.gov.ua

**Про результат розгляду  
листа від 08.05.2024 № 787**

Південно-Східне міжрегіональне управління лісового та мисливського господарства (далі-Управління) розглянуло лист Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області від 08.05.2024 № 787 про надання пропозицій та інформації для розроблення Програми комплексного відновлення територій Васильківської селищної територіальної громади та повідомляє про таке.

На території Васильківської селищної ради обліковується 1688,9 га земель лісогосподарського призначення, які перебувають в постійному користуванні ДП «Ліси України» та закріплені за філією «Новомосковське лісове господарство» (Великоолександрівське лісництво).

Враховуючи лист філії «Новомосковське лісове господарство» від 28.05.2024 № 131/27.5-2024, Управління підтримує пропозиції до зазначеної Програми щодо інвентаризації самозалісених земель з метою їх подальшого раціонального використання для досягнення оптимальної лісистості області та комплексу заходів з ліквідації та запобіганню утворення стихійних сміттєзвалищ.

Крім цього, згідно рішення Дніпропетровської обласної ради від 21 червня 2013 року № 451-19/VI Васильківській районній організації Українського товариства мисливців та рибалок надано в користування до 02 серпня 2038 року мисливські угіддя для ведення мисливського господарства на землях Васильківського адміністративного району загальною площею - 111099,6 га, у тому числі: лісові угіддя - 0 га, польові - 109243,6 га, водно-болотні - 1856 га.

Додаток: на 2 арк.

Заступник начальника управління

Валентина Жданюк, (0612) 96 08 45  
Володимир Кобзар (0612) 95 16 85

Вхідний № 1480  
від 06 06 2024р.

Дмитро КОСТЮК

ДЕРЖАВНЕ СПЕЦІАЛІЗОВАНЕ ГОСПОДАРСЬКЕ  
ПІДПРИЄМСТВО «ЛІСИ УКРАЇНИ»  
(ДП «ЛІСИ УКРАЇНИ»)

Філія «Новомосковське лісове господарство»

вул. Червоний Кут, 1, м. Новомосковськ, Дніпропетровська обл. 51206,

тел. +38 (050)-452-56-34, e-mail: [filiya.novomoskovsk.lg@ukr.net](mailto:filiya.novomoskovsk.lg@ukr.net)

код згідно з ЄДРПОУ 45042763

№ \_\_\_\_\_

Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради

**С.В. ПАВЛІЧЕНКО**

Щодо вихідних даних для врахування  
під час розроблення проекту «Програми  
комплексного відновлення Васильківської селищної  
територіальної громади»

На Ваш № 787 від 08.05.2024 філія «Новомосковське лісове господарство» ДП «Ліси України» повідомляє.

Відповідно матеріалів лісовпорядкування, в межах Васильківської селищної територіальної громади обліковується 1688,9 га земель лісгосподарського призначення, в тому числі вкриті лісом 1207,6 га; з них лісових земель 1644,1 га, нелісових земель 44,8 га які входять в склад Великоолександрівського лісництва філії «Новомосковське лісове господарство».

Мисливські угіддя в межах Васильківської селищної територіальної громади – 1660,4 га (територія Великоолександрівського лісництва філії «Новомосковське лісове господарство»).

Відповідно до пункту 3,4 та підпункту 8 пункту 19 постанови Кабінету Міністрів України від 14.10.2022 № 1159 просимо врахувати екологічні кризові фактори, які негативно впливають на навколишнє природне середовище, а саме щорічне збільшення несанкціонованих сміттєзвалищ на території державного лісового фонду, які створюють мешканці Васильківської селищної територіальної громади через відсутність, або малу кількість відведених територій для збору відходів біля населених пунктів. Пропонуємо внести до проекту «Програми комплексного відновлення Васильківської селищної територіальної громади» комплекс заходів з ліквідації та запобігання утворення стихійних сміттєзвалищ.



UB  
Філія «Новомосковське лісове господарство»  
№131/27.3-2024 від 28.05.2024  
КЕБ: ПРОХОРОВ О. Г. 28.05.2024 11:20  
5E984D526F82F38F04000000F47A3E01544EB604

Також, враховуючи Указ Президента України № 675/2022 Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 29 вересня 2022 року «Про охорону, захист, використання та відтворення лісів України в особливий період» пропонуємо внести до проекту «Програми комплексного відновлення Васильківської селищної територіальної громади» сукупність заходів по інвентаризації самозаліснених та придатних для створення лісів земельних ділянок, відповідно до порядку проведення інвентаризації земель, з метою їх подальшого раціонального використання для досягнення оптимальної лісистості України та покращення екологічного стану навколишнього середовища Васильківської селищної територіальної громади.

**В.о.директора філії  
«Новомосковське лісове господарство»**

**Олександр ПРОХОРОВ**

Акулова Ірина 0504526239

**АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРТРАНСНАФТА»**

вул. Князів Острозьких, 32/2, м. Київ, 01010, Україна

**JOINT STOCK COMPANY «UKRTRANSNAFTA»**

32/2, Kniaziv Ostrozkykh St., Kyiv, 01010, Ukraine

Тел./Tel.: +38 (044) 201-57-01, +38 (044) 201-57-76

Факс/Fax: +38 (044) 201-57-78

office@ukrtransnafta.com

[www.ukrtransnafta.com](http://www.ukrtransnafta.com)

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області  
Сергію ПАВЛІЧЕНКО**

вул. Перемоги, 140, смт. Васильківка,  
Синельниківський район,  
Дніпропетровська область,  
52600, Україна, тел.: (095) 157 34 52,  
e-mail: [info@vasilkivska.otg.dp.gov.ua](mailto:info@vasilkivska.otg.dp.gov.ua)

*Щодо відсутності комунікацій  
АТ «Укртранснафта»*

АТ «Укртранснафта» розглянуло Ваш лист від 07.08.2025 № 1435 стосовно надання інформації про розташування об'єктів магістральних нафтопроводів АТ «Укртранснафта» на території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області (далі – Васильківської СТГ) з метою подальшого розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської СТГ.

За результатами розгляду повідомляєм, що в межах Васильківської СТГ, об'єктів магістральних нафтопроводів АТ «Укртранснафта» (магістральні нафтопроводи, кабелі технологічного зв'язку, тощо) та охоронні зони об'єктів магістральних нафтопроводів АТ «Укртранснафта» **відсутні**.

**Директор технічний**

**Юрій ДИРДА**

*Ворова А.В.  
РО 09.09.2025*

*Комерційна таємниця  
(без додатку не становить  
комерційну таємницю)  
п. 7.4. Переліку  
Примірник 1*

**Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області  
Сергію ПАВЛІЧЕНКУ**

вул. Перемоги, 140, сел. Васильківка,  
Синельниківський район, Дніпропетровська  
обл., 52600  
тел.: (068)290-88-98

**Головному інженеру  
Дніпровського ЛВУМГ  
Андрію ПАНАСЮКУ**

*Щодо надання інформації*

За результатами розгляду Вашого звернення № 1459 від 25.08.2025 (вхідний №ТОВВХ-25-17787 від 19.08.2025) Товариство з обмеженою відповідальністю «Оператор газотранспортної системи України» повідомляє таке.

Згідно наявної в ТОВ «Оператор ГТС України» інформації, в межах (або в безпосередній близькості до неї) Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області, щодо якої, відповідно до Рішення Васильківської селищної ради від 17.06.2025 № 2005-58/VIII, здійснюється розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області, розташовані об'єкти магістральних газопроводів (далі – МГ), що експлуатуються Дніпровським лінійним виробничим управлінням магістральних газопроводів (далі – ЛВУМГ), а саме:

- газорозподільна станція (далі – ГРС) Катеринівка Ду150, розмір охоронної зони – 150 м від периметральної огорожі, розмір санітарно-захисної зони – 300 м;
- ГРС Васильківка Ду150, розмір охоронної зони – 150 м від периметральної огорожі, розмір санітарно-захисної зони – 300 м;



Вхідний № 2030  
від «09» 09 2025р.

**ЗГІДНО З ОРИГІНАЛОМ**

Підпис *[Signature]*  
*М.В. Франківська*



ТОВ "Оператор ГТС України"  
№ТОВВХ-КТ-25-284 від 09.09.2025  
КЕП: Зв'язченко Ю. Д. 09.09.2025 09:45  
3FAA9288358EC003040000006E0D2F00BDE9DB00  
Сертифікат дійсний з 25.11.2024 16:03 до 25.11.2026 16:03

- газопровід-відвід до ГРС Романки Ду150, Ру 5,5 МПа, 1 класу, розмір охоронної зони якого становить 100 м по обидва боки від крайніх елементів конструкції МГ;

- газопровід-відвід до ГРС Васильківка Ду150, Ру 5,5 МПа, 1 класу, розмір охоронної зони якого становить 100 м по обидва боки від крайніх елементів конструкції МГ;

- газопровід-відвід до ГРС Просяна Ду250, Ру 5,5 МПа, 1 класу, розмір охоронної зони якого становить 100 м по обидва боки від крайніх елементів конструкції МГ;

- газопровід-відвід до ГРС Катеринівка Ду150, Ру 5,5 МПа, 1 класу, розмір охоронної зони якого становить 100 м по обидва боки від крайніх елементів конструкції МГ.

Також інформуємо, що в напрямку проходження траси магістральних газопроводів розміщені наземні об'єкти магістральних газопроводів (державне майно), речові права на земельні ділянки під якими підлягають оформленню за ТОВ «Оператор ГТС України». Наразі, відповідно до пункту «е» частини другої статті 92 Земельного кодексу України, ТОВ «Оператор ГТС України» в порядку черговості здійснюються заходи щодо оформлення права постійного користування на земельні ділянки під наземними об'єктами державного нерухомого майна шляхом закупівлі комплексних інженерних послуг (розробка документації із землеустрою та державної реєстрації речових прав).

Окремо зауважуємо, що засоби електрохімічного захисту МГ (анодні заземлення, пункти вимірювання, кабельні лінії до них) можуть виходити за межі охоронних зон об'єктів МГ.

Охоронна зона об'єктів магістральних трубопроводів - територія, обмежена умовними лініями уздовж наземних, надземних і підземних трубопроводів та їх споруд по обидва боки від крайніх елементів конструкції магістральних трубопроводів та по периметру наземних споруд на визначеній відстані, на якій обмежується провадження господарської та іншої діяльності.

Розміри охоронних зон об'єктів МГ визначено Законом України № 3041-VI від 17.02.2011р. «Про правовий режим земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів» (далі - Закон) та Правилами охорони магістральних трубопроводів, затверджених Постановою КМУ від 16 листопада 2002 р. №1747.

Законом визначено, що земельні ділянки, розташовані у межах охоронних зон, не вилучаються у їх власників і користувачів, а використовуються з обмеженнями, встановленими цим Законом та іншими нормативно-правовими актами.

Відповідно до ч.2 ст.8 Закону обмеження на використання земельних ділянок у межах земель охоронних зон об'єктів магістральних трубопроводів встановлюються і діють з дня введення відповідного об'єкта магістрального трубопроводу в експлуатацію.

Згідно ст. 22 Закону в охоронних зонах об'єктів магістральних трубопроводів встановлюються обмеження господарської та іншої діяльності.

В охоронній зоні магістральних газопроводів заборонено:

- будувати житлові будинки, виробничі чи інші будівлі та споруди, громадські будівлі, за виключенням розміщення електрогенеруючих установок та пов'язаних з ними газових та електричних мереж, вузлів обліку, іншого пов'язаного обладнання за рішенням Кабінету Міністрів України та/або рішенням суб'єкта управління об'єктами державної власності, що використовуються у процесі провадження діяльності з транспортування природного газу;

- розміщувати автозаправні та автогазозаправні станції і склади пально-мастильних матеріалів;

- будувати гаражі та автостоянки, дачні і садові будинки та господарські споруди;

- будувати автомобільні дороги та залізничні колії, що проходять паралельно до магістрального газопроводу, крім випадків спорудження відомчих технологічних доріг підприємств магістральних газопроводів;

- влаштовувати звалища, виливати розчини кислот, солей та лугів, а також інших речовин, що спричиняють корозію;

- розміщувати спортивні майданчики (крім спортивних майданчиків (полів) та фізкультурно-оздоровчих споруд для занять спортом на відкритому повітрі, які мають ґрунтово-трав'яне покриття та не передбачають побудови капітальних будівель і зон для глядачів), стадіони, ринки, зупинки громадського транспорту, організовувати заходи, пов'язані з масовим скупченням людей;

- будувати огорожі для відокремлення земельних ділянок приватної власності, лісових ділянок, садів, виноградників тощо;

- зберігати сіно та соломку, розбивати польові стани і табори для худоби, розміщувати пересувні та стаціонарні пасіки;

- висаджувати багаторічні насадження;

- облаштовувати цвинтарі, скотомогильники;

- переорювати (руйнувати) під'їзні шляхи та відомчі технологічні дороги до магістральних газопроводів;

- розводити вогонь і розміщувати відкриті або закриті джерела вогню;

- пошкоджувати та розбирати об'єкти магістральних трубопроводів;

- розбирати та руйнувати водопропускні, берегоукріплювальні, земляні, протнерозійні, протипожежні та інші споруди, що захищають об'єкти магістральних трубопроводів від руйнування, а також прилеглі території від аварійного витікання продукту, що транспортується магістральним трубопроводом;

- переміщувати, руйнувати та пошкоджувати в будь-який спосіб знаки закріплення магістральних трубопроводів на місцевості, пошкоджувати або руйнувати лінійну частину цих трубопроводів, засоби електрохімічного захисту від корозії, запірну арматуру, засоби технологічного зв'язку і лінійної телемеханіки, інші складові магістральних трубопроводів;

- кидати у водні об'єкти якорі, проходити із закинутими якорями, ланцюгами, лотами, волокушами і тралами;

- проникати на об'єкти магістральних трубопроводів, відчиняти люки, хвіртки і двері підсилюючих пунктів кабельного зв'язку, що не обслуговуються,

огорож вузлів лінійної арматури, станцій катодного і дренажного захисту, лінійних і оглядових колодязів та інших лінійних споруд, відкривати і закривати запірну арматуру, вимикати і вмикати засоби зв'язку, енергозабезпечення, автоматики і телемеханіки магістральних трубопроводів:

- перешкоджати проїзду аварійної та спеціальної техніки підприємств магістральних трубопроводів.

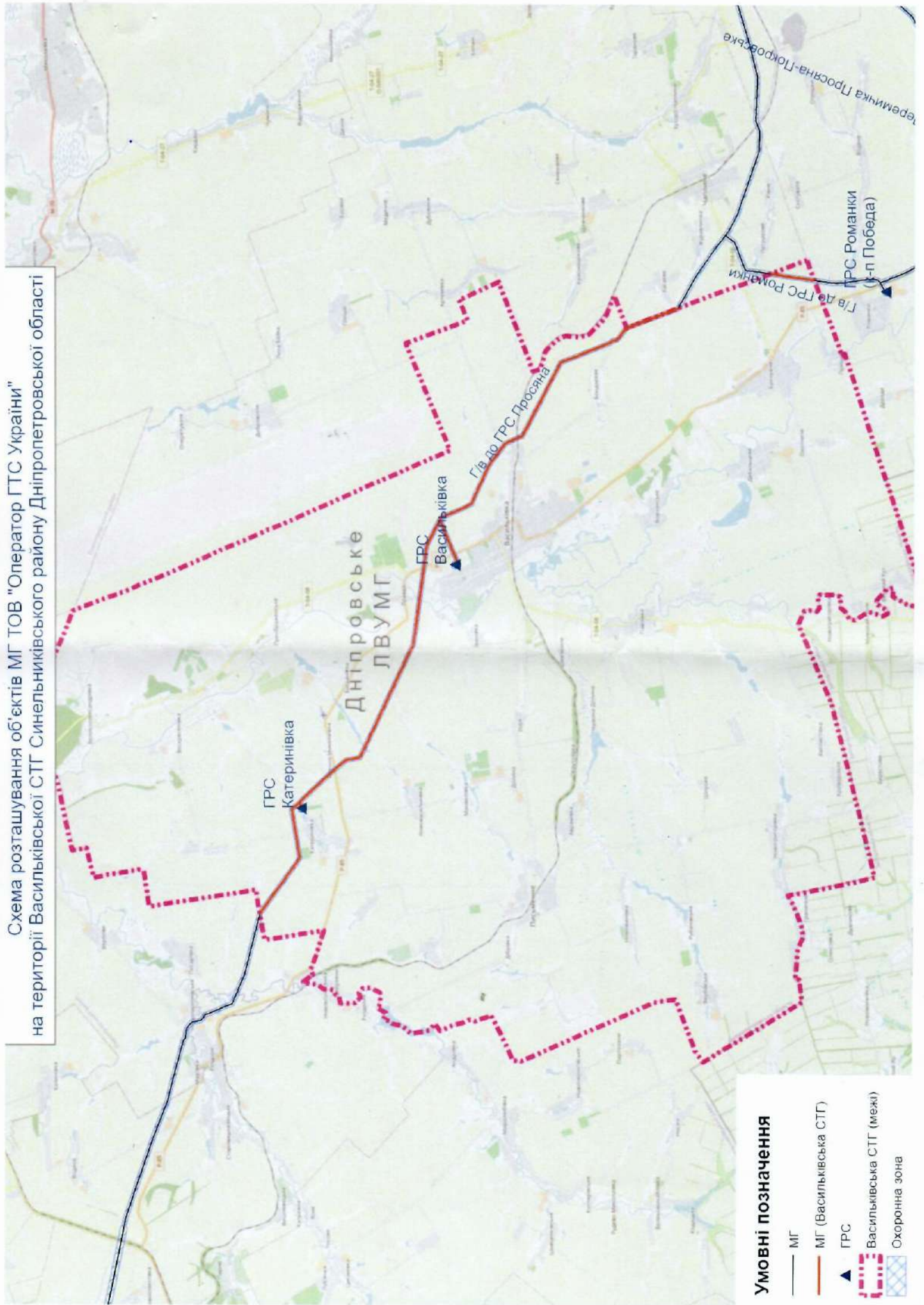
Для уточнення додаткових даних Ви можете звернутись до Дніпровського ЛВУМГ за адресою: 49000, Дніпропетровська обл., м. Дніпро, Криворізьке шосе, 24; тел.: (056) 722-04-78, (056) 722-05-06.

Додатки: Схема розташування об'єктів МГ – 1 арк.

**Головний інженер**

**Юрій ЗЯБЧЕНКО**

Схема розташування об'єктів МГ ТОВ "Оператор ГТС України"  
на території Васильківської СТГ Синельниківського району Дніпропетровської області



**Умовні позначення**

- МГ
- МГ (Васильківська СТГ)
- ▲ ГРС
- Васильківська СТГ (межі)
- ▨ Охоронна зона



# Указ Президента України

## Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення

З метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, різноманітності ландшафтів, генофонду рослинного і тваринного світу **п о с т а н о в л я ю:**

1. Оголосити заказниками загальнодержавного значення території, що мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну та пізнавальну цінність (додаток № 1).

2. Змінити межі ботанічного заказника загальнодержавного значення "Юницький" та ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення "Яблуня-колонія" (додаток № 2).

3. Міністерству охорони навколишнього природного середовища України у тримісячний строк:

затвердити відповідно до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" положення про оголошені цим Указом заказники та внести зміни до Положення про ботанічний заказник загальнодержавного значення "Юницький";

забезпечити передачу в установленому порядку оголошених цим Указом заказників під охорону підприємствам, установам та організаціям, у віданні яких перебувають їх території, а також переоформлення охоронних зобов'язань щодо ботанічного заказника загальнодержавного значення "Юницький" та ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення "Яблуня-колонія" у зв'язку зі зміною їх меж.

Президент України

В.ЮЩЕНКО

М. К и ї в  
12 вересня 2005 року  
№ 1238/2005

Дніпропетровська обласна державна адміністрація
ЗАБЕЗПЕЧЕНИЙ ВІДДІЛ
Вказ № 9373/05
14 09 2005

1580-167/2  
26-09  
Григорук 16.09.05

**ДОДАТОК № 1**

до Указу Президента України  
від 12 вересня 2005 року  
№ 1238/2005

**ПЕРЕЛІК**  
територій, що оголошуються заказниками  
загальнодержавного значення

Назва заказника	Площа, гектарів	Місце розташування	Стисла характеристика	Підприємства, установи та організації, у віданні яких перебуває територія
-----------------	--------------------	--------------------	-----------------------	---

**Дніпропетровська область**

Ландшафтний заказник "Бакаї"	690	Васильківський район: смт Васильківка, с.Вовчанське	Добре збережені у природному стані водно-болотні угіддя долини р.Вовчої, де зростають сальвінія плаваюча, косарики тонкі, рябчик руський, зустрічаються дозорець-імператор, махаон, каптурниця блискуча, сколія- гігант, лунь степовий, журавель степовий, кроншнеп великий, очеретянка прудка, борсук, тхір степовий, тушканчик великий, занесені до Червоної книги України	Васильківська селищна рада
---------------------------------	-----	--	--	-------------------------------

Ландшафтний  
заказник  
“Преображенський”

312,6

Васильківський  
район: с.Богданівка,  
селище Правда,  
с.Преображенське

Унікальне поєднання добре збережених природних комплексів долини р.Вовчої, кам'янистих схилів та відслонень кристалічних порід. Зростають астрагал шерстистоквітковий, сон чорніючий, брандушка різнокольорова, ковила волосиста, ковила Лессінга, шафран сітчастий, занесені до Червоної книги України

Васильківська селищна рада — 130,3 га,  
Богданівська сільська рада — 119,3 га,  
Васильківський держлісгосп  
Держкомлісгоспу України — 63 га

Ландшафтний  
заказник  
“Дебальцевські  
лимани”

429,3

Васильківський  
район:  
с.Дебальцеве,  
с.Перевальське

Добре збережені у природному стані мальовничі ділянки водно-болотних та степових ландшафтів. Місце концентрації та гніздування багатьох видів рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, птахів. Зростають сальвінія плаваюча, зозулинець болотний, косарики тонкі, тюльпан дібровний, рябчик руський, зустрічаються дозорець-імператор, сколія-гігант, махаон, гадюка степова східна, лелека чорний, лунь степовий, журавель степовий, тхір степовий, норка європейська, тушканчик великий, занесені до Червоної книги України

Дебальцівська сільська рада



МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА УКРАЇНИ  
ДЕРЖАВНЕ УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА  
В ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

---

## ОХОРОННЕ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Відповідно до статті 53 Закону України “Про природно-заповідний фонд України” Держуправління охорони навколишнього природного середовища в Дніпропетровській області передає під охорону землекористувачу заповідний об’єкт - ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Преображенський”, площею 63,0 га,

оголошено Указом Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005

з метою збереження природних комплексів долини р.Вовчої, кам’янистих схилів та відслонень кристалічних порід, а також збереження рідкісних або цінних видів тварин і рослин, в тому числі занесених до Червоної книги України.

Заповідний об’єкт розташований в межах Васильківського району Дніпропетровської області і входить до складу природно-заповідного фонду України, який охороняється як національне надбання і є складовою частиною світової системи природних територій та об’єктів, що перебувають під особливою охороною.

Землекористувач державне підприємство „Васильківське лісове господарство”

в особі директора Даценка Віктора Володимировича бере під охорону вище названий об’єкт і зобов’язується зберігати його відповідно до Режиму території, визначеної Положенням про ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Преображенський”, затвердженого наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища України від 06.06.2012 №302, а також провести відмежування заповідного об’єкту в натурі, оформлення відповідними знаками та інформаційними матеріалами, нанесення на планово-картографічні матеріали лісовпорядкування з детальною характеристикою в таксаційних описах.

*Охоронне зобов’язання складено в 4-х примірниках, з яких перші три зберігаються у територіальних органах Мінприроди України, четвертий – у землекористувача.*

*Відповідно до статті 64 Закону “Про природно-заповідний фонд України” особи, винні у порушенні заповідного режиму, несуть відповідальність, встановлену законодавством.*

**Передав під охорону:**

Заступник начальника Держуправління  
охорони навколишнього природного  
середовища в Дніпропетровській області



Р.О.Стрілець

\_\_\_\_\_ 2012 р.

**Взяв під охорону:**

Директор державного підприємства  
„Васильківське лісове господарство”



В.В.Даценко

\_\_\_\_\_ 2012 р.

Охоронне зобов'язання зареєстровано в Держуправлінні охорони навколишнього природного середовища в Дніпропетровській області за № 118



УКРАЇНА

МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

НАКАЗ

06 червня 2012 року

м. Київ

№

302

Про внесення змін до Положення  
про ландшафтний заказник загальнодержавного  
значення "Преображенський"

Відповідно до статті 5 Закону України "Про природно-заповідний фонд  
України"

НАКАЗУЮ :

1. Внести зміни до Положення про ландшафтний заказник загальнодержавного значення "Преображенський", затвердженого наказом Міністерства охорони навколишнього природного середовища від 07.12.2005 № 452, виклавши його у новій редакції, що додається.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Міністра Вільдмана І.Л.

Міністр

Е. А. Ставицький



**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ Міністерства охорони навколишнього  
природного середовища України  
від 07.12.2005 № 452

(у редакції наказу Мінприроди  
06.06.12 № 302 )

**ПОЛОЖЕННЯ  
ПРО ЛАНДШАФТНИЙ ЗАКАЗНИК  
ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ  
"ПРЕОБРАЖЕНСЬКИЙ"**

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Ландшафтний заказник загальнодержавного значення "Преображенський" (далі – Заказник) оголошено Указом Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005.

1.2. Заказник входить до складу природно-заповідного фонду України, охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення й використання.

1.3. Заказник загальною площею 312,6 гектара розташований за 3 км на північ від смт Васильківка Васильківського району Дніпропетровської області та знаходиться у віданні Васильківської районної державної адміністрації – 249,6 гектара та Олександрівського лісництва кв. 39 ДП "Васильківське лісове господарство" - 63 гектара.

1.4. Територія, якій надано статус Заказника, не вилучається з користування Землекористувачів, які здійснюють в його межах свою діяльність згідно з цим Положенням.

1.5. Землекористувачі на території Заказника в своїй діяльності керуються Конституцією України, законами України "Про охорону навколишнього природного середовища", "Про природно-заповідний фонд України", іншими законодавчими і нормативно-правовими актами та цим Положенням, забезпечують і несуть відповідальність за належний стан та додержання встановленого режиму території Заказника.

1.6. Межі Заказника встановлюються в натурі, оформляються відповідними знаками та інформаційними матеріалами, наносяться на планово-картографічні матеріали лісовпорядкування з детальною характеристикою в таксаційних описах, територіальних органів Держземагентства та Землекористувача, відображаються у відповідних формах статистичної звітності з кількісного обліку земель (форма № 6-зем) та землевпорядній документації, обов'язково враховуються при реконструкції та розвитку прилеглих територій.

1.7. Адреси Землекористувачів:

Васильківська РДА: 52600, Дніпропетровська обл., Васильківський район, смт Васильківка, вул. Партизанська, 150;

ДП "Васильківське лісове господарство": 52600, Дніпропетровська обл., Васильківський район, смт Васильківка, провулок Лісовий, 3.

## 2. МЕТА СТВОРЕННЯ ТА ЗАВДАННЯ

2.1. Заказник оголошено з метою збереження природних комплексів долини річки Вовчої, кам'янистих схилів та відслонень кристалічних порід, а також збереження рідкісних або цінних тварин (степовий лунь, прудка очеретянка) та рослин (сальвінія плаваюча, рябчик руський, косарики тонкі, астрагал шерстистоквітковий, сон чорніючий, брандушка різнобарвна, ковила волосиста, ковила Лессінга, шафран сітчастий), які занесені до Червоної книги України.

2.2. Основними завданнями Заказника є:

збереження в природному стані цінної екосистеми (грунтів, рослинності, тваринного світу, гідрологічного та гідрохімічного режиму

водойм, тощо);

збереження характерного даному ландшафту генетичного фонду тварин і рослин, особливо рідкісних або цінних;  
підтримка загального екологічного балансу в регіоні;  
поширення еколого-освітніх знань.

### 3. РЕЖИМ ТЕРИТОРІЇ

3.1. Відповідно до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" на території Заказника забороняється будь-яка діяльність, що суперечить меті та завданням Заказника, передбаченим цим Положенням, і загрожує збереженню природного комплексу, у тому числі:

будівництво споруд, шляхів, лінійних та інших об'єктів транспорту і зв'язку, що може вплинути на зміну характеру місцевості, ландшафтів, які не пов'язані з охороною території Заказника, та надання земельних ділянок під забудову чи у господарське використання;

розведення вогнищ, влаштування місць відпочинку населення, стоянка транспорту, а також проїзд і прохід сторонніх осіб, прогін свійських тварин та влаштування загонів, пересування механічних транспортних засобів (крім службового транспорту Землекористувачів), за винятком шляхів загального користування;

розорювання земель, за винятком заходів з обмеження розповсюдження лісових пожеж;

геологорозвідувальні, підривні роботи, розробка корисних копалин, порушення ґрунтового покриву, гідрологічного і гідрохімічного режимів, руйнування геологічних відслонень, меліоративні роботи;

порушення природного стану водойми;

застосування хімічних засобів боротьби з шкідниками та хворобами рослин і лісу без відповідного наукового обґрунтування та погодження Мінприроди;

засмічення території Заказника, зберігання отрутохімікатів, твердих побутових та інших відходів;

усі види лісокористування (за винятком вибірково-санітарних рубок і рубок догляду), заготівля кормових трав, лікарських та інших рослин, квітів, насіння, очерету, випалювання водно-болотної та лучно-степової рослинності, турбування, відлов і знищення диких тварин, птахів, порушення умов їх оселення, гніздування, інші види користування рослинним і тваринним світом, що призводять до порушення природних комплексів і ландшафтів;

інтродукція нових видів рослин і тварин без відповідних, узгоджених у встановленому порядку наукових обґрунтувань та погоджень Мінприроди;

будь-яке рибальство, за винятком любительського, в спеціально відведених місцях;

перебування на території Заказника з усіма видами вогнепальної зброї (крім осіб, що відносяться до служби охорони), знаряддями лову тварин та недозволеними до використання знаряддями лову риби;

проведення заходів з метою збільшення чисельності окремих видів тварин понад допустиму науково обґрунтовану ємність угідь, збирання колекційних та інших матеріалів, за винятком матеріалів, необхідних для

виконання наукових досліджень;

мисливство;

пересування людей за межами доріг, стежок і просік в період гніздування птахів і розмноження інших видів тварин (з березня по червень включно);

інші види робіт, що можуть призвести до порушення природних зв'язків і ходу природних процесів, втрати наукової, естетичної цінності природного комплексу, що охороняється.

3.2. На території Заказника дозволяється у встановленому порядку:

використання її в освітньо-виховних цілях, проведення науково-дослідних робіт, обмежена господарська діяльність з додержанням встановленого цим Положенням режиму території;

випасання худоби на визначених ділянках, відповідно до законодавства; сінокосіння на спеціально відведених ділянках, відповідно до законодавства;

виконання відновлювальних робіт щодо здійснення заходів із запобігання змін природних комплексів внаслідок негативного антропогенного впливу;

здійснення протипожежних та санітарних заходів, що не порушують режиму Заказника;

збереження і відтворення природних комплексів та об'єктів Заказника.

3.3. Спеціальне використання природних ресурсів у межах території Заказника здійснюється на підставі дозволів, виданих уповноваженими на те органами державної влади, в порядку, передбаченому законодавством, у межах лімітів, установлених Мінприроди.

3.4. Забезпечення режиму охорони території земельних ділянок у межах Заказника здійснюється Землекористувачами.

3.5. На Землекористувачів у межах Заказника оформляється охоронне зобов'язання щодо додержання встановленого режиму території.

3.6. Режим охорони території Заказника враховується при розробці регіональних та інших планів, проектів, схем з розвитку будівництва, землевпорядкуванні тощо.

3.7. Державний контроль за додержанням режиму території Заказника здійснюється Державною екологічною інспекцією України.

3.8. Громадський контроль за додержанням режиму охорони території Заказника здійснюється громадськими інспекторами з охорони довкілля.

#### **4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА**

4.1. Порушення природоохоронного законодавства України у межах Заказника тягне за собою дисциплінарну, адміністративну, цивільну або кримінальну відповідальність згідно із законодавством України.

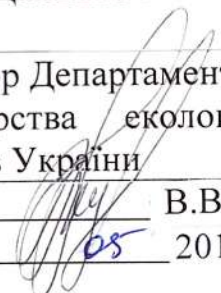
#### **5. ЗМІНА МЕЖ, КАТЕГОРІЇ ТА СКАСУВАННЯ СТАТУСУ**

5.1. Зміна меж, категорії та скасування статусу Заказника проводяться відповідно до природоохоронного законодавства України.

**АРКУШ ПОГОДЖЕННЯ:**

**ПОГОДЖЕНО:**

Директор Департаменту заповідної справи  
Міністерства екології та природних  
ресурсів України

  
В.В. Канцурак  
« 23 » 05 2012 року

Начальник Державного управління  
охорони навколишнього  
природного середовища  
в Дніпропетровській області

  
О.Ф. Оксамитний  
«    » 2010 року

*в.о.* Начальник управління агропромислового розвитку  
Васильківської райдержадміністрації  
Дніпропетровської області

  
«    » 2010 року

Директор ДП «Васильківське лісове господарства»

  
В.В. Даценко  
«    » 2010 року

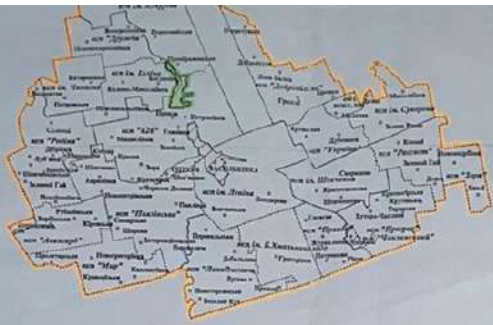
Прошито, пронумеровано та  
скріплено гербовою печаткою

6 листів / аркушів

Заступник Міністра

I.Л. Вільдман





**ЕКСПЛІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ**  
по відділх і землекористувачів

Назва відділх і землекористувачів	Пром. га
пасовища	91,2
під господарськими шляхами	1,7
лісові землі	26,5
чгарники	4,0
під водою	6,9
інші землі	-
Всього земель сільської ради	130,3
Васильківський лісгоспозаг	60,3
Разом	190,3

Проект створення загальнодержавного ландшафтного заказника

ПОГОДЖЕНО:



Відділ земельних  
ресурсів Васильківського району

С.І. Гвоздь

Васильківський селищний  
голова



Н.В. Калюшова



Директор Васильківського  
лісгоспозагу

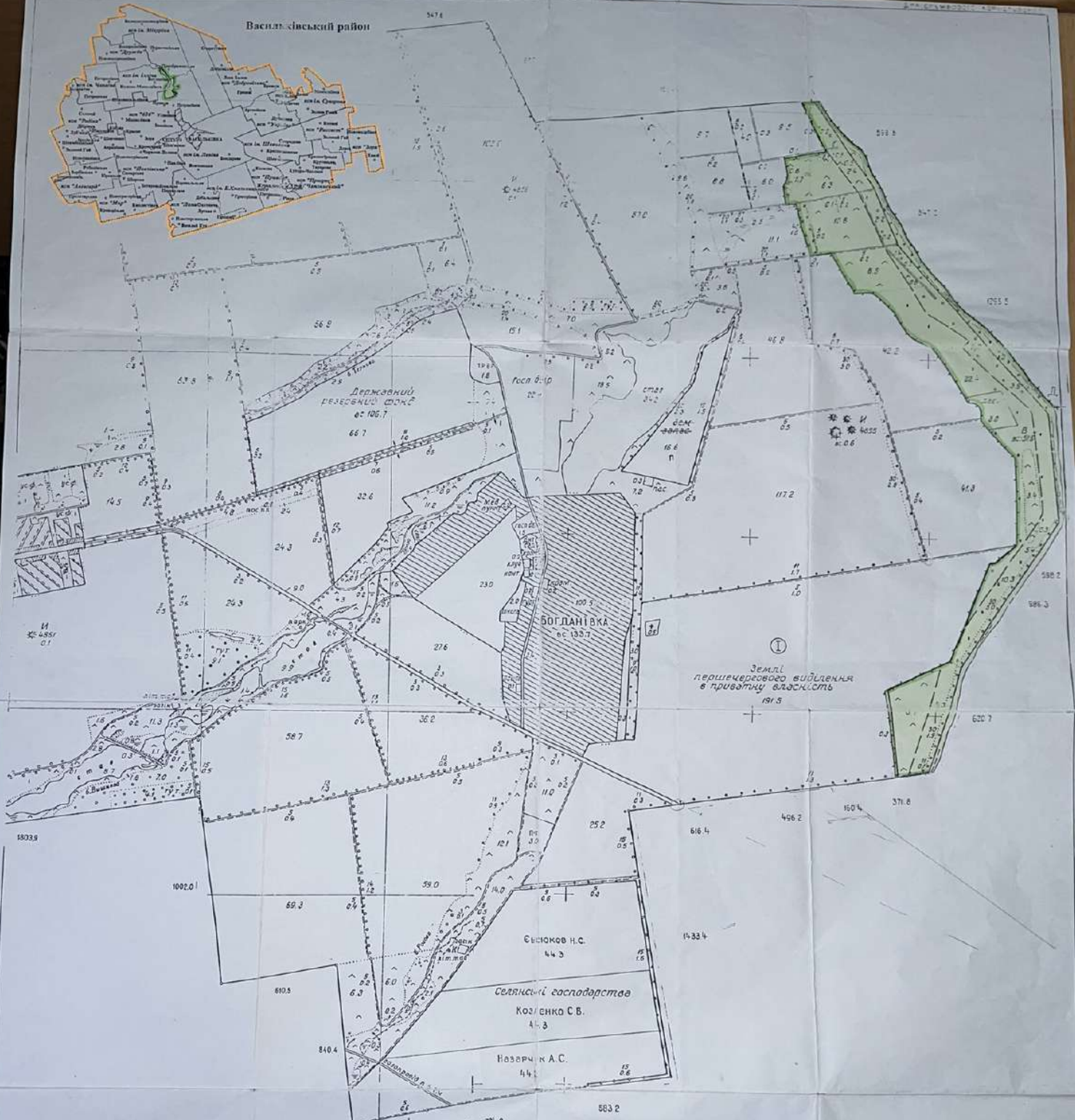
В.В. Дещенко

Умовні позначення

— межі селищ/районів і землекористувачів

■ територія погоджена для створення загальнодержавного ландшафтного заказника

		7004-301.2003	
Васильківська селищна рада			
Васильківського району Вінницької області			
Проект створення ландшафтного заказника "Присвітань"			
Сторона	Лист	Лист	Лист
1	7	2	2
План землекористування			1:10000
			землеустрою



КВІФІКАЦІЯ ЗЕМЕЛЬ ПО ВІДІЛІХ

Назва віділів	Площа, га
сіножаті	32,7
пасовища	48,9
Розум с/г угідь	81,6
під господарськими шляхами	0,6
лісові землі	24,2
під водою	5,9
інші землі	3,0
Всього	119,3

Умовні позначення

■ межі земельласців і землекористувачів

■ територія погоджена для створення загальнодержавного ландшафтного заказника

Проект створення загальнодержавного ландшафтного заказника



ПОГОДЖЕНО:

В.В. Мельничук, відділу земельних ресурсів Васильківського району

С.І. Гавва

Богданівський сільський голова

В.В. Дубоченко

		7004-301.2000		
		Богданівський сільський голова		
		Васильківського району Дніпропетровської обл.		
№ 007	Обернені	№ 007	Стор. 1	Лист 1
№ 008	Відділ	№ 008	Стор. 2	Лист 2
№ 009	Стор. 3	№ 009	Стор. 4	Лист 3
№ 010	Кульмені	№ 010	Стор. 5	Лист 4
		План землекористування № 1:10000		
		Дод. землекористування		

УКРАЇНСЬКА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК  
ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ  
Дніпропетровський філіал

Шифр 7004-301.2000

Замовник: Головне управління економіки  
обласної державної  
адміністрації

НАУКОВО-ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

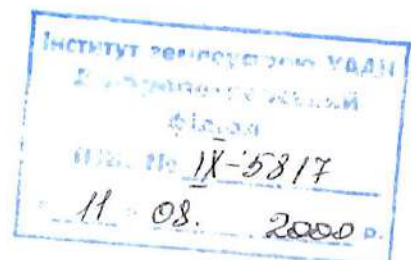
по "Організації об'єктів природно-заповідного  
фонду /Проект створення загальнодержавного  
ландшафтного заказника "Преображенський"/  
на території Васильківської селищної та  
Богданівської сільської рад  
Васильківського району  
Дніпропетровської області

Директор  
Начальник



і.М.Оберняк  
н.Г.Базілева

2000



В розробці проекту організації об'єктів природно-заповідного фонду приймали участь:

Г і П

Базілева Я.Г.

Провідний спеціаліст

Оберняк Є.І.

## З М І С Т

1. Пояснювальна записка	4
1.1. Загальні положення	4
1.2. Місцезнаходження та площа заказника	5
1.3. Наукове значення загальнодержавного ландшафтнього заказника "Преображенський"	6
1.4. Основні вимоги до режиму заказника	7
2. Додатки:	
2.1. Технічне завдання по розробці проектів створення та розвитку об'єктів природно-заповідного фонду	10
2.2. Рішення обласної ради "Про організацію територій і об'єктів природно-заповідного фонду від 16.10.1998 р. № 70-3/XXII	11
2.3. Матеріали погодження з землевласниками, землекористувачами та органами місцевого самоврядування, обласними організаціями	15
3. Планово-картографічні матеріали:	
3.1. Креслення погодження М 1:10000 /на 2-х аркушах/	

## 1. Пояснювальна записка

### 1.1. Загальні положення

Проект створення загальнодержавного ландшафтного заказника "Преображенський" /далі заказника/, розроблено згідно закону України "Про природно-заповідний фонд України" з метою збереження і відтворення природних ресурсів, підтримки загального екологічного балансу в регіоні.

Проект розроблено на виконання рішення обласної ради "Про організацію територій і об'єктів природно-заповідного фонду області" від 16 жовтня 1998 р. № 70-3/XXIII та у відповідності з методичними вказівками "Про порядок оголошення заповідників, заповідних урочищ, пам'яток природи та передачі їх під охорону".

Крім того використані наступні нормативно-правові акти та проектна документація:

- Земельний кодекс України.
- Водний кодекс України.
- Закон України "Про охорону навколишнього природного середовища".
- Матеріали по формуванню території Васильківської селищної і Богданівської сільської рад, виконаних ДФІ землеустрою /1995 р./.
- Науково-технічна документація по роздержавленню земель та передачі їх в колективну власність КСП ім.Ілліча і КСП "626" /ДФІ землеустрою 1997 р./.
- Схема поділу земель колективної власності на земельні частки /паї/ КСП ім.Ілліча і КСП "626" /ДФІ землеустрою 2000 р./.
- Матеріали по вилученню /відведенню/ земель та інші документи, що посвідчують право володіння, користування та розпорядження землею.

Враховуючи особливу екологічну цінність територія майбутнього заказника в 1992 р. була віднесена до перспективної мережі природно-заповідного фонду області /розпорядження Представника Президента в Дніпропетровській області від 20.09.92 р. № 473/, а згідно Указу Президента України від 10.03.94 р. № 74/94 її включено до переліку зарезервованих територій для наступного заповідання.

## 1.2. Місце знаходження та площа заказника

Ландшафтний заказник "Преображенський" розташований в 3-х км на північ від районного центру смт.Васильківка в долині р.Вовча, в середній її течії в чотирьохкутнику, обмеженому на півночі с.Преображенським /назва якого присвоєна заказнику/, на півдні-заходом по переробці трести /с.Петриківка/, на заході - с.Богданівка, відстань від якого складає від 1,5 до 2,0 км, на сході а/д Васильківка-Павлоград, до якої заказник місцями примикає.

Територіально входить до двох адміністративних формувань: Васильківської селищної /землекористування б.КСП "626"/ та Богданівської сільської /землекористування б.КСП ім.Ілліча/ рад.

Утворює собою систему малої степової річки з прилеглими прибережними ділянками різної ширини. На лівому березі річки ширина смуги 100-500 метрів, це степові схили з виходами гранітних порід і різноманітної типової рослинності.

На правому березі річки ширина смуги заказника досягає 1,0 км і включає природні і штучні лісонасадження, а також пасовища, на яких збереглися рідкісні і цінні рослини.

В північній частині заказника на площі біля 20 гектарів знаходяться виходи гранітних порід; тут із скелі витікає джерело з високоякісною питною водою.

До складу території заказника включені землі сільськогосподарського використання, що раніше належали КСП ім.Ілліча і КСП "626", а після їх реформування на засадах приватної власності на землю передані відповідно Васильківській селищній та Богданівській сільській радам і землі Васильківського державного лісгосподарського підприємства /урочище Біла скеля/, сюди входить геологічний пам'ятник природи скали залізних кварцитів на правому березі річки Вовчої.

Характеристика земель заказника по цільовому використанню, землекористувачах та угіддях :

Показники	Всього, га	Васильківська селищна рада	Богданівська сільська рада
I. Територія заказника	312,6	193,3	119,3
в т.ч.: I/ по категоріях земель	<i>пасов.</i>		
✓ - сільськогосподарського призначення	157,4	89,7	67,7
✓ - водного фонду	81,2	29,6	51,6
- лісового фонду	74,0	74,0	-
2/ по землекористувачах			
- сільська рада	249,6	130,3	119,3
- Васильківський держлісгосп	63,0	63,0	-
II. Склад земельних угідь:			
сіногородів	32,7	-	32,7√
пасовиш	140,1	91,2	48,9√
під господарськими шляхами	2,3	1,7	0,6√
лісонасаджень	54,7	25,5	28,2√
чагарників	4,0	4,0	-
під водою	12,8	6,9	5,9√
інші землі	3,0	-	3,0√
Всього	249,6	130,3	119,3
III. Землі у власності			
- державній	312,6	193,3	119,3

1.3. Наукове значення загальнодержавного ландшафтного заказника "Преображенський"

Територія в загальних рисах відображає типові долинні біогеоценози додаткових екосистем малих річок степової зони і сформовані відповідно типові флористичні і фауністичні комплекси. На вказаній території знайшли притулок і зберігається досить значна кількість рідкісних видів рослин і тварин. Тут знаходиться три види рослин занесення до Червоної книги України - сальвінія плаваюча, косорика тонкі, рябчик руський.

До Європейського Червоного списку з категорією глобально-загрожуваних видів занесені деркач, степовий лунь і прудка очеретянка.

Вказана територія відіграє велику роль у відтворення багатьох видів тварин, які мають промислове та функціональне значення, особливо у відтворенні та розповсюдженні типових зональних видів тварин в системах, що в значній мірі зазнають процесів трансформації, і в першу чергу рідкісних для України та регіону видів.

Таким чином, наявність на даній території рідкісних і цінних тварин, рослин, необхідність їх збереження і відтворення, а також потреба в збереженні рідкісних ландшафтів, послужили одним із основних мотивів їх заповідання і створення загальнодержавного ландшафтного заказника "Преображенський".

Основне цільове призначення заказника полягає в наступному:

а/ збереженні в природному стані цінного територіального комплексу /рослинності, тваринного світу, гідрологічного режиму водойм/;

б/ збереженні характерного даному ландшафту генетичного фонду тварин і рослин, особливо рідкісних або цінних;

в/ підтримці загального екологічного балансу в регіоні.

#### 1.4. Основні вимоги до режиму заказника

Господарська діяльність суміжних виробничих формувань /сільськогосподарських підприємств різних типів та інших об'єктів, населення/ на прилеглих територіях, а також в межах заказника, безумовно негативно впливатиме на його природний комплекс, що потребує встановлення необхідного режиму охорони.

На території заказника обмежується або забороняється діяльність що суперечить цілям і завданням, передбаченим положенням про заказник.

Господарча, наукова та інша діяльність, що не суперечить цілям і завданням заказника, проводиться з дотриманням загальних вимог щодо охорони навколишнього середовища.

Власники або користувачі земельних ділянок, водних та інших природних об'єктів, оголошених заказником, беруть на себе зобов'язання щодо забезпечення режиму їх охорони та збереження.

На пропонуваній території майбутнього заказника доцільно запропонувати наступний режим охорони.

Заборонити: устрій загонів для худоби, розорвання лучних долин, використання отрутохімікатів, проведення меліоративних робіт по осушенню боліт, розвідувальних робіт і розробку загальнопоширених горисних копалин.

Використовувати пасовища тільки з регульованим випасом, з урахуванням наукових рекомендацій, які б передбачили максимальну нейтралізацію випасу, особливо в весняний та ранньо-літній період, в час гніздування водно-болотних птахів.

Заборонити випасання худоби в лісонасадженнях.

Ліквідувати багаточислені стежки та ґрунтові дороги.

Заборонити виталювання очерету та травостой.

Більш детальна конкретизація завдань і особливості режиму охорони буде визначена в положенні після прийняття рішення про оголошення заказника.

2. ПОДАТКИ

У К Р А Ї Н А  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ВАСИЛЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА

14 сесія ХХІІІ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про створення загальнодержавних ландшафтних заказників "Бакаї" і "Преображенський"

Розглянувши представлений Дніпропетровським філіалом інституту землеустрою проект створення загальнодержавних ландшафтних заказників селищна рада **в и р і ш и л а:**

1. Погодити створення у відповідності до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" загальнодержавних ландшафтних заказників на землях, що зарезервовані для заповідання /рішення сесії обласної ради від 16.10.1998 року № 70-3-ХХІІІ/.

Заказник "Бакаї" на землях селищної ради загальною площею **690,0** га за рахунок слідуєчих угідь: пасовища 266,0 га, господарські дороги 7,4 га, захисні лісонасадження 268,6 га, чагарники 1,7 га, болота 39,3 га, під водою 102,7 га, інші 4,3 га.

Заказник "Преображенський" загальною площею 193,3 га, з них на землях селищної ради 130,3 га за рахунок пасовищ 91,2 га, польових доріг 1,7 га, захисних лісонасаджень 26,5 га, чагарників 4,0 га, під водою 6,9 га, на землях Васильківського держлісгоспу площею 63,0 га.

2. Землі, на яких створюються заказники, залишити в користуванні землекористувачів яким вони надані і використовувати їх за цільовим призначенням з дотриманням режиму охорони та збереження заказників.



Селищний голова

Н.М.Калмикова

Державне управління екологічної  
безпеки в Дніпропетровській  
області

39 от 14.07.2000 р.

Дирекція Васильківського держлісгоспу погоджує створення у відповідності до Закону України "Про природно-заповідний фонд України", ландшафтного заказника загальнодержавного значення "Преображенський" за рахунок земель держлісгоспу, що зарезервовані для заповідання /рішення сесії обласної ради від 16.10.1998 року № 70-3/XXIII/.

До заказника включені землі на території Васильківської селищної ради квартал 39 на площі 63,0 га.

Площі погоджуються при здійсненні і дотриманні існуючого законодавства про використання державного мисливського фонду землекористувачами мисливських угідь.



Директор Васильківського  
держлісгоспу

В.В.Доценко



МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
**ВАСИЛЬКІВСЬКА РАЙОННА РАДА**

ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЬОГО СКЛИКАННЯ

дванадцята СЕСІЯ

Р І Ш Е Н Н Я

Про створення загальнодержавних ландшафтних заказників " Бакаї", " Преображенський " і " Дебальцівські лимани "

Розглянувши представлений Дніпропетровським філіалом Інституту землеустрою проект створення загальнодержавних ландшафтних заказників районна рада **ВИРІШИЛА** :

1. Погодити створення у відповідності до Закону України " Про природно-заповідний фонд України " заказників на землях, що зарезервовані для заповідання ( рішення сесії обласної ради від 16.10.1998 р. № 70-3/XXIII ) на території :

Васильківської селищної ради загальною площею	883,3 га ✓
в тому числі: заказник " Бакаї "	690,0 га
заказник " Преображенський "	<u>193,3 га</u>

Богданівська сільська рада	
заказник " Преображенський "	<u>119,3 га</u> ✓

Дебальцівська сільська рада	
заказник " Дебальцівські лимани "	429,3 га ✓

2. Землі, на яких створюються заказники залишити у віданні землевласників і землекористувачів, і використовувати їх за цільовим призначенням з дотриманням режиму охорони та збереження заказників.

Голова районної ради

М. БУЙВОЛ

сел. Васильківка

28.07.2000р.

№ 267-12/XXIII



1431



ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ УКРАЇНИ ПО ВОДНОМУ ГОСПОДАРСТВУ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ОБЛАСНЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ВОДНОГО ГОСПОДАРСТВА

49044, МСП, м Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса 39<sup>А</sup>  
тел. 45 - 02 - 44, факс 47 - 26 - 27

11.08 2000 р. № 653  
На № 7004-1/599 від 11.08.00 р.

Директору  
Дніпропетровського філіалу  
інституту землеустрою

Про створення земельно-  
державних ландшафтних заказників  
у Васильківському районі

Оберняку І. М.

Дніпропетровський облводгосп погоджує включення в межі загальнодержавних ландшафтних заказників земель водного фонду у Васильківському районі загальною площею 497,5 га, в тому числі по заказниках:

“Дебальцівські лимани”	- 256,0 га
“Бакаї”	- 160,3 га
“Преображенський”	- 81,2 га.

Начальник управління

О. І. Шевелєв

Приймачук  
45-33-23

Міністерство лісового господарства  
України  
Дніпропетровське державне  
лісогосподарське об'єднання  
«ДНІПРОПЕТРОВСЬКЛІС»  
м. Дніпропетровськ-94,  
вул. Набережна Гармони, 39  
11.08.2000 № 207  
№ № .....

Державне управління екологічної  
безпеки в Дніпропетровській  
області

Про створення загально-  
державного ландшафтного  
заказника в Васильків-  
ському районі

Дніпропетровське обласне державне лісогосподарське об'єднання "Дніпропетровськліс" погоджує включення в межі загальнодержавного ландшафтного заказника "Преображенський" земель Васильківського держлісгоспу на території Васильківської селищної ради квартал 39 на площі 63.0 га.

Використання державного мисливського фонду на створеному загальнодержавному ландшафтному заказнику, проводити відповідно встановленого режиму.

Генеральний директор  
ДЛГО "Дніпропетровськ-  
ліс"

В. Ф. Клешня

У К Р А Ї Н А  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ВАСИЛЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
БОГДАНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

12 сесія XXIII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про створення загальнодержавного ландшафтного  
заказника "Преображенський"

Розглянувши представлений Дніпропетровським філіалом інституту землеустрою проект створення загальнодержавного ландшафтного заказника сільська рада

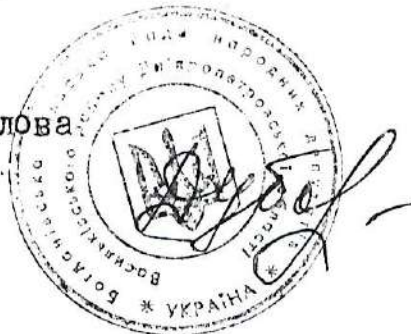
В И Р І Ш И Л А:

1. Погодити створення у відповідності до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" загальнодержавного ландшафтного заказника на землях, що зарезервовані для заповідання /рішення сесії обласної ради від 16.10.1998 р. № 70-3-XXIII/ на землях сільської ради загальною площею 119,3 га за рахунок наступних угідь: сінокоси 32,7 га, пасовища 48,9 га, господарські двори 3,0 га, господарські дороги 0,6 га, захисні лісонасадження 28,2 га, під водою 5,9 га.

2. Землі на яких створюються заказники, залишити в користуванні землекористувачів яким вони надані і використовувати їх за цільовим призначенням з дотриманням режиму охорони та збереження заказників.

Сільський голова

с. Богданівка  
31 липня 2000 р.  
№ 53-12/XXIII



В. ДУБОВИЧЕНКО



### ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

по розробці проектів створення та розвитку об'єктів природно-заповідного фонду області, визначених рішенням обласної ради від 16 жовтня 1998 року № 70-3/XXIII в межах Васильківського, Нікопольського і Криничанського районів

1. Замовник - Головне Управління економіки обласної державної адміністрації.

2. Назва об'єктів: Дебальцевські лимани  
Верхньотерський /"Бакаї", "Преображенський"/  
Базавлуцький прибережно-річковий комплекс  
Вишневський комплекс

3. Мета та призначення роботи - підготовка документів по розробці проектів створення та розвитку об'єктів природно-заповідного фонду області в межах зарезервованих територій.

4. Підготовчі роботи:

- збирання, вивчення і оцінка забезпечення району робіт планово-картографічними матеріалами;
- розробка технічного завдання;
- аналіз наявних матеріалів геодезичних, землевпорядних, облікових, що виконувались на данній території;
- аналіз та оцінка наявних матеріалів документації по встановленню водоохоронних зон та прибережних захисних смуг, адміністративних меж сільських /селищних/ рад, передачі земель в колективну власність, паювання земель та інші;
- аналіз технічних звітів по встановленню зовнішніх меж землекористувань;
- аналіз матеріалів внутрігосподарського землевпорядкування.

б. отримання технічної документації

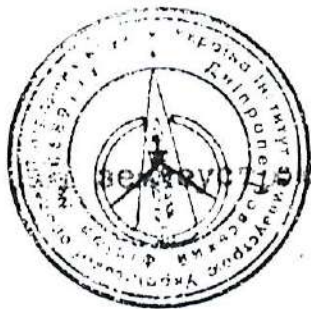
- потреба обмеження з уточненням меж території, рекомендованої для заповідання;
- вимірювання існуючих меж землекористувачів і землекористувачів;
- підготовка висновків органів місцевого самоврядування всіх рівнів;
- підготовка висновків районних землевпорядних, природоохоронних органів;
- відновлення планово-картографічного матеріалу в межах розміщення заповідників і виготовлення плану по землекористувачам і землевласникам /масштаб 1:25000/; 1:10000
- вирешування площ та складання експлікації земель по категоріях /в розрізі місцевих рад/, по землекористувачам та землевласникам і угіддям;

Розробка режиму /обмеження/ використання природних ресурсів. Наукові обґрунтування.

в. Документація виготовляється в 4-х примірниках:

- один - Головному Управлінню економіки облдержадміністрації;
- другий - Державному Управлінню екологічної безпеки в Дніпропетровській області;
- третій - Дніпропетровському філіалу інституту землеустрою;
- четвертий - Мінекоресурсів України.

Директор



*Handwritten signature*

Г.В.Соборняк





До Офісу надходили наступні проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон водних об'єктів:

- Проект землеустрою щодо визначення розмірів та встановлення меж водоохоронної зони та прибережної захисної смуги ставка в районі с. Манвелівка на території Васильківської селищної ради Васильківського району, розроблений у 2012 році на замовлення гр. Лопатніченко О.О. Площа водоохоронної зони – 3,94 га, прибережної захисної смуги – 1,41 га довжиною 280 м;

- Проект землеустрою щодо організації та встановлення меж території водоохоронної зони р. Вовча, меж земель водного фонду на південній околиці с. Воскресенівка на території Васильківської селищної ради Васильківського району Дніпропетровської області, розроблений у 2017 р. на замовлення гр. Заєць М.В. Площа водоохоронної зони – 10,3117 га, прибережної захисної смуги – 2,1720 га довжиною 428,7 м;

- Проект землеустрою щодо організації та встановлення меж території водоохоронної зони р. Вовча, меж земель водного фонду в районі с. Воскресенівка на території Васильківської селищної ради Васильківського району Дніпропетровської області, розроблений у 2017 р. на замовлення гр. Волкова Р.С. Площа водоохоронної зони – 50,1221 га, прибережної захисної смуги – 3,5070 га довжиною 759,2 м;

- Проект землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронної зони р. Бакаї у Васильківському районі Дніпропетровської області, розроблений у 2017 р. на замовлення Офісу. Площа водоохоронної зони – 1425,2990 га, прибережної захисної смуги (смуг відведення) – 162,4608 га довжиною 78,9768 км.

Відповідно матеріалів обстеження господарських об'єктів та населених пунктів з наданням рекомендацій стосовно розроблення заходів спрямованих на зменшення шкідливого впливу на водні ресурси, виконаних у 2007 році, на території Васильківської селищної ради підтоплювались наступні населені пункти:

- с-ще Васильківка площею 110,0 га, 107 садиб;
- с-ще Письменне площею 61,0 га, 135 садиб;
- с. Богданівка площею 5,0 га, 80 садиб;
- с. Воскресенівка площею 5,0 га, 11 садиб;
- с. Нововоскресенівка площею 1,0 га, 12 садиб;
- с. Григорівка площею 35,0 га, 102 садиби;
- с. Дебальцеве площею 4,0 га, 16 садиб;
- с. Павлівка площею 1,0 га, 2 садиби;
- с. Шевченко площею 49,0 га, 24 садиби.

Наразі, інформації щодо шкідливої дії вод на території Васильківської селищної ради за період останніх п'яти років до Офісу не надходило.

**Заступник начальника**

**Ігор ПОТАПЕНКО**



ДСНС України

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКИЙ РЕГІОНАЛЬНИЙ ЦЕНТР З ГІДРОМЕТЕОРОЛОГІЇ  
(Дніпропетровський РЦГМ)**

вул. Гоголя, 19, м. Дніпро, 49044, тел./факс (0562) 39-85-25; (056) 744-02-34, E-mail: pgddnepr@meteo.gov.ua  
код згідно з ЄДРПОУ 19430915

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області  
Сергію ПАВЛІЧЕНКУ

Про кліматичні характеристики

Дніпропетровський регіональний центр з гідрометеорології на Ваш запит від 07.08.2025 за № 1439 надає інформацію про кліматичні умови території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району, за даними репрезентативної метеостанції Чаплине Синельниківського району Дніпропетровської області.

Довідку надано безоплатно, виключно для потреб виконавчого комітету Васильківської селищної ради Синельниківського району Дніпропетровської області, без права передачі третім особам з метою використання ними зазначеної інформації.

Додаток: на 2 арк. в 1 примірнику.

Заступник начальника центру

Євгеній НАГОРНИЙ

Ольга СЕМЕНОВА 056-744-86-12

СЕД АСКОД Дніпропетровський РЦГМ  
№ 994-01-1244/994-04 від 26.08.2025  
Підписувач Нагорний Євгеній Сергійович  
Сертифікат 24922C23624140810400000039F80A0050B02000  
Дійсний з 03.04.2025 0:00:00 по 02.04.2026 23:59:59



## Додаток

Клімат Дніпропетровської області помірно-континентальний. Однією з особливостей клімату є значні коливання погодних умов з року в рік. Помірно вологі роки змінюються різко посушливими, які нерідко посилюються дією суховіїв. Взагалі клімат характеризується відносно холодною зимою з нестійким сніговим покривом та жарким, посушливим літом.

Основу ґрунтового покриву складають чорноземи звичайні, які сформувалися в умовах посушливого степового клімату, під впливом переважно степової рослинності.

За сукупністю показників агрокліматичних ресурсів у період активної вегетації с.-г. культур (суми позитивних температур повітря, кількості опадів та гідротермічного коефіцієнта) територія Слобожанської селищної територіальної громади відноситься до Центрального агрокліматичного району з високим рівнем теплозабезпечення та недостатнім зволоженням. Середня величина гідротермічного коефіцієнту (ГТК) становить 0,9 (посушлива зона). Стійкий сніговий покрив у 20-40% зим відсутній. («Агрокліматичний довідник по Дніпропетровській області 1986-2005 рр.», Дніпропетровськ, 2011).

### Кліматичні характеристики за даними метеостанції Чаплине Васильківського району:

1. Середня максимальна температура повітря самого спекотного місяця (липень) 28,7°С тепла.
2. Середня температура повітря самого холодного місяця (січень) 3,8° морозу.
3. Середня мінімальна температура самого холодного місяця (січень) 6,3° морозу.
4. Абсолютний максимум температури повітря (серпень) 39,1° тепла.
5. Абсолютний мінімум температури повітря (січень) 34,0° морозу.
6. Середньомісячна та річна температура повітря (°С)

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
-3,8	-3,0	2,4	10,0	16,2	20,3	22,5	21,6	15,8	8,9	2,4	-2,0	9,3

7. Середня кількість опадів за рік та їх розподіл по місяцях:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
49	37	48	46	56	69	55	48	42	41	45	49	585

8. Середня відносна вологість повітря,%:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
88	84	78	66	65	66	65	62	68	78	86	88	74

9. Число днів с туманами за рік:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Рік
9,9	7,0	4,6	2,1	1,4	0,8	0,4	0,4	1,9	4,9	8,5	9,1	51,0



10. Повторюваність напрямку вітру (%) та штилів (роза вітрів) (%):

Пн	ПнС	С	ПдС	Пд	ПдЗ	З	ПнЗ	Штиль
14,9	14,2	17,5	6,2	18,5	9,0	12,5	7,2	8,1

11. Середня швидкість (м/с) вітру по місяцях та за рік:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	За рік
2,9	3,2	3,3	2,8	2,2	2,0	1,7	1,8	2,0	2,3	2,6	2,9	2,5

12. Швидкість вітру, повторюваність перевищень котрої складає 5% - 9-10 м/с

25  
3

Р І Ш Е Н Н Я № 687  
виконкому Дніпропетровської обласної Ради депутатів  
трудящих

"28" листопада 1974 року

Про створення державних заказників і поліпшення заповідної справи в області.

На виконання постанови Ради Міністрів УРСР від 28 жовтня 1974 року № 500 " Про створення державних заказників в Українській РСР" виконком обласної Ради депутатів трудящих В К Р І Ш И В:

1. Довести до віdomу виконкомів міських, районних Рад депутатів трудящих, організацій та установ області про те, що Рада Міністрів Української РСР постановою від 28 жовтня 1974 року № 500 " Про створення державних заказників в Українській РСР":

а/ затвердила 9 державних заказників в Дніпропетровській області згідно з додатком № 1;

б/ зобов'язала міністерства і відомства УРСР передбачати виділення організаціям, у віданні яких знаходяться державні заказники, кошти та матеріальні ресурси, необхідні для забезпечення їх утримання і охорони, розробити та до 1 лютого 1975 року за погодженням з Державним комітетом Ради Міністрів УРСР по охороні природи затвердити положення про кожний державний заказник з урахуванням його особливостей.

2. Перевести до категорії парків - пам'ятників садово-паркового мистецтва місцевого значення згідно нової класифікації заповідних об'єктів байрачний ліс порожистої частини Дніпра - урочище "Калинівське", "Байрак Високий" та гору Калитву, оголошені рішенням облвиконкому від 22 червня 1972 року № 391 лісомисливськими та ландшафтними заказниками, та

виключити з списків державних заказників балку Велику Осокорівку, Котовський ліс та Дніпродзержинський як такі, що не затверджені Радою Міністрів УРСР.

3. Установам і організаціям, в віданні яких знаходяться державні заказники визначити кошти та матеріальні ресурси, необхідні для їх збереження, утримання та охорони.

Облінспекції по охороні природи разом з науковцями Державного університету, <sup>розробити</sup> інститутів та організацій, у віданні яких знаходяться ці об'єкти, та до 15 січня 1975 року подати на затвердження Державному комітету Ради Міністрів УРСР по охороні природи положення про кожний державний заказник з урахуванням його особливостей.

4. Прийняти пропозицію обласної інспекції Державного комітету Ради Міністрів УРСР по охороні природи та секції заповідної справи Міжвідомчої науково-технічної ради по комплексним проблемам охорони оточуючого природного середовища і раціональному використанню природних ресурсів обласконкому, погоджену з заінтересованими організаціями, про затвердження окремих територій, дерев та визначних об'єктів природи пам'ятниками природи місцевого значення згідно з додатком № 2 та заповідними парками - пам'ятниками садово-паркового мистецтва місцевого значення згідно з додатком № 3.

5. Облінспекції по охороні природи в строк до 1 травня 1975 року провести паспортизацію пам'ятників природи та заповідних парків і передати їх під охоронні зобов'язання організаціям, в віданні яких знаходяться ці об'єкти.

6. Зобов'язати виконкомі місцевих Рад депутатів трудящих та організації, у віданні яких знаходяться заповідні території, забезпечити належне їх утримання та охорону згідно з положенням про державні заказники, пам'ятники природи та парки - пам'ятники садово-паркового мистецтва Української РСР.

7. Відповідальність за збереження державних заказників, заповідників природи та заповідних парків і належний догляд за ними покласти на виконкоми міських, районних, сільських та селищних Рад депутатів трудящих і організаціях, у віданні яких знаходяться ці об'єкти.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на обласну інспекцію по охороні природи /тов. МАЗАНОВОГО Н.Д./.

ГОЛОВИ ВИКОНКОМУ ОБИРАДИ  
ДЕПУТАТІВ ТРУДЯЩИХ

В. ЧЕРЕДНИЧЕНКО

СЕКРЕТАР ВИКОНКОМУ ОБИРАДИ ДЕПУТАТІВ  
ТРУДЯЩИХ

Г. ОЛЕКСІЄНКО

Вірно: Станіславук

Додаток № 2 до рішення виконкому  
 обласної Ради депутатів трудящих  
 № 687 від 28 листопада 1974 року.

С П И С О К

пам'ятників природи місцевого значення

№ пп.	Назва пам'ятників природи	Площа в га	Місце знаходження	Передається під охорону	Коротка характеристика і значення
1	2	3	4	5	6
05 ✓	1. Мальовничий каньйон на р. Кам'янці в Токівських гранітах	5,0	Апостолівський район, селище Токівське, біля села Мар'ївка	Токівському каменю недробильному заводу.	Широко відомі в Радянському Союзі Токівські граніти, відслонення яких добре прослідковуються по берегах р. Кам'янки. Висота окремих скелі каньйона дорівнює 30 м. Має пізнавальне значення.
87 ✓	2. Водопад на р. Кам'янці	2,0	Апостолівський район, селище Токівське	Токівському каменю недробильному заводу	Єдиний в області водопад, який утворює р. Кам'янка, протікаючи через весь комплекс токівських кристалічних порід. Висота окремих порогів дорівнює 4 м. Має естетичне та наукове значення.
96 ✓	3. Скелі залізистих кварцитів на р. Вовчий		Васильківський район в 5 км на північ від смт. Васильківки, правий берег р. Вовчої.	Олександрівському лісництву Павлоградської ЛМС	Виходи на денну поверхню рудних тіл пачок залізистих кварцитів, які перетворюються з гранітами, вміщуючи кристали граната, пірита, мусковіта та інших мінералів. Має науково-пізнавальне значення.



**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел./факс. (0562) 46-41-61,  
e-mail: [ecology@adm.dp.gov.ua](mailto:ecology@adm.dp.gov.ua), код ЄДРПОУ 38752461

**ОХОРОННЕ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ**

від 06.11.2018 № 96/19-м

1. Охоронне зобов'язання оформлене відповідно до статті 53 Закону України “Про природно-заповідний фонд України”, рішення виконкому Дніпропетровської обласної ради депутатів трудящих від 28.11.1974 № 687 “Про створення державних заказників і поліпшення заповідної справи в області”.

2. Цим охоронним зобов'язанням директору державного підприємства “Васильківське лісове господарство” Даценку В.В. передається під охорону та дотримання встановленого режиму геологічна пам'ятка природи місцевого значення “СКЕЛІ ЗАЛІЗИСТИХ КВАРЦИТІВ НА РІЧЦІ ВОВЧИЙ”, загальною площею 5,0 га, яка розташована на території Васильківської селищної ради Васильківського району.

3. Землекористувач зобов'язаний:

дотримуватись встановленого режиму для об'єкта природно-заповідного фонду;

не здійснювати у межах об'єкта природно-заповідного фонду забороненої господарської діяльності;

вживати заходів щодо попередження і ліквідації екологічних наслідків аварій та шкідливого впливу на об'єкт природно-заповідного фонду;

дотримуватися вимог щодо використання об'єкта природно-заповідного фонду;

забезпечити охорону та збереження цінних природних комплексів об'єкта природно-заповідного фонду.

4. Землекористувач забезпечує охорону та збереження об'єкта природно-заповідного фонду, що перебуває у його користуванні.

5. Охоронне зобов'язання оформлено у двох примірниках, з яких перший зберігається у землекористувача, другий – у департаменті екології та природних ресурсів Дніпропетровської облдержадміністрації.

6. Передано під охорону:

Директор департаменту  
екології та природних ресурсів  
Дніпропетровської облдержадміністрації



Р.О.СТРІЛЕЦЬ



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

НАКАЗ

01.11.2019

м. Дніпро

№ 33

Про затвердження Положення  
про геологічну пам'ятку  
природи місцевого значення  
“Скелі залізистих кварцитів на  
річці Вовчій”

На виконання законів України “Про місцеві державні адміністрації”,  
“Про охорону навколишнього природного середовища”, враховуючи лист  
Міністерства екології та природних ресурсів України від 18 вересня 2017 року  
№ 5/4.1-8/8121-17, керуючись Положенням про департамент екології та  
природних ресурсів Дніпропетровської обласної державної адміністрації  
(в новій редакції), затвердженим розпорядженням голови облдержадміністрації  
від 18 грудня 2017 року № Р-633/0/3-17, з метою охорони, збереження та  
ефективного використання територій та об'єктів природно-заповідного фонду

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Положення про геологічну пам'ятку природи місцевого значення  
“СКЕЛІ ЗАЛІЗИСТИХ КВАРЦИТІВ НА РІЧЦІ ВОВЧІЙ”, що додається.
2. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Директор департаменту

Р.О.СТРІЛЕЦЬ



ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ департаменту  
екології та природних  
ресурсів Дніпропетровської  
облдержадміністрації

в.р. 01.11.2019 № 33

Положення  
про геологічну пам'ятку природи місцевого  
значення  
“СКЕЛІ ЗАЛІЗИСТИХ КВАРЦИТІВ НА РІЧЦІ ВОВЧІЙ”

2019

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Геологічна пам'ятка природи місцевого значення “Скелі залізистих кварцитів на річці Вовчій” (далі – Пам'ятка природи) оголошена рішенням виконкому Дніпропетровської обласної ради депутатів трудящих від 28.11.1974 № 687 “Про створення державних заказників і поліпшення заповідної справи в області”.

1.2. Пам'ятка природи входить до складу природно-заповідного фонду України, охороняється як національне надбання щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення й використання.

1.3. Пам'ятка природи загальною площею 5 га розташована в 3 км на північ від смт. Васильківка, Васильківської селищної ради, Васильківського району, Дніпропетровської області, має форму багатокутника витягнутого із заходу на схід і знаходиться у підпорядкуванні державного підприємства “Васильківське лісове господарство” (далі – Землекористувач).

1.4. Територія, якій надано статус Пам'ятки природи не вилучається з користування Землекористувача, який здійснює на ній свою діяльність згідно з цим Положенням.

1.5. Землекористувач на території Пам'ятки природи в своїй діяльності керується Конституцією України, законами України “Про охорону навколишнього природного середовища”, “Про природно-заповідний фонд України” іншими законодавчими і нормативно-правовими актами та цим Положенням, забезпечує і несе відповідальність за належний стан та додержання встановленого режиму на території Пам'ятки природи.

1.6. Межі земельної ділянки, на якій знаходиться Пам'ятка природи, встановлено в натурі відповідно до законодавства, закріплено відповідними межовими знаками (на місцевості) та передано Землекористувачу. Відомості про обмеження Пам'ятки природи внесено до Державного земельного кадастру в установленому законом порядку (витяг 009:000101:00000137) з обов'язковим врахуванням у схемі планування території області, містобудівній документації, схем землеустрою і техніко-економічних обґрунтувань використання та охорони земель відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

1.7. Адреса Землекористувача: пров. Лісний, 3, смт. Васильківка, Васильківський район, Дніпропетровська область, 52600.

## 1. МЕТА СТВОРЕННЯ І ЗАВДАННЯ

2.1. Пам'ятка природи створена з метою збереження цінного у науковому, історичному, естетичному та геологічному відношенні ландшафту – виходів на денну поверхню рудних тіл-пачок залізистих кварцитів, які перешаровуються з гранітами, вмещаючи кристали граніта, піріта, мусковіта та інших мінералів.

2.2. Основними завданнями пам'ятки природи є:

- збереження в природному стані цінної екосистеми і геологічних утворень;
- збереження характерного даному ландшафту генетичного фонду тварин і рослин, особливо рідкісних та зникаючих;
- підтримка загального екологічного балансу в регіоні;
- поширення еколого-освітніх знань.

### **3. РЕЖИМ ТЕРИТОРІЇ ТА ОХОРОНА**

3.1. Відповідно до Закону України “Про природно-заповідний фонд України” на території Пам’ятки природи забороняється будь-яка діяльність, що загрожує збереженню або призводить до деградації чи зміни первісного їх стану та суперечить меті та завданням Пам’ятки природи, передбаченим цим Положенням, в тому числі:

будівництво споруд, шляхів, лінійних та інших об’єктів транспорту і зв’язку, що може вплинути на зміну характеру місцевості, ландшафтів, які не пов’язані з охороною території Пам’ятки природи та надання земельних ділянок під забудову чи у господарське використання;

розведення вогнищ, влаштування місць відпочинку населення, стоянка транспорту, пересування механічних транспортних засобів (крім службового транспорту землекористувача) за винятком шляхів загального користування;

геологорозвідувальні і підривні роботи, розробка корисних копалин, порушення ґрунтового покриву, гідрологічного і гідрохімічного режимів, руйнування геологічних відслонень, меліоративні роботи;

засмічення території Пам’ятки природи, зберігання отрутохімікатів, твердих побутових та інших відходів;

знищення та пошкодження дерев, чагарників, трав’яної рослинності;

суцільні, поступові, лісовідновні та прохідні рубки, видалення захарашеності;

полювання;

збирання колекційних та інших матеріалів, за винятком матеріалів, необхідних для виконання наукових досліджень;

у період масового розмноження диких тварин, з 1 квітня до 15 червня проведення робіт та заходів, які є джерелом підвищеного шуму та неспокою (пальба, проведення вибухових робіт, феєрверків, санітарних рубок лісу, використання моторних маломірних суден, проведення ралі та інших змагань на транспортних засобах);

інші види робіт, що можуть призвести до порушення природних зв’язків та ходу природних процесів, втрати наукової, естетичної цінності природного комплексу, що охороняється.

3.2. На території Пам’ятки природи дозволяється в установленому порядку:

використання її в освітньо-виховних цілях, проведення науково-дослідних робіт та обмежена господарська діяльність з додержанням встановленого цим Положенням режиму території;

виконання відновлювальних робіт по здійсненню заходів щодо запобігання змін природних комплексів внаслідок негативного антропогенного впливу або стихійного лиха;

здійснення протипожежних та санітарних заходів, що не порушують режиму Пам'ятки природи;

збереження і відтворення природних комплексів та об'єктів Пам'ятки природи.

3.3. Спеціальне використання природних ресурсів у межах території Пам'ятки природи здійснюється на підставі дозволів, виданих уповноваженими на те органами державної влади, в порядку передбаченому статтею 9<sup>1</sup> Закону України "Про природно-заповідний фонд України".

3.4. Забезпечення режиму охорони території та збереження земельних ділянок у межах Пам'ятки природи здійснюється Землекористувачем.

3.5. На Землекористувача в межах Пам'ятки природи оформлюється охоронне зобов'язання щодо додержання встановленого режиму території.

3.6. Режим охорони території Пам'ятки природи враховується при розробці регіональних та інших планів, проектів, схем з розвитку, будівництва, землевпорядкуванні тощо.

3.7. Державний контроль за додержанням режиму території Пам'ятки природи здійснюється Державною екологічною інспекцією України.

3.8. Громадський контроль за додержанням режиму охорони території Пам'ятки природи здійснюється громадськими інспекторами охорони навколишнього природного середовища.

#### **4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА**

4.1. Порухення природоохоронного законодавства України у межах Пам'ятки природи тягне за собою дисциплінарну, адміністративну, цивільну або кримінальну відповідальність згідно із законодавством України.

#### **5. ЗМІНА МЕЖ, КАТЕГОРІЇ ТА СКАСУВАННЯ СТАТУСУ**

5.1. Зміна меж, категорії та скасування статусу Пам'ятки природи проводяться відповідно до природоохоронного законодавства України.

## АРКУШ ПОГОДЖЕННЯ:

Положення про геологічну пам'ятку природи місцевого значення  
“СКЕЛІ ЗАЛІЗИСТИХ КВАРЦИТІВ НА РІЧЦІ ВОВЧІЙ”

Директор державного  
підприємства “Васильківське  
лісове господарство”



(Печатка, ПІБ, дата)

Пронумеровано, прошито і скріплено  
печаткою

6 ( шість ) арк.

Регіональний спеціаліст  
з питань персоналу



О.В.ГАСЬВА



# СХЕМА

## ЗАПОВЕДНОГО ОБЪЕКТА

39

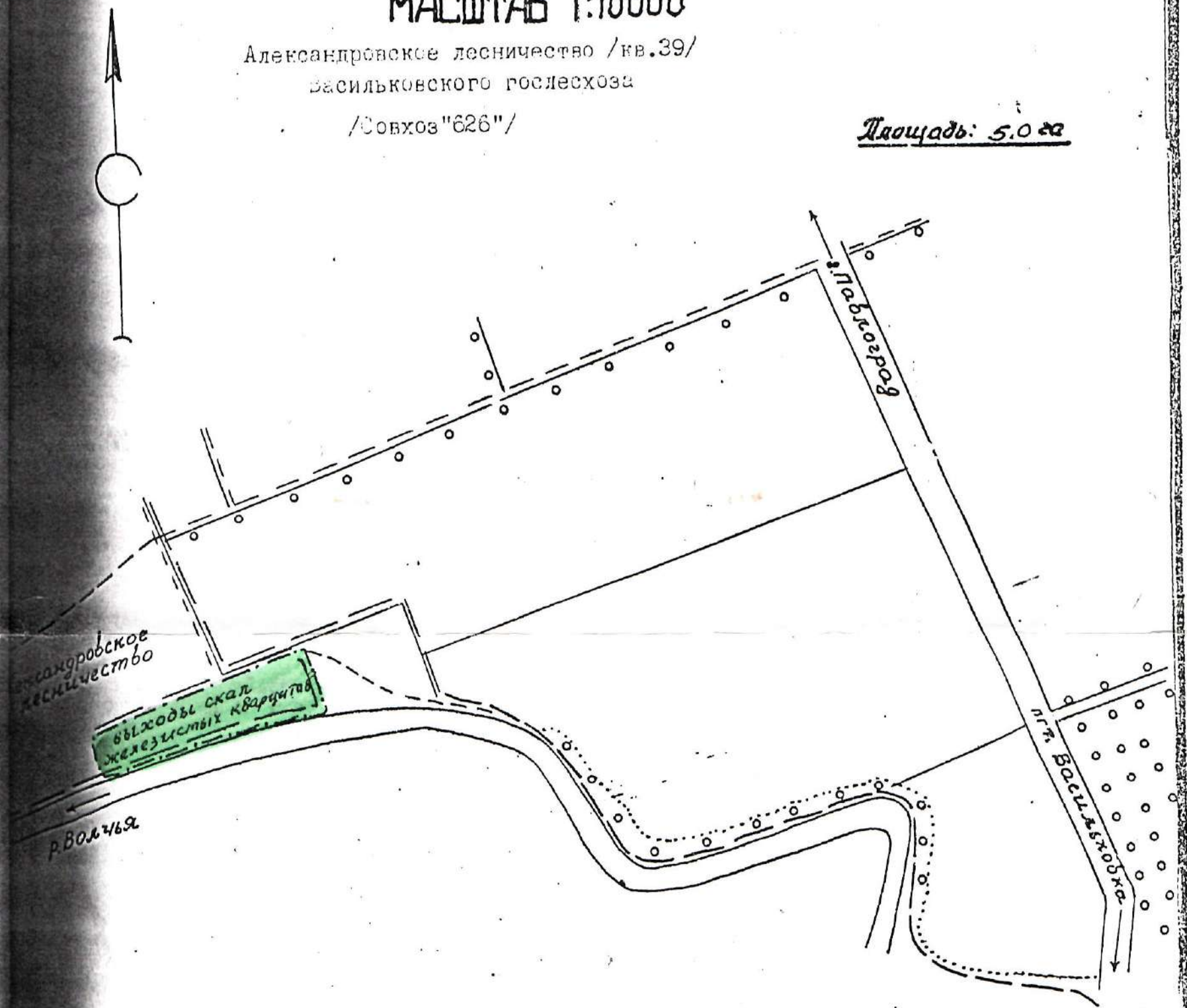
Скалы железистых кварцитов  
на р. Волчья

МАСШТАБ 1:10000

Александровское лесничество /кв.39/  
Васильковского гослесхоза

/Совхоз "626"/

Площадь: 5,0 га



Примечание: Площадь определена по материалам установления границ и инвентаризации земель

СОГЛАСОВАНО:

Лесничий государственного  
лесхоза объединенного  
Днепропетровсклес"

*А.И.Топчий*

А.И.Топчий

Руководитель



Е.Г.Оберня

### УСЛОВНЫЕ ЗНАКИ



населенные пункты



границы заповедного объекта



дороги



Державне агентство відновлення та розвитку інфраструктури України  
Служба відновлення та розвитку інфраструктури  
у Дніпропетровській області

вул. Воскресенська, 24, м. Дніпро, 49600, Україна  
тел. факс (056)744-82-94, e-mail: info.dp@restoration.gov.ua  
код ЄДРПОУ 25843931

Big 29.08.25 № 1-11/1867  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові  
виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
**Сергію ПАВЛІЧЕНКУ**  
вул. Перемоги, 140, сел. Васильківка,  
Синельниківський район,  
Дніпропетровської області, 52600.

Щодо розгляду запиту від 07.08.2025 вих.№ 1447

Розглянувши Ваш запит від 07.08.2025 вих. № 1447 Служба відновлення та розвитку інфраструктури у Дніпропетровській області (далі - Служба) повідомляє наступне.

Служба, обслуговує автомобільні (позаміські) дороги загального користування державного значення, які знаходяться у державній власності.

В межах території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області (згідно з картографічними даними АТ «Візіком») проходить автомобільна дорога загального користування державного значення, а саме:

- Р-85 Дніпро - Васильківка - Покровське - Гуляйполе - Пологи – Мелітополь км 68+941 – км 110+135;
- Т-04-06 Григорівка - Межова - Покровськ км 0+000 – км 3+406;
- Т-04-08 Павлоград - Васильківка - Новомиколаївка - Оріхів - Токмак км 16+494 – км 37+738, км 42+000 – км 58+464, які обліковуються на балансі Служби станом на 01.01.2025 (схема проходження додається).

По суті порушених питань надаємо інформацію:

Назва дороги	Тип покриття	Технічна категорія	Інтенсивність руху, авт/добу (2020 рік)	Автопавільйони	Труби, шт
Р-85 Дніпро - Васильківка - Покровське - Гуляйполе - Пологи – Мелітополь км 68+941 – км 110+135	асфальтобетонне, чорне шосе	III	1 644	км 77+154 (праворуч); км 80+629 (ліворуч); км 85+420 (ліворуч); км 89+990 (ліворуч); км 90+521 (ліворуч);	20

				км 95+378 (праворуч); км 98+123 (праворуч); км 104+331 (ліворуч); км 106+667 (праворуч);	
Т-04-06 Григорівка - Межова - Покровськ км 0+000 – км 3+406	чорне шосе	IV	178	–	4
Т-04-08 Павлоград - Васильківка - Новомиколаївка - Орхів - Токмак км 16+494 – км 37+738, км 42+000 – км 58+464	асфальтобетонне, чорне шосе	III, IV	1 187	км 20+734 (ліворуч); км 21+206 (праворуч); км 22+262 (ліворуч); км 26+481 (праворуч); км 30+953 (ліворуч); км 43+730 (ліворуч); км 50+712 (праворуч); км 56+169 (ліворуч)	19

2. Інформацію щодо штучних споруд надаємо згідно додатку 2.

Також повідомляємо, що в межах території Васильківської селищної територіальної громади проходять автомобільні дороги загального користування місцевого значення, які знаходяться на балансі департаменту житлово-комунального господарства та будівництва Дніпропетровської облдержадміністрації.

Додаток на 2 арк.

Начальник

**Олександр КОЛОМІЙЦЕВ**

## Перелік транспортних споруд в межах Васильківської селищної територіальної громади

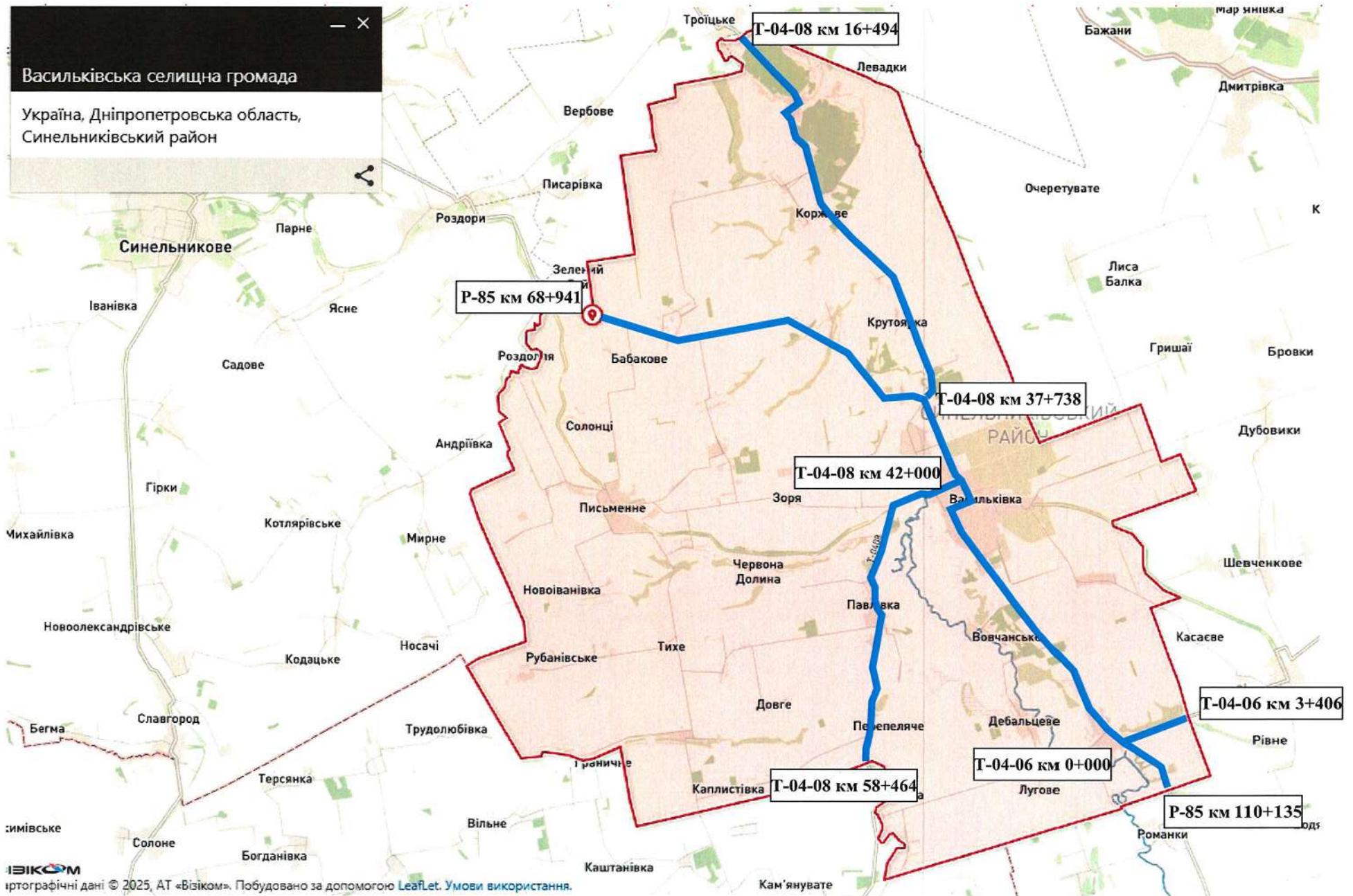
№ з/п	Адреса, км	Перешкода	Назва споруди	Найбл.нас. пункт	Довжина, м	Габарит по ширині моста, м	Ширина тротуарів, м	Схема моста	Експлуатаційний стан
<b>Р-85 Дніпро - Васильківка - Покровське - Гуляйполе - Пологи – Мелітополь</b>									
1	86+060	р.Вовча	міст	селище Васильківка	114,58	11,80	0.75;0.76	15,0+4x21,0+15,0	4
2	103+231	суходіл	міст	с.Григорівка	12,01	9,10	0.66;0.70	2x4,0 (2x6,0)	4
3	105+762	суходіл	міст	с.Григорівка	5,90	11,13	0.78;-	1x5,0	4
<b>Т-04-08 Павлоград - Васильківка - Новомиколаївка - Орхів - Токмак</b>									
4	26+705	суходіл	міст	с.Велико-Олександрівка	12,05	10,10	0.77;0.77	2x4,6	4
5	37+016	суходіл	міст	селище Васильківка	24,86	10,10	0.93;0.93	1x24,0	3
6	43+830	р.Вовча	міст	селище Васильківка	126,72	6,90	0.48;0.42	4x30	4
7	44+592	суходіл	міст	селище Васильківка	6,00	9,52	-;-	1x6,0	4
8	50+146	суходіл	міст	с.Павлівка	12,01	7,70	1.00;1.00	2x6,0	4

## Примітка:

стан 1	справний
стан 2	обмежено справний
стан 3	працездатний
стан 4	обмежено працездатний
стан 5	непрацездатний

# СХЕМА

## проходження автомобільних доріг загального користування державного значення в межах Васильківської селищної громади





**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**  
**УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ТА АРХІТЕКТУРИ**

пр. О. Поля, 2 м. Дніпро, 49004 тел. 742-82-06,  
e-mail: [dniproarh@adm.dp.gov.ua](mailto:dniproarh@adm.dp.gov.ua), Код ЄДРПОУ 38531043

Голові  
Васильківської селищної ради  
Сергію ПАВЛІЧЕНКУ

Щодо надання  
державних вимог

Шановний Сергію Володимировичу!

Розглянувши Ваш лист від 15.08.2025 № 1508 (вх. № 11682/0/535-25 від 18.08.2025) щодо надання вихідних даних для врахування при розробці Комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області, повідомляємо наступне.

На підставі Закону України “Про Генеральну схему планування території України” та Схеми планування території Дніпропетровської області (далі – Схема), затвердженої рішенням Дніпропетровської обласної ради від 23.03.2012 № 255-12/VI (розміщена на сайті містобудівного кадастру Дніпропетровської області за посиланням [http://mbk.dp.gov.ua/?page\\_id=238](http://mbk.dp.gov.ua/?page_id=238) (на період воєнного стану доступ тимчасово обмежено) визначено перспективи розвитку районів та населених пунктів області до 2031 року, в тому числі і режимоутворюючі об’єкти державного та регіонального значення на території Васильківської селищної територіальної громади.

Васильківська селищна територіальна громада межує з п’ятьма територіальними громадами Дніпропетровської області: Роздорською, Покровською, Раївською, Дубовиківською територіальними громадами Синельниківського району, Троїцькою територіальною громадою Павлоградського району Дніпропетровської області та Новомиколаївською громадою Запорізької області.

Відповідно до Генеральної схеми планування території України у межах Дніпропетровської області формуються три зони за переважаючим функціональним типом використання території: зона урбанізації; зона переважно сільського господарства; зона природних ландшафтів державного та регіонального значення, що охороняються. Територія Васильківської селищної

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Управління містобудування та архітектури

Вих. №618/0/253-25 від 29.08.2025



територіальної громади відноситься до другої зони, а саме до зони переважно сільського господарства. Території сіл, які розташовані у південно-східній частині громади, а саме: Правда, Ул'янівка, Іванівка, Васильківка, Шев'якіне, Червона Долина, Павлівка, Вовчанське, Бондареве, Зоря, Перевальське, Дебальцеве, Охотниче, Лугове, Пришиб та Григорівка відносяться до зони початкової урбанізації.

На території Васильківської селищної територіальної громади розташовані режимоутворюючі об'єкти державного значення, такі як:

- магістральний газопровід;
- магістральний водогін;
- магістральні електромережі напругою 150 кВ, 750 кВ.

Потужність та захисні зони газопроводу та електромереж мають бути визначені при формуванні вихідних даних з власниками цих мереж.

Звертаємо Вашу увагу, що Схемою передбачено перспективу розвитку залізничного транспортного коридору "Європа – Азія" та автомобільного транспортного коридору "Європа – Азія" які перетинають вищезазначену територію. В зону впливу автомобільного транспортного коридору "Європа – Азія" входять населені пункти: Шевченківське, Зелений Гай, Новоіванівка, Вербівське, Рубанівське, Кіровське, Самарське, Широке, Новогригорівка, Інтернаціональне, Аврамівка, Крутоярка, Червона Долина, Зоря, Шев'якіне, Павлівка, Перевальське, Перепеляче, Веселий Кут, Каплистівка, Новотерсянське, Вовчанське, Василівка, Бондареве, Улянівка, Іванівка, Правда, Бондареве, Дебальцеве, Григорівка, Охотниче та Лугове. Також Схемою передбачаються заходи щодо виносу транзитного транспортного потоку за межі населеного пункту смт Васильківка та перспективу розвитку альтернативної дороги.

Розташування інших об'єктів загальнодержавного та регіонального значення на території Васильківської селищної територіальної громади не передбачено.

Разом з тим, направляємо Вам копії листів (в електронному форматі) відповідних служб облдержадміністрації та державних управлінь, вимоги яких необхідно врахувати при розробленні Комплексного плану.

Станом на 29.08.2025 державні вимоги від головного управління Держгеокадастру у Дніпропетровській області до управління не надходили. У разі надходження їх копії будуть надіслані додатково.

- Додатки:
1. Копія листа Департаменту екології та природних ресурсів облдержадміністрації від 28.08.2025 № 1-3374/0/261-25 – на 3 арк.,
  2. Копія листа Головного управління Держпродспоживслужби у Дніпропетровській області від 25.08.2025 № 4.2/14808 – на 4 арк.,

3. Копія листа управління культури, національностей і релігій облдержадміністрації від 27.08.2025 № 1995/0/161-25 – на 2 арк.,
4. Копії листів управління цивільного захисту облдержадміністрації від 27.08.2025 № 2252/0/345-25 – на 4 арк.,
5. Копія листа департаменту економіки облдержадміністрації – 22.08.2025 № 3840/0/31-25 – на 1 арк.

З повагою

Начальник управління –  
головний архітектор області



Володимир ЛИМАР



## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел. (096) 512-94-24,  
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

Виконавчий комітет  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області

### Про надання інформації

У відповідь на лист від 07.08.2025 № 1454, зареєстрований в департаменті 21.08.2025 за № 2476/0/260-25, стосовно надання вихідних даних для врахування при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області (далі – Комплексний план), у межах компетенції повідомляємо.

Під час розробки Комплексного плану необхідно врахувати, що в межах Васильківської селищної територіальної громади знаходяться оголошені об'єкти природно-заповідного фонду Дніпропетровської області, а саме:

ландшафтні заказники загальнодержавного значення “Преображенський”, “Бакаї”, “Дебальцевські лимани” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтні заказники місцевого значення “Чаплино-Васильківський”, “Надвовчанський”, “Річка Соломчина”, “Новогригорівський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);

ботанічний заказник місцевого значення “Балка Сад” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 17.12.1990 № 469 “Про мережу територій та об'єктів природно-заповідного фонду області”);

геологічна пам'ятка природи місцевого значення “Скелі залізистих кварцитів на р. Вовчій” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 28.11.1974 № 687 “Про створення державних заказників і поліпшення заповідної справи в області”).



Згідно з частиною першою статті 5 Закону України “Про природно-заповідний фонд України” (далі – Закон) завдання, науковий профіль, характер функціонування і режим територій об’єкту природно-заповідного фонду визначається у положеннях розроблених і затверджених відповідно до цього Закону.

Таким чином, направляємо наявні в департаменті картографічні схеми вказаних заповідних об’єктів, а також положення про них (копії додаються).

Також, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявна: ключова територія міжнародного значення екомережі Синельниківського (раніше Васильківського) району “Васильківський степ” відповідно до рішення Дніпропетровської обласної ради від 24.03.2017 № 176-8/VII “Про затвердження проекту схеми формування екологічної мережі Дніпропетровської області” (далі – Схема) та рішення Дніпропетровської обласної ради від 21.10.2015 № 680-34/VI “Про Дніпропетровську обласну комплексну програму (стратегію) екологічної безпеки та запобігання змінам клімату на 2016 – 2025 роки” (із змінами);

ключові території національного значення екомережі Синельниківського (раніше Васильківського) району: “Преображенський”, “Троїцько-Вишневський” відповідно до Схеми;

ключові території регіонального значення екомережі Синельниківського (раніше Васильківського) району: “Новогригорівський”, “Бакаї”, “Річка Соломчина”, “Надвовчанський”, “Чаплино-Васильківський”, “Дебальцевські лимани”, “Середньотерський” відповідно до Схеми.

Ознайомитись з картографічними матеріалами Схеми можливо на офіційному сайті Дніпропетровської обласної ради за посиланням: <http://oblrada.dp.gov.ua/gishennia/sklikannia-7/viii-session/176-8vii/>.

Крім того, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявні території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа (Emerald Network) – мережа природоохоронних територій, створена задля збереження видів та оселищ, які потребують охорони на загальноєвропейському рівні. Ознайомитись з інформацією про території Смарагдової мережі можливо за посиланням: <http://emerald.eea.europa.eu/>.

Згідно зі статтею 186 Земельного кодексу України технічна документація із землеустрою щодо резервування цінних для заповідання територій та об’єктів погоджується користувачами земельних ділянок державної, комунальної власності, структурним підрозділом відповідної обласної державної адміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища та затверджується органом виконавчої влади, органом місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельними ділянками відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Так, за даними системи електронного документообігу “ДОК ПРОФ”, що застосовується в департаменті для реєстрації документів, технічна документація із землеустрою щодо резервування цінних для заповідання

територій та об'єктів в межах громади, до департаменту на розгляд та погодження не надходила.

Слід зазначити, що відповідно до Закону України "Про екологічну мережу України" екомережа – єдина територіальна система, яка утворюється з метою поліпшення умов для формування та відновлення довкілля, підвищення природно-ресурсного потенціалу території України, збереження ландшафтного та біорізноманіття, місць оселення та зростання цінних видів тваринного і рослинного світу, генетичного фонду, шляхів міграції тварин через поєднання територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, які мають особливу цінність для охорони навколишнього природного середовища і відповідно до законів та міжнародних зобов'язань України підлягають особливій охороні.

Разом з тим, відповідно до Закону списки представників фауни визначаються у науковому обґрунтуванні, яке є основною складовою до проекту створення об'єкту природно-заповідного фонду.

У свою чергу, направляємо наявні в департаменті матеріали, що містять інформацію щодо рідкісних і зникаючих представників фауни заповідних територій громади (копії додаються).

Стосовно інших територій, які не входять до створених (оголошених) об'єктів природно-заповідного фонду та для яких не розроблено проект створення зазначаємо, що інформація щодо тварин, занесених до Червоної книги України, а також таких, що перебувають під загрозою зникнення, в департаменті відсутня.

Також, департаментом відповідно до вимог статті 25<sup>1</sup> Закону України "Про охорону навколишнього природного середовища" та наказу Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 28.10.2022 № 454 "Про затвердження Порядку взаємодії Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України з обласними, Київською і Севастопольською міськими державними адміністраціями з питань охорони навколишнього природного середовища", зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 07.02.2023 за № 242/39298, щорічно готуються Доповідь про стан навколишнього природного середовища в Дніпропетровській області та Екологічний паспорт Дніпропетровської області, що містять інформацію щодо стану навколишнього природного середовища області, водного та повітряного басейнів області та розміщені у відкритому доступі на офіційному сайті Дніпропетровської обласної державної (військової) адміністрації (<https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/ekologiya-pro-oblast/ekologiya>).

Щодо пропозицій задля покращення екологічної ситуації громади та району пропонуємо передбачити наступне:

здійснення комплексної оцінки вказаної території, що включає характеристику природної ситуації, виявлення спрямованості природних та антропогенних процесів, які необхідно враховувати при визначенні екологічної безпеки життєдіяльності людини;

проведення інвентаризації зелених насаджень на проектних територіях та їх охорону відповідно до наказу Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.12.2001 № 226 “Про затвердження Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України” та Закону України “Про рослинний світ”;

здійснення заходів щодо відтворення об’єктів рослинного світу та їх збереження в рамках, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 “Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень у населених пунктах”, та наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 “Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України”;

забезпечити збереження полежахисних лісосмуг, з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 22.07.2020 № 650 “Про затвердження Правил утримання та збереження полежахисних лісових смуг, розташованих на землях сільськогосподарського призначення”;

врахування вимог розпоряджень Кабінету Міністрів України від 20.10.2021 № 1363-р “Про схвалення Стратегії екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату на період до 2030 року” та від 30.05.2024 № 483-р “Про схвалення Стратегії формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року і затвердження операційного плану заходів з її реалізації у 2024 – 2026 роках”;

при плануванні заходів з удосконалення управління у сфері поводження з відходами наголошуємо на необхідності врахування вимог Закону України “Про управління відходами” та розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.12.2024 № 1353-р “Про затвердження Національного плану управління відходами до 2033 року та визнання такими, що втратили чинність, деяких актів”;

резервування цінних для заповідання територій та об’єктів до прийняття у встановленому порядку рішень про організацію чи оголошення територій та об’єктів природно-заповідного фонду і виділення необхідних для цього коштів з метою недопущення їх знищення або руйнування в результаті господарської діяльності, відповідно до статті 55 Закону;

врахування Схеми.

Крім того, статтею 15 Закону України “Про охорону навколишнього природного середовища” визначено, що місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах своєї компетенції забезпечують: організацію вивчення навколишнього природного середовища, функціонування місцевих екологічних автоматизованих інформаційно-аналітичних систем та інформування населення про стан навколишнього природного середовища. А підпунктом 11 пункту б частини першої статті 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” визначено, що контроль створення та забезпечення функціонування місцевих

екологічних автоматизованих інформаційно-аналітичних систем, які є складовою мережі загальнодержавної екологічної автоматизованої інформаційно-аналітичної системи забезпечення доступу до екологічної інформації покладається на виконавчі органи сільських, селищних, міських рад.

Додаток: на 24 арк. в електронному вигляді.

Директор департаменту



Яна НАУМЕНКО

Вих. № 4226 g від 17.09.2025

Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Павліченко С.В.

Шановний Сергій Володимирович!

У відповідь на Ваш лист № 1451 від 07.08.2025р «Про надання інформації» повідомляємо що відповідно до частини четвертої статті 32 Закону України «Про електронні комунікації», в умовах надзвичайного та воєнного стану **національний центр оперативно-технічного управління електронними комунікаційними мережами України** (далі – НЦУ) виконує **оперативно-технічне управління електронними комунікаційними мережами** у межах повноважень, наданих йому Кабінетом Міністрів України.

Відповідно до частини п'ятої статті 32 зазначеного закону **НЦУ взаємодіє з центрами управління постачальників** електронних комунікаційних мереж та/або послуг.

Відповідно до частини сьомої статті 32 зазначеного закону **НЦУ** в умовах надзвичайного або воєнного стану **видає розпорядження** щодо оперативно-технічного управління електронними комунікаційними мережами, які є обов'язковими для виконання постачальниками електронних комунікаційних мереж та/або послуг.

Відповідно до пункту 3 Порядку оперативно-технічного управління телекомунікаційними мережами в умовах надзвичайних ситуацій, надзвичайного та воєнного стану, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 29 червня 2004 р. N 812 (далі - Порядку) **система оперативно-технічного управління телекомунікаційними мережами призначена для забезпечення сталого функціонування** телекомунікаційних мереж в умовах надзвичайних ситуацій, надзвичайного та воєнного стану.

Відповідно до пункту 4 Порядку, до складу системи оперативно-технічного управління телекомунікаційними мережами входять:

- Національний центр оперативно-технічного управління мережами телекомунікацій (НЦУ);
- центри оперативно-технічного управління операторів телекомунікацій та центри оперативно-технічного управління телекомунікаційними мережами центральних органів виконавчої влади (крім спеціальних споживачів), підприємств, установ та організацій (далі - центри управління мережами);

технічні засоби, призначені для оперативно-технічного управління телекомунікаційними мережами в умовах надзвичайних ситуацій, надзвичайного та воєнного стану.

Адреса для листування  
м. Київ, 03110,  
вул. Солом'янська, 11, літера "А"

Вхідний № 2070  
від 14 09 25

Відповідно до пункту 7 Порядку, організація та виконання заходів з ефективного використання телекомунікаційних ресурсів в умовах надзвичайних ситуацій, надзвичайного та воєнного стану **покладається на НЦУ та центри управління** мережами постачальників.

Інформація про місцезнаходження базових станцій рухомого (мобільного) зв'язку, розміщених на певній адміністративно-територіальній одиниці, їх функціонування та технічні характеристики, тощо є інформацією з обмеженим доступом про організацію електронних комунікаційних мереж.

З огляду на вище зазначене для отримання інформації рекомендуємо звернутись до **національного центру оперативного-технічного управління електронними комунікаційними мережами України.**

**З повагою,**

**Начальник відділу радіомережі  
доступу, Дніпро**

Вик. Неклеса К.В.  
Тел. +380632108330

**Олег ПОХИЛЕНКО**

Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Сергію ПAVЛЧЕНКО

---

вул. Перемоги, 140, селище  
Васильківка, Синельниківський району  
Дніпропетровської області, 52600

Шановна Пане Сергію!

ПрАТ «ВФ Україна» висловлює Вам свою повагу, та у відповідь на Ваш запит від 07.08.2025 року вих. № 1453 наводимо наступну інформацію.

З початку військової агресії російської федерації проти України ПрАТ «ВФ Україна» з міркувань безпеки утримується від передачі третім особам, включаючи органи влади, інформації про місця розташування і стан об'єктів електронних комунікацій, маршрути пересування ремонтних бригад і персоналу, місця зберігання і маршрути переміщення телекомунікаційного обладнання, тощо. Також зазначена інформація не публікується на загальнодоступних ресурсах в мережі Інтернет.

Водночас, інформація щодо стану мережі регулярно передається всіма операторами електронних комунікацій до Національного центру оперативного-технічного управління мережами телекомунікацій (НЦУ), який згідно з Порядком, затвердженим Постановою Кабінету Міністрів від 24.01.2025 року № 75, здійснює оперативного-технічне управління комунікаційними мережами в умовах надзвичайної ситуації, надзвичайного або воєнного стану.

Зауважимо, що технічна документація щодо експлуатації станцій мобільного зв'язку ПрАТ «ВФ Україна» (технічних засобів та/або споруд електронних комунікацій) є конфіденційною - належить до інформації з обмеженим доступом.

Додатково повідомляємо, що інформація щодо наявності доступу до мереж мобільного ширококутного доступу покриття в розрізі населених пунктів подається на постійній основі до Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах електронних комунікацій, радіочастотного спектра та надання послуг поштового зв'язку.

Враховуючи зазначене вище, зважаючи на безпекову складову під час воєнного стану, в ПрАТ «ВФ Україна» відсутні підстави для надання запитуваної у Вашому запиті інформації.

З повагою,  
Керівник технічного центру Дніпро  
ПрАТ «ВФ УКРАЇНА»



Сергій ПАВЛЮКОВ

Вик. Павлюков С.  
+380997963090

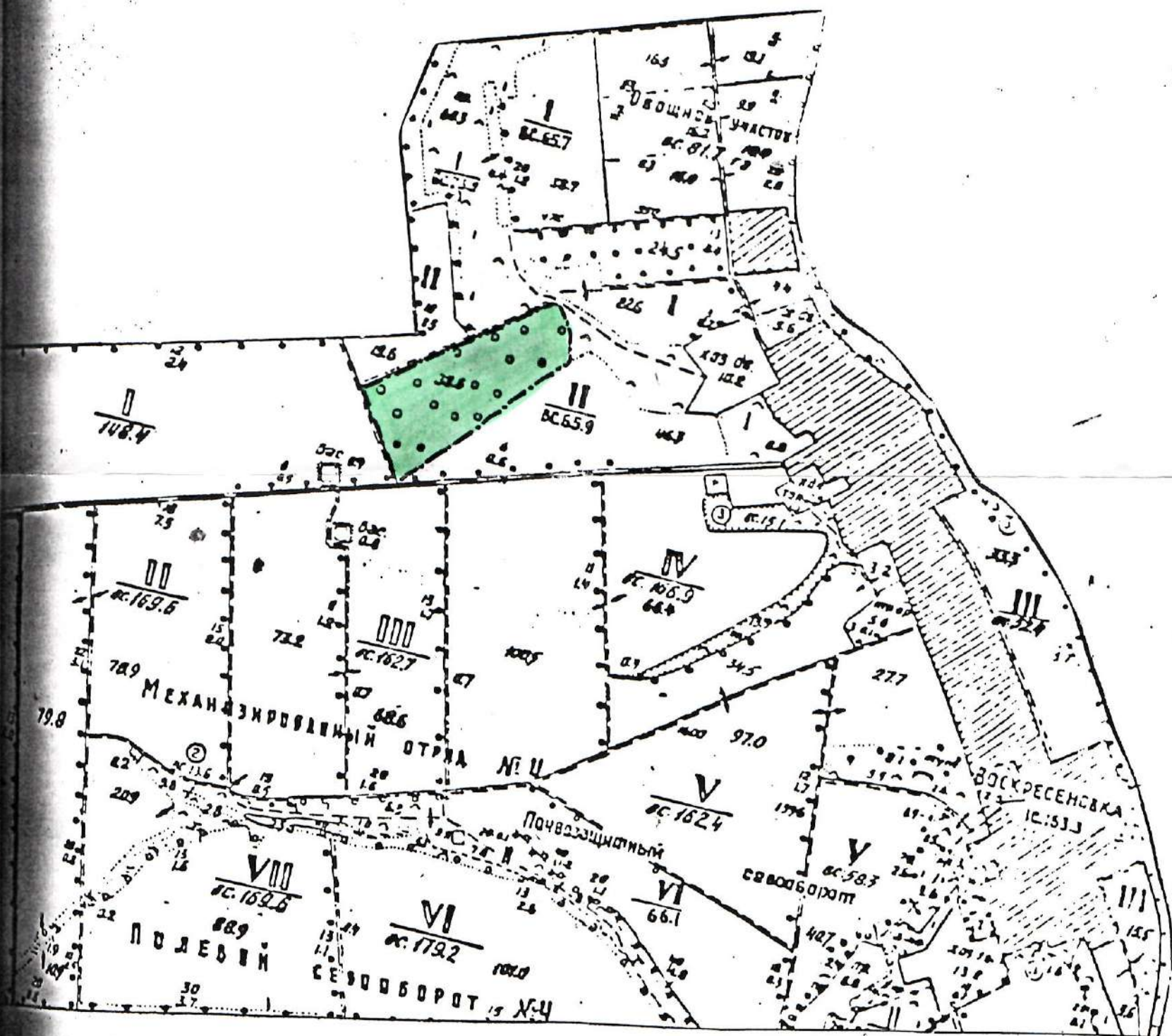
# СХЕМА

## ЗАПОВЕДНОГО ОБЪЕКТА 38

Балка Сад

колхоз "Дружба"  
Васильковского района

площадь - 38.6 га



### СЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- памятник природы
- населенные пункты
- дороги

Примечание: Площадь определена по материалам  
установления границ и инвента-  
ризации земель



Руководитель группы *Е. Г. Оберняк* Е. Г. Оберняк

МАСШТАБ 1:25 000

II. Трави.

1. Астрагал шерстистоквітковий ●
2. Дрік ●
3. Ковшиа українська ●
4. Звіробій жв. ●
5. Чабриц ●
6. Колодок шкарбаний ●

III. Кущі

1. Шипшина
2. Тинд (бояршиник)
3. Бузина
4. Верба козяга
5. Терен колючий

IV. Дерева

1. Яблуня дика
2. Груша дика
3. Акація біла
4. Клен звичайний
5. Горіх

● - в "Червоній книзі" УРСР

● - охороняються в області.

Директор ст. комнатов П. Буц Л. Безнос

Шкільний мікрозаказник

Воскреснівське  
ЗСМ  
ст. комнатів.

-1-

Список  
рослин Сад-баки.

I. Ранньоквітучі рослини, трави

1. Аюніс весняний (Торувіт) ●
2. Аюніс волявий ●
3. Анемона дібровна ●
4. Анемона жовтецева
5. Барвінок шаші ●
6. Брандушка різнокошарна ●
7. Вероніка весняна, дібровна
8. Веснянка весняна
9. Гацинтин Тамасів ●
10. Зірогні жовті (Тусяга шибурська)
11. Зірогні лісовий
12. Кашоженця бошотна
13. Бівники карминові ●
14. Підбіл звичайний (шати-й - шагуха)
15. Троміска двошета ●
16. Троміска сибірська ●
17. Пшикна весняна (Чистак)
18. Радик руський ●
19. Раст цуцільменний
20. Тюшокан дібровний ●
21. Растка Коха ●
22. Сон-трава розкрита ●
23. Фіалка запашма
24. Ерешур ●
25. Чистотіл

“ ” 08. 2025 р. № Вих-

На № 1550 від 21.08.2025 р.

**Голові виконавчого комітету  
Васильківської селищної ради  
Сергію ПАВЛІЧЕНКО**

Вул.Перемоги,буд.140,  
сел.Васильківка  
Синельниківський р-н.  
Дніпропетровська область  
52600

*щодо надання інформації стосовно  
споживання природного газу*

ТОВ «Газорозподільні мережі України» в особі Дніпропетровської філії розглянуло у межах компетенції Ваш запит від 21.08.2025р. № 1550 (вхідний № ДнпФ/100/3-ВХ-22023-25 від 21.08.2025 р.) щодо надання інформації стосовно споживання природного газу у Васильківській селищній територіальній громаді та повідомляє наступне.

Постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі - НКРЕКП) від 26.12.2022 №1839 Товариству з обмеженою відповідальністю «Газорозподільні мережі України» (далі – ТОВ «Газорозподільні мережі України» та/або Товариство) видано ліцензію на право здійснення господарської діяльності з розподілу природного газу. Згідно з постановою НКРЕКП від 29.09.2023 №1769 Товариству розширено територію здійснення господарської діяльності з розподілу природного газу в межах територій Дніпропетровської області.

Метою створення ТОВ «Газорозподільні мережі України» є забезпечення функціональності та безперервності робіт, цілісності та стійкості об'єктів критичної інфраструктури, у тому числі щодо сталого забезпечення споживачів послугами з розподілу природного газу.

Об'єкти критичної інфраструктури – це об'єкти інфраструктури, системи, їх частини та їх сукупність, які є важливими для економіки, національної безпеки та оборони, порушення функціонування яких може завдати шкоди життєво важливим національним інтересам (п. 13 ч. 1 ст. 1 Закону України «Про критичну інфраструктуру»).

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 09.10.2020 №1109 «Деякі питання об'єктів критичної інфраструктури» Товариство має статус оператора критичної інфраструктури, здійснює управління об'єктом критичної інфраструктури та відповідає за його поточне функціонування.

У своїй роботі ТОВ «Газорозподільні мережі України», в тому числі його Дніпропетровська філія як відокремлений підрозділ, дотримується вимог чинного законодавства, зокрема Кодексу газорозподільних систем, затвердженого постановою



UB  
Дніпропетровська філія ТОВ "Газорозподільні мережі  
України"  
№ДнпФ/100/16.3-ВІХ-9505-25 від 01.09.2025  
КЕП: Вельчев О. А. 01.09.25 10:00  
3FAA9288358EC00304000000328337006E70C200  
Сертифікат дійсний з 22.09.23 00:00 до 21.09.25 23:59

НКРЕКП від 30.09.2015 №2494, зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 06.11.2015 за №1379/27824 (далі – Кодекс ГРМ).

Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі - НКРЕКП) прийнято постанову від 26 березня 2022 року №349 «Щодо захисту інформації, яка в умовах воєнного стану може бути віднесена до інформації з обмеженим доступом, у тому числі щодо об'єктів критичної інфраструктури» (далі – Постанова НКРЕКП №349), відповідно до якої інформація щодо захисту критичної інфраструктури, яка може ідентифікувати об'єкти критичної інфраструктури або створювати уявлення про потенціал об'єкта в енергосистемі України, зокрема відомості про місцезнаходження, стан та режим роботи газорозподільної системи, технічна інформація (схеми газопроводів, межі охоронних зон, технічна характеристика об'єктів), дані про газорозподільну систему, є чутливою інформацією, доступ до якої в умовах воєнного стану може бути обмежено.

У зв'язку з тим, що питання у Вашому запиті стосуються надання інформації з обмеженим доступом, то з урахуванням обмежень, встановлених Постановою НКРЕКП №349 та у зв'язку з воєнним станом в Україні доступ до інформації щодо обсягів споживання природного газу споживачами, що знаходиться на території Васильківської селищної територіальної громади обмежений.

Така інформація не може бути надана, як інформація, що відноситься до об'єктів критичної інфраструктури відповідно до Постанови НКРЕКП №349.

**Начальник**  
**комерційного департаменту**

**Олександр ВСЬЧЄВ**



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ  
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА  
ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ

**ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ  
В ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ**

вул. Філософська, 39-А, м. Дніпро, 49006, тел.: (068) 565-46-36  
E-mail: [info@dp.dpss.gov.ua](mailto:info@dp.dpss.gov.ua), сайт: <https://www.dp.dpss.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 40359593

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

**Виконавчий комітет  
Васильківської селищної ради**

[info@vasilkivska.otg.dp.gov.ua](mailto:info@vasilkivska.otg.dp.gov.ua)

*Про надання інформації*

Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області розглянуло ваш лист від 07.08.2025 № 1446 (вх. № 17014 від 26.08.2025) щодо надання інформації про наявність худобомогильників, біотермічних ям та пропозицій щодо покращення санітарно-епідеміологічного стану території громади, та повідомляє.

Відповідно до інформації Синельниківського районного управління Головного управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області надаємо перелік худобомогильників та місць їхнього розташування на території Васильківської селищної територіальної громади згідно з додатком.

Основні вимоги щодо утримання і ветеринарно-санітарного упорядкування діючих худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України визначені Правилами облаштування і утримання діючих (існуючих) худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України, затвердженими наказом Держкомветмедицини від 27 жовтня 2008 року № 232, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 29 січня 2009 року за № 85/16101 (далі – Правила). Пунктом 1.4. Правил визначено, що, улаштування нових худобомогильників та біотермічних ям для захоронення трупів тварин у населених пунктах України забороняється з часу набуття чинності цих Правил.

Стосовно методів утилізації трупів домашніх тварин повідомляємо, що питання поводження з побічними продуктами тваринного походження, в залежності від їхньої категорії, врегульовано Законом України «Про побічні продукти тваринного походження, не призначені для споживання людиною».

Відповідно до пп.6 п. а ч.1 ст. 30 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» питання організації знешкодження та захоронення трупів тварин належить до повноважень виконавчих органів сільських, селищних, міських рад.

Під час розробки Комплексного плану рекомендуємо неухильно дотримуватись вимог Закону України «Про систему громадського здоров'я», Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів (із змінами та доповненнями), затверджених наказом МОЗ України від 19.06.1996 № 173 та зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 24.07.1996. за №379/1404.



UB  
Головне управління Держпродспоживслужби в  
Дніпропетровській області  
№Вих-2.3/14918 від 27.08.2025  
КЕП: ПОТОЦЬКИЙ О. В. 27.08.2025 13:44  
5E984D526F82F38F04000000935263010D6F4E06  
Сертифікат дійсний з 14.05.2025 10:42 до 14.05.2026 23:59

Особливу увагу приділити кожному компоненту навколишнього природного середовища з зазначенням:

- обґрунтування меж зон впливів планованої діяльності, існуючих об'єктів та тих що проектується щодо розмірів санітарно-захисних зон та розривів;

- характеристики ретроспективного, сучасного і прогнозного станів навколишнього середовища та їхньої оцінки за фоновими та нормативними показниками з урахуванням можливих аварійних ситуацій;

- обґрунтування заходів щодо попередження та обмеження негативних впливів, оцінки їхньої ефективності та характеристика залишкових впливів;

При визначенні цілей охорони здоров'я населення та довкілля доцільно розглянути стратегічні цілі та завдання щодо виявлених проблем, визначених іншими нормативними актами. Зокрема, цілі визначені Стратегією державної екологічної політики, міжнародними угодами та договорами, тощо. Для сфери охорони атмосферного повітря необхідно отримати фонові концентрації щодо забруднюючих речовин, що можуть бути представлені у викидах підприємства, передбачити встановлення постів безперервного моніторингу атмосферного повітря на прилеглий території, додатково встановити пости на межі СЗЗ (з усіх боків згідно з річною розою вітрів).

З метою підвищення якості атмосферного повітря, у передбаченому місці господарської діяльності, створити окрему стратегію та нову санітарно-екологічну програму зі зменшення викидів найбільш поширених забруднюючих речовин або передбачити встановлення додаткових очисних споруд, впроваджувати нові технології виробничих процесів, мінімізувавши при цьому вплив на здоров'я населення.

Провести інвентаризацію зелених насаджень, запланувати створення додаткових зелених зон, «зелених» місць відпочинку, що забезпечить збільшення виробництва кисню, осадження пилу, поглинання оксиди азоту і вуглецю та покращить стан здоров'я мешканців.

Для сфери охорони водних ресурсів передбачити свердловини для моніторингу підземних ґрунтових вод на території, провести моніторингові дослідження водних ресурсів у місці, що планується під проведення планової діяльності на сьогодні, що у майбутньому уможливить проаналізувати зміни та визначити їхній вплив на довкілля. Не допускати забруднення водних ресурсів скидами каналізаційних споруд та підприємств, забезпечити централізоване водопостачання та водовідведення, що дозволить зменшити рівень забруднення ґрунтових вод, підвищити якість водних ресурсів. Передбачити захист водних ресурсів від промислового та комунального забруднення, забезпечити збирання та очистку дощових вод і таке інше.

Для сфери утворення та управління промисловими та побутовими відходами передбачити місця їхнього накопичення, промислові майданчики для тимчасового чи постійного зберігання відходів, здійснити впровадження найкращих доступних технологій управління промисловими та побутовими відходами, запровадити систему роздільного збирання побутових відходів.

Для сфери захисту від шуму населення та навколишнього природного середовища провести моніторингові дослідження рівнів шумового навантаження в місці, що планується під проведення планової діяльності, автомобільних доріг та в житловій забудові, також необхідно передбачити заходи щодо зменшення рівнів шуму шляхом озеленення, встановлення шумозахисних екранів, бар'єрів.

**Перший заступник начальника  
Головного управління  
Держпродспоживслужби  
в Дніпропетровській області**

**Олег ПОТОЦЬКИЙ**



# Указ Президента України

## Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення

З метою збереження та відтворення цінних природних комплексів, різноманітності ландшафтів, генофонду рослинного і тваринного світу **п о с т а н о в л я ю:**

1. Оголосити заказниками загальнодержавного значення території, що мають особливу природоохоронну, наукову, естетичну та пізнавальну цінність (додаток № 1).

2. Змінити межі ботанічного заказника загальнодержавного значення "Юницький" та ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення "Яблуня-колонія" (додаток № 2).

3. Міністерству охорони навколишнього природного середовища України у тримісячний строк:

затвердити відповідно до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" положення про оголошені цим Указом заказники та внести зміни до Положення про ботанічний заказник загальнодержавного значення "Юницький";

забезпечити передачу в установленому порядку оголошених цим Указом заказників під охорону підприємствам, установам та організаціям, у віданні яких перебувають їх території, а також переоформлення охоронних зобов'язань щодо ботанічного заказника загальнодержавного значення "Юницький" та ботанічної пам'ятки природи загальнодержавного значення "Яблуня-колонія" у зв'язку зі зміною їх меж.

Президент України

В.ЮЩЕНКО

М. К и І в  
12 вересня 2005 року  
№ 1238/2005

1580-167/2  
26-09  
Група 16 24 67

Державний архів	9373/05
Загальний відділ	09
Відділ	14

**ДОДАТОК № 1**

до Указу Президента України  
від 12 вересня 2005 року  
№ 1238/2005

**ПЕРЕЛІК**  
територій, що оголошуються заказниками  
загальнодержавного значення

Назва заказника	Площа, гектарів	Місце розташування	Стисла характеристика	Підприємства, установи та організації, у віданні яких перебуває територія
-----------------	--------------------	--------------------	-----------------------	---

**Дніпропетровська область**

Ландшафтний  
заказник "Бакаї"

690

Васильківський  
район:  
смт Васильківка,  
с.Вовчанське

Добре збережені у природному стані водно-болотні угіддя долини р.Вовчої, де зростають сальвінія плаваюча, косарики тонкі, рябчик руський, зустрічаються дозорець-імператор, махаон, каптурниця блискуча, сколія-гігант, лунь степовий, журавель степовий, кроншнеп великий, очеретянка прудка, борсук, тхір степовий, тушканчик великий, занесені до Червоної книги України

Васильківська селищна  
рада

Ландшафтний заказник “Преображенський”	312,6	Васильківський район: с.Богданівка, селище Правда, с.Преображенське	Унікальне поєднання добре збережених природних комплексів долини р.Вовчої, кам'янистих схилів та відслонень кристалічних порід. Зростають астрагал шерстистоквітковий, сон чорніючий, брандушка різнокольорова, ковила волосиста, ковила Лессінга, шафран сітчастий, занесені до Червоної книги України	Васильківська селищна рада — 130,3 га, Богданівська сільська рада — 119,3 га, Васильківський держлісгосп Держкомлісгоспу України — 63 га
Ландшафтний заказник “Дебальцевські лимани”	429,3	Васильківський район: с.Дебальцеве, с.Перевальське	Добре збережені у природному стані мальовничі ділянки водно-болотних та степових ландшафтів. Місце концентрації та гніздування багатьох видів рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, птахів. Зростають сальвінія плаваюча, зозулинець болотний, косарики тонкі, тюльпан дібровний, рябчик руський, зустрічаються дозорець-імператор, сколія-гігант, махаон, гадюка степова східна, лелека чорний, лунь степовий, журавель степовий, тхір степовий, норка європейська, тушканчик великий, занесені до Червоної книги України	Дебальцівська сільська рада



МІНІСТЕРСТВО ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО СЕРЕДОВИЩА  
УКРАЇНИ

ДЕРЖАВНЕ УПРАВЛІННЯ ОХОРОНИ НАВКОЛИШНЬОГО ПРИРОДНОГО  
СЕРЕДОВИЩА В ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

---

## ОХОРОННЕ ЗОБОВ'ЯЗАННЯ

Відповідно до статті 53 Закону України “Про природно-заповідний фонд України” Держуправління охорони навколишнього природного середовища в Дніпропетровській області передає під охорону землекористувачу заповідний об’єкт ландшафтний заказник “Дебальцевські лимани” *загальнодержавного значення*, площею **429,3 га**, в тому числі:

- пасовища – 175,4 га
- лісонасадження – 8,5 га
- чагарники – 0,7 га
- болота – 50,6 га
- під водою – 191,8 га
- інші – 2,3 га

оголошено Указом Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005

з метою з метою збереження мальовничих ділянок водно-болотних та степових ландшафтів.

Заповідний об’єкт розташований в межах Васильківського району і входить до складу природно-заповідного фонду України, який охороняється як національне надбання і є складовою частиною світової системи природних територій та об’єктів, що перебувають під особливою охороною.

**Землекористувач** Васильківська райдержадміністрація  
**в особі** Начальника управління агропромислового розвитку  
райдержадміністрації Коробки Михайла Григоровича

бере під охорону вище названий об’єкт і зобов’язується зберігати його та дотримуватись екологічних вимог при використанні природних ресурсів згідно зі статтею 40 Закону України “Про охорону навколишнього природного середовища”, а також провести відмежування заповідного об’єкту в натурі, оформлення його природоохоронною наочністю, нанесення на планово-картографічні матеріали.

## ЗАПОВІДНИЙ РЕЖИМ

На заповідній території забороняється:

1. Будь-яке будівництво.
2. Меліоративні та будь-які інші роботи, що можуть призвести до зміни гідрологічного режиму заказника, розвідувальні, підривні роботи, розробка всіх видів корисних копалин, будь-яке порушення ґрунтового покриву, рельєфу і геологічних відслонень.
3. Будь-яке порушення природного стану водойм.

4. Знищення та пошкодження дерев, чагарників і трав'янистої рослинності.
5. Розорювання земель.
6. Сінокосіння до червня.
7. Мисливство (крім лімітованого, з урахуванням пропускнуої спроможності угідь та узгодження матеріалів клопотання з Держуправлінням охорони навколишнього природного середовища в Дніпропетровській області).
8. Лов риби (за винятком любительського, з великих плес або з берега).
9. Пересування човнами.
10. Прогін та випасання худоби ( до червня).
11. Випалювання сухої рослинності, збір рідкісних, декоративних і лікарських рослин.
12. Використання хімічних засобів боротьби із шкідниками і хворобами рослин.
13. Зберігання на території заказника і у двохкілометровій зоні всіх видів отрутохімікатів.
14. Турбування, знищення та відлов всіх видів тварин, розорення їх гнізд, нір, інших сховищ та жител, збір яєць.
15. Всі види діяльності, що можуть призвести до погіршення стану кормової бази тварин і умов їх існування (всі види рубок, за винятком санітарних і рубок догляду, знищення окремих дерев, чагарників, трав'янистого покриву, збір і заготівля ягід, грибів, дикорослих плодів та інше).
16. Будь-яке засмічення та забруднення території і акваторії заказника.
17. Стихійний відпочинок, автомобільні стоянки, розведення вогнищ, за винятком місць, спеціально відведених для цих цілей.
18. Проїзд всіх видів транспорту, окрім службового транспорту державних природоохоронних та інспекційних служб.
19. Пересування людей за межами доріг, стежок і просік в період гніздування птахів і розмноження інших видів тварин (з березня по червень включно).
20. Надання земельних ділянок під забудову, інші види робіт, що можуть призвести до порушення природних зв'язків та ходу природних процесів, втрати наукової, господарської, естетичної цінності природного комплексу заказника.

*Охоронне зобов'язання складено в 4-х примірниках, з яких перші три зберігаються у територіальних органах Мінприроди України, четвертий – у землекористувача.*

*Відповідно до статті 64 Закону "Про природно-заповідний фонд України" особи, винні у порушенні заповідного режиму, несуть відповідальність, встановлену законодавством.*

**Передав під охорону:**

**Начальник Держуправління охорони  
навколишнього природного середовища  
в Дніпропетровській області**



**О.Ф. Оксамитний**

" 24 " 03 2007 р.

**Взяв під охорону:**

**Начальник управління  
агропромислового розвитку  
Васильківської райдержадміністрації**



**М.Г. Коробка**

" 27 " 03 2007 р.

**Охоронне зобов'язання зареєстровано в Держуправлінні охорони навколишнього природного середовища в Дніпропетровській області за № 119**

**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Наказ Міністерства охорони навколишнього  
природного середовища України  
від 07.12.2005 № 452

(у редакції наказу Мінприроди  
13.04.12 № 346 )

**ПОЛОЖЕННЯ  
ПРО ЛАНДШАФТНИЙ ЗАКАЗНИК  
ЗАГАЛЬНОДЕРЖАВНОГО ЗНАЧЕННЯ  
"ДЕБАЛЬЦЕВСЬКІ ЛИМАНИ"**

## 1. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. Ландшафтний заказник загальнодержавного значення "Дебальцевські лимани" (далі – Заказник) оголошено Указом Президента України від 12.09.2005 №1238/2005.

1.2. Заказник входить до складу природно-заповідного фонду України, охороняється як національне надбання, щодо якого встановлюється особливий режим охорони, відтворення й використання.

1.3. Заказник загальною площею 429,3 гектара розташований за 12 км на південь від смт Васильківка Васильківського району Дніпропетровської області та перебуває у віданні Васильківської районної державної адміністрації (далі – Землекористувач).

1.4. Територія, якій надано статус Заказника, не вилучається з користування Землекористувача, який здійснює у його межах свою діяльність згідно з цим Положенням.

1.5. Землекористувач на території Заказника у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України "Про охорону навколишнього природного середовища", "Про природно-заповідний фонд України", іншими законодавчими і нормативно-правовими актами та цим Положенням, забезпечує і несе відповідальність за належний стан та додержання встановленого режиму території Заказника.

1.6. Межі Заказника встановлюються в натурі, оформляються відповідними знаками та інформаційними матеріалами, наносяться на планово-картографічні матеріали лісовпорядкування з детальною характеристикою в таксаційних описах, територіальних органів Держземагентства та Землекористувача, відображаються у відповідних формах статистичної звітності з кількісного обліку земель (форма № 6-зем) та землепорядній документації, обов'язково враховуються при реконструкції та розвитку прилеглих територій.

1.7. Адреса Землекористувача: 52600, Дніпропетровська обл., Васильківський р-н, смт Васильківка, вул. Партизанська, 150.

## 2. МЕТА СТВОРЕННЯ ТА ЗАВДАННЯ

2.1. Заказник оголошено з метою збереження мальовничих ділянок водно-болотних та степових ландшафтів як місця концентрації та гніздування багатьох видів рідкісних і таких, що перебувають під загрозою зникнення, птахів. Зростають сальвінія плаваюча, рябчик руський, тюльпан дібровний, косарики тонкі. Зустрічаються гадюка степова, лелека чорний, лунь степовий, журавель степовий, тхір степовий, норка європейська, тушканчик великий, занесені до Червоної книги України.

2.2. Основними завданнями Заказника є:

збереження у природному стані цінної екосистеми (грунтів, рослинності, тваринного світу, гідрологічного та гідрохімічного режиму водойм тощо);

збереження характерного даному ландшафту генетичного фонду тварин і рослин, особливо рідкісних і цінних;

збереження і підтримання біорізноманіття флори та фауни Заказника, в

тому числі видів рослин та тварин, занесених до Червоної книги України;  
підтримка загального екологічного балансу в регіоні;  
поширення еколого-освітніх знань.

### 3. РЕЖИМ ТЕРИТОРІЇ

3.1. Відповідно до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" на території Заказника забороняється будь-яка діяльність, що суперечить меті та завданням Заказника, передбаченим цим Положенням, і загрожує збереженню природного комплексу, у тому числі:

будівництво споруд, шляхів, лінійних та інших об'єктів транспорту і зв'язку, що може вплинути на зміну характеру місцевості, ландшафтів, які не пов'язані з охороною території Заказника, та надання земельних ділянок під забудову чи у господарське використання;

розведення вогнищ, влаштування місць відпочинку населення, стоянка транспорту, а також проїзд і прохід сторонніх осіб, прогін свійських тварин та улаштування загонів, пересування механічних транспортних засобів, човнів (крім службового транспорту землекористувача), за винятком шляхів загального користування;

розорювання земель, за винятком заходів з обмеження розповсюдження лісових пожеж;

геологорозвідувальні, підривні роботи, розробка корисних копалин, порушення ґрунтового покриву, гідрологічного і гідрохімічного режимів, руйнування геологічних відслонень, меліоративні роботи;

порушення природного стану водойми;

застосування хімічних засобів боротьби з шкідниками та хворобами рослин і лісу без відповідного наукового обґрунтування та погодження Мінприроди;

засмічення території Заказника, зберігання отрутохімікатів, твердих побутових та інших відходів;

знищення та пошкодження дерев, чагарників, трав'янистої рослинності;

усі види лісокористування (за винятком вибірково-санітарних рубок і рубок догляду), заготівля кормових трав, лікарських та інших рослин, квітів, насіння, очерету, випалювання водно-болотної та лучно-степової рослинності, турбування, відлов і знищення диких тварин, птахів, порушення умов їх оселення, гніздування, інші види користування рослинним і тваринним світом, що призводять до порушення природних комплексів і ландшафтів;

інтродукція нових видів рослин і тварин без відповідних, узгоджених у встановленому порядку наукових обґрунтувань та погоджень Мінприроди;

перебування на території Заказника з усіма видами вогнепальної зброї (крім осіб, що відносяться до служби охорони), знаряддями лову тварин та недозволеними до використання знаряддями лову риби;

будь-яке рибальство, за винятком любительського, у спеціально відведених місцях;

мисливство;

проведення заходів з метою збільшення чисельності окремих видів тварин понад допустиму науково обґрунтовану ємність угідь, збирання

колекційних та інших матеріалів, за винятком матеріалів, необхідних для виконання наукових досліджень;

пересування людей за межами доріг, стежок і просік в період гніздування птахів і розмноження інших видів тварин;

інші види робіт, що можуть призвести до порушення природних зв'язків і ходу природних процесів, втрати наукової, естетичної цінності природного комплексу, що охороняється.

3.2. На території Заказника дозволяється у встановленому порядку:

використання її в освітньо-виховних цілях, проведення науково-дослідних робіт, обмежена господарська діяльність з додержанням встановленого цим Положенням режиму території;

випасання великої рогатої худоби на визначених ділянках, відповідно до законодавства починаючи з червня;

сінокосіння на спеціально відведених ділянках починаючи з червня;

виконання відновлювальних робіт щодо здійснення заходів із запобігання змін природних комплексів внаслідок негативного антропогенного впливу або стихійного лиха;

здійснення протипожежних та санітарних заходів, що не порушують режиму Заказника;

збереження і відтворення природних комплексів та об'єктів Заказника.

3.3. Спеціальне використання природних ресурсів у межах території Заказника здійснюється на підставі дозволів, виданих уповноваженими на те органами державної влади, в порядку, передбаченому законодавством, у межах лімітів, установлених Мінприроди.

3.4. Забезпечення режиму охорони території земельних ділянок у межах Заказника здійснюється Землекористувачем.

3.5. На Землекористувача у межах Заказника оформляється охоронне зобов'язання щодо додержання встановленого режиму території.

3.6. Режим охорони території Заказника враховується при розробці регіональних та інших планів, проектів, схем з розвитку будівництва, землевпорядкуванні тощо.

3.7. Державний контроль за додержанням режиму території Заказника здійснюється Державною екологічною інспекцією України.

3.8. Громадський контроль за додержанням режиму охорони території Заказника здійснюється громадськими інспекторами з охорони довкілля.

#### **4. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ ЗА ПОРУШЕННЯ ЗАКОНОДАВСТВА**

4.1. Порушення природоохоронного законодавства України у межах Заказника тягне за собою дисциплінарну, адміністративну, цивільну або кримінальну відповідальність згідно із законодавством України.

#### **5. ЗМІНА МЕЖ, КАТЕГОРІЙ ТА СКАСУВАННЯ СТАТУСУ**

5.1. Зміна меж, категорій та скасування статусу Заказника проводяться відповідно до природоохоронного законодавства України.

*Борис Канцурак*

**АРКУШ ПОГОДЖЕННЯ:**

**ПОГОДЖЕНО:**

Директор Департаменту заповідної  
справи Міністерства екології та  
природних ресурсів України

*[Signature]*  
В.В. Канцурак

«    »    2012 року

Почальник Державного управління  
охорони навколишнього  
природного середовища  
в Дніпропетровській області

*[Signature]*  
О.Ф.Оксамитний

«    »    2010 року

*В.О.* Почальник управління агропромислового розвитку  
Васильківської райдержадміністрації  
Дніпропетровської області

*[Signature]*  
«    »    2010 року

*[Signature]*

УКРАЇНСЬКА АКАДЕМІЯ АГРАРНИХ НАУК  
ІНСТИТУТ ЗЕМЛЕУСТРОЮ  
Дніпропетровський філіал

Шифр 7004-301.2000

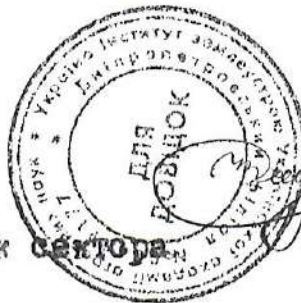
Замовник: Головне управління  
економіки обласної  
державної адміністрації

НАУКОВО-ТЕХНІЧНА ДОКУМЕНТАЦІЯ

по "Організації об'єктів природно-заповідного  
фонду /Проект створення загальнодержавного  
ландшафтного заказника "Дебальцівські лимани"/  
на території Дебальцівської сільської ради  
Васильківського району  
Дніпропетровської області

Директор

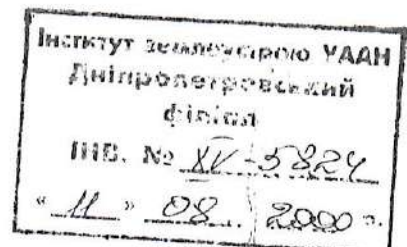
Начальник сектора



І.М.Оберняк

Я.Г.Базілева

2000



В розробці проекту організації природно-заповідного фонду  
приймали участь:

Г і П

Базілева Я.Г.

Провідний спеціаліст

Оберняк Є.Г.

## З М І С Т

I. Пояснювальна записка	4
I.1. Загальні положення	4
I.2. Місцезнаходження та площа заказника	5
I.3. Наукове значення загальнодержавного ландшафтнього заказника "Дебальцівські лимани"	6
I.4. Основні вимоги до режиму заказника	7
2. Додатки:	
2.1. Технічне завдання по розробці проектів створення та розвитку проектів природно-заповідного фонду	9
2.2. Рішення обласної ради "Про організацію територій і об'єктів природно-заповідного фонду від 16.10.1998 р. № 70-3/XXIII	10
2.3. Матеріали погодження з землевласниками, землекористувачами та органами місцевого самоврядування, обласними організаціями	14
2.4. Матеріали вирахування площ	18
2.5. Лист контролю та коректури	20
3. Планово-картографічні матеріали:	
3.1. Креслення погодження М 1:10000 /на одному аркуші/	

## І. ПОЯСНОВАЛЬНА ЗАПИСКА

### І.1. Загальні положення

Проект створення загальнодержавного ландшафтного заказника "Дебальцівські лимани" /далі заказника/ розроблено згідно закону України "Про природно-заповідний фонд України" з метою збереження і відтворення природних ресурсів, підтримки загального екологічного балансу в регіоні.

Проект розроблено на виконання рішення обласної ради "Про організацію територій і об'єктів природно-заповідного фонду області" від 13 жовтня 1998 р. № 70-3/XXIII та у відповідності з методичними вказівками "Про порядок оголошення заповідників, заповідних урочищ, пам'яток природи та передачі їх під охорону".

Крім того використані наступні нормативно-правові акти та проектна документація:

- Земельний кодекс України;
- Водний кодекс України;
- Закон України "Про охорону навколишнього природного середовища";
- Матеріали по формуванню території сільської ради, виконаних ДФІ землеустрою /1995 р./;
- Науково-технічна документація по роздержавленню земель та передачі їх в колективну власність КСП "Лани" /ДФІ землеустрою 1997 р./;
- Схема поділу земель колективної власності на земельні частки /паї/ КСП "Лани" /ДФІ землеустрою 2000 р./;
- Матеріали по вилученню /відведенню/ земель та інші документи, що посвідчують право володіння, користування та розпорядження землею.

Враховуючи особливу екологічну цінність територія майбутнього заказника в 1992 р. була віднесена до перспективної мережі природно-заповідного фонду області /розпорядження Представника Президента в Дніпропетровській області від 20.09.92 р. № 473/, а згідно Указу Президента України від 10.03.94 р. № 74/94 її включено до переліку зарезервованих територій для наступного заповідання.

I.2. Місцезнаходження та площа заказника

Заказник розташований на території Дебальцівської сільської ради /бувний КСП "Лани"/, в межиріччі річок Вовчої і Верхньої Терси, в 12 км на південь від смт.Васильківка.

Складається з двох ділянок. Перша ділянка, площею 391,5 починається від автодороги смт.Васильківка - с.Перевальське /на відстані 200 м від р.Верхньої Терси/ і тягнеться в південно-східному напрямку майже 6 км, до західної околиці с.Дебальцев

До заказника включений ставок-накопичувач, обвалований діброю, по якій і проходить границя; в західній частині в його межі ввійшли заболочені землі і пасовища, що періодично затоплюються

Друга ділянка площею 37,8 га знаходиться на правому березі р.Верхня Терса біля села Перепеляче. До складу заказника включений острівок і пасовища, які вкраплені в орні землі і періодично затоплюються водою.

До складу території заказника включені землі сільськогосподарського використання і водного фонду загальною площею 429,3 га, які після реформування колективного сільськогосподарського підприємства КСП "Лани" на засадах приватної власності на землю передані Васильківській селищній раді.

Характеристика земель заказника по цільовому використанню землекористувачам та угіддях

Показники	Всього, га	I ділянка	II ділянка
I. Територія заказника	429,3	391,5	37,8
в т.ч. I/ по категоріях земель			
- сільськогосподарського призначення	173,3	142,8	30,5
- водного фонду	256,0	248,7	7,3
2/ по землекористувачам			
- сільська рада	429,3	391,5	37,8
II. Склад земельних угідь:			
пасовищ	175,4	144,6	30,8
польових доріг	2,3	1,8	0,5
лісонасаджень	9,2	8,0	1,2
боліт	50,6	49,8	0,8
під водою	191,8	187,3	4,5
Всього	429,3	391,5	37,8
III. Землі у власності			
- державній	429,3	391,5	37,8

Як видно із таблиці, біля 40% /175,4 га/ земель, що включені в заказник, складають пасовища, які в основному використовуються для сінокосіння, восени - для випасу худоби, площа зайнята захисними лісонасадженнями складає 2,5% /9,2 га/ під болотами 12% /50,6 га/, під водою всього 45% /191,8 га/.

В зв'язку з оголошенням загальнодержавного ландшафтного заказника "Дебальцівські лимани", всі землі в його межах є природоохоронною територією, що підлягає особливій державній охороні. На них забороняється будь-яка діяльність, що суперечить їх цільовому призначенню або може негативно впливати на якісний стан земель.

### 1.3. Наукове значення загальнодержавного ландшафтного заказника "Дебальцівські лимани"

З загальної площі заказника 429,3 га біля 57% займають водно-болотні екосистеми - природні та штучні водойми, озера, стариці, а також луки.

При весняних повенях майже вся долина заливається

Водно-лучні екосистеми створюють умови для життя значною ступеню різноманіття. Особливо значну роль ця територія відіграє для відтворення рідкісних видів птахів: чорний лелека, прудка очеретянка, деркач та інші. Даний заказник є єдиним місцем гніздування і нагулу дуже рідкісного виду - степового журавля.

Тут зустрічаються види рідкісних рослин, в тому числі занесені до Червоної книги України: сальвія плаваюча, косарика тонкі, рябчик руський, тюльпан цібровний.

Таким чином, наявність на даній території, рідкісних і цінних тварин, рослин, необхідність їх збереження і відновлення, а також потреба в збереженні рідкісних ландшафтів, послужили одним із основних мотивів їх заповідання і створення загальнодержавного ландшафтного заказника "Дебальцівські лимани".

Основне цільове призначення заказника полягає в наступному:  
а/ збереженні в природному стані цінного територіального комплексу /рослинності, тваринного світу, гідрологічного режиму водойм/;

б/ збереженні характерного даному ландшафту генетичного фонду тварин і рослин, особливо рідкісних або цінних;

в/ підтримці загального екологічного балансу в регіоні.

#### 1.4. Основні вимоги до режиму заказника

Господарська діяльність суміжних виробничих формувань /сільськогосподарських підприємств різних типів та інших об'єктів, населення/ на прилеглих територіях, а також в межах заказника, безумовно негативно впливатиме на його природний комплекс, що потребує встановлення необхідного режиму охорони.

На території заказника обмежується або забороняється діяльність, що суперечить цілям і завданням, передбаченим положеннями про заказник.

Господарча, наукова та інша діяльність, що не суперечить цілям і завданням заказника, проводиться з подержанням загальних вимог щодо охорони навколишнього середовища.

Власники або користувачі земельних ділянок, водних та інших природних об'єктів, оголошених заказником, беруть на себе зобов'язання щодо забезпечення режиму їх охорони та збереження.

На пропонуваній території майбутнього заказника доцільно запропонувати наступний режим охорони:

Заборонити: устрій загонів для худоби, розорювання лучних долин, використання отрутохімікатів, проведення меліоративних робіт по осушенню боліт, розвідувальних робіт і розробку загальнопоширених корисних копалин.

Використовувати пасовища тільки з регульованим випасом, з урахуванням наукових рекомендацій, які б передбачили максимальну нейтралізацію випасу, особливо в весняний та ранньо-літній період, в час гніздування водно-болотних птахів.

Ліквідувати багаточислені стежки та ґрунтові дороги.

Заборонити випалювання очерету та травостою.

Більш детальна конкретизація завдань і особливостей режиму охорони буде визначена в положенні після прийняття рішення про оголошення заказника.

У К Р А Ї Н А  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ  
ВАСИЛЬКІВСЬКИЙ РАЙОН  
ДЕБАЛЬЦІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

12 сесія ХХІІІ скликання

Р І Ш Е Ч Н И

Про створення загальнодержавного ландшафтного  
заказника "Дебальцівські лимани"

Розглянувши представлений Дніпропетровським філіалом інституту землеустрою проєкт створення загальнодержавного ландшафтного заказника сільська рада в и р і ш и л а:

1. Погодити створення у відповідності до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" загальнодержавного ландшафтного заказника на землях, що зарезервовані для заповідання /рішення сесії обласної ради від 16.10.1998 р. № 70-3-ХХІІІ/ на землях сільської ради загальною площею 429,3 га за рахунок слідуєчих угідь: пасовища 175,4 га, господарські пороги 2,3 га, захисні лісонасадження 8,5 га, чагарники 0,7 га, болото 50,6 га, під водою 191,8 га.

2. Землі, на яких створюються заказники, залишити в користуванні землекористувачів яким вони чадані і використовувати їх за цільовим призначенням з дотриманням режиму охорони та збереження заказників.

Сільський голова  
с.Дебальцево  
31.07.2000 р.  
№ 12-3/ХХІІІ



М.М.Корінь



### ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

по розробці проектів створення та розвитку об'єктів природно-заповідного фонду області, визначених рішенням обласної ради від 16 жовтня 1998 року № 70-3/XXIII в межах Васильківського, Нікопольського і Криничанського районів

1. Замовник - Головне Управління економіки обласної державної адміністрації.

2. Назва об'єктів: Дебальцевські лимани  
Верхньотерський /"Бакаї". "Преображенський"  
Базавлуцький прибережно-річковий комплекс  
Вишневський комплекс

3. Мета та призначення роботи - підготовка документів по роботі проектів створення та розвитку об'єктів природно-заповідного фонду області в межах зарезервованих територій.

4. Підготовчі роботи:

- збирання, вивчення і оцінка забезпечення району робіт планово-картографічними матеріалами;

- розробка технічного завдання;

- аналіз наявних матеріалів геодезичних, землевпорядних, об'єктних, що виконувались на данній території;

- аналіз та оцінка наявних матеріалів документації по встановленню водоохоронних зон та прибережних захисних смуг, адміністративних меж сільських /селищних/ рад, передачі земель в колективну власність, паювання земель та інші;

- аналіз технічних звітів по встановленню зовнішніх меж земель користувачів;

- аналіз матеріалів внутрігосподарського землевпорядкування.



МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
**ВАСИЛЬКІВСЬКА РАЙОННА РАДА**

ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

ДВАДЦЯТЬ ТРЕТЬОГО СКЛИКАННЯ

СЕСІЯ

дванадцята

Р І Ш Е Н Н Я

Про створення загальнодержавних ландшафтних заказників "Бакаї", "Преображенський" і "Дебальцівські лимани"

Розглянувши представлений Дніпропетровським філіалом Інституту землеустрою проект створення загальнодержавних ландшафтних заказників районна рада ВІРІШИЛА:

1. Погодити створення у відповідності до Закону України "Про природно-заповідний фонд України" заказників на землях, що зарезервовані для заповідання (рішення сесії обласної ради від 16.10.1998 р. № 70-3/XXIII) на території:

Васильківської селищної ради загальною площею	883,3 га
в тому числі: заказник "Бакаї"	690,0 га
заказник "Преображенський"	193,3 га
Богданівська сільська рада	
заказник "Преображенський"	119,3 га
Дебальцівська сільська рада	
заказник "Дебальцівські лимани"	429,3 га

2. Землі, на яких створюються заказники залишити у віданні землевласників і землекористувачів, і використовувати їх за цільовим призначенням з дотриманням режиму охорони та збереження заказників.

Голова районної ради

М. БУЙВОЛ

сел. Васильківка

28.07.2000р

№ 267-12/XXIII





ДЕРЖАВНИЙ КОМПІТЕТ УКРАЇНИ ПО ВОДНОМУ ГОСПОДАРСТВУ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКЕ ОБЛАСНЕ ВИРОБНИЧЕ УПРАВЛІННЯ ВОДНОГО ГОСПОДАРСТВА

49044, МСП, м Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса 39<sup>А</sup>  
тел. 45 - 02 - 44, факс 47 - 26 - 27

11.08 2000 р. № 653  
На № 7004-1/599 від 11.08.00 р.

Директору  
Дніпропетровського філіалу  
інституту землеустрою

Оберняку І. М.

[ Про створення земельно-  
державних ландшафтних заказників  
у Васильківському районі ]

Дніпропетровський облводгосп погоджує включення в межі загальнодержавних ландшафтних заказників земель водного фонду у Васильківському районі загальною площею 497,5 га, в тому числі по заказниках:

“Дебальцівські лимани”	- 256,0 га
“Бакаї”	- 160,3 га
“Преображенський”	- 81,2 га.

Начальник управління

О. І. Шевелєв

Приймачук  
45-33-23

Державне управління екологічної  
безпеки в Дніпропетровській області

СТВА

лу

Про створення загальнодержавних  
ландшафтних заказників на території  
Васильківського району

ржавни  
площен

Розглянувши представлений Дніпропетровським філіалом інститу-  
ту землеустрою проект створення загальнодержавних ландшафтних  
заказників районний відділ земельних ресурсів п о г о д ж у є:

1. Створення у відповідності до Закону України "Про природно-  
заповідний фонд України" заказників на землях, що зарезервовані  
для заповідання /рішення сесії обласної ради від 16.10.1998 р.  
№ 70-3/XXIII/ на території:

Васильківської селищної ради загальною площею 883,3 га  
в тому числі: на землях селищної ради - всього 820,3 га  
з них: заказник "Бакаї" 690,0 га  
заказник "Преображенський" 130,3 га  
на землях Васильківського  
держлісгоспу

заказник "Преображенський" 63,0 га  
Богданівської сільської ради заказник "Преображенський"  
на землях сільської ради 119,3 га

Дебальцівської сільської ради заказник "Дебальцівські лимани"  
на землях сільської ради - 429,3 га.

2. Землі, на яких створюються заказники /після реформування  
колективних сільськогосподарських підприємств/ знаходяться у відан-  
ні Васильківської селищної, Богданівської, Дебальцівської сільських  
рад та Васильківського держлісгоспу і використовуються за цільовим  
призначенням.

3. Заповідні території перебувають у державній власності і  
приватизації не підлягають.



О.І.ГВОЗДЬ  
начальника відділу  
земельних ресурсів

О.І.ГВОЗДЬ





## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел. (096) 512-94-24,  
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

Виконавчий комітет  
Васильківської селищної ради  
Синельниківського району  
Дніпропетровської області

### Про надання інформації

У відповідь на лист від 07.08.2025 № 1454, зареєстрований в департаменті 21.08.2025 за № 2476/0/260-25, стосовно надання вихідних даних для врахування при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області (далі – Комплексний план), у межах компетенції повідомляємо.

Під час розробки Комплексного плану необхідно врахувати, що в межах Васильківської селищної територіальної громади знаходяться оголошені об'єкти природно-заповідного фонду Дніпропетровської області, а саме:

ландшафтні заказники загальнодержавного значення “Преображенський”, “Бакаї”, “Дебальцевські лимани” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтні заказники місцевого значення “Чаплино-Васильківський”, “Надвовчанський”, “Річка Соломчина”, “Новогригорівський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);

ботанічний заказник місцевого значення “Балка Сад” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 17.12.1990 № 469 “Про мережу територій та об'єктів природно-заповідного фонду області”);

геологічна пам'ятка природи місцевого значення “Скелі залізистих кварцитів на р. Вовчій” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 28.11.1974 № 687 “Про створення державних заказників і поліпшення заповідної справи в області”).



Згідно з частиною першою статті 5 Закону України “Про природно-заповідний фонд України” (далі – Закон) завдання, науковий профіль, характер функціонування і режим територій об’єкту природно-заповідного фонду визначається у положеннях розроблених і затверджених відповідно до цього Закону.

Таким чином, направляємо наявні в департаменті картографічні схеми вказаних заповідних об’єктів, а також положення про них (копії додаються).

Також, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявна: ключова територія міжнародного значення екомережі Синельниківського (раніше Васильківського) району “Васильківський степ” відповідно до рішення Дніпропетровської обласної ради від 24.03.2017 № 176-8/VII “Про затвердження проекту схеми формування екологічної мережі Дніпропетровської області” (далі – Схема) та рішення Дніпропетровської обласної ради від 21.10.2015 № 680-34/VI “Про Дніпропетровську обласну комплексну програму (стратегію) екологічної безпеки та запобігання змінам клімату на 2016 – 2025 роки” (із змінами);

ключові території національного значення екомережі Синельниківського (раніше Васильківського) району: “Преображенський”, “Троїцько-Вишневський” відповідно до Схеми;

ключові території регіонального значення екомережі Синельниківського (раніше Васильківського) району: “Новогригорівський”, “Бакаї”, “Річка Соломчина”, “Надвовчанський”, “Чаплино-Васильківський”, “Дебальцевські лимани”, “Середньотерський” відповідно до Схеми.

Ознайомитись з картографічними матеріалами Схеми можливо на офіційному сайті Дніпропетровської обласної ради за посиланням: <http://oblrada.dp.gov.ua/gishennia/sklikannia-7/viii-session/176-8vii/>.

Крім того, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявні території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа (Emerald Network) – мережа природоохоронних територій, створена задля збереження видів та оселищ, які потребують охорони на загальноєвропейському рівні. Ознайомитись з інформацією про території Смарагдової мережі можливо за посиланням: <http://emerald.eea.europa.eu/>.

Згідно зі статтею 186 Земельного кодексу України технічна документація із землеустрою щодо резервування цінних для заповідання територій та об’єктів погоджується користувачами земельних ділянок державної, комунальної власності, структурним підрозділом відповідної обласної державної адміністрації у сфері охорони навколишнього природного середовища та затверджується органом виконавчої влади, органом місцевого самоврядування, що здійснює розпорядження земельними ділянками відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

Так, за даними системи електронного документообігу “ДОК ПРОФ”, що застосовується в департаменті для реєстрації документів, технічна документація із землеустрою щодо резервування цінних для заповідання

територій та об'єктів в межах громади, до департаменту на розгляд та погодження не надходила.

Слід зазначити, що відповідно до Закону України “Про екологічну мережу України” екомережа – єдина територіальна система, яка утворюється з метою поліпшення умов для формування та відновлення довкілля, підвищення природно-ресурсного потенціалу території України, збереження ландшафтного та біорізноманіття, місць оселення та зростання цінних видів тваринного і рослинного світу, генетичного фонду, шляхів міграції тварин через поєднання територій та об'єктів природно-заповідного фонду, а також інших територій, які мають особливу цінність для охорони навколишнього природного середовища і відповідно до законів та міжнародних зобов'язань України підлягають особливій охороні.

Разом з тим, відповідно до Закону списки представників фауни визначаються у науковому обґрунтуванні, яке є основною складовою до проекту створення об'єкту природно-заповідного фонду.

У свою чергу, направляємо наявні в департаменті матеріали, що містять інформацію щодо рідкісних і зникаючих представників фауни заповідних територій громади (копії додаються).

Стосовно інших територій, які не входять до створених (оголошених) об'єктів природно-заповідного фонду та для яких не розроблено проект створення зазначаємо, що інформація щодо тварин, занесених до Червоної книги України, а також таких, що перебувають під загрозою зникнення, в департаменті відсутня.

Також, департаментом відповідно до вимог статті 25<sup>1</sup> Закону України “Про охорону навколишнього природного середовища” та наказу Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України від 28.10.2022 № 454 “Про затвердження Порядку взаємодії Міністерства захисту довкілля та природних ресурсів України з обласними, Київською і Севастопольською міськими державними адміністраціями з питань охорони навколишнього природного середовища”, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 07.02.2023 за № 242/39298, щорічно готуються Доповідь про стан навколишнього природного середовища в Дніпропетровській області та Екологічний паспорт Дніпропетровської області, що містять інформацію щодо стану навколишнього природного середовища області, водного та повітряного басейнів області та розміщені у відкритому доступі на офіційному сайті Дніпропетровської обласної державної (військової) адміністрації (<https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/ekologiya-pro-oblast/ekologiya>).

Щодо пропозицій задля покращення екологічної ситуації громади та району пропонуємо передбачити наступне:

здійснення комплексної оцінки вказаної території, що включає характеристику природної ситуації, виявлення спрямованості природних та антропогенних процесів, які необхідно враховувати при визначенні екологічної безпеки життєдіяльності людини;

проведення інвентаризації зелених насаджень на проектних територіях та їх охорону відповідно до наказу Державного комітету будівництва, архітектури та житлової політики України від 24.12.2001 № 226 “Про затвердження Інструкції з інвентаризації зелених насаджень у населених пунктах України” та Закону України “Про рослинний світ”;

здійснення заходів щодо відтворення об’єктів рослинного світу та їх збереження в рамках, визначених постановою Кабінету Міністрів України від 01.08.2006 № 1045 “Про затвердження Порядку видалення зелених насаджень у населених пунктах”, та наказом Міністерства будівництва, архітектури та житлово-комунального господарства України від 10.04.2006 № 105 “Про затвердження Правил утримання зелених насаджень у населених пунктах України”;

забезпечити збереження полежахисних лісосмуг, з урахуванням постанови Кабінету Міністрів України від 22.07.2020 № 650 “Про затвердження Правил утримання та збереження полежахисних лісових смуг, розташованих на землях сільськогосподарського призначення”;

врахування вимог розпоряджень Кабінету Міністрів України від 20.10.2021 № 1363-р “Про схвалення Стратегії екологічної безпеки та адаптації до зміни клімату на період до 2030 року” та від 30.05.2024 № 483-р “Про схвалення Стратегії формування та реалізації державної політики у сфері зміни клімату на період до 2035 року і затвердження операційного плану заходів з її реалізації у 2024 – 2026 роках”;

при плануванні заходів з удосконалення управління у сфері поводження з відходами наголошуємо на необхідності врахування вимог Закону України “Про управління відходами” та розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.12.2024 № 1353-р “Про затвердження Національного плану управління відходами до 2033 року та визнання такими, що втратили чинність, деяких актів”;

резервування цінних для заповідання територій та об’єктів до прийняття у встановленому порядку рішень про організацію чи оголошення територій та об’єктів природно-заповідного фонду і виділення необхідних для цього коштів з метою недопущення їх знищення або руйнування в результаті господарської діяльності, відповідно до статті 55 Закону;

врахування Схеми.

Крім того, статтею 15 Закону України “Про охорону навколишнього природного середовища” визначено, що місцеві ради несуть відповідальність за стан навколишнього природного середовища на своїй території і в межах своєї компетенції забезпечують: організацію вивчення навколишнього природного середовища, функціонування місцевих екологічних автоматизованих інформаційно-аналітичних систем та інформування населення про стан навколишнього природного середовища. А підпунктом 11 пункту б частини першої статті 33 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні” визначено, що контроль створення та забезпечення функціонування місцевих

екологічних автоматизованих інформаційно-аналітичних систем, які є складовою мережі загальнодержавної екологічної автоматизованої інформаційно-аналітичної системи забезпечення доступу до екологічної інформації покладається на виконавчі органи сільських, селищних, міських рад.

Додаток: на 24 арк. в електронному вигляді.

Директор департаменту



Яна НАУМЕНКО



## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ

вул. Лабораторна, 69, м. Дніпро, 49000, тел. (096) 512-94-24,  
e-mail: ecology@adm.dp.gov.ua, код ЄДРПОУ 38752461

Управління містобудування  
та архітектури обласної державної  
(військової) адміністрації

Про надання інформації

У відповідь на лист від 21.08.2025 № 598/0/253-25 про надання вимог щодо врахування державних інтересів при розробці Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області (далі – Комплексний план), у межах компетенції повідомляємо.

Під час розробки Комплексного плану, необхідно врахувати, що в межах Васильківської сільської територіальної громади знаходяться оголошені об'єкти природно-заповідного фонду Дніпропетровської області, а саме:

ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Преображенський” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Бакаї” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтний заказник загальнодержавного значення “Дебальцевські лимани” (Указ Президента України від 12.09.2005 № 1238/2005 “Про території та об'єкти природно-заповідного фонду загальнодержавного значення”);

ландшафтний заказник місцевого значення “Чаплино-Васильківський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);

ландшафтний заказник місцевого значення “Надвовчанський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);

ландшафтний заказник місцевого значення “Річка Соломчина” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об'єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);



ландшафтний заказник місцевого значення “Новогригорівський” (рішення Дніпропетровської обласної ради від 18.12.2009 № 657-22/V “Про створення об’єктів природно-заповідного фонду місцевого значення”);

ботанічний заказник місцевого значення “Балка Сад” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 17.12.1990 № 469 “Про мережу територій та об’єктів природно-заповідного фонду області”);

геологічна пам’ятка природи місцевого значення “Скелі залізистих кварцитів на р. Вовчий” (рішення виконавчого комітету Дніпропетровської обласної ради народних депутатів УРСР від 28.11.1974 № 687 “Про створення державних заказників і поліпшення заповідної справи в області”).

Також, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявна ключова територія міжнародного значення екомережі Синельниківського району “Васильківський степ”, відповідно до рішення Дніпропетровської обласної ради від 24.03.2017 № 176-8/VII “Про затвердження проекту схеми формування екологічної мережі Дніпропетровської області” (далі – Схема); ключові території національного значення екомережі Синельниківського району: “Троїцько-Вишневецький”, “Преображенський” (відповідно до Схеми) та ключові території регіонального значення екомережі Синельниківського району: “Новогригорівський”, “Чаплино-Васильківський”, “Бакаї”, “Дебальцевські лимани”, “Річка Соломчина”, “Надвовчанський”, “Середньотерський” (відповідно до Схеми).

Ознайомитись з картографічними матеріалами Схеми можливо на офіційному сайті Дніпропетровської обласної ради за посиланням: <http://oblrada.dp.gov.ua/rishennia/sklikannia-7/viii-session/176-8vii/>.

Звертаємо увагу, що згідно з вимогами статті 6 Закону України “Про екологічну мережу України” включення територій та об’єктів до переліку територій та об’єктів екомережі не призводить до зміни форми власності і категорії земель на відповідні земельні ділянки та інші природні ресурси, їх власника чи користувача. Власники і користувачі територій та об’єктів, включених до переліків територій та об’єктів екомережі, зобов’язані забезпечувати їх використання за цільовим призначенням.

Крім того, в межах Васильківської селищної територіальної громади наявні території Смарагдової мережі. Смарагдова мережа (Emerald Network) – мережа природоохоронних територій, створена задля збереження видів та оселищ, які потребують охорони на загальноєвропейському рівні. Ознайомитись з інформацією про території Смарагдової мережі можливо за посиланням: <http://emerald.eea.europa.eu/>.

З огляду на вищевикладене, рекомендуємо врахувати наявність зазначених територій при прийнятті рішення щодо впровадження заходів, передбачених Комплексним планом.

Крім того, з метою регламентації господарської діяльності в межах прибережних захисних смуг та водоохоронних зон водних об’єктів наголошуємо на необхідності дотримання вимог, визначених Водним кодексом

України та Законом України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення безперешкодного доступу громадян до узбережжя водних об’єктів для загального водокористування”.

Також необхідно передбачити рівномірне і безперервне озеленення території з максимальним збереженням і використанням існуючих зелених насаджень, а також забезпечити дотримання вимог щодо розміщення та організації сільбищної й виробничої території, організації ландшафтно-рекреаційних територій, охорони навколишнього середовища населених пунктів і зон рекреації відповідно до ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”.

Інформацію щодо стану земель, водного та повітряного басейнів, рівнів радіаційного та інших видів забруднення можливо отримати з матеріалів Регіональної доповіді про стан навколишнього природного середовища Дніпропетровської області, що розміщена на сайті Дніпропетровської обласної державної адміністрації за посиланням: <https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/ekologiya-pro-oblast/ekologiya>.

При плануванні заходів з удосконалення управління у сфері поводження з відходами наголошуємо на необхідності дотримання вимог Закону України “Про управління відходами”, який набрав чинності 09.07.2023, та розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.12.2024 № 1353-р “Про затвердження Національного плану управління відходами до 2033 року та визнання такими, що втратили чинність, деяких актів”.

Також наголошуємо на необхідності дотримання санітарно-захисних зон у відповідності до ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів”.

Окремо, слід зазначити, що стратегії, плани, схеми, містобудівна документація, загальнодержавні програми, державні цільові програми та інші програми і програмні документи, включаючи зміни до них являються документами державного планування та підлягають стратегічній екологічній оцінці (далі – СЕО) в порядку, встановленому Законом України “Про стратегічну екологічну оцінку”.

Принагідно зауважуємо, що 19.05.2023 набрала чинності постанова Кабінету Міністрів України від 02.05.2023 № 430, якою затверджено порядок ведення Єдиного реєстру СЕО. Наголошуємо щодо необхідності врахування положень зазначеного порядку у подальшій роботі з документами державного планування.

Директор департаменту



Яна НАУМЕНКО



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ  
З ПИТАНЬ БЕЗПЕЧНОСТІ ХАРЧОВИХ ПРОДУКТІВ ТА  
ЗАХИСТУ СПОЖИВАЧІВ

ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ ДЕРЖПРОДСПОЖИВСЛУЖБИ  
В ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

вул. Філософська, 39-А, м. Дніпро, 49006, тел.: (068) 565-46-36  
E-mail: [info@dp.dpss.gov.ua](mailto:info@dp.dpss.gov.ua), сайт: <https://www.dp.dpss.gov.ua>,  
код згідно з ЄДРПОУ 40359593

від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р. № \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_ 20\_\_ р.

Начальнику управління –  
головному архітектору області  
Управління містобудування та  
архітектури Дніпропетровської  
облдержадміністрації  
Володимиру ЛИМАРЮ  
просп. Олександра Поля, 2,  
м. Дніпро,  
Дніпропетровська обл., 49004

*Щодо врахування  
державних інтересів*

Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області розглянуло ваш лист № 598/0/253-25 від 21.08.2025 (вх. № 16791 від 21.08.2025) щодо визначення державних інтересів, які необхідно врахувати при розробці Комплексного плану просторового розвитку Васильківської громади на підставі рішення Васильківської селищної ради від 17.06.2025 № 2005-58/VIII «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області», та повідомляє.

1. Дотримання законодавчої бази при розроблені документації:

- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 №3038-VI;
- Закону України «Про основи містобудування» від 16 листопада 1992 року № 2780-XII;
- Закону України „Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів” від 09.07.2010 № 2480- VI;
- Закону України «Про управління відходами» від 20.06.2022 № 2320-IX;
- Земельного кодексу України від 25.10.2001 року № 2768-III;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» від 19.06.1996 №173;
- «Державних санітарних правил та норм» - гігієнічні вимоги щодо облаштування і утримання кладовищ в населених пунктах України від 01.07.1999 №2.2.2.028-99;



УВ  
Головне управління Держпродспоживслужби в  
Дніпропетровській області  
№Вих-4.2/14808 від 25.08.2025  
КЕП: Приходько В. І. 25.08.2025 15:39  
3FAA9288358E5C0030400000B7472F006686D300  
Сертифікат дійсний з 16.04.2024 00:00 до 15.04.2026 23:59

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Управління містобудування та архітектури

Вх.№ 181/0/252-25 від 25.08.2025



- Типових регіональних правил забудови (наказ Держбуду України від 10.12.2001 №219 зі змінами).

2. При розробці Комплексного плану слід керуватись такими принципами: збереження і раціональне використання цінних природних ресурсів; дотримання нормативів гранично допустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище територій з урахуванням потенціальних його можливостей; виділення ландшафтно-рекреаційних територій і заборона на них господарського та іншого будівництва, що перешкоджає використанню даних зон за їх прямим призначенням; дотримання санітарних нормативів, установлення санітарно-захисних зон для охорони водойм, джерел водопостачання, курортних, лікувально-оздоровчих зон, населених місць від забруднення та шкідливих впливів.

3. При розробці слід передбачати:

- поліпшення санітарно-гігієнічних умов життя населення шляхом упорядкування функціонального зонування, яке склалося, вивозу сільськогосподарських та промислових підприємств у виробничу зону, вивозу транзитних автодоріг, заходів щодо захисту від повені, зсувів, підтоплення підґрунтовими водами тощо;

- упорядкування і благоустрій мережі вулиць і проїздів при максимально можливому збереженні планувальної структури, яка склалася;

- удосконалення забудови на основі збереження існуючих капітальних і придатних для тривалої експлуатації будинків і споруд, поступової заміни старого житлового фонду;

- забезпечення найсприятливіших умов для ведення усіх форм сільськогосподарської діяльності, включаючи оренду, фермерське, особисте підсобне господарство, усіма жителями, у т. ч. і тими, які проживають у безсадибних житлових будинках;

- поліпшення культурно-побутового обслуговування і створення громадського центру в результаті будівництва установ і підприємств, яких не вистачає;

- підвищення ефективності використання території населеного пункту за рахунок освоєння гулящих земель, непридатних для сільськогосподарського використання;

- інженерне обладнання, зовнішній благоустрій та озеленення території.

4. При організації та відновленні виробничих зон, у тому числі фермерських господарств, перевагу слід віддавати розвитку виробничих центрів, що склалися, які мають капітальні будинки, зручно розташовані стосовно до населеного пункту, транспортних комунікацій, кормових угідь і відповідають санітарно-гігієнічним вимогам. Розміщення промислових та сільськогосподарських комплексів і підприємств повинне забезпечувати збереження природного середовища, виключати можливість розвитку ерозійних процесів, забруднення ґрунтів і водних джерел відходами виробництва.

5. Відповідно до Водного і Земельного Кодексів України, для створення сприятливого режиму водних об'єктів, з метою їх охорони від затвердження та засмічення повинні бути розроблені та затверджені в установленому порядку проекти водоохоронних зон та прибережних захисних смуг.

6. Дотримуватись п. 1.4. вимоги до розміщення РТО і організації їх санітарно-захисних зон і зон обмеження забудови відповідно до наказу МОЗ України від 01.08.1996 № 239 «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітних випромінювань» та встановлення цих меж в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

7. При проектуванні містобудівної документації, під розміщення об'єктів з виробництва електричної енергії з сонячного випромінювання (наземна сонячна електростанція), погодити встановлення розміру санітарно-захисної зони Кабінетом Міністрів України відповідно до статті 24. Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів», та встановлення межі охоронних та санітарно-

захисних зон об'єктів енергетики в містобудівній документації, документації із землеустрою та кадастрових планах.

8. Відповідно до Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку», Міністерством екології та природних ресурсів України, на виконання п. 6 та 7 частини першої ст. 6, було розроблено методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування та затверджено наказом №296 від 10.08.2018.

Головне управління Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області пропонує замовнику під час розробки містобудівної документації виконати звіт про стратегічну екологічну оцінку відповідно до методичних рекомендацій у повному обсязі, з обов'язковим дотриманням вимог Закону України «Про систему громадського здоров'я», «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (із змінами та доповненнями), затверджених наказом МОЗ України від 19.06.1996 №173 (zareєстровано в Міністерстві юстиції України 24.07.1996. за №379/1404).

Особливу увагу приділити кожному компоненту навколишнього природного середовища, що розглядається, з зазначенням:

- обґрунтування необхідності оцінки його характеристик; - перелік впливів (включаючи опосередковані), які ранжуються за масштабом значенням наслідків, та їхньої характеристики, що містить також якісні та кількісні параметри, ступінь небезпеки;

- обґрунтування меж зон впливів планованої діяльності, даних об'єктів щодо розмірів санітарно-захисних зон та розривів;

- характеристики ретроспективного, сучасного і прогнозного станів навколишнього середовища та їхньої оцінки за фоновими та нормативними показниками з урахуванням можливих аварійних ситуацій;

- обґрунтування заходів щодо попередження та обмеження негативних впливів, оцінки їхньої ефективності та характеристика залишкових впливів;

- висвітлення інформації про можливі впливи планової діяльності, аварійні ситуації – пожежу та її наслідки з наданням відповідних розрахунків, ймовірності її виникнення та впливу на навколишнє середовище та здоров'я населення.

При визначенні цілей охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, що мають відношення до документу державного планування (ДДП), доцільно розглянути стратегічні цілі та завдання щодо виявлених проблем в інших актах законодавства. Наприклад, цілі визначені Стратегією державної екологічної політики, міжнародними угодами та договорами і т. п.

У проекті СЕО необхідно виявити взаємозв'язок між ДДП та існуючим актами законодавства і обґрунтувати вибір проблем, які заслуговують на розгляд при проведенні СЕО.

Для сфери охорони атмосферного повітря: необхідно отримати фонові концентрації щодо забруднюючих речовин, що можуть бути представлені у викидах підприємства, передбачити встановлення постів безперервного моніторингу атмосферного повітря на прилеглий території, додатково встановити пости на межі СЗЗ (з усіх боків згідно з річною розою вітрів).

З метою підвищення якості атмосферного повітря в місці передбаченої господарської діяльності створити окрему стратегію та нову санітарно-екологічну програму зі зменшення викидів забруднюючих речовин до 0,2-0,4 ГДК щодо всіх забруднюючих речовин або встановити додаткові очисні споруди, запровадити нові технології виробничих процесів, мінімізувати вплив автотранспорту на здоров'я населення.

Провести інвентаризацію зелених насаджень, передбачити створення додаткових зелених зон, «зелених» місць відпочинку, що дасть можливість виробляти більше кисню, осаджуючи пил, поглинати оксиди азоту та вуглецю та підвищить стан здоров'я мешканців.

Для сфери охорони водних ресурсів передбачити свердловини для моніторингу підземних ґрунтових вод на території, провести моніторингові дослідження водних ресурсів у місці, що планується під проведення планової діяльності на сьогодні, що дасть можливість у

майбутньому проаналізувати зміни та визначити вплив, не допускати забруднення водних ресурсів скидами каналізаційних споруд та підприємств, забезпечити централізоване водопостачання та водовідведення, що дозволить зменшити рівень забруднення ґрунтових вод, підвищити якість водних ресурсів, передбачити захист водних ресурсів від промислового та комунального забруднення, забезпечити збирання та очистку дощових вод і таке інше.

Для сфери утворення та управління промисловими та побутовими відходами передбачити місця накопичення, промислові майданчики для тимчасового чи постійного зберігання відходів, здійснити впровадження найкращих доступних технологій управління промисловими та побутовими відходами, запровадити систему роздільного збору побутових відходів.

Для сфери захисту від шуму населення та навколишнього природного середовища провести моніторингові дослідження рівнів шумового навантаження в місці, що планується під прозедення планової діяльності, автомобільних доріг та в житловій забудові, також необхідно передбачити заходи щодо зменшення рівнів шуму шляхом озеленення, встановлення шумозахисних екранів, бар'єрів.

**Т.в.о. начальника  
Головного управління  
Держпродспоживслужби  
в Дніпропетровській області**

**Василь ПРИХОДЬКО**



ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

УПРАВЛІННЯ КУЛЬТУРИ, ТУРИЗМУ,  
НАЦІОНАЛЬНОСТЕЙ І РЕЛІГІЙ

вул. Ливарна, 10, м. Дніпро, 49044, тел. (056) 732 48 99, факс (056) 732 48 99,  
e-mail: culture.doda@adm.dp.gov.ua, Код ЄДРПОУ 38530952

Управління містобудування  
та архітектури  
облдержадміністрації

Про розгляд листа

У відповідь на лист від 21.08.2025 № 598/0/253-25, щодо визначення державних інтересів про надання вимог для врахування їх при розробці Комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району (далі – Програма) повідомляємо.

Частиною другою статті 19 Конституції України визначено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

З метою забезпечення збереження та відновлення мережі закладів культури, дотримання культурних прав людини та надання мінімальних стандартів при наданні культурних послуг, збереження об'єктів культурної спадщини необхідно врахувати при розробці Програми відновлення Васильківської громади:

- оптимізацію культурної інфраструктури з дотриманням державних соціальних стандартів і нормативів у сфері культури, визначених Законом України «Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії», постановою Кабінету Міністрів України від 12.11.1998 № 1775 «Про нормативи забезпечення населення клубними закладами», постановою Кабінету Міністрів України від 06.02.2019 № 72 «Про затвердження Державних соціальних нормативів забезпечення населення публічними бібліотеками в Україні», «Методичними рекомендаціями щодо створення і організації функціонування центрів культурних послуг у територіальних громадах», затверджених наказом Міністерства культури та інформаційної політики України від 01.12.2022 №466;
- модернізацію культурної інфраструктури з дотриманням положень Закону України «Про культуру» щодо загальних засад надання населенню культурних послуг, наказу Міністерства культури України від 15.10.2013 № 983 «Про затвердження Державного стандарту надання безоплатних послуг

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Управління культури, туризму, національностей і релігій  
Вих. № 1995/0/161-25 від 27.08.2025



клубними та бібліотечними закладами культури державної та комунальної форм власності», а також з дотриманням вимог щодо створення приміщень для укриття працівників та відвідувачів закладів культури;

- передбачення заходів з охорони об'єктів культурної спадщини та реставрації пам'яток культурної спадщини на території Васильківської селищної територіальної громади (412 об'єктів культурної спадщини що перебувають на державному обліку, з них за видами історія – 47 об'єктів, архітектура – 1 об'єкт, археологія – 364 об'єкта). Програма має містити заходи щодо збереження та охорони нерухомих пам'яток та об'єктів культурної спадщини; заходи щодо збереження щойно виявлених об'єктів культурної спадщини; заходи щодо проведення інвентаризації об'єктів культурної спадщини відповідно до вимог Закону України "Про охорону культурної спадщини" та Порядку обліку об'єктів культурної спадщини, затверджений наказом Міністерства культури України від 11.03.2013 № 158 (зі змінами);

- передбачення заходів з розроблення та затвердження науково-проектної документації з визначення меж історичних ареалів населених місць, включених до Списку історичних населених місць України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.07.2001 № 878 (у разі відсутності такої документації) та заходів з розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж пам'яток та їх територій, науково-проектної документації у сфері охорони культурної спадщини для визначення меж і режимів використання пам'яток, їх територій та зон охорони, історичних ареалів населених місць, інших режимоутворюючих об'єктів та обмежень у використанні земель історико-культурного призначення;

- неухильне дотримання пам'яткоохоронного законодавства та врахування відповідних обмежень при плануванні, проектуванні та здійсненні робіт з нового будівництва та/або реконструкції;

- дотримання вимог чинного пам'яткоохоронного законодавства щодо збереження та охорони нерухомих пам'яток та об'єктів культурної спадщини, розташованих на територіях територіальних громад, що межують з територіями Васильківської селищної територіальної громади.

Також слід врахувати при відновленні території, що до переліку об'єктів культурної спадщини, як туристичних магнітів Дніпропетровської області, Міністерством культури та інформаційної політики України внесена пам'ятка історії місцевого значення, охоронний № 194, розташована за адресою село Рубанівське, вул. Манжури, 1. Пропонуємо зазначений об'єкт культурної спадщини для включення до Програми комплексного відновлення Васильківської громади як пріоритетний для розвитку.

В.о. начальника управління



Світлана СВІТЛИЧНА



## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

### ДЕПАРТАМЕНТ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ

пр-т. Слобожанський, 3, м. Дніпро, 49081 тел. 770-90-19, 742-70-91;  
e-mail: tumns@adm.dp.gov.ua; код ЄДРПОУ 400199395

Начальнику управління  
містобудування та архітектури  
облдержадміністрації –  
головному архітектору області

Володимиру ЛИМАРУ

Щодо надання вимог  
для урахування  
державних інтересів

Шановний Володимире Івановичу!

На лист від 21.08.2025 № 598/0/253-25 щодо надання вимог для врахування державних інтересів під час розробки Комплексного плану просторового розвитку Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області в межах компетенції департаменту надаємо пропозиції.

Відповідно до вимог Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.09.2021 № 926 (із змінами), ДБН В.1.2-4:2019 “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту” та ДБН Б.1.1-5:2007 “Система містобудівної документації. Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації” розробляються розділи “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” під час розробки розділу “Інженерно-технічні заходи цивільного захисту (цивільної оборони)” на мирний час та особливий період повинні бути враховані загрози і фактори, які можуть мати вплив на об’єкти та територію Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області.

Територія Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району розташована у межах зон:

можливого хімічного забруднення у разі аварії на залізничному (перевезення ХНР в кількості до 60 т) та автомобільному (перевезення ХНР в кількості до 20 т) транспорті;

впливу повені та паводкових вод від р. Вовча;

сильного радіоактивного забруднення в разі виникнення радіаційної аварії на Запорізької АЕС;

Дніпропетровська обласна державна адміністрація  
Департамент цивільного захисту

Вих. № 2252/0/345-25 від 27.08.2025



сейсмічних поштовхів і коливань, розрахункова інтенсивність яких складає 6 балів за шкалою MSK-64 по карті ЗСР-2004 "С";

ймовірності знаходження вибухонебезпечних предметів (наявність у ґрунті незнешкоджених, застарілих та сучасних боєприпасів), що потребує проведення обстеження території на наявність вибухонебезпечних предметів;

природних (метеорологічних) факторів, які можуть призвести до виникнення надзвичайних ситуацій (небезпечних подій): дуже сильні снігопад, мороз, сильний дощ (зливи), вітер, включаючи шквали та смерчі, пилові бурі, засуха, заморозки, налипання снігу, ожеледь, снігові замети, хуртовина, спека, що може привести до масової загибелі сільгоспкультур (зазначені фактори можуть суттєво впливати на техногенні об'єкти, які забезпечують життєдіяльність району, привести до виходу з ладу ліній електромереж та мереж зв'язку, виникнення осередків пожеж, порушення автомобільного сполучення, руйнування дахів житлових та промислових будівель).

На виконання вимог пункту 25 частини другої статті 19 Кодексу цивільного захисту України щодо реалізації заходів із забезпечення потреб в укритті населення шляхом будівництва захисних споруд цивільного захисту, споруд подвійного призначення та виготовлення (монтування) первинних (мобільних) і облаштування найпростіших укриттів під час розробки містобудівної документації населеного пункту необхідне передбачення будівництва об'єктів фонду захисних споруд цивільного захисту.

Відповідно до абзацу восьмого пункту 5 Порядку створення, утримання фонду захисних споруд цивільного захисту, включення об'єктів до складу та виключення таких об'єктів з фонду захисних споруд цивільного захисту та ведення його обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138, місця розміщення об'єктів фонду захисних споруд повинні забезпечувати можливість швидкого доступу до них населення (працівників) з найвіддаленішого місця їх розташування з урахуванням радіуса пішохідної доступності до таких об'єктів, який приймається не більше ніж:

300 метрів - для багатоповерхової забудови, забудови підвищеної поверховості та висотної забудови, а також для суб'єктів господарювання, віднесених до відповідних категорій цивільного захисту;

500 метрів - для середньоповерхової та малоповерхової забудови.

З метою забезпечення цивільного захисту на відповідній території необхідно передбачити заходи щодо:

реалізації вимог техногенної та пожежної безпеки на суб'єктах господарювання, розроблення та здійснення заходів, спрямованих на забезпечення сталого їх функціонування в особливий період.

створення пожежно-рятувальних підрозділів для забезпечення місцевої пожежної охорони та добровільної пожежної охорони, забезпечення пожежної безпеки на відповідних територіях та об'єктах;

створення та підтримання у постійній готовності місцевої системи централізованого оповіщення про загрозу або виникнення надзвичайних ситуацій, здійснення її модернізації та забезпечення функціонування;

забезпечення оповіщення та інформування населення про загрозу і виникнення надзвичайних ситуацій, у тому числі в доступній для осіб з порушеннями зору та слуху формі;

організації та здійснення евакуації населення, матеріальних і культурних цінностей у безпечні райони, їх розміщення та життєзабезпечення населення.

Нормативні документи, врахування вимог яких є обов'язковим під час проектування:

Кодекс цивільного захисту України;

Постанова Кабінету Міністрів України від 30.10.2013 р. за № 841 "Про затвердження Порядку проведення евакуації у разі загрози виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 09.01.2014 № 6 "Про затвердження Переліку об'єктів, що належать суб'єктам господарювання, проектування яких здійснюється з урахуванням вимог інженерно-технічних заходів цивільного захисту" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 10.03.2017 № 138 "Деякі питання використання захисних споруд цивільного захисту" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 26.09.2018 № 779 "Деякі питання запобігання виникненню надзвичайних ситуацій природного та техногенного характеру" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 11.12.1999 № 2294 "Про упорядкування робіт з виявлення, знешкодження та знищення вибухонебезпечних предметів" (із змінами);

Постанова Кабінету Міністрів України від 27.09.2017 № 733 "Про затвердження Положення про організацію оповіщення про загрозу виникнення або виникнення надзвичайних ситуацій та зв'язку у сфері цивільного захисту" (із змінами);

Правила пожежної безпеки в Україні, затверджені наказом МВС України від 30.12.2014 № 1417 (із змінами), зареєстровані в Міністерстві юстиції України 27.11.2018 за № 1346/32798;

Наказ Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій від 07.09.2004 № 44 "Про затвердження Методичних рекомендацій щодо планування і порядку проведення евакуації населення" (із змінами);

Вимоги щодо утримання та експлуатації захисних споруд цивільного захисту, затверджені наказом Міністерства внутрішніх справ України від 09.07.2018 № 579 (із змінами), зареєстровані в Міністерстві юстиції України 30.07.2018 за № 879/32331;

Методика спостережень щодо оцінки радіаційної та хімічної обстановки, затверджена наказом Міністерства внутрішніх справ України від 27.11.2019 № 986, зареєстрована в Міністерстві юстиції України 24.01.2020 за № 83/34366;

Методика прогнозування наслідків вилливу (викиду) небезпечних хімічних речовин під час аварій на хімічно небезпечних об'єктах і транспорті, затверджена наказом Міністерства внутрішніх справ України від 29.11.2019 № 1000 (із змінами), зареєстрована в Міністерстві юстиції України 14.05.2020 за № 440/34723;

ДБН Б.2.2-12:2019 "Планування та забудова територій";

ДБН В.1.2.-4-2019 "Інженерно-технічні заходи цивільного захисту";

ДБН Б.1.1-14:2021 "Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні";

ДБН Б.1.1-5:2007 “Склад, зміст, порядок розроблення, погодження та затвердження розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту у містобудівній документації”;

ДБН В.2.2-5:2023 “Захисні споруди цивільного захисту”;

ДБН В.1.1-12:2014 “Будівництво у сейсмічних районах України”;

ДБН В.1.2-14:2018 “Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд”;

ДБН В.1.1-7-2016 “Пожежна безпека об’єктів будівництва. Загальні вимоги”;

ДБН В.1.2-14:2018 “Система забезпечення надійності та безпеки будівельних об’єктів. Загальні принципи забезпечення надійності та конструктивної безпеки будівель і споруд. Зі Зміною № 1”;

ДБН В.2.2-40:2018 “Інклюзивність будівель і споруд. Основні положення. Із Зміною № 1”;

ДСП 173-96 “Державні санітарні правила планування забудови населених пунктів”;

ДСТУ-Н Б В.1.1-20:2013 “Настанова з виконання розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту (цивільної оборони) у містобудівній документації на особливий період”;

ДСТУ 33.201:2017 “Страховий фонд документації. Об’єкти будівництва. Порядок створення та формування”;

ДСТУ Б В.1.1-36:2016 “Визначення категорій приміщень, будинків та зовнішніх установок за вибухопожежною та пожежною небезпекою”;

ДСТУ 8773:2018 “Склад та зміст розділу інженерно-технічних заходів цивільного захисту в складі проектної документації на будівництво об’єктів. Основні положення”;

ДСТУ 8819:2018 “Настанова щодо пристосування об’єктів побутового, фізкультурно-оздоровчого та виробничого призначення для санітарного оброблення людей, спеціального оброблення одягу, засобів індивідуального захисту, техніки та обладнання”;

ДСТУ 8855:2019 “Визначення класу наслідків (відповідальності)”.

З повагою

Директор департаменту



Тетяна КУРЯЧЕНКО



**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОНОМІЧНОГО РОЗВИТКУ**

пр. Олександра Поля, 1, м. Дніпро, 49004, тел. 742-88-32, факс (056) 742-89-41,  
e-mail: [econom@adm.dp.gov.ua](mailto:econom@adm.dp.gov.ua), Код ЄДРПОУ 02741404

Управління містобудування та  
архітектури обласної  
військової адміністрації

На ваш лист від 21.08.2025 № 599/0/253-25 повідомляємо, що в області діє  
Стратегія розвитку Дніпропетровської області до 2027 року, розміщена на  
сайті Дніпропетровської обласної державної (військової) адміністрації за  
посиланням:

<https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/rozvitok-regionu/strategiya-rozvitku/proekt-strategiyi-rozvitku-dnipropetrovskoyi-oblasti-na-period-do-2027-roku>

Також на сайті Дніпропетровської обласної державної (військової)  
адміністрації розміщено Перелік регіональних цільових програм, які діють у  
2025 році (по напрямам) за посиланням:

<https://adm.dp.gov.ua/pro-oblast/rozvitok-regionu/regionalni-cilovi-programi>

Директор департаменту

Яна ХУДЕНКО



# ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ З ФОРМУВАННЯ ЗАВДАННЯ НА РОЗРОБЛЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

опубліковано 28 жовтня 2025 року о 11:26

## ПОВІДОМЛЕННЯ ПРО ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ З ФОРМУВАННЯ ЗАВДАННЯ НА РОЗРОБЛЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

**Васильківська селищна рада** запрошує жителів громади та зацікавлених сторін взяти участь **у громадському обговоренні** щодо майбутнього розвитку нашої громади.

Васильківська територіальна громада розпочали роботу над **Комплексним планом просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області** – документом, який визначить планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту території та населення від небезпечних природних і техногенних процесів, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території.

Підстава розроблення: Рішення Васильківської селищної ради № 2005-58/VIII від 17.06.2025 року «Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території

Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області».

Відповідно до пп.12 п.42 Постанови № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації» необхідним є проведення стратегічної сесії. **Стратегічна сесія** – публічний захід громадського обговорення з формування завдання на розроблення комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області.

На **стратегічній сесії** буде обговорено бачення перспективи розвитку територіальної громади, перелік пріоритетів (індикаторів) довгострокового розвитку територіальної громади, визначення основних заходів щодо сприяння залученню інвестицій, поліпшення умов життєдіяльності та господарської діяльності.

До участі у стратегічній сесії запрошуються усі зацікавлені мешканці Васильківської селищної територіальної громади.

Відбір учасників буде здійснюватися відповідно до переліку основних заінтересованих сторін розвитку територіальної громади із забезпеченням принципу пропорційного представництва локальних територіальних громад, ключових спільнот громади, представників заінтересованих сторін, а також органів місцевого самоврядування.

У рамках проведення громадських обговорень фізичні та юридичні особи можуть надати пропозиції щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки всіх форм власності, сформовані до 2004 року, відомості про які відсутні у Державному земельному кадастрі, у разі надання розробнику копій документів, що посвідчують право власності/користування відповідними земельними ділянками.

**Дата проведення:** 21 листопада 2025 року

**Про час та місце проведення стратегічної сесії зареєстрованих учасників буде повідомлено за 5 робочих днів до дня проведення заходу у зв'язку з безпекових міркувань.**

Заявки на участь приймаються з **28 жовтня до 17 листопада 2025 року** на ім'я селищного голови за адресою селище Васильківка, вул. Перемоги, 140 (форма додається), на e-mail [info@vasylkivska.otg.dp.gov.ua](mailto:info@vasylkivska.otg.dp.gov.ua) або заповніть Google-форму за посиланням: <https://forms.gle/ApmvYQ2z8zHAApWLA>

**УКРАЇНА**  
**ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

---

**ПРОТОКОЛ № 5**

Засідання робочої групи

селище Васильківка

**ПРИСУТНІ**

Голова Робочої групи  
Заступник голови Робочої групи  
Секретар Робочої групи

Павліченко Сергій Володимирович  
Голик Зінаїда Євгенівна  
Варава Вікторія Вікторівна

**Члени робочої групи**

Агаркова Тетяна Олексіївна  
Шаталов Артем Володимирович  
Варакута Віталій Миколайович  
Заїка Олена Миколаївна  
Трізна Лілія Анатоліївна  
Косович Наталія Вячеславівна  
Губа Наталія Олексіївна  
Єжельова Світлана Анатоліївна  
Хоменко Оксана Васиївна  
Мудрак Тетяна Федорівна  
Синельник Наталія Анатоліївна  
Зарецька Ірина Юрївна

**ЗАПРОШЕНІ**

Керівник відділу стратегічного  
планування  
ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ ПЛЮС»  
Географ-економіст  
ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ ПЛЮС»  
Географ-економіст  
ТОВ «УКРГРУППРОЕКТ ПЛЮС»  
Експертка Програми Polaris  
Спеціалістка з розвитку  
спроможності громад Програми

Тиква Леонід  
Кириченко Богдан  
Барішполь Світлана  
Юненко Юлія  
Яроменко Ірина

**ЧЕРГА ДЕННА:**

1. Затвердження складу учасників стратегічної сесії.

2. Узгодження організаційних питань щодо проведення стратегічної сесії.
3. Формат роботи офлайн та онлайн груп.
4. Технічне забезпечення та відеофіксація.
5. Визначення ключових потреб та пріоритетів громади для опрацювання на стратегічній сесії.

По першому питанню:

### **СЛУХАЛИ**

Богдана Кириченка, який повідомив, що станом на дату зустрічі зареєстровано 29 учасників, запропонував членам робочої групи проголосувати за затвердження кількісного складу.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«За» - 15

«Проти» - 0

«Утримались» - 0

Також обговорено уточнення щодо Google-таблиці зі списком учасників і їхніх напрямків.

Вікторія Варава уточнила, що таблиця підготовлена, реєстраційний журнал створено, але напрямки будуть уточнені після передачі інформації від Богдана Кириченка.

По другому питанню: Організація проведення стратегічної сесії

### **СЛУХАЛИ:**

Богдана Кириченка, який окреслив організаційний порядок проведення завтрашньої стратегічної сесії, включно з:

- можливими перебоями електроенергії;
- розподілом учасників на групи;
- можливістю роботи окремої онлайн-групи.

Вікторія Варава повідомила:

- локація для проведення сесії підготовлена, проте в приміщенні прохолодно;
- забезпечено чай і каву;
- у разі відключення електроенергії частина учасників працюватиме онлайн;
- реєстраційний журнал готовий.

Також підтверджено наявність екшн-камери, яка забезпечить повний відеозапис (12:00–15:00).

Юлія Юненко уточнила питання щодо доступів, таблиць реєстрації та можливості завантаження відео матеріалів на Google Drive.

По третьому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Обговорення щодо того:

- які напрямки залишити офлайн,
- які передати онлайн-групі.

Вікторія Варава наполягла, що напрямки «Освіта», «Соціальна сфера», «Земельні питання», «Екологія» мають залишатися в офлайні через важливість і присутність відповідних фахівців.

Онлайн-групі пропонується передати напрям «Рекреація та туризм».

Юлія Юненко запропонувала варіант, при якому офлайн працює за всіма 4 напрямками, а онлайн - дублює один із напрямків для збагачення напрацювань.

Леонід Тиква підтримав пропозицію працювати в «гібридному форматі», як це вже успішно реалізовувалося в інших громадах.

По четвертому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Юлію Юненко щодо:

- роботи в Google Meet;
- виведення відео на екран;
- підготовки двох комп'ютерів (один для трансляції, один для відображення матеріалів);
- можливих ситуацій, коли одна із сторін втрачає інтернет.

Вікторія Варава підтвердила:

- можливість виведення презентацій та відео офлайн;
- необхідність завантажити відео на пристрій громади;
- готовність до автономної роботи у разі відключення.

По п'ятому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Вікторію Вараву, яка окреслила найважливіші потреби громади:

- Відновлення комунального майна (освітні та культурні заклади) - пріоритет №1.
- Наявність критичної інфраструктури для життя населення (школа, лікарня, банки, пошта).
- Рекреаційні зони та екологічні питання громади.

Леонід Тиква додав важливість:

- конкретизації об'єктів, які громада планує відновлювати;
- врахування регіональних програм, зокрема щодо ТПВ та полігонів;
- розумного підходу до реалістичності проєктів («масштабні об'єкти відносити у період понад 10 років»).

## **ВИРІШИЛИ**

- Затвердити склад учасників стратегічної сесії (29 осіб).
- Провести стратегічну сесію за змішаним форматом, забезпечивши можливість автономної роботи у разі відключення електроенергії.
- Офлайн-групи працюють за всіма 4 напрямками, онлайн-група - за напрямком "Рекреація та туризм" з подальшим об'єднанням результатів.
- Забезпечити відеозапис перебігу сесії екшн-камерою та підготувати копії відеоматеріалів.
- Внести до завдання на комплексний план ключові об'єкти відновлення та першочергові потреби громади, особливо в частині освітньої, культурної та соціальної інфраструктури.
- Усі матеріали, інструкції та сценарії до початку стратегічної сесії - надіслати та узгодити до початку заходу.
- У разі технічних збоїв - забезпечити постійний зв'язок для оперативного коригування процесу.

## **ЗАВЕРШЕННЯ ЗАСІДАННЯ**

Вікторія Варава підтвердила готовність до проведення стратегічної сесії та поінформувала, що частина членів робочої групи приєднається як вільні спостерігачі.

Богдан Кириченко подякував за роботу та зазначив, що до початку сесії залишатиметься на зв'язку для уточнення організаційних питань.

Голова Робочої групи

Секретар Робочої групи



**Сергій ПАВЛІЧЕНКО**

**Вікторія ВАРАВА**



УКРАЇНА  
ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ  
ОБЛАСТІ  
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ

---

**ПРОТОКОЛ №1**

стратегічної сесії громадського обговорення щодо формування завдання  
на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території  
Васильківської селищної територіальної громади

21.11.2025 року

селище Васильківка

Голова стратегічної сесії

- Варава Вікторія Вікторівна

Секретар стратегічної сесії

- Козлицька Ольга Миколаївна

Лічильна комісія

- Рибалка Олег

- Красота Сергій

- Губа Наталія

**Учасники стратегічної сесії**

онлайн

- Павліченко Сергій Володимирович

- Голик Зінаїда Євгенівна

- Гельман Олена Валентинівна

- Нестор Ольга Володимирівна

- Дубань Валентина Миколаївна

- Зарецька Ірина Юріївна

- Савченко Ольга Анатоліївна

онлайн

- Єжельова Світлана Анатоліївна

- Гужел Олександр Васильович

- Шульга Марина Ігорівна

- Кравець Юрій Вікторович

- Шаталов Артем Володимирович

- Ковальчук Сергій Олександрович

- Магала Віталіна Станіславівна

- Косович Наталія Вячеславівна

- Борисенко Ганна Володимирівна

- Піддубна Ксенія Сергіївна

- Заїка Олена Миколаївна

- Баклан Наталія Михайлівна

- Красота Сергій Олександрович

- Прогонний Олег Петрович

- Данилюк Наталія Іванівна

- Варакута Віталій Миколайович

- Дудинська Анастасія Іванівна

- Горобець Валентина Михайлівна

- Варава Вікторія Вікторівна
- Козлицька Ольга Миколаївна
- Делова Мирослава Федорівна
- Соловійова Наталія Василівна
- Рибалко Олег Вікторович

### **Присутні слухачі на стратегічній сесії**

- Бойко Ірина Олексіївна
- Губа Наталія Олексіївна
- Ливада Олена Вікторівна
- Федотова Інна Олександрівна
- Синельник Наталія Анатоліївна

### **ЗАПРОШЕНІ**

- **представники ТОВ “УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС”:**

Богдан Кириченко - економіст-географ

Світлана Баришполь - економіст-географ

Юрій Дем'янов - еколог

- **представники Polaris:**

Юненко Юлія - експертка

Пітірімова Олена - експертка

### **ЧЕРГА ДЕННА:**

1. Вступне слово. Вибір голови стратегічної сесії, секретаря та членів лічильної комісії.
2. БЛОК 1. Вагомість та актуальність КП. Результати проведеної роботи, комплексний та секторальний аналіз території громади.
3. БЛОК 2. Представлення сценаріїв розвитку.
4. БЛОК 3. Роль завдання на розроблення КП при плануванні території громади. Визначення індикаторів розвитку територіальної громади за першим/другим обраним тематичним напрямком.
5. Представлення напрацювань робочих груп стратегічної сесії за тематичними напрямками. Інформування про подальші кроки.

По першому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Виступила Голик Зінаїда, керуючий справами виконавчого комітету Васильківської селищної ради, яка розповіла про важливість розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади.

Експертка програми Polaris Юлія Юненко, висловила позицію партнерів та поінформував учасників про роль організації у підтримці процесу розроблення Комплексного плану.

Розповіла про етапи партнерства та поточний стан виконання робіт у межах проєкту, що ми перебуваємо на завершенні 4 етапу:

*Етап 1.* Діагностика та початковий збір даних громади (квітень – травень 2025). Самостійно Polaris.

*Етап 2.* Збір даних та картографування (червень – серпень 2025)

*Етап 3.* Аналіз (серпень – вересень 2025)

*Етап 4.* Планування сценаріїв розвитку (жовтень – листопад 2025)

*Етап 5.* Формування документів (листопад 2025 – лютий 2026)

*Етап 6.* Ідентифікація та розробка проєктів (січень – березень 2026)

*Етап 7.* Затвердження документів (березень– квітень 2026)

*Етап 8.* Підсумкова конференція (травень 2026)

Керівниця зі стратегічного планування Гелена Ульссон, наголосила на важливості участі мешканців у формуванні ідей та пріоритетів розвитку громади, особливо в умовах війни. Відзначила роботу робочої групи та готовність експертів підтримувати подальший процес планування. Закликала учасників активно долучатися до обговорення, адже кожна пропозиція сприяє створенню дієвого плану та майбутньому розвитку громади

Представник підрядника ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС», Богдан Кириченко, розповів про пройдені кроки в напрямку розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади та чергу денну стратегічної сесії. Було запропоновано проголосувати за затвердження порядку денного, шляхом підняття руки (за/проти/утримались).

**ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 29.

«Ні» - 0.

«Утримались» - 0.

Проведено голосування за затвердження голови, секретаря засідання та членів лічильної комісії.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 29.

«Ні» - 0.

«Утрималися» - 0.

### **ВИРІШИЛИ:**

Призначити головою засідання Вараву Вікторію, секретаря – Козлицьку Ольгу, членів лічильної комісії: Рибалка Олег, Красота Сергій, Губа Наталля

По другому питанню:

### **СЛУХАЛИ:**

Представника ТОВ “УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС” Світлану Баришполь, яка розповіла про вагомість та актуальність комплексного плану, відповідно яких законодавчих норм розробляється комплексний план. Комплексний план є ключовим документом довгострокового планування, який об’єднує містобудівні та землепорядні рішення, визначає майбутнє використання територій, зони розміщення об’єктів соціальної інфраструктури, промисловості, рекреації, транспортної мережі, екологічних обмежень. Комплексний план забезпечує системність розвитку, запобігає хаотичній забудові, підтримує інвестиційну привабливість громади і є обов’язковим відповідно до законодавства.

Учасники стратегічної сесії визначали візію громади. В процесі обговорення було виокремлено 3 напрямки, а саме громада – безпечна, громада – екологічно свідома, громада – з розвиненою соціальною сферою. Сформована візія громади – це безпечна, екологічно свідома та соціально згуртована, у якій створено належні умови для захисту та добробуту мешканців, відповідальне ставлення до довкілля та розвинена соціальна сфера з доступними та якісними послугами.

Богдан Кириченко розповів коротко про громаду та зазначив ключові пункти в SWOT-аналізі громади.

Представив результати комплексного аналізу Васильківської селищної територіальної громади, який охопив демографічні, економічні, просторові, природні та соціальні характеристики. Встановлено, що громада налічує 56 населених пунктів, має площу 882,4 км<sup>2</sup> та населення понад 20 тисяч осіб. Аналіз підтвердив аграрну спеціалізацію території, значну частку сільськогосподарських земель, наявність природних ресурсів та розвинену соціальну інфраструктуру. До сильних сторін віднесено активність громадянського суспільства, розширену мережу освітніх закладів,

природоохоронні території та потенціал для розвитку переробної промисловості. Водночас виявлено низку проблем, серед яких: дефіцит кадрів, демографічне скорочення, недосконала дорожня інфраструктура, відсутність паспортизованого сміттєзвалища, застаріла містобудівна документація та ризику, пов'язані з наближеністю до зони бойових дій.

В економічному секторі відзначено розвиток аграрного виробництва, інвестиційні проекти (зерновий елеватор, міні-ГЕС), а також потребу у створенні переробних підприємств та промислових майданчиків. В екологічному секторі визначено проблеми засмічення, вирубки лісів, посух і деградації ґрунтів, але також окреслено можливості для розвитку відновлювальної енергетики та створення рекреаційних зон. Соціальний сектор охарактеризовано належним рівнем освітніх і соціальних послуг, проте з викликами в медичній сфері та кадровим забезпеченні. Рекреаційний та культурний напрям засвідчив значний потенціал для розвитку туризму, створення маршрутів та відродження історико-культурної спадщини.

По третьому питанню:

Богдан Кириченко представив сценарії розвитку, коротко назвав ключові тренди та 4 сценарії розвитку, а саме:

- Сценарій 1. Планувальна культура залишилась на тому ж рівні та відбувається відновлення соціальної сфери та модернізація інфраструктури, сценарій

- Сценарій 2. Висока планувальна культура та відбувається відновлення соціальної сфери та модернізація інфраструктури.

- Сценарій 3. Планувальна культура залишилась на тому ж рівні та зниження якості надання послуг у соціальній сфері.

- Сценарій 4. Висока планувальна культура та зниження якості надання послуг у соціальній сфері.

також було показано на слайді сформовані сценарії:

- висока планувальна культура та зниження якості надання послуг у соціальної сфери;

- висока планувальна культура та відбувається відновлення соціальної сфери та модернізація інфраструктури.

Групи працювали над сценаріями за своїми напрямками.

Після цього учасники працювали за тематичними напрямками на графічному зображенні сценарію та з описами сценарії, обговорюючи запропоновані сценарії, зазначаючи наскільки розкрито складову відповідного напрямку та як на думку учасників варто внести зміни до 2 та 4 сценаріїв та готуючи короткі презентації.

### *Група екології*

- З'явиться полігон твердих побутових відходів, підприємство із переробки сміття, зокрема полімерних матеріалів; дане підприємство створить нові робочі місця та підвищить привабливість громади (висока планувальна культура та відбувається відновлення соціальної сфери та модернізація інфраструктури);
- в сценарії висока планувальна культура та відбувається відновлення соціальної сфери та модернізація інфраструктури будівництво сміттєпереробного підприємства не відбудеться, збільшення стихійних сміттєзвалищ, забруднення підземних вод та деградація ґрунтів.

### *Група рекреація та історико-культурна спадщина*

- Першочергово соціальною сферою забезпечити селища Васильківка та Письменне;
- відбудеться розчищення та відновлення річки Терси, для підвищення рекреаційного потенціалу;
- провести заходи із збереження курганних захоронень.

*Група економіки, земельні відносини, інженерна та транспортна інфраструктура* зазначила, що сценарії в повній мірі розкривають напрямок економіки та земельних відносин, адже головним ресурсом розвитку є люди. При зменшенні населення сповільниться розвиток соціальної сфери, головним доходом залишиться аграрний сектор, з відсутністю переробки сировини.

*Група соціальна сфера та соціальний захист* зазначила, що коментарі відсутні.

Учасники робочих столів презентували свої висновки щодо відповідності сценаріїв розвитку обраним напрямам. Кожен напрям опрацьовував запропонований сценарій розвитку, виходячи зі своєї професійної специфіки та практичних знань. Учасники не лише аналізували повноту й коректність відображених у сценарії тенденцій та факторів впливу, а й активно дискутували щодо ключових положень, порівнювали їх із реальними умовами громади та власним досвідом. Під час роботи учасники визначали рівень деталізації та реалістичності сценарію, виокремлювали його сильні сторони, звертали увагу на недоопрацьовані аспекти та запропонували низку уточнень і доповнень.

По четвертому питанню:

## СЛУХАЛИ:

Представника ТОВ «УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС» Світлану Барішполь Детально пояснила зміст та структуру Завдання на розроблення Комплексного плану просторового розвитку території громади. У своєму виступі вона наголосила, що Завдання є базовим документом, який визначає рамки, логіку та вимоги до подальшої розробки Комплексного плану. Світлана зазначила, що документ обов'язково має містити підставу для проектування - рішення про розроблення Комплексного плану, а також визначення трьох періодів реалізації проєктних рішень: короткострокового (до 5 років), середньострокового (5-10 років) та довгострокового (понад 10 років).. Також у документі формується перелік усіх наявних вихідних даних, необхідних для розроблення Комплексного плану, та перелік графічних матеріалів - архітектурних і земельпорядних карт, які використовуються в роботі.

Наголосила, що найважливішою частиною Завдання є індикатори розвитку - просторово прив'язані пропозиції та рішення, які учасники стратегічної сесії формують за чотирма ключовими тематичними напрямками. Саме ці індикатори стануть основою майбутніх проєктних рішень у складі Комплексного плану.

Особливу увагу Світлана звернула на те, що в завданні обов'язково визначається, для яких населених пунктів, окрім адміністративного центру, необхідно розробляти планувальні рішення генеральних планів. При цьому окремо підкреслено, що Генеральний план селища Васильківка має бути розроблений у складі Комплексного плану обов'язково, а для інших населених пунктів перелік формується з урахуванням потреб громади та можливостей її бюджету. Під час обговорення учасники працювали над тим, щоб визначити, на які ще населені пункти будуть розроблятися планувальні рішення генеральних планів.

За результатами обговорення учасники дійшли спільної згоди щодо переліку населених пунктів, для яких необхідно розробити планувальні рішення генеральних планів: мають увійти всі центри старостинських округів (Бунчужне, Богданівка, Великоолександрівка, Дебальцеве, Письменне, Павлівка). Це рішення підтримано як оптимальне з огляду на їх функціональну роль, наявність населення та потребу у деталізованому просторовому плануванні.

Учасникам було роз'яснено зміст та принципи формування індикаторів розвитку. Наголошено, що всі пропозиції мають мати просторову прив'язку, оскільки комплексний план визначає розміщення майбутньої забудови, можливі зміни функціонального призначення територій та перспективні зони розвитку.

Роз'яснено зміст роботи тематичних груп. Напрямок економіки охоплює визначення територій для промисловості, можливість відновлення закинутих виробничих об'єктів, доцільність прокладання нових доріг, перспективи забезпечення інженерними мережами та розміщення відновлюваної енергетики чи складських зон. У сфері рекреації учасники мають визначити місця для парків, скверів, пляжів, спортивних та туристичних об'єктів. У соціальному напрямі - заклади, які потребують реконструкції чи перепрофілювання, а також можливі місця для соціального житла. В екологічному - території заліснення, водні об'єкти для розчищення та проблемні зони, де виробництва знаходяться надто близько до житла.

Окремо підкреслено, що індикатори повинні бути реалістичними та враховувати форму власності земель. Усі напрацювання групи мають фіксувати на картах, що забезпечить їх подальше коректне перенесення у проектні рішення комплексного плану.

Вікторія Варава назвала 4 ключові напрями:

- економіка, підприємництво, земельні відносини, інженерна та транспортна інфраструктура;
- рекреація та історико-культурна спадщина;
- соціальна сфера та соціальний захист;
- екологія.

Проведено роботу в робочих групах по представлених напрямках. Після 30-ти хвилинного обговорення було пересаджено учасників груп за інші тематичні напрями.

По п'ятому питанню:

Представниками робочих груп стратегічної сесії за тематичними напрямками було представлено напрацювання.

*Індикатори розвитку запропоновані групою економіка, земельні відносини, інженерна та транспортна інфраструктура*

- розміщення СТО та АЗС у Великоолександрівському та Бунчужному старостинському окрузі та поблизу селища Васильківка;
- розвиток зеленого туризму у с. Вербівське та с. Ранівське;
- створення парків відпочинку у с. Великоолександрівка, Вовчанське
- розміщення теплиць у Великоолександрівському старостинському окрузі;
- розміщення підприємства з виробництва кераміки у Бунчужному старостинському окрузі;
- передбачення автошляху Катеринівка-Новоскресенівка-Воскресенівка;

- передбачення території для розміщення підприємств переробки с/г продукції;
- підтримка фермерських господарств для поширення місцевої продукції.

*Індикатори розвитку запропоновані групою соціальна сфера та соціальний захист*

- створення будинку стаціонарного догляду для осіб похилого віку та осіб з інвалідністю (селище Письменне);
- створення будинку підтриманого проживання (довготривале проживання, добова квартира, транзитна квартира) у селищі Васильківка;
- створення реабілітаційного центру для ветеранів та постраждалих осіб внаслідок війни у селищі Васильківка;
- створення денного центру для осіб з інвалідністю у селищі Васильківка;
- створення зони відпочинку для осіб з інвалідністю у с. Вербівське;
- забезпечення безбар'єрного простору у населених пунктах громади;
- створення веломаршрутів на території громади;
- розміщення дитячого простору у селищі Письменне;
- створення центрів громадського дозвілля для осіб пенсійного віку у кожному старостинському окрузі;
- створення філій ДЮСШ та школи мистецтв у селищі Письменне та с. Великоолександрівка;
- розміщення дитячого будинку сімейного типу;
- реконструкція та модернізація будинків культури та бібліотек.

*Індикатори розвитку запропоновані групою екологія*

- створення рекреаційних зон у селах Павлівка, Богданівка, Рубанівське, Вербівське;
- відновлення паркової зони поблизу річки Вовча;
- розчищення річок: Вовча, Верхня Терса, Соломчина;
- розміщення підприємства з переробки сміття за межами селища Васильківка;
- забезпечити сортування сміття на території громади;
- створення місць для відпочинку та туристичних зон поблизу р. Вовча.

*Індикатори розвитку запропоновані групою рекреація та історико-культурна спадщина*

- створення етносадиб у с. Павлівка, с. Колоно-Михайлівка;
- створення саду-балка поблизу с. Воскренівка;
- формування еко-стежок на території громади;

- реконструкція літнього табору для відпочинку поблизу с. Дебальцеве;
- розміщення бювету загального користування.

Обговорено подальші кроки. Підсумували результати стратегічної сесії, окреслили подальші кроки в процесі розроблення Комплексного плану, а саме публікація протоколу стратегічної сесії та відеозапису, з можливістю збором додаткових пропозицій протягом 10 робочих днів, після чого відбудеться опрацювання матеріалів та оформлення проєкту завдання.

### **ГОЛОСУВАЛИ:**

«Так» - 29.

«Ні» - 0.

«Утрималися» - 0.

### **ВИРІШИЛИ:**

Прийняти доопрацювання до сценаріїв розвитку громади.

Прийняти розроблення Генерального плану селища Васильківка та Планувальних рішень генеральних планів села Богданівка, села Бунчужне, села Великоолександрівка, села Дебальцеве, села Павлівка, селище Письменне.

Прийняти запропоновані учасниками стратегічної сесії індикатори розвитку.

Протокол стратегічної сесії буде опублікований з можливістю протягом 10 робочих днів залишати коментарі та надавати пропозиції у межах стратегічної сесії. Відбуватиметься опрацювання матеріалів зібраних на стратегічній сесії.

Голова стратегічної сесії

  
(підпис)

Вікторія ВАРАВА

(ім'я, прізвище)

Секретар стратегічної сесії

  
(підпис)

Ольга КОЗЛИЦЬКА

(ім'я, прізвище)

## Реєстраційна форма

присутніх на стратегічній сесії громадське обговорення завдання на розроблення  
Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади  
21 листопада 2025 року

№ з/п	прізвище, ім'я	номер телефону	підпис	Тематичний напрямок
1	Павліченко Сергій Володимирович	0563995362		Екологія, водн. та зем. вкр.
2	Голик Зінаїда Євгенівна	0563995362		Екологія
3	Гельман Олена Валентинівна	0989898872		Екологія, водн. та зем. вкр.
4	Нестор Ольга Володимирівна	0967835167		Екологія, водн. та зем. вкр., транспорт та інжен. інфрастр.
5	Хоменко Оксана Василівна	0662530014		Соціальна сфера та соціальний захист
6	Дубань Валентина Миколаївна	0660751958		Екологія, водн. та зем. вкр.
7	Зарецька Ірина Юріївна	0667132462		Екологія, водн. та зем. вкр., транспорт та інжен. інфрастр.
8	Савченко Ольга Анатоліївна	0666086137		Соціальна сфера та соціальний захист
9	Єжельова Світлана Анатоліївна	0953366130		Рекреація та історико-культурна спадщина
10	Гужел Олександр Васильович	0676341367		Екологія, водн. та зем. вкр., транспорт та інжен. інфрастр.
11	Шульга Марина Ігорівна	0500133056		Екологія
12	Кравець Юрій Вікторович	0676324331		Екологія, водн. та зем. вкр., транспорт та інжен. інфрастр.
13	Шаталов Артем Володимирович	0962158831		Екологія, водн. та зем. вкр., транспорт та інжен. інфрастр.
14	Ковальчук Сергій Олександрович	0978090178		Рекреація та історико-культурна спадщина
15	Магала Віталіна Станіславівна	0966883779		Рекреація та історико-культурна спадщина
16	Косович Наталія Вячеславівна	0507802970		Соціальна сфера та соціальний захист

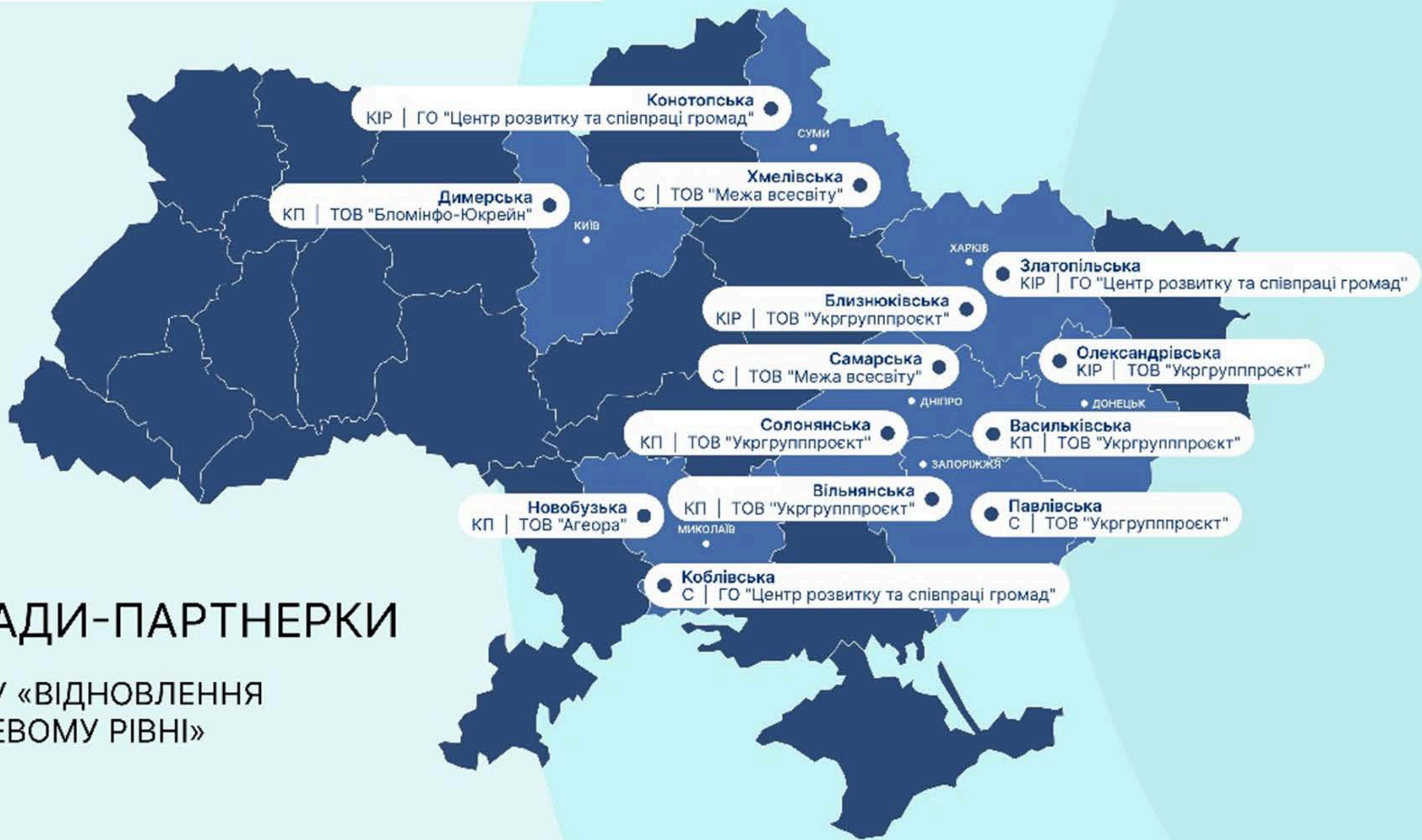
№ з/п	прізвище, ім'я	номер телефону	підпис	Тематичний напрямок
17	Борисенко Ганна Володимирівна	0993607066		Соціальна сфера та соціальний захист
18	Піддубна Ксенія Сергіївна	0968234102		Соціальна сфера та соціальний захист
19	Баклан Наталя Михайлівна	0957089699		Соціальна сфера та соціальний захист
20	Красота Сергій Олександрович	0971461411		Соціальна сфера та соціальний захист
21	Прогонний Олег Петрович	0665321698		Соціальна сфера та соціальний захист
22	Данилюк Наталія Іванівна	0979225937		Екологія
23	Варакута Віталій Миколайович	0967355891		Екологія
24	Грінченко Олександр Юрійович	0990499637		Екологія
25	Дудинська Анастасія Іванівна			Екологія
26	Горобець Валентина Михайлівна	0983660944		Рекреація та історико-культурна спадщина
27	Варава Вікторія Вікторівна	0669071246		Екон., туризм та земельні ресурси, транспорт та інжен. інфрастр.
28	Козлицька Ольга Миколаївна	0954389756		Рекреація та історико-культурна спадщина
29	Заїка Олена Миколаївна	0969258284		Екон., туризм та земельні ресурси, транспорт та інжен. інфрастр.
30	Делова Мирослава Федорівна	0956680626		Соціальна сфера та соціальний захист
31	Соловійова Наталія Василівна	0993592700		Соціальна сфера та соціальний захист
32	Рибалко Олег Вікторович	0508580104		Рекреація та історико-культурна спадщина
33	Байко Трина Олексіївна	0990947795		Екологія
34	Дуба Жанетта Олексіївна	0978017125		Рекреація та історико-культурна спадщина
35	Делова Мирослава Федорівна	098486697		Екологія



## СТРАТЕГІЧНА СЕСІЯ

ГРОМАДСЬКЕ ОБГОВОРЕННЯ ЗАВДАННЯ НА  
РОЗРОБЛЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ  
ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ  
ВАСИЛЬКІВСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ  
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

21.11.2025



## ГРОМАДИ-ПАРТНЕРКИ

НАПРЯМУ «ВІДНОВЛЕННЯ  
НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ»

## ВІД ПЛАНУ ДО РЕАЛЬНОСТІ ВАШ НАДІЙНИЙ ПАРТНЕР У РОЗВИТКУ

*територій, населених пунктів,  
територіальних громад*



# ПОРЯДОК ДЕННИЙ

12:00-12:20 Вступне слово. Загальні питання щодо організації процесу

12:20-12:40 **БЛОК 1.** Вагомість та актуальність КП. Результати проведеної роботи, комплексний та секторальний аналіз території громади

12:40-13:10 **БЛОК 2.** Представлення сценаріїв розвитку

13:10-13:30 Перерва

13:30-14:30 **БЛОК 3.** Роль завдання на розроблення КП при плануванні території громади. Визначення індикаторів розвитку територіальної громади за першим/другим обраним тематичним напрямом

14:30-15:00 **Представлення напрацювань робочих груп стратегічної сесії за тематичними напрямами**

15:00-15:10 Інформування про подальші кроки. Рефлексія

# ОБРАННЯ ГОЛОВИ ТА СЕКРЕТАРЯ ЗАСІДАННЯ

## ОБРАННЯ ЛІЧИЛЬНОЇ КОМІСІЇ

# БЛОК 1. ВАГОМІСТЬ ТА АКТУАЛЬНІСТЬ КП. РЕЗУЛЬТАТИ ПРОВЕДЕНОЇ РОБОТИ, КОМПЛЕКСНИЙ ТА СЕКТОРАЛЬНИЙ АНАЛІЗ ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДИ

- 01 ЗУ “ПРО РЕГУЛЮВАННЯ МІСТОБУДІВНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ”
- 02 ЗУ “ПРО СТРАТЕГІЧНУ ЕКОЛОГІЧНУ ОЦІНКУ”
- 03 ПОСТАНОВА КАБІНЕТУ МІНІСТРІВ УКРАЇНИ № 926
- 04 ПОСТАНОВА № 1051 “ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ ПОРЯДКУ ВЕДЕННЯ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ”
- 05 ДБН Б.2.2.-12:2019 ПЛАНУВАННЯ ТА ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ
- 06 ДБН Б.1.1-14:2021 СКЛАД ТА ЗМІСТ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ
- 07 НАКАЗ №56 “ПРО ЗАТВЕРДЖЕННЯ СТРУКТУРИ БАЗИ ГЕОДАНИХ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ”

**КОМПЛЕКСНИЙ ПЛАН ЯК ІНСТРУМЕНТ ДЛЯ  
ЕФЕКТИВНОГО РОЗВИТКУ ГРОМАДИ**



КОМПЛЕКСНИЙ ПЛАН ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ – ДОКУМЕНТ, ЯКИЙ, НАСАМПЕРЕД, РЕГУЛЮЄ ПИТАННЯ РОЗПОДІЛУ, ОХОРОНИ ЗЕМЕЛЬ; ОСНОВА ДЛЯ ІНВЕСТИЦІЙ ТА ПІДСТАВА ДЛЯ РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОЄКТІВ У МЕЖАХ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ; ПОТУЖНИЙ ВАЖІЛЬ ПЛАНУВАЛЬНИХ ЗМІН З ВРАХУВАННЯМ ПРИНЦИПІВ ПАРТИСИПАТИВНОСТІ ТА МІЖДИСЦИПЛІНАРНОСТІ.



З ухваленням Закону України № 711-ІХ від 17.06.2020 «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель» територіальні громади отримали **новий інструмент управління територією – Комплексний план просторового розвитку території територіальної громади** – одночасно містобудівна та землевпорядна документація, яка охоплює економічні, соціальні, земельні, природні аспекти територіального розвитку.

# ЕТАПИ РЕАЛІЗАЦІЇ ПАРТНЕРСТВА

**Етап 1.** Діагностика та початковий збір даних громади (квітень – травень 2025). Самостійно Polaris.

**Етап 2.** Збір даних та картографування (червень – серпень 2025)

**Етап 3.** Аналіз (серпень – вересень 2025)

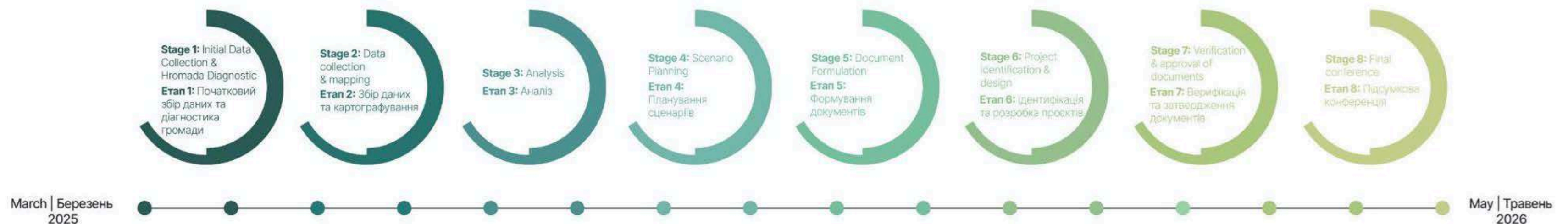
**Етап 4.** Планування сценаріїв розвитку (жовтень – листопад 2025)

**Етап 5.** Формування документів (листопад 2025 – лютий 2026)

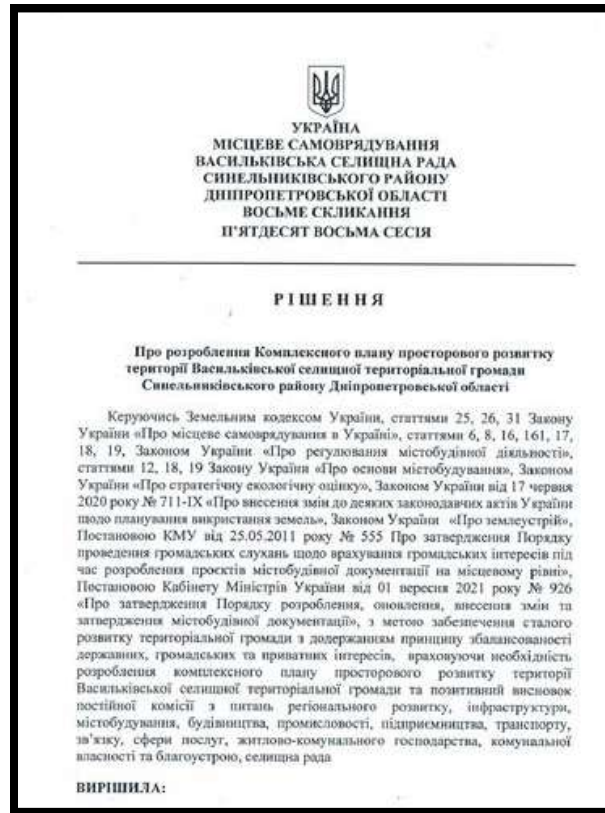
**Етап 6.** Ідентифікація та розробка проєктів (січень – березень 2026)

**Етап 7.** Затвердження документів (березень – квітень 2026)

**Етап 8.** Підсумкова конференція (травень 2026)



# ЧОГО ВДАЛОСЯ ДОСЯГТИ?



співпраця з ТОВ  
“УКРГРУПППРОЕКТ ПЛЮС”



1 ЗАСІДАННЯ

ЗБІР ВИХІДНИХ ДАНИХ



## Опитування мешканців Васильківської територіальної громади

В І У Е С

Шановні мешканці Васильківської громади!

Ваша оцінка теперішнього стану громади, а також думка щодо перспектив і викликів на шляху її поступу є надзвичайно важливими для планування сценаріїв розвитку території.

Анкета має анонімний характер. Отримані дані будуть використані в узагальненому вигляді.

Ваші відповіді є вкрай важливими для зміцнення та розвитку громади! Будемо дуже вдячні за відвертість!

## Опитування підприємців Васильківської територіальної громади

Шановні підприємці Васильківської громади!

Це опитування проводиться з метою визначення перспектив і проблем розвитку громади та оцінки підприємницького клімату, що є надзвичайно важливим для планування подальших кроків.

Анкета має анонімний характер. Отримані дані будуть використані в узагальненому вигляді. Оринтовний час проходження опитування становить 12 хв.

Ваші відповіді є вкрай важливими для зміцнення та розвитку громади! Будемо дуже вдячні за відвертість!

## ОБГОВОРЕННЯ КАЛЕНДАРНОГО ТА КОМУНІКАЦІЙНОГО ПЛАНІВ



ОБГОВОРЕННЯ РЕЗУЛЬТАТІВ ОПИТУВАННЯ,  
НАПРАЦЮВАННЯ SWOT-АНАЛІЗУ



ВОРКШОП

**ВІЗІЯ ГРОМАДИ?**

**ВАСИЛЬКІВСЬКА ГРОМАДА - ЯКА  
ВОНА?**

**ІННОВАЦІЙНА?**

**ЕКОЛОГІЧНА?**

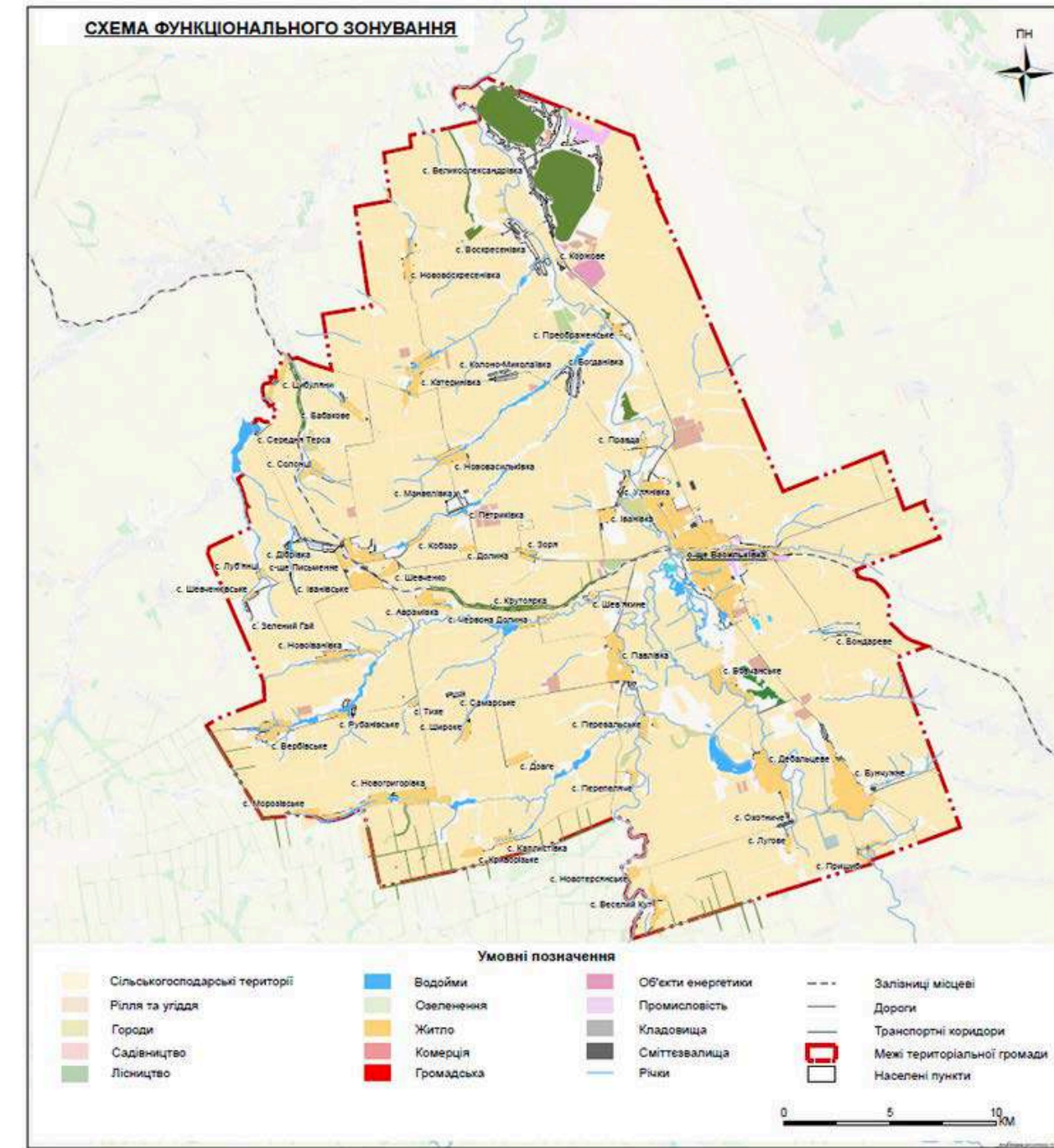
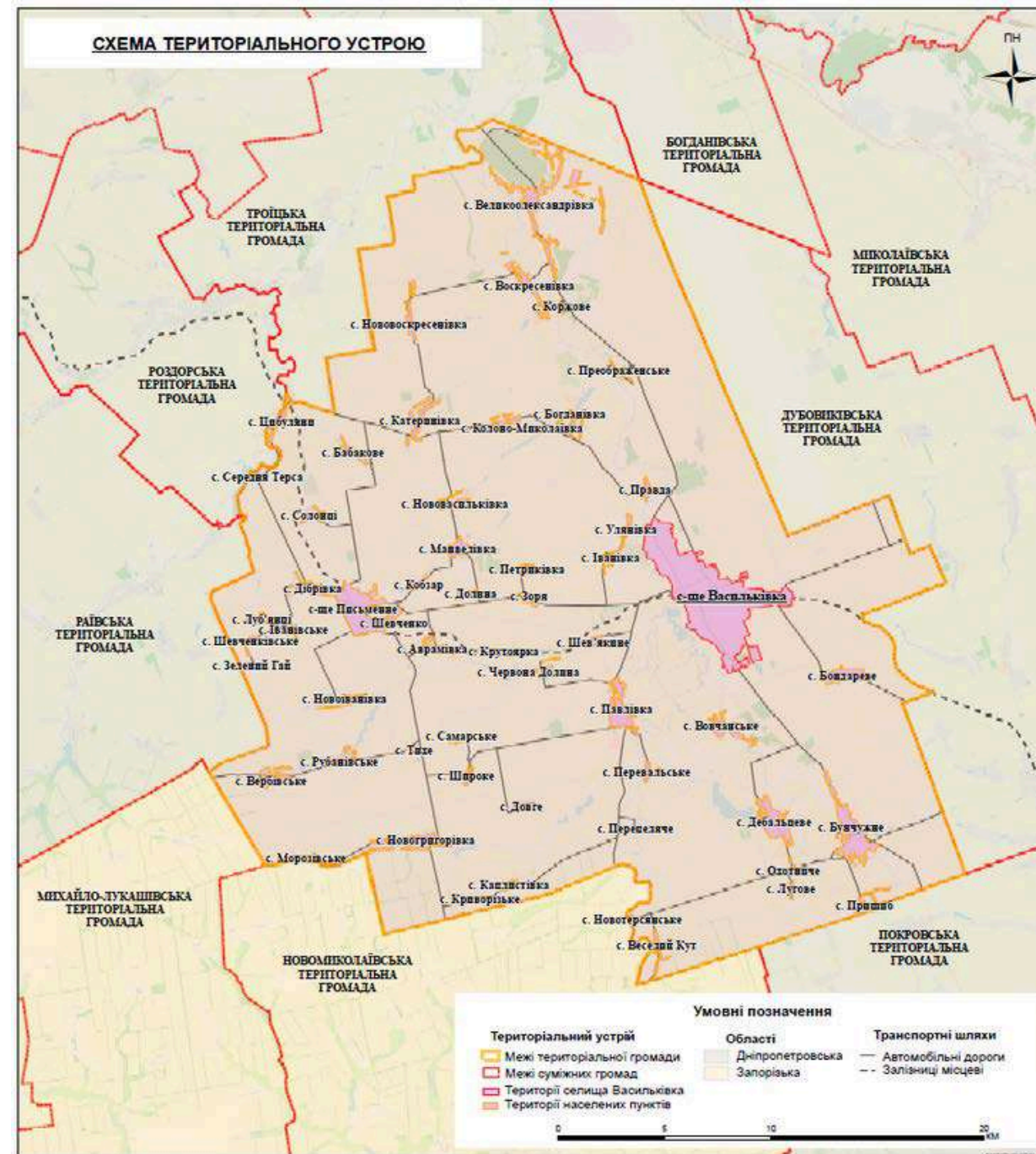
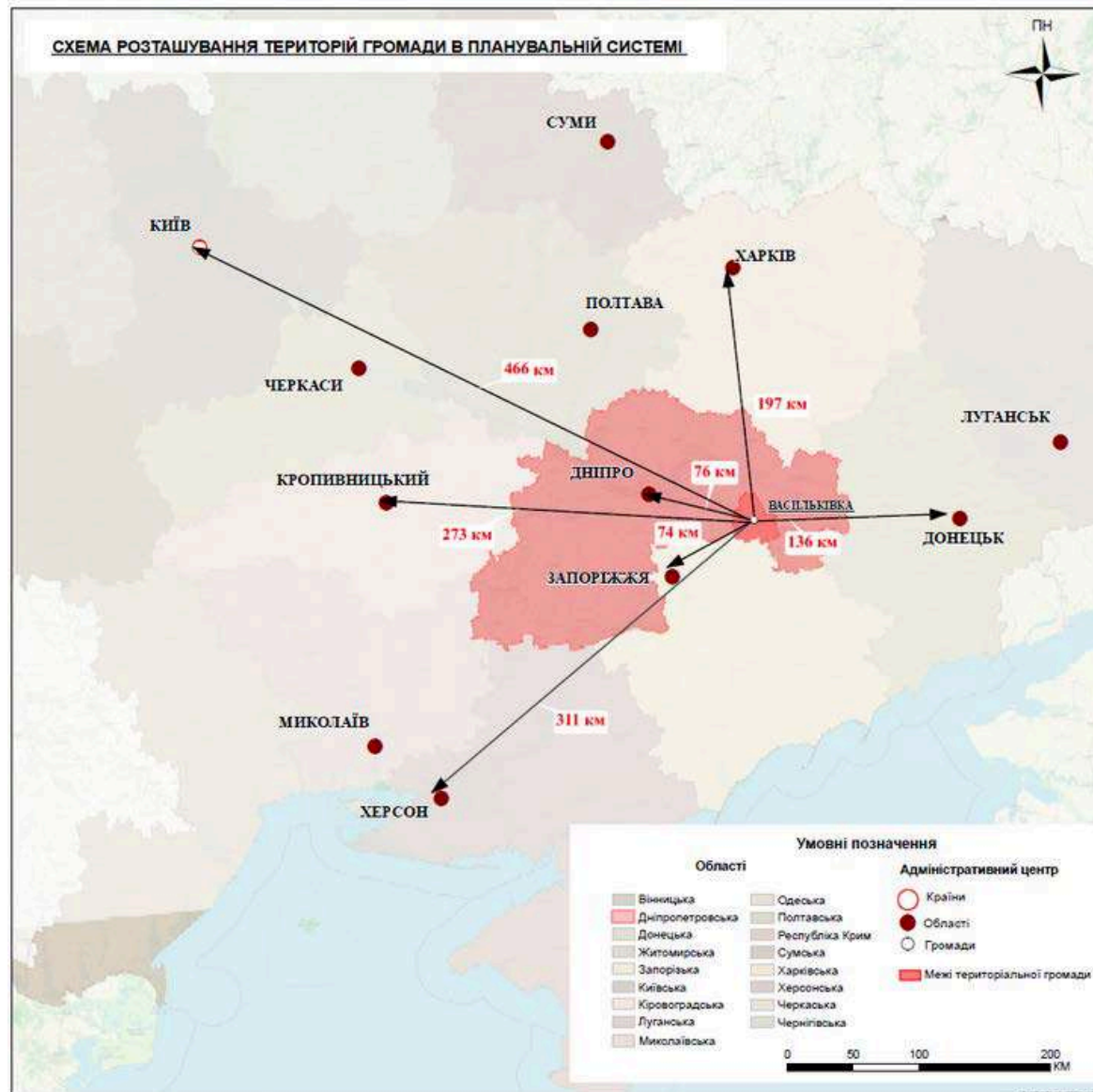
**КОМФОРТНА?**

## ВАСИЛЬКІВСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА

Кількість населених пунктів: 56

Площа територіальної громади: 882,4 км<sup>2</sup>

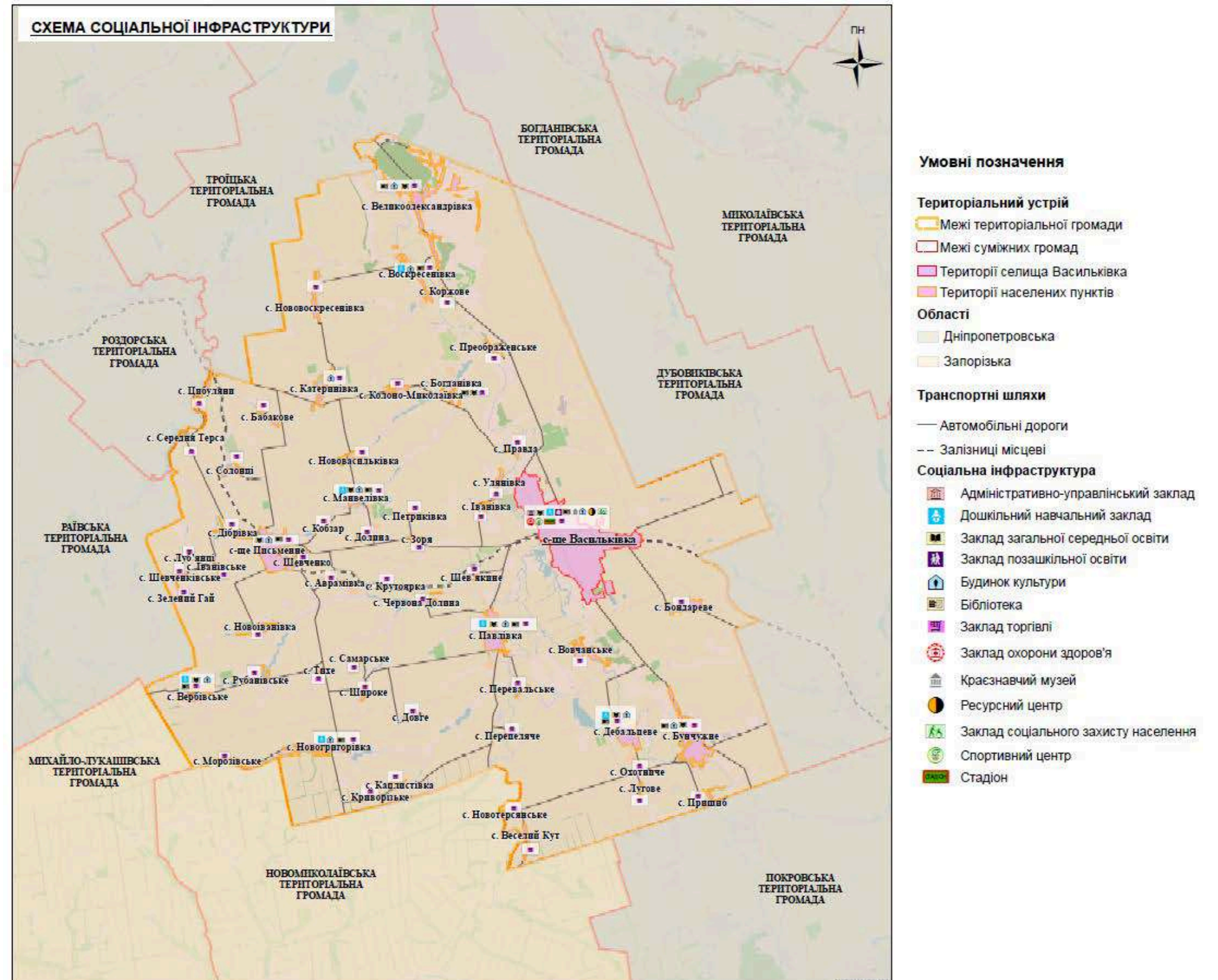
Чисельність населення: 20573 осіб



Економіка Васильківської громади розвивається у напрямі поєднання аграрного виробництва та нових інвестиційних проектів. Важливими подіями стали будівництво Першого кооперативного зернового елеватора за участю канадських інвесторів та запуск першої у Дніпропетровській області міні-гідроелектростанції на річці Вовчій (на сьогоднішній день робота призупинена). Попри повномасштабне вторгнення громада зберегла економічну активність. Сільське господарство є ключовою галуззю економіки громади та основним джерелом зайнятості населення.

Рік	Доходи, всього	Видатки, всього	Виконання за доходами	Виконання за
2023	266 285,50	250 825,70	116,10%	100,60%
2024	286 557,20	308 400,70	111,00%	105,20%
2025	267 518,50	260 347,00	95,00%	88,50%

\*Дані за 2025 р. наведено станом на серпень.



## Сильні сторони

- Наявність земель сільськогосподарського призначення (75% земель сільськогосподарського призначення), розвинуті аграрні господарства.
- Наявність природних ресурсів (пісок, глина, сланці).
- Проходження територією громади залізниці.
- Кар'єр з добування кварциту відкритим способом
- Потенціал ВПО, приріст робочої сили (частка ВПО складає 11,6% від загальної чисельності населення громади).
- Якісна питна вода поблизу с. Великоолександрівка, наявність підземних вод, що придатна до споживання.
- Значна площа природо-заповідних територій, значна кількість пам'яток культури.
- Розширена мережа освітніх закладів (12 закладів середньої освіти, 9 закладів дошкільної освіти).
- Якісне надання соціальних послуг, наявний інклюзивно-ресурсний центр.
- Діючі центр життєстійкості, центр протидії домашньому насильству.
- Активне громадянське суспільство (11 діючих громадських організацій).
- Діючий налагоджений механізм підтримки ВПО.



## Слабкі сторони

- Брак кваліфікованих кадрів, відсутність фахівців та фахівчинь вузького професійного профілю.
- Відтік молоді та від'ємне демографічне сальдо, через військовий стан та більші центри притягання (Синельникове, Павлоград, Дніпро).
- Несприятливі погодні та кліматичні умови (посухи).
- Несанкціонована вирубка лісових масивів.
- Відсутнє паспортизоване сміттєзвалище і поширення стихійних сміттєзвалищ.
- Призупинення діяльності багатьох підприємств, через наближення зони бойових дій.
- Недостатні фінансові ресурси громади для реалізації масштабних проектів.
- Низька якість дорожнього покриття автошляхів, ускладнена логістика до віддалених населених пунктів.
- Мала кількість підприємств із переробки с/г продукції.
- Недостатньо облаштованих територій для рекреації та відпочинку.
- Недостатня забезпеченість природорожньою інфраструктурою.
- Відсутність великих торговельних мереж.
- Застарілі системи, або відсутність водопостачання та водовідведення у більшості населених пунктів.
- Застаріла містобудівна документація.
- Відсутність облікової документації на пам'ятки культури.
- Низький рівень надання медичних послуг, застаріле медичне обладнання.



## Можливості

- Селища Васильківка та Письменне центри розвитку громади, розвиток соціальної інфраструктури в даних населених пунктах.
- Підвищення рівня довіри населення до влади.
- Інтеграція ВПО у соціально-економічне життя громади.
- Розвиток переробної промисловості, створення кооперативів.
- Розвиток будівельної та керамічної промисловості, з використання наявної на території громади сировини.
- Залучення інвестицій в аграрний сектор.
- Розвиток відновлювальної енергетики (відновлення ГЕС на річці Вовча), підвищення енергонезалежності громади.
- Розчищення водойм, створення місць для рекреації та туризму, зокрема розчищення річки Вовча та створення пляжних зон на березі водойми.
- Розвиток туризму, створення туристичних маршрутів (селище Васильківка - с. Вербівське).
- Створення річкового таксі по річці Вовча.
- Формування позитивного іміджу громади, реалізація місцевих ініціатив.
- Залучення інвестицій у транспортну інфраструктуру, покращення стану доріг.
- Реалізація потенціалу маршруту Європа - Азія
- Створення хабів для тимчасового перебування.

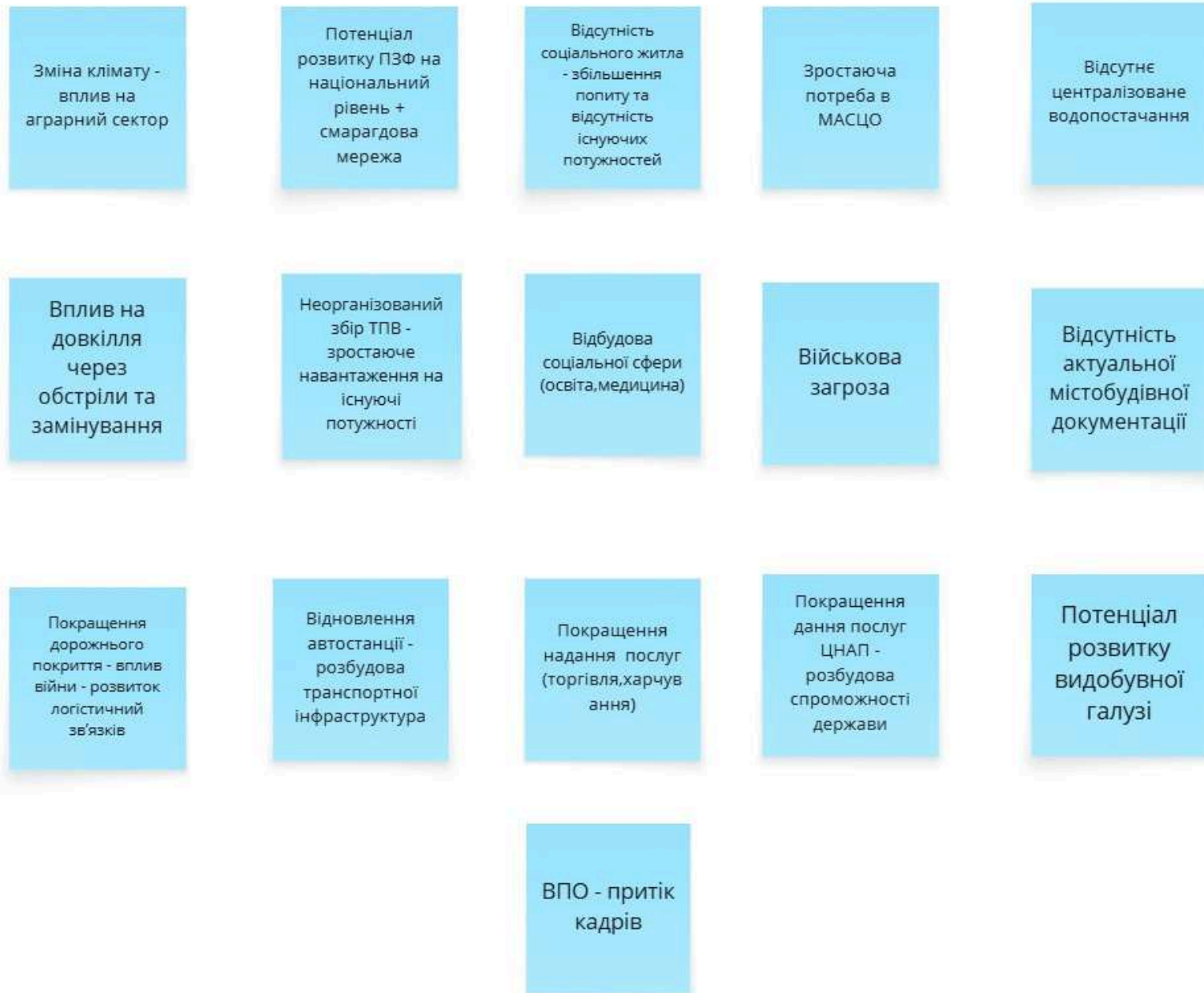


## Загрози

- Наближеність до зони бойових дій.
- Загроза руйнування інфраструктури, зниження інвестиційної привабливості.
- Продовження демографічної кризи та відтоку населення, вимирання сіл.
- Посилення дефіциту трудових ресурсів, зокрема в соціальній сфері.
- Погіршення кліматичних умов, посилення посух, зниження врожайності агрокультур.
- Ерозія ґрунтів та погіршення екологічної ситуації.
- Розширення стихійних сміттєзвалищ, забруднення довкілля, загострення санітарно-епідеміологічної ситуації.
- Зростання логістичних витрат, обмеження мобільності населення.
- Втрата туристичного потенціалу, через засмічення та близькість до зони бойових дій.
- Зниження привабливості громади для проживання.
- Обмеження інвестиційної діяльності, зниження вкладень інвесторів та фондів через погіршення безпекової ситуації.

## БЛОК 2. ПРЕДСТАВЛЕННЯ СЦЕНАРІЇВ РОЗВИТКУ

## ТРЕНДИ



## МАТРИЦЯ ТРЕНДІВ





СЦЕНАРІЙ 1. ПЛАНУВАЛЬНА КУЛЬТУРА ЗАЛИШИЛАСЬ НА ТОМУ РІВНІ ТА ВІДБУВАЄТЬСЯ ВІДНОВЛЕННЯ СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ ТА МОДЕРНІЗАЦІЯ ІНФРАСТРУКТУРИ

**СЦЕНАРІЙ 2 ВИСОКА ПЛАНУВАЛЬНА КУЛЬТУРА ТА ВІДБУВАЄТЬСЯ ВІДНОВЛЕННЯ СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ ТА МОДЕРНІЗАЦІЯ ІНФРАСТРУКТУРИ**

СЦЕНАРІЙ 3. ПЛАНУВАЛЬНА КУЛЬТУРА ЗАЛИШИЛАСЬ НА ТОМУ РІВНІ ТА ЗНИЖЕННЯ ЯКОСТІ НАДАННЯ ПОСЛУГ У СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ

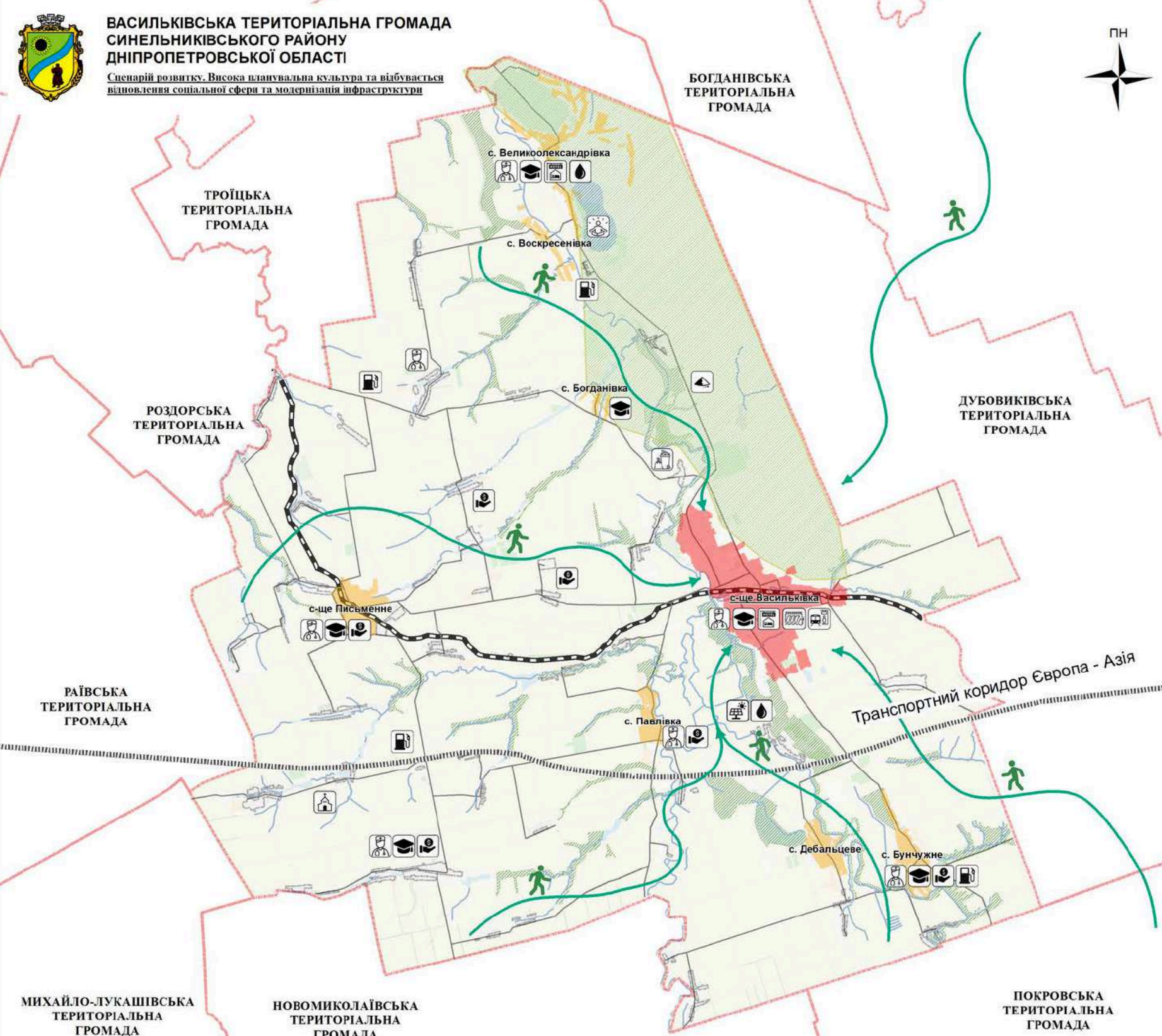
**СЦЕНАРІЙ 4. ВИСОКА ПЛАНУВАЛЬНА КУЛЬТУРА ТА ЗНИЖЕННЯ ЯКОСТІ НАДАННЯ ПОСЛУГ У СОЦІАЛЬНОЇ СФЕРИ**



**ВАСИЛЬКІВСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сценарій розвитку. Висока планувальна культура та відбувається відновлення соціальної сфери та модернізація інфраструктури

БОГДАНІВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

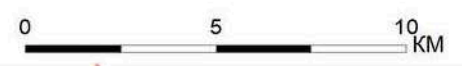


МИХАЙЛО-ЛУКАШІВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

НОВОМИКОЛАЇВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

ПОКРОВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

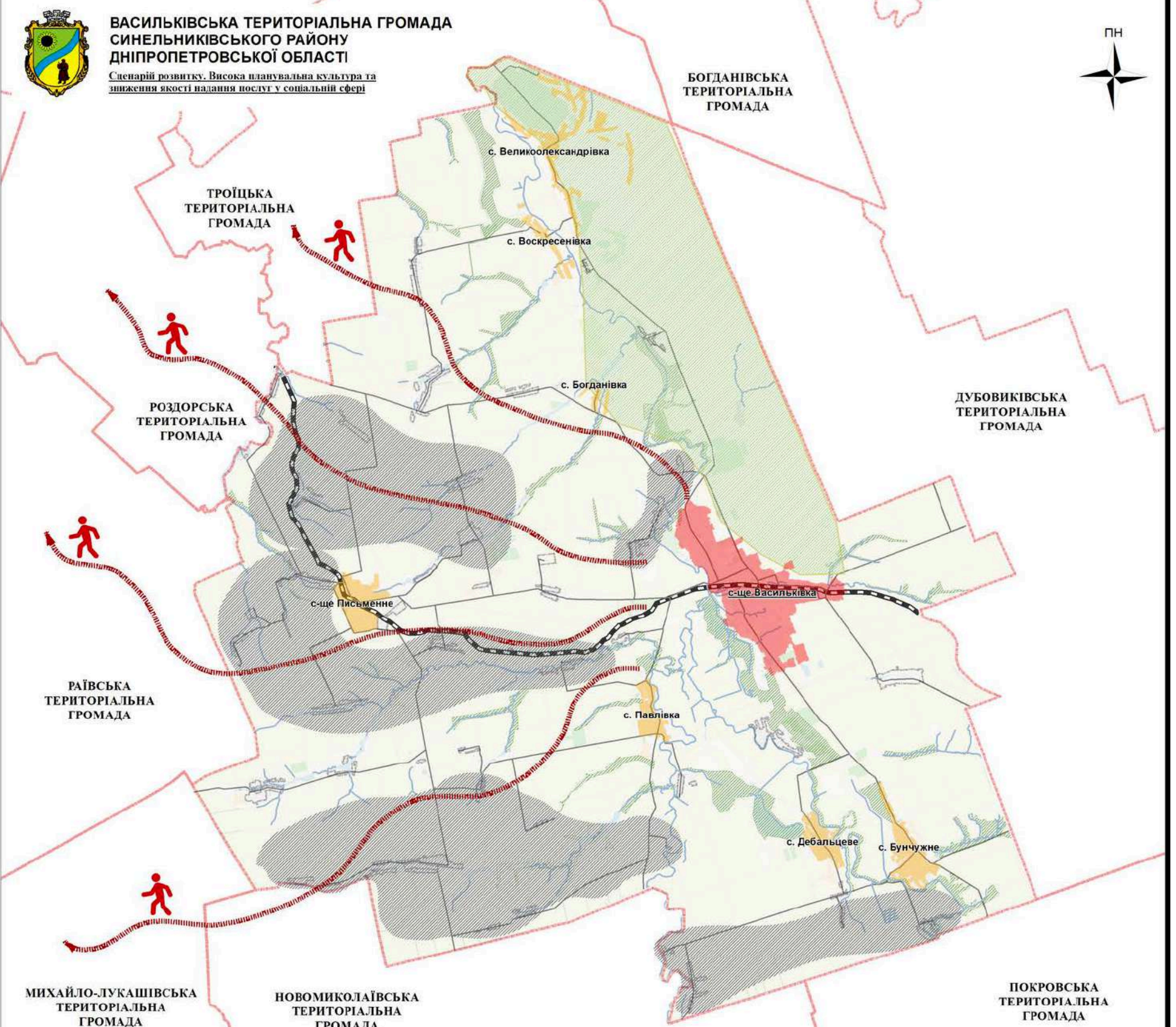
- |                                    |                            |                          |                            |                                    |
|------------------------------------|----------------------------|--------------------------|----------------------------|------------------------------------|
| Межі територіальної громади        | <b>Природні об'єкти</b>    | <b>Сценарні елементи</b> | Джерело артезіанської води | Готель                             |
| Межі суміжних громад               | Лісництво                  | Заклади охорони здоров'я | ГЕС                        | Санаторій                          |
| Межі центру старостинського округу | Водойми                    | Заклади освіти           | Сонячна електростанція     | Притік населення                   |
| Межі с-ща Васильківка              | Озеленення                 | Церква                   | Полігон ТПВ                | Транспортний коридор Європа - Азія |
| Залізниці місцеві                  | Природно-заповідний фонд   | Підприємство             | Поклади корисних копалин   |                                    |
| Дороги                             | Проектна смарагдова мережа | АЗС                      | Автостанція                |                                    |



**ВАСИЛЬКІВСЬКА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Сценарій розвитку. Висока планувальна культура та зниження якості надання послуг у соціальній сфері

БОГДАНІВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

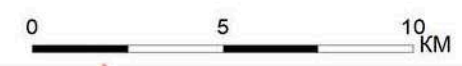


МИХАЙЛО-ЛУКАШІВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

НОВОМИКОЛАЇВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

ПОКРОВСЬКА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА  
ГРОМАДА

- |                                    |                          |                             |
|------------------------------------|--------------------------|-----------------------------|
| Межі територіальної громади        | <b>Природні об'єкти</b>  | <b>Сценарні елементи</b>    |
| Межі суміжних громад               | Лісництво                | Відтік населення            |
| Межі центру старостинського округу | Водойми                  | Вимирання населених пунктів |
| Межі с-ща Васильківка              | Озеленення               | Проектна смарагдова мережа  |
| Залізниці місцеві                  | Природно-заповідний фонд |                             |
| Дороги                             |                          |                             |



**ОБГОВОРЕННЯ СЦЕНАРІЇВ  
В АСПЕКТАХ ЕКОНОМІКИ, ЕКОЛОГІЇ,  
СОЦІЛЬНОЇ СФЕРИ, РЕКРЕАЦІЇ ТА  
ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНОЇ СПАДЩИНИ**

# ΠΕΡΕΡΒΑ

**БЛОК 3. РОЛЬ ЗАВДАННЯ НА  
РОЗРОБЛЕННЯ КП ПРИ ПЛАНУВАННІ  
ТЕРИТОРІЇ ГРОМАДИ. ВИЗНАЧЕННЯ  
ІНДИКАТОРІВ РОЗВИТКУ  
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ЗА ПЕРШИМ  
ОБРАНИМ ТЕМАТИЧНИМ НАПРЯМОМ**

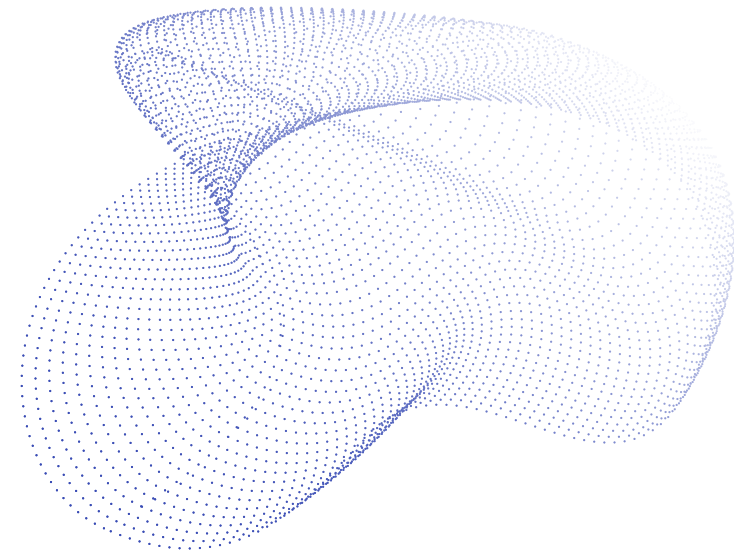
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ

# КОМПЛЕКСНИЙ ПЛАН ПРОСТОРОВОГО РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІЇ

ГРОМАДИ

**одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та документація із землеустрою,**

що визначає планувальну організацію, функціональне призначення території, основні принципи і напрями формування єдиної системи громадського обслуговування населення, дорожньої мережі, інженерно-транспортної інфраструктури, інженерної підготовки і благоустрою, цивільного захисту, охорони земель та інших компонентів навколишнього природного середовища, формування екомережі, охорони і збереження культурної спадщини та традиційного характеру середовища населених пунктів, а також послідовність реалізації рішень, у тому числі етапність освоєння території



# ПІДСТАВА ДЛЯ ПРОЕКТУВАННЯ

Рішення про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території територіальної громади №2005-58/VIII від 17.06.2025 року



УКРАЇНА  
МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ  
ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА  
СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ  
ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
ВОСЬМЕ СКЛИКАННЯ  
П'ЯТДЕСЯТ ВОСЬМА СЕСІЯ

## РІШЕННЯ

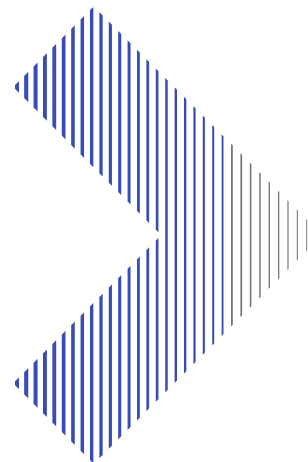
Про розроблення Комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади Синельниківського району Дніпропетровської області

Керуючись Земельним кодексом України, статтями 25, 26, 31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 6, 8, 16, 161, 17, 18, 19, Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності», статтями 12, 18, 19 Закону України «Про основи містобудування», Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», Законом України від 17 червня 2020 року № 711-IX «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо планування використання земель», Законом України «Про землеустрій», Постановою КМУ від 25.05.2011 року № 555 Про затвердження Порядку проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проектів містобудівної документації на місцевому рівні», Постановою Кабінету Міністрів України від 01 вересня 2021 року № 926 «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації», з метою забезпечення сталого розвитку територіальної громади з додержанням принципу збалансованості державних, громадських та приватних інтересів, враховуючи необхідність розроблення комплексного плану просторового розвитку території Васильківської селищної територіальної громади та позитивний висновок постійної комісії з питань регіонального розвитку, інфраструктури, містобудування, будівництва, промисловості, підприємництва, транспорту, зв'язку, сфери послуг, житлово-комунального господарства, комунальної власності та благоустрою, селищна рада

ВИРІШИЛА:

Строк розроблення комплексного плану з урахуванням тривалості проходження погоджувальних процедур всіх необхідних етапів:  
**відповідно до календарного плану виконання робіт**

**РОКИ  
РЕАЛІЗАЦІЇ:**



короткостроковий період  
середньостроковий період  
довгострокова перспектива



**НАЗВА ТЕРИТОРІЇ РОЗРОБЛЕННЯ  
КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ:  
ВАСИЛЬКІВСЬКА СЕЛИЩНА  
ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА**

**КОДИФІКАТОР: UA12140030000091432**

**ПЛОЩА ТЕРИТОРІЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ  
ГРОМАДИ 882 КМ<sup>2</sup>**

## ПЕРЕЛІК НАЯВНИХ ВИХІДНИХ ДАНИХ ДЛЯ РОЗРОБЛЕННЯ КОМПЛЕКСНОГО ПЛАНУ:

формується відповідно до пункту 8 статті 16<sup>1</sup>  
ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності»

1. Раніше розроблена містобудівна документація
2. Матеріали громадських обговорень з формування завдання
3. Інші вихідні дані, надані громадою

### ПЕРЕДБАЧЕНО ВРАХУВАННЯ:

- державних та регіональних інтересів
- рішення, що містяться в Генеральній схемі планування території України
- рішення Схеми планування території області
- Стратегії регіонального розвитку області
- Стратегії соціально-економічного розвитку громади

# ГРАФІЧНІ МАТЕРІАЛИ

Опорний план існуючого стану використання території  
проекування

План розподілу земель за категоріями земель та формою власності, план розподілу земель за угіддями, а також збірний план земельних ділянок, наданих у власність чи користування, та земельних ділянок, не наданих у власність чи користування

План відродження традиційного середовища

Схема просторово-планувальної організації території (Модель розвитку)

Ландшафтний план

Схема інженерної підготовки і захисту території

Схема обмежень у використанні земель

План функціонального зонування території

Схема транспортної мобільності та інфраструктури

Схема інженерного забезпечення території

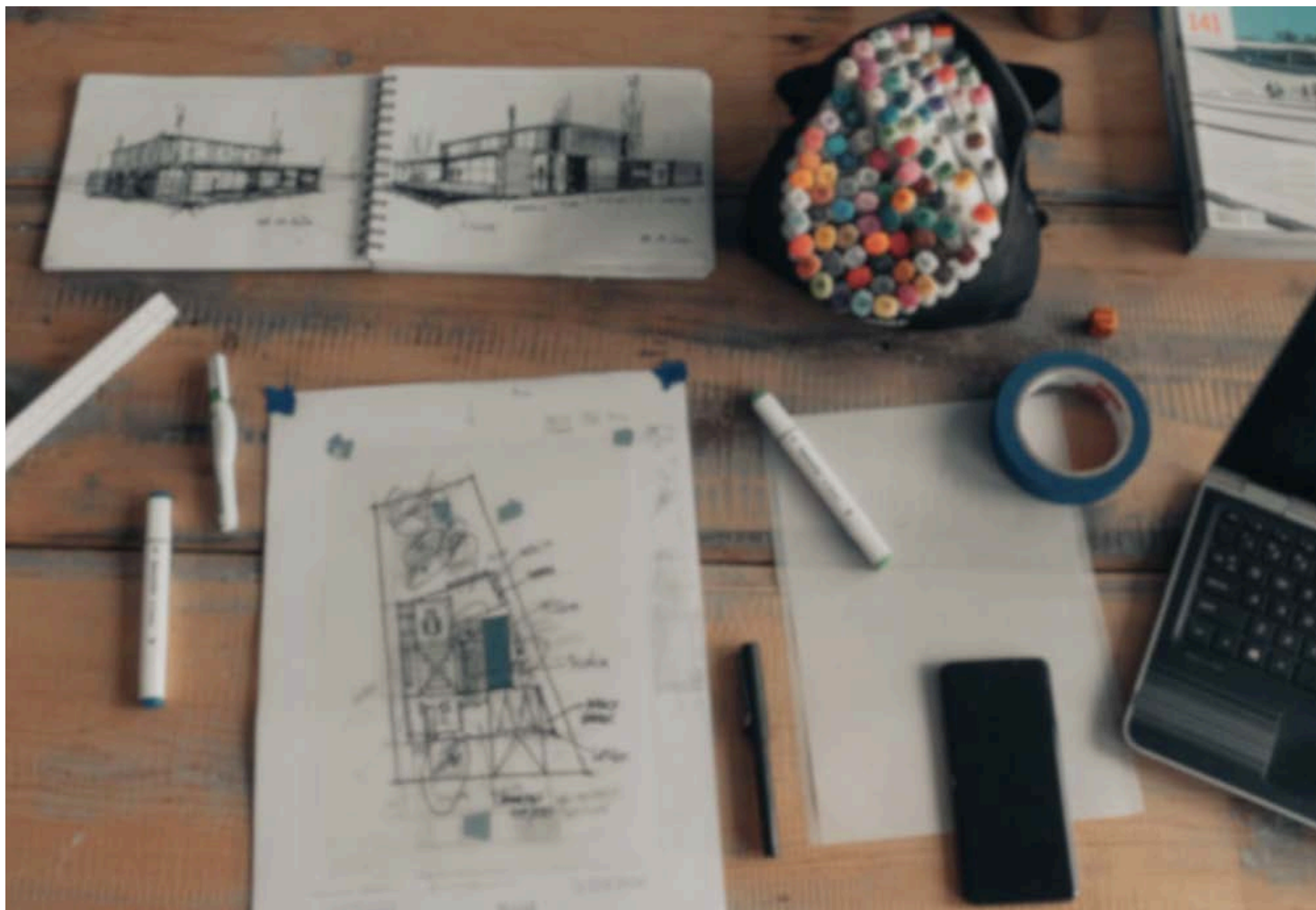
Схема інженерно-технічних заходів цивільного захисту

Проектний план

План землепорядних заходів

# ГЕНЕРАЛЬНИЙ ПЛАН АДМІНІСТРАТИВНОГО ЦЕНТРУ ГРОМАДИ

Населені пункти щодо яких передбачається  
розроблення планувальних рішень  
генеральних планів населених пунктів



Території щодо яких передбачається  
розроблення планувальних рішень детальних  
планів територій



# ІНДИКАТОРИ ТА ПРОЄКТНІ РІШЕННЯ?

*за тематичними напрямками*

**1**

економіка, підприємництво та  
земельні відносини

\*Створення індустріального парку

**2**

соціальна сфера та соціальний захист

\*Будівництво спортивного комплексу

**3**

рекреація та історико-культурна спадщина

\*Передбачити створення рекреаційних територій

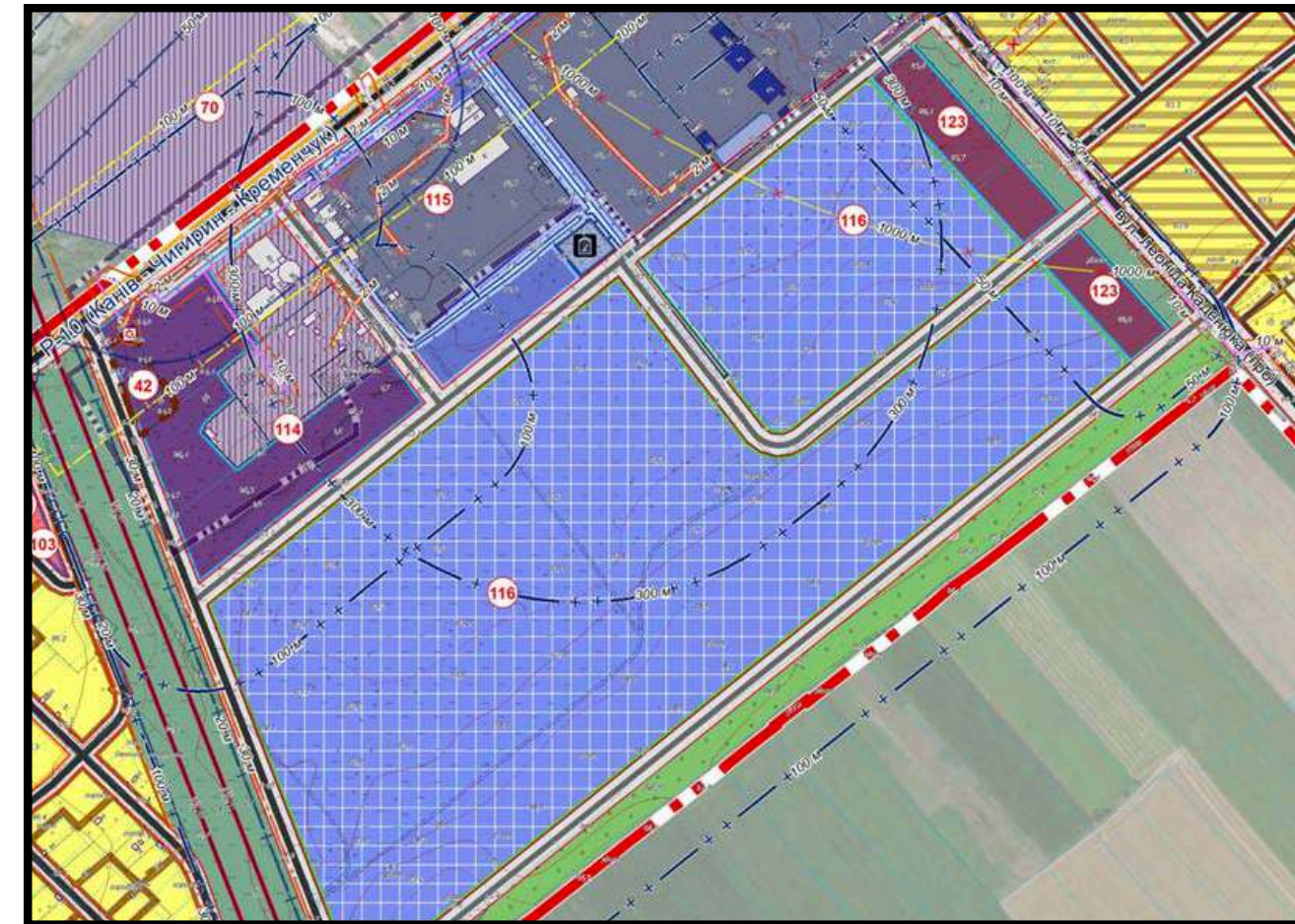
**4**

екологія

\*Виділити території під розміщення об'єктів  
відновлювальної енергетики

# 1

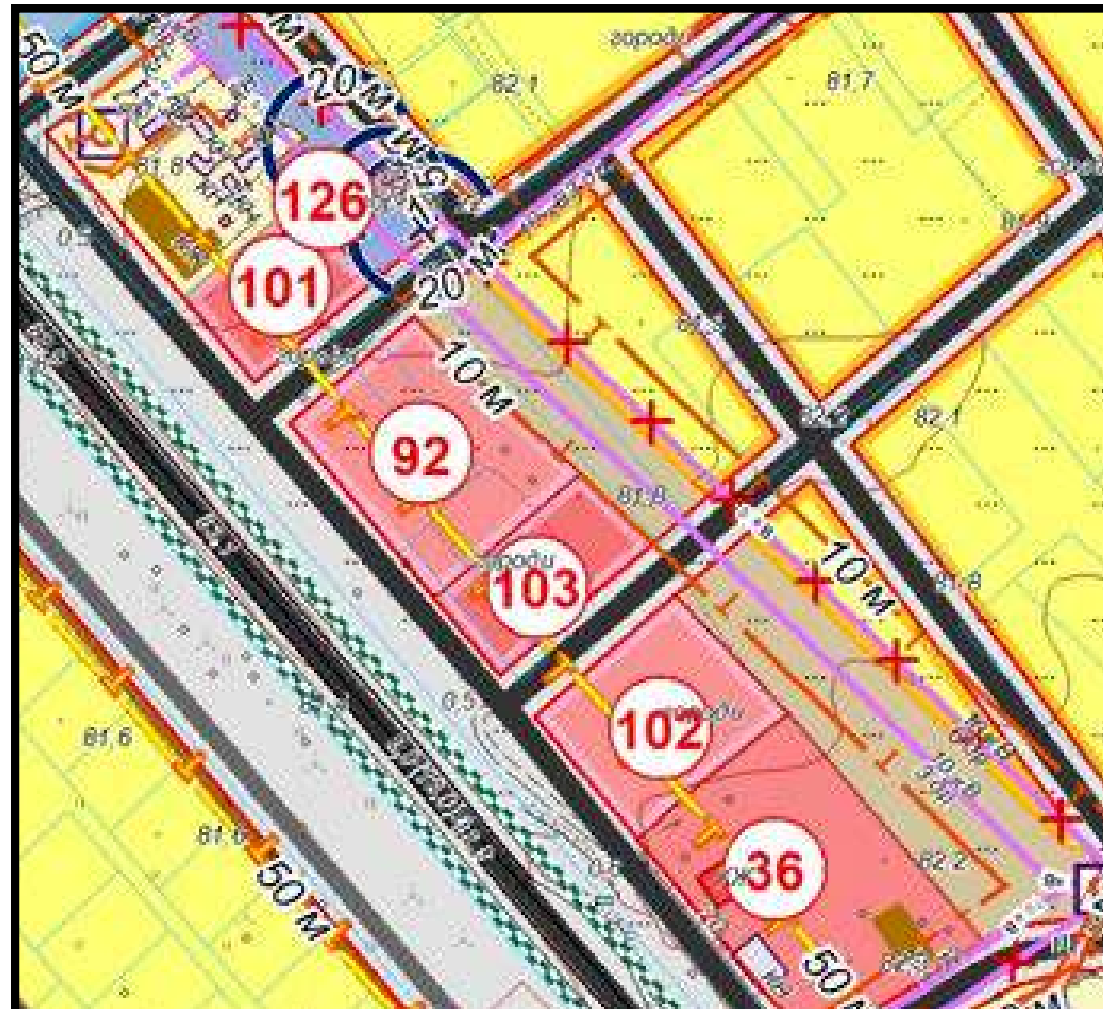
економіка, підприємництво та  
земельні відносини



індустріальний парк

транспортно-складські території

## 2 соціальна сфера та соціальний захист

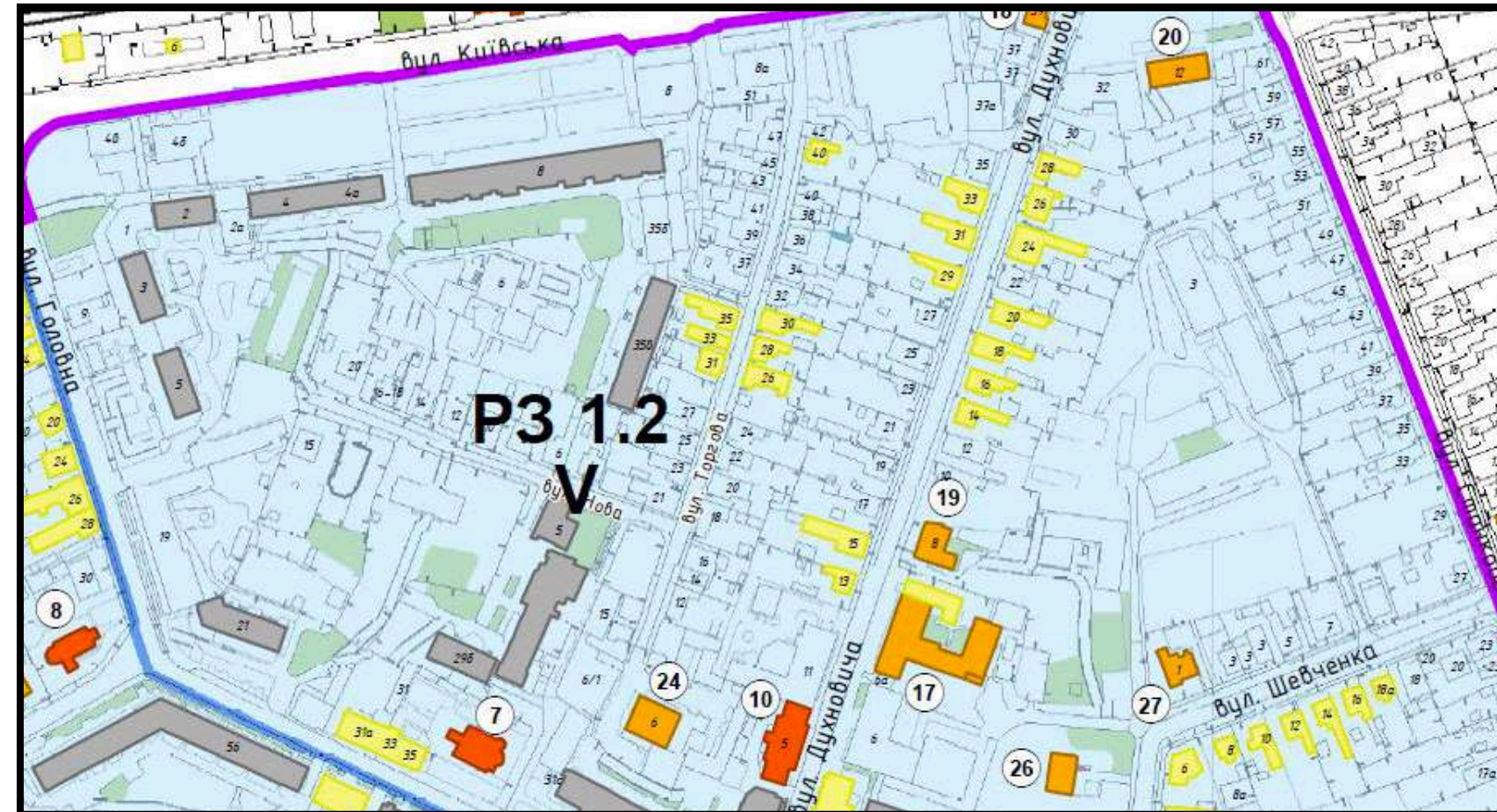


заклади обслуговування населення



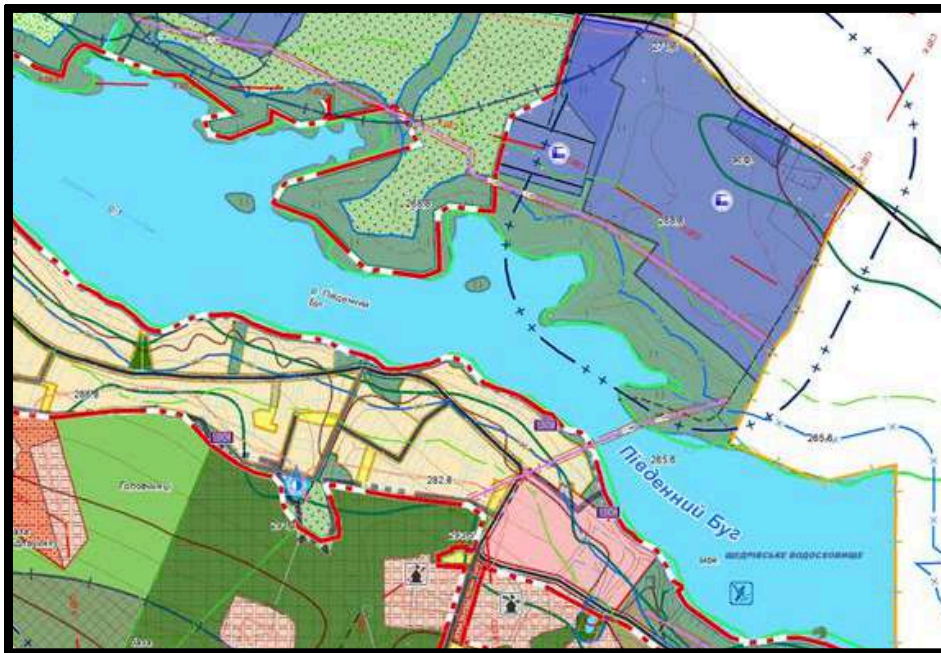
# 3

## рекреація та історико-культурна спадщина



об'єкти історико-культурної спадщини  
та території для відпочинку

# 4 екологія



відображення земель водного фонду, водно-болотні угіддя, водоохоронні зони



відображення територій та об'єктів природно-заповідного фонду, земель рекреаційного призначення



відображення земель лісового фонду, ползахисних смуг та інших зелених насаджень земель

**ВИЗНАЧЕННЯ  
ІНДИКАТОРІВ РОЗВИТКУ  
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ  
ГРОМАДИ ЗА ПЕРШИМ  
ОБРАНИМ  
ТЕМАТИЧНИМ  
НАПРЯМОМ**

**1** економіка, підприємництво та  
земельні відносини, транспортні  
та інженерні мережі

**2** соціальна сфера та соціальний захист

**3** рекреація та історико-культурна спадщина

**4** екологія

# БЛОК 3. ВИЗНАЧЕННЯ ІНДИКАТОРІВ РОЗВИТКУ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ ЗА ДРУГИМ ОБРАНИМ ТЕМАТИЧНИМ НАПРЯМОМ

**ВИЗНАЧЕННЯ  
ІНДИКАТОРІВ РОЗВИТКУ  
ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ  
ГРОМАДИ ЗА ДРУГИМ  
ОБРАНИМ  
ТЕМАТИЧНИМ  
НАПРЯМОМ**

**1**

економіка, підприємництво та  
земельні відносини

**2**

соціальна сфера та соціальний захист

**3**

рекреація та історико-культурна спадщина

**4**

екологія

# ПРЕДСТАВЛЕННЯ НАПРАЦЮВАНЬ РОБОЧИХ ГРУП СТРАТЕГІЧНОЇ СЕСІЇ ЗА ТЕМАТИЧНИМИ НАПРЯМАМИ

## ЩО ДАЛІ?

- ПРОТОКОЛ СТРАТ СЕСІЇ
- ПРОТЯГОМ 10 РОБОЧИХ ДНІВ ЗБІР ДОДАТКОВИХ ПРОПОЗИЦІЙ У МЕЖАХ СТРАТ СЕСІЇ
- ОПРАЦЮВАННЯ МАТЕРІАЛІВ
- ОФОРМЛЕННЯ ЗАВДАННЯ



РЕФЛЕКСІЯ



# **Сценарій 1. Зниження якості надання послуг у соціальній сфері, зношеність інфраструктури, зниження якості життя та високий рівень планувальної культури, ефективно використання ресурсів**

## **Суть сценарію**

Громада стикається зі системним погіршенням якості соціальних послуг, зростаючим навантаженням на заклади освіти та медицини, зношеністю інженерної інфраструктури, погіршенням транспортної доступності та зниженням загальної якості життя населення. Водночас у громаді зберігається та навіть посилюється планувальна культура. ОМС дотримується стратегічних підходів, намагається ефективно використовувати наявні ресурси, ухвалює збалансовані рішення щодо просторового розвитку та підтримує порядок у критично важливих секторах. Загальна динаміка є негативною, але сильні управлінські компетенції та культура планування не дають громаді “провалитися” в хаос, утримуючи базові функції на прийнятному рівні.

## **Базові припущення: національний та регіональний рівні**

- війна триває ще декілька років, лінія фронту значних змін не зазнає;
- нестабільна безпекова ситуація, що періодично впливає на міграцію та інвестиційну активність;
- державні програми підтримки соціальної інфраструктури залишаються точковими та недостатніми;
- інфляційний тиск та подорожчання енергоресурсів збільшують навантаження на бюджети громад;
- на регіональному рівні пріоритет отримують громади з більшою чисельністю населення та кращою економічною базою;
- нерівномірний розвиток територій, зокрема селищних та сільських громад;
- відсутні довгострокові програми підтримки модернізації інженерної інфраструктури у периферійних громадах.

## **Базові припущення: місцевий рівень**

### **для економіки:**

- місцева економіка залишається малодиверсифікованою, з високою часткою МСП у торгівлі та агросекторі;
- підприємства скорочують витрати через зростання енерготарифів та логістичних проблем;
- маятникова міграція у Синельникове й Дніпро посилюється - робочі місця в громаді створюються повільно;
- відсутність інвестицій у переробку с/г продукції зберігає низьку додану вартість економіки;
- брак кадрів вузьких спеціальностей, попри наявність ВПО як потенційного трудового ресурсу.

### **для соціальної сфери та якості життя населення:**

- заклади освіти та медицини працюють із перевантаженням або в зношених будівлях, а ремонт проводиться лише в аварійних випадках;
- доступ до спеціалізованих послуг погіршується (педіатри, стоматологія, вузькі медичні спеціалісти);
- кадровий дефіцит зростає, особливо в освіті та культурі;
- молодь частіше обирає виїзд до міст або за кордон;

- вразливі групи (люди старшого віку, люди з інвалідністю) отримують мінімально необхідні послуги;
- збільшується соціальна нерівність між центром громади та периферією;
- якість дозвілля та культурного життя знижується;
- формується відчуття нестабільності та зменшення перспектив.

#### **для інфраструктури:**

- зношеність водопроводів, насосних станцій та каналізаційних мереж поглиблюється;
- надходження бюджету дозволяють лише точковий ремонт, капітальні роботи відкладаються;
- погіршується стан міжселенних та внутрішніх доріг, латання ям стає основним підходом;
- транспортне сполучення із центром громади ускладнюється для віддалених населених пунктів;
- якість вуличного освітлення нерівномірна.

#### **для екології:**

- через нестачу коштів громада не реалізує природоохоронні програми на системному рівні;
- зростає кількість несанкціонованих сміттєзвалищ;
- нестабільний стан меліоративних систем, пересихання малих водойм;
- ґрунти деградують через екстенсивне землеробство;
- кліматичні ризики (посухи, пилові бурі);
- планувальна культура забезпечує збереження принаймні ключових природних територій, запобігає їх забудові.

#### **Висновок:**

Сценарій, що поєднує зниження якості надання соціальних послуг, високий рівень зношеності інфраструктури та погіршення якості життя, водночас характеризується наявністю сформованої планувальної культури та раціонального використання наявних ресурсів. За таких умов громада зазнає помітних соціально-економічних труднощів, однак завдяки системному підходу до просторового планування та управління розвитком уникає неконтрольованого занепаду. Пріоритетна підтримка базових функцій і ключових об'єктів дозволяє зберегти керованість процесів і мінімізувати негативні наслідки для населення.

Незважаючи на обмежені фінансові можливості та погіршення інфраструктурного стану, громада утримує інституційну спроможність, забезпечує ефективний розподіл ресурсів і поступово формує основу для подальшого відновлення та розвитку за умови появи додаткових інвестицій і зовнішньої підтримки.

Ймовірність настання цього сценарію оцінюється як середня, оскільки поєднання фінансових обмежень із наявністю компетентного управління та високої планувальної культури є реалістичним для багатьох громад і може зберігатися протягом тривалого перехідного періоду.

## **Сценарій 2. Відновлення соціальних процесів та модернізація інфраструктури, покращення інвестиційної привабливості та високий рівень планувальної культури, ефективного використання ресурсів**

### **Суть сценарію**

Громада демонструє стійку позитивну динаміку: соціальна сфера поступово відновлюється, інфраструктура модернізується, громада стає більш привабливою для інвесторів та підприємців. Розвиток відбувається завдяки високій планувальній культурі, стратегічності управління та раціональному використанню ресурсів - навіть за умов обмеженого фінансування.

### **Базові припущення: національний та регіональний рівні**

- війна триває ще декілька років, лінія фронту значних змін не зазнає;
- держава відновлює та посилює інвестиційні та соціальні програми, з'являються діючі інструменти підтримки громад;
- регіон стимулює модернізацію інфраструктури та розвиток місцевих економік;
- геополітична ситуація поступово стабілізується, міграційні потоки вирівнюються;
- сектор соціальної сфери отримує пріоритет у фінансуванні (як наслідок війни та гуманітарних викликів);
- зростає роль місцевих громад у формуванні стратегій розвитку регіонів;
- інвестори повертаються до невеликих громад за умови наявності якісної дорожньої, інженерної та логістичної інфраструктури.

### **Базові припущення: місцевий рівень**

#### **для економіки:**

- громада активніше залучає інвестиції для модернізації комунальної та соціальної інфраструктури;
- стає помітним зростання підприємницької активності: збільшується кількість малих виробництв та сервісних бізнесів, формуються локальні логістичні «точки тяжіння»;
- покращення транспортної доступності сприяє розвитку торгівлі та переробки с/г продукції;
- ВПО та молодь активніше інтегруються у місцевий ринок праці, зменшуючи кадровий дефіцит;
- інвестиції у громаду зумовлюють появу нових робочих місць, що знижує рівень маятникової міграції.

#### **для соціальної сфери та якості життя населення:**

- заклади освіти, культури та медицини проходять поетапну реконструкцію: оновлюються приміщення, обладнання, системи опалення та водопостачання;
- покращується кадрове забезпечення: фахівці отримують стимули працювати у громаді (житло, соціальна підтримка, комфортні умови праці);
- зростає доступність послуг для дітей, молоді та людей старшого віку;
- освітні заклади впроваджують нові програми, гуртки, цифрові практики;
- посилюється соціальна згуртованість: активізуються громадські організації, ініціативні групи, молодіжні простори.

#### **для інфраструктури:**

- комунальна інфраструктура проходить модернізацію: ремонтуються водогони, каналізаційні мережі, електричні лінії; зменшуються проблеми пов'язані з втратою води;

- дорожня мережа відновлюється, що покращує сполучення між старостатами та адміністративним центром;
- з'являються нові пішохідні зони, освітлення та елементи безбар'єрності;
- частина будівель соціальної сфери переводиться на енергоефективні рішення (вікна, утеплення, альтернативне тепло).

**для екології:**

- реалізуються проекти з ліквідації стихійних сміттєзвалищ та впровадження сортування відходів;
- оновлюються зелені зони, відбувається часткове відновлення малих водойм;
- поступово впроваджуються заходи з адаптації до змін клімату (зрошення, захисні насадження, реконструкція меліоративних систем);
- покращується екологічна культура населення через освітні ініціативи.

**Висновок:**

Сценарій відновлення соціальних процесів і модернізації інфраструктури в поєднанні з підвищенням інвестиційної привабливості та високим рівнем планувальної культури відображає позитивну й керовану модель розвитку громади. Послідовне покращення якості соціальних послуг, оновлення інженерної та транспортної інфраструктури створюють передумови для покращення економічної активності, стабілізації демографічних процесів і формування комфортного середовища для проживання та ведення бізнесу.

Сформована планувальна культура та раціональне використання ресурсів виступають ключовими чинниками успіху, забезпечуючи узгодженість управлінських рішень, прозорість пріоритетів і орієнтацію на довгостроковий результат. Завдяки цьому громада зберігає соціальну й інституційну стійкість, демонструє спроможність до стратегічного управління та посилює свої конкурентні позиції в регіональному просторі.

Ймовірність настання даного сценарію оцінюється як середня або помірно висока, за умови збереження ефективного управління, залучення інвестиційних ресурсів і підтримки з боку державних та міжнародних програм. За таких обставин сценарій є реалістичним і має потенціал стати базовим напрямом розвитку громади.

### **Сценарій 3. Зниження якості надання послуг у соціальній сфері, зношеність інфраструктури, зниження якості життя та планувальна культура зберігається на тому ж рівні, хаотична розвиток громади**

#### **Суть сценарію**

В громаді відбувається зниження якості життя через зношеність соціальної та інженерної інфраструктури, неефективне управління ресурсами та хаотичну забудову. Планувальна структура залишається незмінною, що обмежує можливості для системного розвитку, а соціальні послуги поступово втрачають ефективність.

#### **Базові припущення на державному та регіональному рівні**

- війна триває ще декілька років, лінія фронту значних змін не зазнає;
- нестабільна безпекова ситуація, що періодично впливає на міграцію та інвестиційну активність;
- уповільнення економічного зростання;
- відтік бізнесу з малих населених пунктів;
- скорочення державних субсидій та підтримки для соціальної інфраструктури;
- зростання навантаження на лікарні та заклади освіти;
- недостатнє фінансування регіональних програм ремонту доріг, інженерних мереж;
- зростання застарілості об'єктів інженерної інфраструктури;
- слабкий контроль за дотриманням екологічних норм;
- збільшення забруднення навколишнього середовища через зношені комунікації та промислові викиди.

#### **Базові припущення на місцевому рівні**

##### **для економіки:**

- високий рівень сезонного безробіття та низької заробітної плати;
- відтік молоді та кваліфікованих кадрів у великі міста;
- відсутність системної підтримки малого та середнього бізнесу;
- зменшення надходжень до місцевого бюджету;
- хаотичне використання земельних ресурсів, що зменшує привабливість громади.

##### **для соціальної сфери та якості життя населення:**

- зниження якості послуг у закладах освіти та медицини;
- недостатнє фінансування програм для людей похилого віку та вразливих груп;
- зростання соціальної напруги через нестачу робочих місць та низький рівень доходів;
- погіршення доступності медичних та освітніх послуг у віддалених населених пунктах громади;
- вимирання малих сіл громади;
- звужується спектр надання соціальних послуг.

##### **для інфраструктури:**

- старіння житлового фонду та комунікацій;
- відсутність капітального ремонту доріг, водопостачання, електромереж;
- хаотична забудови, відсутність системного підходу до планування нових житлових кварталів;
- збільшення аварійності комунальних мереж та транспортних шляхів;

##### **для екології:**

- погіршення стану місцевих водойм;
- підвищення рівня забруднення повітря через низьку екологічну культуру та старі промислові об'єкти;

- відсутність системи управління відходами та сортування сміття;
- деградація ґрунтів через хаотичне освоєння земель;
- ведеться нераціональне використання природних ресурсів.

Висновок:

Сценарій, що характеризується зниженням якості надання соціальних послуг, подальшим зношенням інфраструктури та погіршенням якості життя населення за умов збереження формальної планувальної культури без її практичної реалізації, призводить до некерованого та хаотичного розвитку громади. Відсутність дієвого стратегічного планування і належного ресурсного забезпечення поглиблює кризові явища у соціальній сфері, житлово-комунальному господарстві та просторовому розвитку.

Обмежений доступ до базових послуг, старіння житлового фонду та неузгоджені управлінські рішення спричиняють подальше зниження рівня комфорту проживання. За відсутності системних змін в управлінні громада ризикує опинитися у зтяжньому кризовому стані, що супроводжуватиметься посиленням міграційних процесів, відтоком населення та поступовою деградацією довкілля.

Ймовірність настання цього сценарію оцінюється як середня або помірно висока, особливо у разі збереження інерційної моделі управління та відсутності інвестицій у модернізацію соціальної й інженерної інфраструктури.

## **Сценарій 4. Відновлення соціальних процесів та модернізація інфраструктури, покращення інвестиційної привабливості та планувальна культура зберігається на тому ж рівні, хаотичний розвиток громади**

### **Суть сценарію**

Громада суттєво покращує якість соціальних послуг, відновлюється після кризових періодів. Просторове планування формально існує, але не стає більш ефективним. Інфраструктура модернізується. Проте, просторове планування залишається формальним та слабо застосованим, що викликає недостатній контроль за хаотичною забудовою. Збільшуються диспропорції між територіями. Загальний рівень життя зростає, однак хаотичність забудови створює довгострокові проблеми для мобільності, екології та інженерних мереж.

### **Базові припущення на державному та регіональному рівні:**

- війна триває ще декілька років, лінія фронту значних змін не зазнає;
- відбувається регіональні субвенції;
- зростає увага держави до підтримки модернізації критичної інфраструктури;
- формуються сприятливі умови для залучення інвесторів у регіони;
- відсутність системних реформ у сфері містобудування;
- ризики безпеки зберігаються, але меншою мірою впливають на інвестиції;
- державні соціальні стандарти поступово підвищуються, стимулюючи громади до модернізації послуг;
- продовжується цифровізація публічних сервісів;
- децентралізація продовжується, громади отримують більшу автономність;
- економіка України залишається нестабільною, однак регіональні економічні центри підтримують позитивні тренди.

### **Базові припущення на місцевому рівні:**

#### **для економіки:**

- зростає інвестиційна привабливість громади;
- розвиваються локальні виробництва та логістичні об'єкти;
- місцеві підприємці збільшують обсяги діяльності;
- відбувається хаотична купівля та оренда земельних ділянок;
- доходи місцевого бюджету збільшуються за рахунок ПДФО та плати за землю;
- відбувається слабкий контроль за забудовою;
- формуються нові економічні осередки;
- відбувається модернізація підприємств, проте не враховуючи інтереси громади;
- розвивається переробна галузь.

#### **для соціальної сфери та якості життя населення:**

- медичні та освітні заклади реконструюються, відбудовуються;
- соціальні послуги стають більш доступними;
- підвищується якість шкільних послуг;
- якість життя зростає завдяки кращому доступу до послуг та новим громадським просторам;
- зберігається територіальна нерівність послуг;
- посилюється внутрішня міграція до центрів розвитку громади (Васильківка, Письмечеве);
- зростає навантаження на соціальну сферу у місцях хаотичної житлової забудови;

### **для інфраструктури:**

- відбувається ремонт доріг та модернізація мереж;
- відсутня синхронізація інженерних мереж;
- відбувається ремонт ключових доріг, проте локальна транспортна мережа залишається нерівномірно розвиненою;

- інженерні мережі мають точкову модернізацію, але не комплексну;
- зростає навантаження на старі інфраструктурні вузли;
- вартість утримання інфраструктури для громади зростає.

### **для екології:**

- зростає забруднення навколишнього середовища
- зелені зони скорочуються або фрагментуються;
- водні ресурси забруднюються та знижується рівень води;
- деякі інвестиційні проєкти не враховують екологічні стандарти;
- рівень екологічної культури населення залишається на тому ж рівні.

### **Висновок:**

Сценарій відновлення соціальних процесів і модернізації інфраструктури за умов зростання інвестиційної привабливості, але збереження наявного рівня планувальної культури та хаотичного просторового розвитку, передбачає суперечливу динаміку розвитку громади. Покращення стану інженерної й транспортної інфраструктури, а також підвищення якості соціальних послуг позитивно впливають на рівень життя населення й створюють додаткові можливості для залучення інвестицій.

Водночас відсутність системного просторового планування та неузгодженість забудови формують довгострокові ризики для сталого розвитку. Посилення екологічних проблем, конфлікти землекористування та нераціональне використання територій з часом можуть нівелювати досягнуті позитивні ефекти й знизити загальну привабливість громади. У підсумку соціально-економічні показники демонструють зростання, проте рівень стійкості та збалансованості розвитку зменшується.

Ймовірність настання даного сценарію оцінюється як середня, оскільки інфраструктурне та соціальне відновлення можливе навіть без істотного підвищення планувальної культури, однак відсутність комплексного підходу до розвитку території істотно обмежує довгостроковий потенціал громади.









